

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN NHẬT QUANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 18.12/2023/NQR/CBTT

Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2023

V/v: CBTT thay đổi điều kiện, điều
khoản của trái phiếu NQRB2124001
("Trái Phiếu")

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ:

- Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Nghị Định 153");
- Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 09 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị Định 153 ("Nghị định 65");
- Các điều khoản và điều kiện của Trái Phiếu ("Các Điều Kiện Trái Phiếu") được đính kèm tại Phụ Lục I của hợp đồng đại diện người sở hữu trái phiếu số 01/2021/BHA/NQR-TCBS và các thỏa thuận/sửa đổi bổ sung (nếu có) ký giữa Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Nhật Quang và Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương;
- Biên bản họp kiểm nghị quyết người sở hữu trái phiếu ngày 12/12/2022, 11/04/2023, và 11/05/2023.

Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Nhật Quang gửi nội dung công bố thông tin bất thường về việc thay đổi điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Nhật Quang
- Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 3, ACM Building, 96 Cao Thắng, Phường 04, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 028 6681 4618
- Địa chỉ thư điện tử: congtynhatquang.tcph@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản

2. Thông tin về thay đổi điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu

Thay đổi, bổ sung một số điều kiện điều khoản của Trái Phiếu theo biên bản họp kiểm nghị quyết người sở hữu trái phiếu thông qua ngày 19/12/2023, 11/04/2023, và 11/05/2023.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên.



- Như trên
- Lưu: VP

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Hứa Kiến Quốc

