

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 77/2023/AGI-PTHV

TP.HCM, ngày 29 tháng 08 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi kỳ
30.06.2023

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- NHÀ ĐẦU TƯ TRÁI PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:


1. Thông tin doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp : Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia
Địa chỉ trụ sở chính : 60 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Điện thoại : 08 3930 3366
Fax : 08 3930 9595
Email : info@angia.com.vn
Loại hình doanh nghiệp : Công ty Cổ phần
Lĩnh vực hoạt động chính : Kinh doanh bất động sản, Quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, Chủ sử dụng hoặc đi thuê



[Handwritten signature]

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: năm (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023)

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đơn vị tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
1	AGGH2223001	12 tháng	11/03/2022	VND	200.000.000.000	0	01 tháng	11/01/2023	1.868.493.151	1.868.493.151	11/01/2023	-	-	-	
2	AGGH2223001	12 tháng	11/03/2022	VND	200.000.000.000	0	01 tháng	11/02/2023	1.868.493.151	1.868.493.151	13/02/2023	-	-	-	
3	AGGH2223001	12 tháng	11/03/2022	VND	200.000.000.000	0	01 tháng	11/03/2023	1.808.219.177	1.808.219.177	13/03/2023	200.000.000.000	200.000.000.000	13/03/2023	
4	AGGH2224002	24 tháng	06/04/2022	VND	17.700.000.000	17.700.000.000	03 tháng	06/01/2023	501.904.109	501.904.109	06/01/2023	-	-	-	
5	AGGH2224002	24 tháng	06/04/2022	VND	17.700.000.000	17.700.000.000	03 tháng	06/04/2023	490.993.150	490.993.150	06/04/2023	-	-	-	
6	AGGH2224003	24 tháng	12/05/2022	VND	300.000.000.000	300.000.000.000	06 tháng	12/05/2023	16.364.383.560	16.364.383.560	12/05/2023	-	-	-	

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: văn thư

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

NGUYỄN BÁ SÁNG