

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG  
ĐẠI THỊNH PHÁT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 85/2023/ĐTP/CBTT-SDV

TP. HCM, ngày 31 tháng 08 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình sử dụng vốn trái phiếu

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**  
- **NHÀ ĐẦU TƯ TRÁI PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY  
DỰNG ĐẠI THỊNH PHÁT**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Đại Thịnh Phát gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

Tên doanh nghiệp : **Công ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Đại Thịnh Phát**  
Địa chỉ trụ sở chính : P2 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam  
Điện thoại : (84.28) 7309 9977  
Fax : (84.28) 7309 9978  
Email : traiphieu@dtphat.vn  
Loại hình doanh nghiệp : Công ty cổ phần  
Lĩnh vực hoạt động chính : Kinh doanh bất động sản.

**2. Mục đích sử dụng vốn theo phương án phát hành**

Căn cứ phương án phát hành trái phiếu đã được Hội Đồng Quản Trị Công ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Đại Thịnh Phát thông qua tại Nghị quyết số 2807/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/07/2022 và Nghị quyết số 0408/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 04/08/2022.

STT	Mã trái phiếu	Tổng khối lượng phát hành (VNĐ)	Mục đích sử dụng vốn	Nghị quyết phương án phát hành
1	DPJCH2224001	500.000.000.000	Đầu tư phát triển dự án công trình Chung cư Lô C1, khu đô thị mới Bình Nguyên, phường Bình An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương (tên thương mại: LDG Sky)	Nghị quyết số 2807/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/07/2022
2	DPJCH2224002	471.700.000.000	Đầu tư phát triển dự án công trình Chung cư Lô C1, khu đô thị mới Bình Nguyên, phường Bình An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương (tên thương mại: LDG Sky)	Nghị quyết số 0408/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 04/08/2022

### 3. Tình hình sử dụng vốn và tiến độ giải ngân

3.1. Đối với mục đích sử dụng vốn để đầu tư chương trình, dự án và cơ cấu lại nguồn vốn

S T T	Dự án sử dụng vốn từ phát hành trái phiếu	Phương án phát hành		Thực tế	
		Thời gian giải ngân	Giá trị giải ngân	Thời gian giải ngân	Giá trị giải ngân
<b>1</b>	<b>Đầu tư chương trình, dự án</b>				
-	Thanh toán các chi phí liên quan đến dự án công trình Chung cư Lô C1, khu đô thị mới Bình Nguyên, phường Bình An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương (tên thương mại: LDG Sky) (Mã TP: DPJCH2224001)	Quý III/2022 đến Quý III/2023	500.000.000.000	Từ tháng 07/2022 đến tháng 09/2022	500.000.000.000
-	Thanh toán các chi phí liên quan đến dự án công trình Chung cư Lô C1, khu đô thị mới Bình Nguyên, phường Bình An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương (tên thương mại: LDG Sky) (Mã TP: DPJCH2224002)	Quý III/2022 đến Quý III/2023	500.000.000.000	Từ tháng 09/2022 đến tháng 02/2023	471.700.000.000
<b>2</b>	<b>Cơ cấu lại nguồn vốn</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>Tổng</b>		<b>1000.000.000.000</b>		<b>971.700.000.000</b>

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:  
- Như trên  
- Lưu: VT

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



*Võ Hồ Chi Hoàng*  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**