

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN BIM**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *14*./2021/BLA*Quảng Ninh*..., ngày *30* tháng 03 năm 2021

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

Kính gửi:

- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần bất động sản BIM gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp : Công ty Cổ phần bất động sản BIM
Địa chỉ trụ sở chính : Tầng 1, Tòa nhà Green bay, đường Hoàng Quốc Việt, Phường Hùng Thắng, Thành phố Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh, Việt Nam
Số điện thoại : 02033.845090
Số fax giao dịch : 02033.844498
Địa chỉ thư điện tử : info@bimland.com
Loại hình doanh nghiệp : Công ty cổ phần
Lĩnh vực hoạt động : Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

2. Tình hình tài chính

Kỳ báo cáo: Năm 2020 (từ và bao gồm ngày 01/01/2020 đến và bao gồm ngày 31/12/2020)

Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu	3.338.628.564.189	4.153.789.657.868
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	4,44	3,80
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	N/A	0,0005
- Lợi nhuận sau thuế	944.739.988.358	1.640.341.169.542
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	0,28	0,39
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	N/A	N/A



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VP

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN BIM
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đoàn Quốc Huy



Tài liệu kèm theo bao gồm:

Báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán hoặc đã được soát xét (nếu có)/Báo cáo tài chính năm chưa kiểm toán, chưa được soát xét đã được Đại hội đồng cổ đông/ Hội đồng quản trị/ Hội đồng thành viên/ Chủ tịch công ty xác nhận số liệu.