

CÔNG TY TNHH KN CAM RANH

Số: 96/2023/CV-KNCR

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày 28 tháng 8 năm 2023

Kính gửi: **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty TNHH KN Cam Ranh gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp : CÔNG TY TNHH KN CAM RANH

Địa chỉ trụ sở chính : Bãi Dài, Phường Cam Nghĩa, Thành phố Cam Ranh, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

Điện thoại : 025.8246.5588

Fax :

Email : info@kncamranh.com

Loại hình doanh nghiệp : Công ty trách nhiệm hữu hạn

Lĩnh vực hoạt động chính : Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
Hoạt động của các cơ sở thể thao;
Dịch vụ lưu trú ngắn ngày;
Hoạt động của các công viên vui chơi và công viên theo chủ đề;
Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động;

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: Bán niên 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

| Chỉ tiêu | Đvt | Kỳ trước | Kỳ báo cáo |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Vốn chủ sở hữu | Đồng | 6,604,212,492,461 | 7,792,796,369,907 |
| Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu | Lần | 2.43 | 2.80 |
| Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu, | Lần | 0.3 | 0.23 |
| Trong đó: | | | |
| Dư nợ trái phiếu doanh nghiệp phát hành ra công chúng/vốn chủ sở hữu | Lần | - | - |
| Dư nợ trái phiếu doanh nghiệp phát hành riêng lẻ/vốn chủ sở hữu | Lần | 0.3 | 0.23 |
| Lợi nhuận sau thuế | Đồng | 40,523,955,874 | 146,787,600,804 |
| Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu (ROE) | % | 0.60% | 1.884% |
| Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành | % | Không áp dụng | |

Nguồn: Báo cáo tài chính bán niên 2023 chưa được kiểm toán, chưa được soát xét, đã được Chủ tịch HĐQT Công ty xác nhận số liệu

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Nguyễn Thanh Mai
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC