

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
NOVA SONG GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 02/2021-CN-SG

Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 02 năm 2021

V/v: Công bố thông tin định kỳ về
tình hình tài chính

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội (HNX)

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nova Song Giang công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nova Song Giang
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 2.01, Tầng 2, Khu Thương mại – Dịch vụ, Dự án Khu thương mại, dịch vụ, văn phòng, officetel và căn hộ tại số 08 đường Hoàng Minh Giám, Phường 09, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại:
- Địa chỉ thư điện tử: liem.lethanh1959@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Trách nhiệm hữu hạn 2 thành viên
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: năm (từ 01/01/2020 đến 31/12/2020)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu	179.990.397.596 VND	188.143.613.088 VND
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	0,95 lần	3,86 lần
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	0,93 lần	0,89 lần
- Lợi nhuận sau thuế	-6.293.477.710 VND	8.153.215.492 VND
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	-3,5%	4,3%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	-	-

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên.

Nơi nhận:

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội HNX;
- Lưu: Văn phòng

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Lê Thanh Liêm

a