

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU
TƯ IMG HUẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3.1.../2023/CB-IMGH

Huế, ngày 28 tháng 08 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định
kỳ về tình hình tài chính

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Đầu tư IMG Huế gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IMG HUẾ
- Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 7, KĐT mới An Cựu, Phường An Đông, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế
- Số điện thoại: (0234) 3897989 Số fax giao dịch:
- Địa chỉ thư điện tử: phuc.nguyen@imghue.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Xây dựng nhà các loại; Tư vấn giám sát các công trình xây dựng; Sàn giao dịch bất động sản;...

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: 6 tháng năm 2023 (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong năm:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Kỳ trước (30.06.2022)	Kỳ báo cáo (30.06.2023)
Vốn chủ sở hữu	256.688	265.384
Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu (lần)	3,00	4,63

Chỉ tiêu	Kỳ trước (30.06.2022)	Kỳ báo cáo (30.06.2023)
Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu (lần)	0,96	1,04
Lợi nhuận sau thuế	7.397	(17.671)
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	2,88%	(6,66%)
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không quy định	

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

Tài liệu kèm theo bao gồm:
 Báo cáo tài chính 6 tháng năm
 2023 phê duyệt HĐQT, Báo cáo
 tình hình sử dụng vốn trái phiếu
 đã kiểm toán.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
 GIÁM ĐỐC**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Nguyễn Hồng Phúc