

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HƯNG THỊNH INVESTMENT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 86./2023/CV-HTI

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2023

V/v: Công bố thông tin bất thường về việc chậm
thanh toán gốc, lãi trái phiếu H39CH2123002

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ; Nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153/2020/NĐ-CP quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế và Công văn 13257/BTC-TCNH về việc thanh toán nợ lãi, gốc trái phiếu doanh nghiệp ngày 15 tháng 12 năm 2022, Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Investment công bố thông tin bất thường về việc chậm thanh toán gốc, lãi trái phiếu H39CH2123002 như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Investment;
- Địa chỉ trụ sở chính: 110-112 Trần Quốc Toàn, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh;
- Số điện thoại: 02873075888;
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần chưa đại chúng;
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới, quản lý bất động sản, sàn giao dịch bất động sản.

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

- Thông tin chi tiết tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu doanh nghiệp theo Phụ lục đính kèm.
- Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Văn thư

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



Nguyễn Văn Cường

PHỤ LỤC

S T T	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày Phát Hành	Ngày Đáo Hạn	Khối lượng phát hành (theo mệnh giá)	Khối lượng đang lưu hành (theo mệnh giá)	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Kế hoạch thanh toán dự kiến	Lý do chậm thanh toán gốc lãi
								Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán		
1	H39CH 212300 2	24 (hai mười bốn) tháng	16/11 /2021	16/11 /2023	800.000. 000.000 VND	800.000. 000.000 VND	16/05 /2023	26.695.123. 307 VND	0 VND					Gốc, Lãi: Tổ chức phát hành đang lên kế hoạch lấy ý kiến của các Trái chủ về việc gia hạn thời gian thanh toán gốc và lãi Trái Phiếu.	Diễn biến không thuận lợi của thị trường tài chính, bất đồng sản làm ảnh hưởng nguồn thu, dẫn đến Tổ Chức Phát Hành không thu xếp kịp nguồn để thanh toán cho Trái chủ đầy đủ, đúng hạn so với kế hoạch.
							16/08 /2023	27.594.958. 876 VND	0 VND						
							16/11 /2023	27.594.958. 888 VND	0 VND		800.000.000. 000 VND	0 VND			