

Số: 04./2021/BC-HQC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 5 năm 2021

V/v: Công bố thông tin định kỳ về
tình hình tài chính

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân
- Địa chỉ trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, TP.HCM
- Điện thoại: +84-28-62928617 Fax: +84-28-62928489
- Email: qhndt@hoangquan.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: năm 2020 (từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2020)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

| Chỉ tiêu | Kỳ trước | Kỳ báo cáo |
|--|-------------------|-------------------|
| - Vốn chủ sở hữu | 4.326.994.212.807 | 4.336.465.330.480 |
| - Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu | 0,55 | 0,61 |
| - Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu | 0,04 | 0,04 |
| - Lợi nhuận sau thuế | 41.498.800.405 | 9.595.614.074 |
| - Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE) | 0,96 | 0,22 |
| - Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành | Không áp dụng | Không áp dụng |

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



LS. NGUYỄN THANH HOÀI

Tài liệu kèm theo bao gồm:

Báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán.