

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ**

Số: 3103-2.1/ CENINVEST

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2023

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (Sở GDCKHN)

- Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Thế Kỷ gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 63 đường Lê Văn Lương, P.Trung Hòa, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội, Việt Nam

- Số điện thoại: 0243.555.1990

- Số fax giao dịch:

- Địa chỉ thư điện tử:

- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần

- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Dịch vụ môi giới bất động sản và Khai thác và quản lý tòa nhà.

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: 12 tháng/ năm (từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022);

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
I. Kỳ báo cáo: 06 tháng /năm (từ 01/01/2022 đến 30/06/2022)															
1	CIV202001	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	28/02/2022	2.603.424.552	2.603.424.552	28/02/2022				Không chậm thanh toán
2	CIV202002	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	28/02/2022	2.603.424.520	2.603.424.520	28/02/2022				Không chậm thanh toán
3	CIV202003	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	28/02/2022	2.603.424.558	2.603.424.558	28/02/2022				Không chậm thanh toán
4	CIV202004	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	28/02/2022	2.603.424.551	2.603.424.551	28/02/2022				Không chậm thanh toán
5	CIV202005	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	28/02/2022	2.603.424.601	2.603.424.601	28/02/2022				Không chậm thanh toán
6	CIV202006	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	28/02/2022	2.603.424.609	2.603.424.609	28/02/2022				Không chậm thanh toán
7	CIV202007	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	28/02/2022	2.603.424.616	2.603.424.616	28/02/2022				Không chậm thanh toán
8	CIV202008	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	28/02/2022	2.603.424.596	2.603.424.596	28/02/2022				Không chậm thanh toán
9	CIVCB2124001	03 năm	13/10/2021	VNĐ	650.000.000.000	650.000.000.000	06 tháng	13/04/2022	34.031.506.848	34.031.506.848	13/04/2022				Không chậm thanh toán
II. Kỳ báo cáo: 06 tháng /năm (từ 01/07/2022 đến 31/12/2022)															
1	CIV202001	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	31/08/2022	2.646.575.227	2.646.575.227	31/08/2022				Không chậm thanh toán
2	CIV202002	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	31/08/2022	2.646.575.221	2.646.575.221	31/08/2022				Không chậm thanh toán
3	CIV202003	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	31/08/2022	2.646.575.247	2.646.575.247	31/08/2022				Không chậm thanh toán



4	CIV202004	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	31/08/2022	2.646.575.251	2.646.575.251	31/08/2022				Không chậm thanh toán
5	CIV202005	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	31/08/2022	2.646.575.258	2.646.575.258	31/08/2022				Không chậm thanh toán
6	CIV202006	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	31/08/2022	2.646.575.276	2.646.575.276	31/08/2022				Không chậm thanh toán
7	CIV202007	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	31/08/2022	2.646.575.288	2.646.575.288	31/08/2022				Không chậm thanh toán
8	CIV202008	03 năm	31/08/2020	VNĐ	50.000.000.000	50.000.000.000	06 tháng	31/08/2022	2.646.575.252	2.646.575.252	31/08/2022				Không chậm thanh toán
9	CIVCB2124001	03 năm	13/10/2021	VNĐ	650.000.000.000	650.000.000.000	06 tháng	13/10/2022	34.218.493.149	34.218.493.149	13/10/2022				Không chậm thanh toán

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: Văn thư;

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



TỔNG GIÁM ĐỐC
Vương Hồng Khanh

