

**CÔNG TY CPĐT
PEARL CITY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 14/CV

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 03 năm 2022

V/v: Công bố thông tin định kỳ
về tình hình tài chính

Kính gửi: - Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (HNX)

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ CỦA DOANH NGHIỆP PHÁT HÀNH

DOANH NGHIỆP: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PEARL CITY

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4300836875 do Sở kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Quảng Ngãi cấp lần đầu vào ngày 21/05/2019, thay đổi lần thứ 4 vào ngày 22/06/2021

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ Phần Đầu Tư Pearl City gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ Phần Đầu Tư Pearl City
- Địa chỉ trụ sở chính, số điện thoại, số fax giao dịch, địa chỉ thư điện tử:
 - o Địa chỉ trụ sở chính: 463 Võ Nguyên Giáp, phường Trương Quang Trọng, TP. Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam.
 - o Số điện thoại: 0255.6556479
 - o Địa chỉ thư điện tử: pearlcityquangngai@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ Phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Hoạt động kinh doanh chính của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Pearl City bao gồm:
 - o Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí
 - o Lắp đặt hệ thống xây dựng khác
 - o Hoàn thiện công trình xây dựng
 - o Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác
 - o Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng
 - o Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông
 - o Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm
 - o Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác



- o Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp
- o Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất.
 - o Chi tiết:
 - + Hoạt động của các đại lý kinh doanh bất động sản và môi giới.
 - + Trung gian trong việc mua, bán hoặc cho thuê bất động sản trên cơ sở phí hoặc hợp đồng
 - + Sàn giao dịch bất động sản.
- o Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê
- o Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đầu
 - o Chi tiết : Hoạt động tư vấn đầu tư
- o Hoạt động tư vấn quản lý
 - o Chi tiết: Hoạt động tư vấn quản lý (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: năm 2021 (từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2021)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước Năm 2020	Kỳ báo cáo 2021
- Vốn chủ sở hữu	124.604.090.139	131.229.543.844
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	1.34 lần	3.74 Lần
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu		0.762 Lần
- Lợi nhuận sau thuế	14.603.936.061	7.355.650.508
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	11.72%	5.6%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không áp dụng	Không áp dụng

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

- Nơi nhận:
- Như trên
 - Lưu: VT, TCKT

Tài liệu kèm theo bao gồm:

- Báo cáo tài chính chưa được soát xét đã được Chủ tịch công ty xác nhận số liệu.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Nguyễn Thị Bích Biên