

Số: 28/2023/CV-KVT

Ngày 01 tháng 08 năm 2023

V/v: Công bố tình hình tài chính

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư Kiến Vàng gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KIẾN VÀNG.
- Địa chỉ trụ sở chính: 114 Nguyễn Văn Hưởng, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
- SĐT: 028.62912842
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần.
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh Bất động sản, Quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Chi tiết: Mua, bán nhà ở và quyền sử dụng đất ở; Mua, bán nhà ở và quyền sử dụng đất không để ở; Cho thuê, điều hành, quản lý nhà và đất ở; Cho thuê, điều hành, quản lý nhà và đất không để ở; Kinh doanh bất động sản khác).

2. Tình hình tài chính.

- Kỳ báo cáo: 06 tháng (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023).
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

| Chỉ tiêu | Kỳ báo cáo | Kỳ trước |
|--|------------|----------|
| Vốn chủ sở hữu (triệu VNĐ) | 445.524 | 245.339 |
| Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu (lần) | 0,25 | 0,66 |
| Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu (lần) | 0,13 | 0,24 |
| Lợi nhuận sau thuế (triệu VNĐ) | 184 | 494 |
| Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE) | 0,05% | 0,2% |
| Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành | - | - |

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- NT
- Lưu: VT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT/NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Lương Việt Cường

THÀNH VIÊN HĐQT