

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN DANH KHÔI**

Số: 70/2023/CBTT

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình  
thanh toán gốc, lãi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2023

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, chúng tôi (Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi) gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp:

- Tên công ty : **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI**  
(tên cũ: Công ty Cổ phần Bất động sản Netland)
- Địa chỉ trụ sở chính : số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại : (84-28) 3622 1399
- Địa chỉ thư điện tử : [tpdk@danhkhoi.com.vn](mailto:tpdk@danhkhoi.com.vn)
- Loại hình doanh nghiệp : Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản.

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: Bán niên 2023 (01/01/2023 – 30/06/2023)



STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (triệu đồng)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (triệu đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán (đồng)	Số tiền đã thanh toán (đồng)	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán (triệu đồng)	Số tiền đã thanh toán (triệu đồng)	Ngày thanh toán thực tế	
1	NRCH2123001	18 tháng	22/11/2021	Đồng Việt Nam	160.000	112.500	06 tháng	22/5/2023	6.088.914.386	6.088.914.386	22/5	-	-	-	Chậm thanh toán gốc và thanh toán gốc không đầy đủ do chưa sắp xếp được nguồn thanh toán
								22/5/2023				117.500	5.000	26/06	
2	NRCH2123002	24 tháng	29/12/2021	Đồng Việt Nam	200.000	160.000	06 tháng	29/6/2023	8.368.666.728	2.163.605.036	30/6	-	-	-	Chậm thanh toán lãi do chưa sắp xếp được nguồn thanh toán
								29/12/2022	1.836.394.964	1.836.394.964	30/06	36.625	36.625	18/01, 19/01, 07/03, 31/03, 04/04, 07/04, 12/04, 15/06	Thanh toán gốc chậm do nguồn sắp xếp chưa kịp. Đã thanh toán lãi cho việc chậm thanh toán gốc

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**CTCP TẬP ĐOÀN DANH KHÔI  
CHỦ TỊCH HĐQT**



**LÊ THỐNG NHẬT**

