

CÔNG TY CỔ PHẦN BCG LAND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Số: 20/2020/GUQ-BCGL

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 12 năm 2020

GIẤY ỦY QUYỀN

V/v: thay mặt Người đại diện pháp luật ký các giấy tờ giao dịch và hợp đồng liên quan đến phát hành trái phiếu huy động vốn cho các dự án/hợp tác kinh doanh của Công ty Cổ phần BCG Land

- Căn cứ vào Bộ luật dân sự hiện hành;
- Căn cứ Luật doanh nghiệp hiện hành;
- Căn cứ vào Điều lệ Công ty cổ phần BCG Land;
- Căn cứ vào tình hình hoạt động thực tế của Công ty,

BÊN ỦY QUYỀN:

CÔNG TY CỔ PHẦN BCG LAND

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0314922132, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 15/03/2018, đăng ký sửa đổi, bổ sung theo từng thời điểm.

Địa chỉ : Tầng 14, Tòa nhà Vincom, số 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

Đại diện : Ông **NGUYỄN HỒ NAM**

Chức vụ : Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Người đại diện pháp luật

BÊN NHẬN ỦY QUYỀN:

Ông : **LÊ NÔNG** Sinh ngày: 06/06/1969

Chức vụ : Phó Tổng giám đốc điều hành

CCCD số : 049069000121 Ngày cấp: 17/11/2016

Nơi cấp : Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư

Thường trú : B1206 Hoàng Anh 357 Lê Văn Lương, Tân Quy, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh

Bằng giấy ủy quyền này, Bên nhận ủy quyền được quyền thay mặt Bên ủy quyền thực hiện các công việc sau:



Điều 1: Nội dung ủy quyền

Bên nhận ủy quyền được toàn quyền ký các giấy tờ giao dịch và hợp đồng liên quan đến phát hành trái phiếu huy động vốn cho các dự án/hợp tác kinh doanh của Công ty Cổ phần BCG Land, cụ thể như sau:

1. Tiến hành chủ trì, toàn quyền triển khai đàm phán, thực hiện các hợp đồng, giao dịch liên quan đến thủ tục phát hành Trái Phiếu theo quy định Điều lệ Công Ty và quy định pháp luật hiện hành;
2. Quyết định các phương án điều chỉnh việc kinh doanh/phát hành/ đầu tư Trái Phiếu phù hợp với tình hình thực tế và các thủ tục có liên quan;
3. Lập và ký kết và thực hiện các thủ tục khác có liên quan đến Hợp đồng, văn bản, tài liệu liên quan đến các nội dung nêu trên.
4. Đại diện làm việc với đối tác, khách hàng nhằm giải quyết các vấn đề vướng mắc có liên quan đến hoạt động được ủy quyền của Công ty.

Điều 2: Thời hạn ủy quyền

Giấy ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến hết ngày 31/12/2021 hoặc khi có quyết định về việc chấm dứt ủy quyền hoặc khi có Giấy ủy quyền khác thay thế mà không bị giới hạn 01 năm theo thời hiệu ủy quyền của Bộ luật dân sự hiện hành.

Điều 3: Điều khoản khác

1. Bên nhận ủy quyền có trách nhiệm báo cáo định kỳ hoặc đột xuất theo yêu cầu của Bên ủy quyền. Bên nhận ủy quyền chỉ được thực hiện các công việc nêu tại Điều 1 khi có đầy đủ hồ sơ liên quan do các Đơn vị thực hiện phù hợp với quy định của Công ty và quy định pháp luật.
2. Bên nhận ủy quyền chỉ thực hiện các công việc trong phạm vi được ủy quyền với tư cách là đại diện hợp pháp của Bên ủy quyền. Đồng thời, chịu trách nhiệm trước pháp luật và phải bồi thường thiệt hại cho Công ty trong trường hợp thực hiện, giao kết các nội dung trái với nội dung được ủy quyền.
3. Thù lao ủy quyền: Không thù lao.
4. Giấy ủy quyền được lập thành 03 bản và có giá trị pháp lý như nhau.

**BÊN NHẬN ỦY QUYỀN
PHÓ TGD ĐIỀU HÀNH**

**BÊN ỦY QUYỀN
CHỦ TỊCH HĐQT**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT


LÊ NÔNG


NGUYỄN HỒ NAM

