

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
SUNSHINE AM**

Số: 02/2021/BC-SAM

V/v: Công bố thông tin định kỳ  
về tình hình tài chính

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2021

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, (...tên Doanh nghiệp phát hành...) gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Sunshine AM
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam.
- Số điện thoại: 02473039999
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ Phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: 6 tháng/ năm (từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2020)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Đvt: VNĐ

Chỉ tiêu	Kỳ trước (31/12/2019)	Kỳ báo cáo (31/12/2020)
- Vốn chủ sở hữu	1.989.079.604.979	1.989.506.315.632
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	2,9%	26,4%
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	-	25,13%
- Lợi nhuận sau thuế	(10.920.765.905)	426.710.653
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	-1,00%	0,02%



- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không áp dụng	Không áp dụng
--------------------------------------------------------------	---------------	---------------

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**  
- Như trên ;  
- Lưu: Văn thư

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**  
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**GIÁM ĐỐC**  
*Đỗ Thị Định*

