

**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**QUẢN LÝ TÀI SẢN SMART INVEST**  
Số: 0203.02/2022/QLTS

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 03 năm 2022

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty Cổ Phần Quản lý Tài sản Smart Invest gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công Ty Cổ Phần Quản lý Tài sản Smart Invest
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Sabay Tower, số 11A Hồng Hà, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Số điện thoại: 0926996996
- Số fax giao dịch: Địa chỉ thư điện tử: demoda@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính:
  - May trang phục;
  - Bán buôn vải, hàng may sẵn, giày dép;
  - Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình;

**2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: bán niên (từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022)**

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn (năm)	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (tỷ VND)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (VND)	Kỳ trả lãi (tháng)	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán (VND)	Số tiền đã thanh toán (VND)	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán (VND)	Số tiền đã thanh toán (VND)	Ngày thanh toán thực tế	
<b>I</b>	<b>Công Ty Cổ Phần Quản lý Tài sản Smart Invest</b>														
1	DMDCH2124001	03 năm	21/07/2021	VND	160	0	6	27/01/2023	23,986,849,315	23,986,849,315	19/10/2022	160,000,000,000	160,000,000,000	19/10/2022	
2	DMDCH2131002	10 năm	30/12/2021	VND	105	0	6	30/06/2023	9,031,438,356	9,031,438,356	24/10/2022	105,000,000,000	105,000,000,000	24/10/2022	
<b>TỔNG CỘNG</b>						<b>0</b>			<b>33,018,287,671</b>	<b>33,018,287,671</b>		<b>265,000,000,000</b>	<b>265,000,000,000</b>		

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT



**GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Quốc Đạt*