



Ký bởi: Tổng Công Ty Đầu Tư Và Phát Triển Công Nghiệp - CTCP
Email: info@becamex.com.vn
Ngày ký: 27.02.2023 21:58:47+07:00

BECAMEX

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 151/2023/CV/IDC-QLTC

Bình Dương, ngày 27 tháng 2 năm 2023

V/v Công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu năm 2022

- Kính gửi:**
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM
 - Nhà Đầu tư sở hữu Trái phiếu

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, **Tổng công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp- CTCP (mã chứng khoán: BCM)** gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 08 Đường Hùng Vương, Phường Hòa Phú, Tp. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương
- Điện thoại: 0274 3822655
- Fax: 0274 3822713
- Email: info@becamex.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Chi tiết: Kinh doanh bất động sản)

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: năm 2022 (từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022)

Như nêu tại Phụ lục 1

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP



PHẠM NGỌC THUẬN





PHỤ LỤC 1: TÌNH HÌNH THANH TOÁN GỐC, LÃI TRÁI PHIẾU NĂM 2022

STT	Mã Trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
1	BM1908800001	5 năm	29/03/2019	VND	1.500.000.000.000	600.000.000.000	3 tháng/ lần	29/03/2022 29/06/2022 29/09/2022 29/12/2022	22.857.534.248 15.576.986.301 15.576.986.301 15.407.671.233	22.857.534.248 15.576.986.301 15.576.986.301 15.407.671.233	29/03/2022 29/06/2022 29/09/2022 29/12/2022	300.000.000.000	300.000.000.000	29/03/2022	
2	BCM17	5 năm	12/05/2017	VND	920.000.000.000		6 tháng/ lần	12/05/2022	8.476.000.000	8.476.000.000	12/05/2022	184.000.000.000	184.000.000.000	12/05/2022	
3	BCMH2022003	2 năm	12/08/2020	VND	140.000.000.000		6 tháng/ lần	14/02/2022 12/08/2022	7.630.000.000 7.630.000.000	7.630.000.000 7.630.000.000	14/02/2022 12/08/2022	140.000.000.000	140.000.000.000	12/08/2022	
4	BCMH2022004	2 năm	31/08/2020	VND	150.000.000.000		6 tháng/ lần	28/02/2022 31/08/2022	7.950.000.000 7.950.000.000	7.950.000.000 7.950.000.000	28/02/2022 31/08/2022	150.000.000.000	150.000.000.000	31/08/2022	
5	BCM_20.01	2 năm	25/06/2020	VND	100.000.000.000		6 tháng/ lần	27/06/2022	5.450.000.000	5.450.000.000	27/06/2022	100.000.000.000	100.000.000.000	27/06/2022	
6	BCMH2025002	5 năm	31/08/2020	VND	2.000.000.000.000	1.600.000.000.000	6 tháng/ lần	28/02/2022 31/08/2022	85.020.410.959 86.429.589.041	85.020.410.959 86.429.589.041	28/02/2022 31/08/2022	200.000.000.000	200.000.000.000	31/08/2022	
7	BCMBOND_20.01	4 năm	15/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
8	BCMBOND_20.02	4 năm	15/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
9	BCMBOND_20.03	4 năm	15/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
10	BCMBOND_20.04	4 năm	15/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
11	BCMBOND_20.05	4 năm	15/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
12	BCMBOND_20.06	4 năm	16/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
13	BCMBOND_20.07	4 năm	16/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
14	BCMBOND_20.08	4 năm	28/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				



PHỤ LỤC 1: TÌNH HÌNH THANH TOÁN GỐC, LÃI TRÁI PHIẾU NĂM 2022

STT	Mã Trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
15	BCMBOND_20.09	4 năm	28/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
16	BCMBOND_20.10	4 năm	28/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
17	BCMBOND_20.11	4 năm	28/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
18	BCMBOND_20.12	4 năm	28/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
19	BCMBOND_20.13	4 năm	28/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
20	BCMBOND_20.14	4 năm	28/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
21	BCMBOND_20.15	4 năm	28/08/2020	VND	100.000.000.000	100.000.000.000	3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	3.024.657.534 2.926.027.397 3.024.657.534 2.898.630.137	15/02/2022 16/05/2022 15/08/2022 15/11/2022				
22	BECAMEXH 1722001	5 năm	15/05/2017	VND	800.000.000.000		3 tháng/ lần	15/02/2022 16/05/2022	4.153.863.014 4.018.410.959	4.153.863.014 4.018.410.959	15/02/2022 16/05/2022	160.000.000.000	160.000.000.000	16/05/2022	
23	BCMH2126001	5 năm	30/03/2021	VND	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000	3 tháng/ lần	25/03/2022 27/06/2022 26/09/2022 26/12/2022	49.315.068.495 53.939.726.026 53.939.726.026 53.852.054.795	49.315.068.495 53.939.726.026 53.939.726.026 53.852.054.795	25/03/2022 27/06/2022 26/09/2022 26/12/2022				
24	BCMH2123002	2 năm	11/06/2021	VND	500.000.000.000	421.000.000.000	6 tháng/ lần	13/06/2022 12/12/2022	20.443.835.607 17.308.290.413	20.443.835.607 17.308.290.413	13/06/2022 12/12/2022	79.000.000.000	79.000.000.000	13/06/2022	
25	BCMH2123003	2 năm	11/06/2021	VND	500.000.000.000	500.000.000.000	6 tháng/ lần	13/06/2022 12/12/2022	22.438.356.175 22.561.643.828	22.438.356.175 22.561.643.828	13/06/2022 12/12/2022				
26	BCMH2124004	3 năm	18/06/2021	VND	500.000.000.000	500.000.000.000	6 tháng/ lần	20/06/2022 19/12/2022	23.684.931.506 23.815.068.494	23.684.931.506 23.815.068.494	20/06/2022 19/12/2022				
27	BCMH2126005	5 năm	15/09/2021	VND	2.500.000.000.000	2.500.000.000.000	3 tháng/ lần	15/03/2022 15/06/2022 15/09/2022 15/12/2022	61.643.835.616 63.013.698.630 63.013.698.630 67.315.068.493	61.643.835.616 63.013.698.630 63.013.698.630 67.315.068.493	15/03/2022 15/06/2022 15/09/2022 15/12/2022				

