

**CÔNG TY CP KINH DOANH ĐỊA ỐC
HIM LAM**

152/1A Nguyễn Văn Thương, P.25,

Q. Bình Thạnh, TP. HCM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 010/031.2023.CV-HLL.....

Tp Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình
tài chính

Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Kinh doanh Địa ốc Him Lam gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **Công ty Cổ phần Kinh doanh Địa ốc Him Lam**

- Địa chỉ trụ sở chính: 152/1A đường Nguyễn Văn Thương, phường 25, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh

Số điện thoại: 028 39118118

Địa chỉ email: info@himlamland.com

- Loại hình doanh nghiệp: công ty cổ phần chưa đại chúng

- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh bất động sản

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: Năm 2022 (từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022)

- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu	2.294.119.614.074	2.144.659.335.261
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	9,55	6,90
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	0,05	0
- Lợi nhuận sau thuế	171.444.001.671	2.379.757.925.058
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	7,47%	110,96%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành		



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./ *an*

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: HC, KT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Thủy

