

Số: 225/DIC Group - KT

Vũng Tàu, ngày 10 tháng 8 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Tổng Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG
- Địa chỉ trụ sở chính: 15 Thi Sách, Phường Thắng Tam, TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.
- Điện thoại: 0254.3839671.
- Fax: 0254.3560712
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ Phần Đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Đầu tư kinh doanh bất động sản

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: 06 tháng (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:



Chỉ tiêu	Kỳ trước (Từ 01/01/2022 đến 30/06/2022)	Kỳ báo cáo (Từ 01/01/2023 đến 30/06/2023)
- Vốn chủ sở hữu	7.752.828.748.944	7.875.168.679.560
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	1,06 lần	0,78 lần
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	45,1%	11,4%
- Lợi nhuận sau thuế	149.459.778.333	85.959.580.695
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	1,9%	1,1%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành		

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó CT HĐQT (Thay B/cáo);
- Lưu VT, KT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Quang Tín**

