

*V/v công bố thông tin thay đổi kỳ hạn và một số
điều kiện và điều khoản trái phiếu
KITA.BOND2020.03*

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 10 năm 2023

KÍNH GỬI: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI (HNX)

Căn cứ vào:

- (i) Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- (ii) Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2021 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- (iii) Nghị định số 153/2020/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- (iv) Nghị định số 65/2022/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 16/09/2022 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- (v) Nghị định số 08/2023/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 05/03/2023 Sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;

(vi) Tình hình thực tế phát sinh của Công ty Cổ phần Kita Invest;

Công ty Cổ phần Kita Invest thực hiện công bố thông tin như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp:

- Tên: **Công ty Cổ phần Kita Invest**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0315477501 do Sở KH&ĐT thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký lần đầu ngày 15/01/2019, và các lần sửa đổi bổ sung (nếu có).
- Địa chỉ trụ sở chính: 27 Lê Quý Đôn, Phường 7, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại: 028 3930 2855
- Lĩnh vực hoạt động: Hoạt động kinh doanh bất động sản

2. Nội dung thông tin công bố: thay đổi nội dung kỳ hạn và một số điều kiện và điều khoản Trái phiếu của mã KITA.BOND2020.03. Thông tin chi tiết như sau:

a) Chi tiết nội dung thay đổi kỳ hạn và cách tính lãi trái phiếu:

TT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Tổng mệnh giá đang lưu hành (VND)	Ngày đáo hạn ban đầu	Thời gian kéo dài kỳ hạn trái phiếu	Kỳ trả gốc sau gia hạn	Ngày thanh toán lãi	Lãi suất trong thời gian gia hạn
1	KITA.BOND2020.03	05/05/2020	400.000.000.000	5/11/2023	18 tháng	05/05/2025	Ngày Thanh Toán Lãi gần nhất: 05/11/2023. Các Ngày Thanh Toán Lãi khác giữ nguyên không đổi theo Bản Công Bố Thông tin đã ban hành ngày 01/04/2020	Cố định 13.9%/năm

b) Chi tiết giá trị trái phiếu được thay đổi kỳ hạn và đáo hạn sau khi lấy ý kiến Người sở hữu Trái phiếu:

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Mã Trái phiếu	Giá trị Trái phiếu thay đổi kỳ hạn	Tỷ lệ	Giá trị Trái phiếu đáo hạn	Tỷ lệ
1	KITA.BOND2020.03	400.000	100%	0	0%

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố trên./.

ĐẠI DIỆN
CÔNG TY CỔ PHẦN KITA INVEST



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Đỗ Xuân Cảnh