

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---o0o---

Số: 01/NA-NSHTP/HTL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 09 năm 2023

NGHỊ QUYẾT NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

Trái Phiếu H79CH2124018 và H79CH2124019

(V/v: Điều chỉnh Kỳ Hạn Trái Phiếu và Ngày Đáo Hạn)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán hiện hành;
- Căn cứ Nghị định 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("**Nghị Định 153**");
- Căn cứ Nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 09 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị Định 153 ("**Nghị Định 65**");
- Căn cứ Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05 tháng 03 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại Nghị Định 153 và Nghị Định 65 ("**Nghị Định 08**");
- Căn cứ các Bản Công Bố Thông Tin phát hành H79CH2124018 và H79CH2124019 ngày 28 tháng 06 năm 2021 và ngày 17 tháng 08 năm 2021 (bao gồm các văn bản sửa đổi, bổ sung, nếu có) ("**Bản Công Bố Thông Tin**") của Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land ("**Tổ Chức Phát Hành**");
- Căn cứ Các Điều Khoản Và Điều Khoản của Trái Phiếu ("**Các Điều Khoản Trái Phiếu**") đính kèm Bản Công Bố Thông Tin;
- Căn cứ Hợp Đồng Đại Lý Đăng Ký Lưu Ký, Thanh Toán Và Quản Lý Chuyển Nhượng Trái Phiếu số 01/2021/ĐLLK/TPS-HTL ký ngày 28 tháng 06 năm 2021 ("**Hợp Đồng Đại Lý**") giữa Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land và Công ty Cổ phần Chứng khoán Tiên Phong ("**Đại Lý**");
- Căn cứ Hợp Đồng Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu số 01/2021/ĐDNSHTP/TPS-HTL ngày 28 tháng 06 năm 2021 ("**Hợp Đồng Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu**") giữa Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land và Công ty Cổ phần Chứng khoán Tiên Phong ("**Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu**");
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu bằng văn bản ngày 22 tháng 09 năm 2023.

Các thuật ngữ in hoa được sử dụng trong Nghị quyết này sẽ có nghĩa như được định nghĩa trong Các Điều Khoản Trái Phiếu và các Văn Kiện Trái Phiếu có liên quan.

QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1.** Thông qua nội dung điều chỉnh Kỳ Hạn Trái Phiếu và Ngày Đáo Hạn tại các Văn Kiện Trái Phiếu, cụ thể như sau:



Nội dung	Trước điều chỉnh	Sau điều chỉnh
Kỳ Hạn Trái Phiếu	Trái Phiếu có kỳ hạn 36 (ba mươi sáu) tháng bắt đầu từ Ngày Phát Hành và kết thúc vào Ngày Đáo Hạn.	Trái Phiếu có kỳ hạn 60 (sáu mươi) tháng bắt đầu từ Ngày Phát Hành và kết thúc vào Ngày Đáo Hạn.
Ngày Đáo Hạn	- Đối với Trái Phiếu H79CH2124018: Ngày 07 tháng 07 năm 2024 - Đối với Trái Phiếu H79CH2124019: Ngày 18 tháng 08 năm 2024	- Đối với Trái Phiếu H79CH2124018: Ngày 07 tháng 07 năm 2026 - Đối với Trái Phiếu H79CH2124019: Ngày 18 tháng 08 năm 2026

Điều 2. Nghị quyết này cũng như nội dung điều chỉnh về Kỳ Hạn Trái Phiếu và Ngày Đáo Hạn có hiệu lực thi hành kể ngày ký.

Ngoài nội dung điều chỉnh về Kỳ Hạn Trái Phiếu và Ngày Đáo Hạn, tất cả các nội dung khác của Các Điều Kiện Trái Phiếu và các Văn Kiện Trái Phiếu được giữ nguyên, không thay đổi.

Điều 3. Tổ Chức Phát Hành, Người Sở Hữu Trái Phiếu, Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

TM. NHỮNG NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU
ĐẠI DIỆN NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN TIỀN PHONG

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Thị Thanh Trà

