

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Mã số thuế: **0303640880**

Địa chỉ: 314 Lũy Bán Bích, P. Hòa Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM



BÁO CÁO TÀI CHÍNH

QUÝ IV/2022

TP.HCM, tháng 01 năm 2023

**CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ
VIỆT NAM**

ĐC: 314 Lũy Bán Bích, Phường Hòa Thạnh,
Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh

T/ +84 28 386 09003
F/ +84 28 386 07622

E/ info@tanphuvietnam.vn
W/ www.tanphuvietnam.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

TÀI SẢN	Mã số	31/12/2022	01/01/2022
		VND	VND
A/ TÀI SẢN NGẮN HẠN	100	1.308.579.720.204	788.335.935.873
I/ Tiền và các khoản tương đương tiền	110	135.795.757.710	127.146.604.747
1. Tiền	111	55.795.757.710	127.146.604.747
2. Các khoản tương đương tiền	112	80.000.000.000	
II/ Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	146.372.000.000	71.274.000.000
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	146.372.000.000	71.274.000.000
III/ Các khoản phải thu ngắn hạn	130	509.261.169.248	312.015.183.650
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	358.178.238.854	284.674.666.000
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	127.215.751.691	22.484.091.509
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	610.000.000	610.000.000
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	29.052.533.108	10.041.780.546
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	(5.795.354.405)	(5.795.354.405)
IV/ Hàng tồn kho	140	487.867.443.858	271.583.704.600
1. Hàng tồn kho	141	487.967.384.046	271.683.644.788
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149	(99.940.188)	(99.940.188)
V/ Tài sản ngắn hạn khác	150	29.283.349.388	6.316.442.876
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	11.097.802.947	6.179.449.136
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	17.915.825.276	
3. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	153	269.721.165	136.993.740
B/ TÀI SẢN DÀI HẠN	200	627.601.998.446	455.797.724.514
I/ Các khoản phải thu dài hạn	210	21.180.303.307	9.872.083.130
1. Phải thu dài hạn khác	216	21.180.303.307	9.872.083.130
II/ Tài sản cố định	220	450.296.436.567	298.071.269.051
1. Tài sản cố định hữu hình	221	301.979.579.505	158.839.181.717
- Nguyên giá	222	654.989.981.390	429.663.003.766
- Giá trị hao mòn lũy kế	223	(353.010.401.885)	(270.823.822.049)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	139.192.096.999	129.002.198.390
- Nguyên giá	225	160.767.333.155	181.480.877.377
- Giá trị hao mòn lũy kế	226	(21.575.236.156)	(52.478.678.987)
3. Tài sản cố định vô hình	227	9.124.760.063	10.229.888.944
- Nguyên giá	228	14.005.207.533	13.683.347.533
- Giá trị hao mòn lũy kế	229	(4.880.447.470)	(3.453.458.589)
III/ Bất động sản đầu tư	230	-	-
IV/ Tài sản dở dang dài hạn	240	52.251.997.735	29.013.215.640
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	52.251.997.735	29.013.215.640
V/ Đầu tư tài chính dài hạn	250	55.640.410.959	94.390.410.959
1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	6.200.072.890	6.200.072.890
2. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	(6.200.072.890)	(6.200.072.890)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	55.640.410.959	94.390.410.959
VI/ Tài sản dài hạn khác	260	48.232.849.878	24.450.745.734
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	48.232.849.878	24.450.745.734
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270	1.936.181.718.650	1.244.133.660.387



CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

NGUỒN VỐN	Mã số	31/12/2022 VND	01/01/2022 VND
C/ NỢ PHẢI TRẢ	300	1.441.883.423.825	914.659.524.906
I/ Nợ ngắn hạn	310	1.229.652.122.598	726.027.185.355
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	368.164.229.100	90.497.211.226
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	2.325.652.947	3.100.565.246
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	792.042.635	4.819.216.067
4. Phải trả người lao động	314	19.052.034.974	10.343.748.886
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	21.310.139.495	22.923.860.824
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	4.784.315.432	2.190.605.854
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	813.223.708.015	589.413.013.168
8. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		2.738.964.084
II/ Nợ dài hạn	330	212.231.301.227	188.632.339.551
1. Phải trả dài hạn người bán	331	18.496.653.200	
2. Phải trả dài hạn khác	337	3.195.694.150	8.754.465.927
3. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	190.538.953.877	179.877.873.624
D/ VỐN CHỦ SỞ HỮU	400	494.298.294.825	329.474.135.481
I/ Vốn chủ sở hữu	410	494.298.294.825	329.474.135.481
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	450.000.000.000	300.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	450.000.000.000	300.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	(448.700.000)	(256.700.000)
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	44.746.994.825	29.730.835.481
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a	29.730.835.481	21.491.743.298
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b	15.016.159.344	8.239.092.183
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440	1.936.181.718.650	1.244.133.660.387



Phan Anh Tuấn
Tổng Giám đốc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2023

Nguyễn Thị Thoại
Kế toán trưởng

Lê Thị Hồng
Người lập biểu

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý 04 năm 2022

CHỈ TIÊU	Mã Thuyết số minh	Quý 4 năm 2022	Quý 4 năm 2021	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm trước
		VND	VND	VND	VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	578.085.530.458	344.403.175.285	2.119.358.886.033	1.378.760.811.268
Các khoản giảm trừ doanh thu	02	2.640.718.401	2.003.590.108	12.535.325.924	8.516.706.780
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	575.444.812.057	342.399.585.177	2.106.823.560.109	1.370.244.104.488
Giá vốn hàng bán	11	480.526.229.960	258.068.088.401	1.743.255.325.099	1.120.640.495.693
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20	94.918.582.097	84.331.496.776	363.568.235.010	249.603.608.795
Doanh thu hoạt động tài chính	21	7.807.953.285	5.450.708.554	21.268.724.379	13.745.847.945
Chi phí tài chính	22	26.263.773.432	16.322.237.757	75.579.501.723	55.847.738.247
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23	19.784.536.268	15.843.553.806	64.138.175.813	54.879.427.740
Chi phí bán hàng	25	54.332.701.492	53.872.855.439	220.820.399.859	155.434.062.205
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	18.239.866.868	11.473.221.377	63.914.776.620	41.116.613.477
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30	3.890.193.590	8.113.890.757	24.522.281.187	10.951.042.811
Thu nhập khác	31	156.177.083	362.985.637	737.851.817	943.027.717
Chi phí khác	32	136.348.169	29.282.104	(370.237.940)	1.273.624.675
Lợi nhuận khác	40	19.828.914	333.703.533	1.108.089.757	(330.596.958)
Tổng lợi nhuận kê toán trước thuế	50	3.910.022.504	8.447.594.290	25.630.370.944	10.620.445.853
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	824.540.923	1.892.452.430	10.614.211.600	2.381.353.670
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52				
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	3.085.481.581	6.555.141.860	15.016.159.344	8.239.092.183
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	90	327	440	412
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	90	327	440	412



Phan Anh Tuấn
Tổng Giám đốc
 Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2023

Nguyễn Thị Thoại
Kế toán trưởng

Lê Thị Hồng
Người lập biểu

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

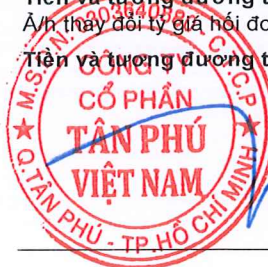
Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý 04 năm 2022

CHỈ TIÊU	Mã số	Đơn vị tính: VND	
		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm trước
	TM	VND	VND
Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
<i>Lợi nhuận trước thuế</i>	01	25.630.370.944	10.620.445.853
<i>Điều chỉnh cho các khoản</i>			
Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	57.154.910.562	46.629.114.311
Các khoản dự phòng	03	(2.738.964.084)	1.047.210.336
(Lãi) lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	2.506.377.634	97.375.108
(Lãi)/Lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(19.009.307.620)	(13.179.326.917)
Chi phí lãi vay	06	64.138.175.813	54.879.427.740
<i>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</i>	08	127.681.563.249	100.094.246.431
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(213.811.681.291)	(157.885.128.028)
Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(216.283.739.258)	(46.652.987.898)
Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11	291.869.930.523	48.443.614.645
Tăng, giảm chi phí trả trước	12	(28.700.457.955)	476.535.550
Tiền lãi vay đã trả	14	(61.325.806.540)	(50.659.695.903)
Thuế TNDN đã nộp	15	(11.562.110.253)	(3.635.348.841)
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	-	(135.600.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(112.132.301.525)	(109.954.364.044)
Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(313.123.696.628)	(22.123.898.605)
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	72.692.981.949	(65.247.569)
Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(218.208.000.000)	(227.408.152.226)
Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của đơn vị khác	24	205.060.000.000	203.443.741.267
Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	13.677.082.468	12.532.351.533
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(239.901.632.211)	(33.621.205.600)
Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	149.808.000.000	100.000.000.000
Tiền thu từ đi vay	33	1.460.146.472.182	1.154.376.400.293
Tiền trả nợ gốc vay	34	(1.206.501.760.702)	(953.146.823.077)
Tiền trả nợ thuê tài chính	35	(41.217.667.274)	(35.302.163.723)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	362.235.044.206	265.927.413.493
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50	10.201.110.470	122.351.843.849
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	127.146.604.747	4.816.559.608
Ảnh thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	(1.551.957.507)	(21.798.710)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70	135.795.757.710	127.146.604.747



Phan Anh Tuấn
Tổng Giám đốc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2023

Nguyễn Thị Thoại
Kế toán trưởng

Lê Thị Hồng
Người lập biểu

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý 04 năm 2022

THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN QUÝ IV

Tiền và các khoản tương đương tiền

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
Tiền mặt	346.874.888	254.674.802
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	55.448.882.822	126.891.929.945
<i>Tiền gửi VND</i>	36.237.346.746	126.265.761.716
<i>Tiền gửi ngoại tệ</i>	19.211.536.076	626.168.229
Các khoản tương đương tiền	80.000.000.000	
Cộng	135.795.757.710	127.146.604.747

Chi tiết số dư các khoản tiền bằng ngoại tệ vào ngày 31 tháng 12 năm 2022

	Gốc ngoại tệ	Tương đương VND
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn - USD	821.535,81	19.211.536.076
Tiền mặt ngoại tệ - USD	10,00	234.033
Cộng	821.545,81	19.211.770.109
	31/12/2022	31/12/2022
	VND	VND

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND
Ngắn hạn				
Tiền gửi có kỳ hạn tại Ngân hàng	80.262.000.000	80.262.000.000	15.664.000.000	15.664.000.000
Các khoản đầu tư khác	66.110.000.000	66.110.000.000	55.610.000.000	55.610.000.000
Cộng	146.372.000.000	146.372.000.000	71.274.000.000	71.274.000.000
	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND
Dài hạn				
Các khoản đầu tư khác	55.640.410.959	55.640.410.959	94.390.410.959	94.390.410.959
Cộng	55.640.410.959	55.640.410.959	94.390.410.959	94.390.410.959

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM
 Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
 Quý 04 năm 2022

Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

Thông tin bổ sung cho các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh, liên kết.

	31/12/2022			01/01/2022		
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá hợp lý VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá hợp lý VND
Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	6.200.072.890	(6.200.072.890)	-	6.200.072.890	(6.200.072.890)	-
Công Ty TNHH XNK Nhựa Việt Lào	6.200.072.890	(6.200.072.890)	-	6.200.072.890	(6.200.072.890)	-
Đầu tư vào đơn vị khác	-	-	-	-	-	-
Cộng	6.200.072.890	(6.200.072.890)	-	6.200.072.890	(6.200.072.890)	-
	-	-	-	-	-	-

Chi tiết các khoản đầu tư

	31/12/2022			01/01/2022		
	Số lượng CP	Tỷ lệ biểu quyết	Tỷ lệ lợi ích	Số lượng CP	Tỷ lệ biểu quyết	Tỷ lệ lợi ích
Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết						
Công Ty TNHH XNK Nhựa Việt Lào		43,42%	43,42%		43,42%	43,42%
Đầu tư vào đơn vị khác						

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Phải thu ngắn hạn, dài hạn khách hàng

Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	<u>31/12/2022</u>	<u>01/01/2022</u>
	Giá trị VND	Giá trị VND
Thuyết minh các số dư		
Màng Inochi	85.678.033.281	66.563.995.928
Màng công nghiệp khác	228.320.380.268	218.110.670.072
Màng bao bì mềm	44.179.825.305	
Cộng	<u>358.178.238.854</u>	<u>284.674.666.000</u>

Trả trước cho người bán ngắn hạn, dài hạn

Trả trước cho người bán ngắn hạn

	<u>31/12/2022</u>	<u>01/01/2022</u>
	Giá trị VND	Giá trị VND
Thuyết minh các số dư		
Máy móc thiết bị	14.842.904.948	7.300.894.968
Nguyên vật liệu và các vật tư khác	112.372.846.743	15.183.196.541
Cộng	<u>127.215.751.691</u>	<u>22.484.091.509</u>

Phải thu về cho vay ngắn hạn

	<u>31/12/2022</u>	<u>01/01/2022</u>
	Giá trị VND	Giá trị VND
Công Ty TNHH XNK Nhựa Việt Lào	610.000.000	610.000.000
Cộng	<u>610.000.000</u>	<u>610.000.000</u>

Phải thu ngắn hạn khác

	<u>31/12/2022</u>	<u>01/01/2022</u>
	Giá trị VND	Giá trị VND
Phải thu các đối tượng khác		
Ký quỹ, ký cược	10.552.081.929	2.985.362.836
Phải thu lãi tiền gửi có kỳ hạn, phải thu lãi cho vay	6.276.126.690	935.814.681
Phải thu cho vay vốn	1.789.904.445	1.789.904.445
Tiền tạm ứng cho CBNV	2.802.296.142	1.408.310.868
Phải thu khác	7.632.123.902	2.922.387.716
Cộng	<u>29.052.533.108</u>	<u>10.041.780.546</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Phải thu dài hạn khác

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá trị VND		Giá trị VND	
Phải thu dài hạn khác				
Ký quỹ, ký cược	14.790.000.320		4.650.704.061	
Thuế GTGT của TSCĐ thuê tài chính	6.382.552.987		5.045.359.069	
Phải thu khác	7.750.000		176.020.000	
Cộng	21.180.303.307		9.872.083.130	

Nợ xấu

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
Chi tiết theo từng đối tượng nếu khoản nợ phải thu theo từng đối tượng đó chiếm từ 10% trở lên trên tổng số nợ quá hạn				
Phải thu tiền bán hàng	2.236.317.729		2.236.317.729	
Phải thu tiền cho vay vốn	610.000.000		610.000.000	
Phải thu tiền lãi vay	152.404.445		152.404.445	
Phải thu tạm ứng góp vốn	1.637.500.000		1.637.500.000	
Trả trước người bán	858.746.635		858.746.635	
Các đối tượng khác (<10% tổng nợ quá hạn)	527.069.613		527.069.613	
Cộng	6.022.038.422	-	6.022.038.422	-

Hàng tồn kho

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Hàng mua đang đi đường	20.368.252.625		4.389.880.431	
Nguyên liệu, vật liệu	147.117.091.395	(40.513.044)	80.091.829.627	(40.513.044)
Công cụ, dụng cụ	86.017.022.278		79.438.916.935	
Thành phẩm	95.783.020.361	(4.288.354)	34.778.972.097	(4.288.354)
Hàng hoá	137.474.510.836	(55.138.790)	71.795.595.955	(55.138.790)
Hàng gửi đi bán	1.207.486.551		1.188.449.743	
Cộng	487.967.384.046	(99.940.188)	271.683.644.788	(99.940.188)

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Tình hình tăng giảm tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tổng cộng
	VND	VND	VND	VND	VND
NGUYÊN GIÁ					
Số dư tại 01/01/2022	105.956.089.732	312.757.233.146	10.253.704.773	695.976.115	429.663.003.766
Mua trong kỳ	46.296.297	99.606.309.997	123.000.000		99.775.606.294
Đầu tư XDCB hoàn thành	11.097.200.000	78.802.524.900		345.180.000	90.244.904.900
Mua lại TSCĐ TTC		109.864.816.276	2.587.503.636		112.452.319.912
Thanh lý, nhượng bán	122.770.000	77.023.083.482			77.145.853.482
Số dư tại 31/12/2022	116.976.816.029	524.007.800.837	12.964.208.409	1.041.156.115	654.989.981.390
GIÁ TRỊ HAO MÒN					
Số dư tại 01/01/2022	56.022.996.621	205.724.077.893	8.462.177.296	614.570.239	270.823.822.049
Khấu hao trong kỳ	3.389.656.015	35.083.395.960	367.489.812	42.245.432	38.882.787.219
Mua lại TSCĐ TTC		45.957.188.644	1.791.388.649		47.748.577.293
Thanh lý, nhượng bán	20.461.670	4.424.323.006			4.444.784.676
Số dư tại 31/12/2022	59.392.190.966	282.340.339.491	10.621.055.757	656.815.671	353.010.401.885
GIÁ TRỊ CÒN LẠI					
Số dư tại 01/01/2022	49.933.093.111	107.033.155.253	1.791.527.477	81.405.876	158.839.181.717
Số dư tại 31/12/2022	57.584.625.063	241.667.461.346	2.343.152.652	384.340.444	301.979.579.505

- Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay:

188.460.131.554

- Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

191.412.384.213

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Tình hình tăng giảm tài sản cố định thuê tài chính

	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tài, truyền dẫn VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ			
Số dư tại 01/01/2022	165.614.405.985	15.866.471.392	181.480.877.377
Thuê tài chính trong năm	91.195.175.690	543.600.000	91.738.775.690
Mua lại TSCĐ thuê tài chính	109.864.816.276	2.587.503.636	112.452.319.912
Tặng khác			-
Trả lại TSCĐ thuê tài chính			-
Giảm do điều chuyển			-
Số dư tại 31/12/2022	146.944.765.399	13.822.567.756	160.767.333.155
GIÁ TRỊ HAO MÒN			
Số dư tại 01/01/2022	48.505.074.086	3.973.604.901	52.478.678.987
Khấu hao trong năm	15.238.410.310	1.606.724.152	16.845.134.462
Mua lại TSCĐ thuê tài chính	45.957.188.644	1.791.388.649	47.748.577.293
Số dư tại 31/12/2022	17.786.295.752	3.788.940.404	21.575.236.156
GIÁ TRỊ CÒN LẠI			
Số dư tại 01/01/2022	117.109.331.899	11.892.866.491	129.002.198.390
Số dư tại 31/12/2022	129.158.469.647	10.033.627.352	139.192.096.999



CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Tình hình tăng giảm tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất VND	Bản quyền, bằng sáng chế VND	Chương trình phần mềm VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ				
Số dư tại 01/01/2022	7.011.345.218	138.000.000	6.534.002.315	13.683.347.533
Mua trong năm			321.860.000	321.860.000
Số dư tại 31/12/2022	<u>7.011.345.218</u>	<u>138.000.000</u>	<u>6.855.862.315</u>	<u>14.005.207.533</u>
GIÁ TRỊ HAO MÒN				
Số dư tại 01/01/2022	1.968.099.856	138.000.000	1.347.358.733	3.453.458.589
Khấu hao trong năm	146.534.976		1.280.453.905	1.426.988.881
Số dư tại 31/12/2022	<u>2.114.634.832</u>	<u>138.000.000</u>	<u>2.627.812.638</u>	<u>4.880.447.470</u>
GIÁ TRỊ CÒN LẠI				
Số dư tại 01/01/2022	5.043.245.362	-	5.186.643.582	10.229.888.944
Số dư tại 31/12/2022	<u>4.896.710.386</u>	<u>-</u>	<u>4.228.049.677</u>	<u>9.124.760.063</u>

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay: 4.896.710.386

- Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 538.030.000

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	01/01/2022	Tăng trong năm	Kết chuyển sang TSCĐ	Giảm khác	31/12/2022
	VND	VND	VND	VND	VND
Mua sắm TSCĐ	29.013.215.640	161.682.854.830	90.244.904.900	50.543.922.020	49.907.243.550
Xây dựng cơ bản	-	2.344.754.185	-	-	2.344.754.185
Cộng	29.013.215.640	164.027.609.015	90.244.904.900	50.543.922.020	52.251.997.735
	-		-		-
- Giá trị còn lại cuối kỳ của TS dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay:					45.898.212.100

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Chi phí trả trước ngắn hạn

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	1.340.040.711	705.200.334
Chi phí sửa chữa tài sản	1.102.514.438	462.228.953
Các khoản khác	8.655.247.798	5.012.019.849
Khác	4.411.628.382	3.213.049.259
Cộng	11.097.802.947	6.179.449.136

Chi phí trả trước dài hạn

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
Chi phí thành lập doanh nghiệp		
Chi phí mua bảo hiểm	290.275.581	355.057.581
Các khoản khác		
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	16.236.530.074	12.163.197.611
Lợi thế kinh doanh		
Các khoản khác	31.706.044.223	11.932.490.542
Cộng	48.232.849.878	24.450.745.734

Phải trả người bán ngắn hạn

	31/12/2022	01/01/2022
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Thuyết minh các số dư		
Máy móc thiết bị	-	261.757.669
Nguyên vật liệu, vật tư và dịch vụ khác	368.164.229.100	90.235.453.557
Cộng	368.164.229.100	90.497.211.226

Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	31/12/2022	01/01/2022
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Thuyết minh các số dư		
Mảng Inochi	983.887.537	864.728.794
Mảng công nghiệp khác	1.038.996.751	2.235.836.452
Mảng bao bì	302.768.659	
Cộng	2.325.652.947	3.100.565.246

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

	01/01/2022	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	31/12/2022
	VND	VND	VND	VND
Thuế giá trị gia tăng đầu ra	3.734.664.125	4.112.054.312	7.846.718.437	-
Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu		32.563.545.303	32.563.545.303	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	856.653.849	10.614.211.600	11.470.865.449	-
Thuế thu nhập cá nhân	227.898.093	3.615.302.571	3.551.185.528	292.015.136
Thuế tài nguyên		-	-	-
Thuế nhà đất và tiền thuế đất		1.975.425.230	1.475.397.731	500.027.499
Cộng	4.819.216.067	52.880.539.016	56.907.712.448	792.042.635

Chi phí phải trả ngắn hạn

	31/12/2022	01/01/2022
	VND	VND
Chi phí lãi vay	8.152.276.662	5.339.907.389
Cước vận chuyển	593.975.503	6.123.983.153
Chi phí khác	12.563.887.330	11.459.970.282
Cộng	21.310.139.495	22.923.860.824

Phải trả ngắn hạn khác

	31/12/2022	01/01/2022
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Kinh phí công đoàn	2.975.396.776	1.737.748.105
Cổ tức phải trả	97.289.618	97.289.618
Phải trả khác	1.711.629.038	355.568.131
Cộng	4.784.315.432	2.190.605.854

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Phải trả người bán dài hạn

	<u>31/12/2022</u>	<u>01/01/2022</u>
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Thuyết minh các số dư		
Các nhà cung cấp khác	18.496.653.200	
Cộng	<u>18.496.653.200</u>	<u>-</u>

Phải trả dài hạn khác

	<u>31/12/2022</u>	<u>01/01/2022</u>
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Ký quỹ, ký cược dài hạn	3.150.694.150	8.709.465.927
Phải trả khác	45.000.000	45.000.000
Cộng	<u>3.195.694.150</u>	<u>8.754.465.927</u>

Dự phòng phải trả ngắn hạn

	<u>31/12/2022</u>	<u>01/01/2022</u>
	VND	VND
Dự phòng phải trả khác		2.738.964.084
Cộng	<u>-</u>	<u>2.738.964.084</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn, dài hạn

Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	31/12/2022		Trong kỳ		01/01/2022	
	Giá trị VND	Số cơ khả năng trả nợ VND	Tăng VND	Giảm VND	Giá trị VND	Số cơ khả năng trả nợ VND
1> Vay ngắn hạn các bên liên quan	-	-	-	-	-	-
2> Vay ngắn hạn các tổ chức khác	679.574.459.562	679.574.459.562	1.334.410.561.809	1.122.880.477.028	468.044.374.781	468.044.374.781
Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Biên Hòa-Đồng Nai	179.454.602.514	179.454.602.514	238.795.684.153	122.775.890.357	63.434.808.718	63.434.808.718
Ngân hàng phát triển và đầu tư - Trường Sơn	152.166.047.066	152.166.047.066	375.947.533.432	376.177.084.217	152.395.597.851	152.395.597.851
NH TMCP Phát triển TP HCM - CN SGD Đồng Nai	-	-	-	1.613.441.760	1.613.441.760	1.613.441.760
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tp.HCM	-	-	40.816.886.473	170.526.161.769	129.709.275.296	129.709.275.296
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Thành	156.557.101.565	156.557.101.565	326.941.457.515	170.384.355.950	-	-
Ngân hàng TMCP Quốc Tế VIB	49.702.062.734	49.702.062.734	103.316.800.671	71.087.870.643	17.473.132.706	17.473.132.706
Ngân hàng TMCP Tiên Phong - PGD Bình Thạnh - CN Bến Thành	1.059.417.600	1.059.417.600	1.059.417.600	32.763.318.503	32.763.318.503	32.763.318.503
Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam - CN Sài Gòn	64.305.328.915	64.305.328.915	171.202.882.797	176.662.363.829	69.764.809.947	69.764.809.947
Ngân hàng TMCP Quân Đội-CN Sài Gòn	76.329.899.168	76.329.899.168	76.329.899.168	-	-	-
NH Chính Sách Xã Hội Huyện Thuận Thành	-	-	-	889.990.000	889.990.000	889.990.000
3> Vay dài hạn đến hạn trả	8.025.636.504	8.025.636.504	10.225.036.504	17.024.660.000	14.825.260.000	14.825.260.000
Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - CN Tp.HCM	-	-	985.400.000	8.768.700.000	7.783.300.000	7.783.300.000
Nội	3.411.676.504	3.411.676.504	3.411.676.504	-	-	-
Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Biên Hòa-Đồng Nai	4.613.960.000	4.613.960.000	5.827.960.000	8.255.960.000	7.041.960.000	7.041.960.000
4> Nợ thuê tài chính dài hạn đến hạn trả	35.623.611.949	35.623.611.949	44.248.765.897	35.168.532.335	26.543.378.387	26.543.378.387
Công ty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính NHTMCP Ngoại Thương Việt Nam - CN Tp.HCM	21.829.177.450	21.829.177.450	27.308.953.102	22.839.289.143	17.359.513.491	17.359.513.491
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín	1.576.165.400	1.576.165.400	1.692.391.900	4.703.228.800	4.587.002.300	4.587.002.300
Công ty TNHH cho thuê Tài Chính Quốc Tế CHAILEA	8.022.935.155	8.022.935.155	8.846.442.161	5.222.489.602	4.398.982.596	4.398.982.596
Công Ty TNHH Cho Thuê Tài Chính Quốc Tế Việt Nam	2.483.013.816	2.483.013.816	3.931.438.542	1.448.424.726	-	-
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín CN Hà Nội	197.880.000	197.880.000	197.880.000	197.880.000	197.880.000	197.880.000
Công Ty Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV NH TMCP Công Thương VN-CN TP.HCM	1.514.440.128	1.514.440.128	2.271.660.192	757.220.064	-	-
5> Trái phiếu dài hạn đến hạn trả	90.000.000.000	90.000.000.000	26.100.000.000	16.100.000.000	80.000.000.000	80.000.000.000
Ngân Hàng TMCP Việt A-CN Hà Nội	30.000.000.000	30.000.000.000	26.100.000.000	16.100.000.000	20.000.000.000	20.000.000.000
Công ty TNHH Bảo hiểm nhân thọ Sun Life Việt Nam	60.000.000.000	60.000.000.000	-	-	60.000.000.000	60.000.000.000
Cộng	813.223.708.015	813.223.708.015	1.414.984.364.210	1.191.173.669.363	589.413.013.168	589.413.013.168

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Vay và nợ thuê tài chính dài hạn

	31/12/2022		Trong kỳ		01/01/2022	
	Giá trị	Số có khế	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khế
	VND	năng trả nợ VND	VND	VND	VND	VND
1> Vay dài hạn	31.450.822.492	31.450.822.492	27.293.411.996	15.328.091.339	19.485.501.835	19.485.501.835
Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - CN Tp.HCM	-	-		1.970.800.000	1.970.800.000	1.970.800.000
Vay cá nhân & TC khác	2.950.000.000	2.950.000.000		474.000.000	3.424.000.000	3.424.000.000
Ngân Hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - CN Hà Nội	23.881.735.492	23.881.735.492	27.293.411.996	3.411.676.504		
Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Biên Hòa-Đồng Nai	4.619.087.000	4.619.087.000		9.471.614.835	14.090.701.835	14.090.701.835
2> Nợ thuê tài chính	55.438.207.138	55.438.207.138	98.442.498.377	73.743.367.570	30.739.076.331	30.739.076.331
Công ty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - CN Tp.HCM	38.749.437.435	38.749.437.435	53.228.656.178	35.950.793.531	21.471.574.788	21.471.574.788
Công ty TNHH Cho Thuê Tài Chính Quốc Tế CHALEASE	9.124.220.094	9.124.220.094	23.096.664.778	19.535.382.127	5.562.937.443	5.562.937.443
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín	2.879.212.200	2.879.212.200	1.394.720.000	1.692.391.900	3.176.884.100	3.176.884.100
Công Ty Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV NH TMCP Công Thương VN-CN TP.HCM	631.016.712	631.016.712	8.311.032.000	7.680.015.288		
Công Ty TNHH Cho Thuê Tài Chính Quốc Tế Việt Nam	3.724.520.697	3.724.520.697	12.411.425.421	8.686.904.724		
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín CN Hà Nội	329.800.000	329.800.000		197.880.000	527.680.000	527.680.000
3> Trái phiếu	103.649.924.247	103.649.924.247	705.265.153	26.708.636.364	129.653.295.458	129.653.295.458
Công ty TNHH Bảo hiểm nhân thọ Sun Life Việt Nam	-	-			-	-
Ngân Hàng TMCP Việt Á-CN Hà Nội	103.649.924.247	103.649.924.247	705.265.153	26.708.636.364	129.653.295.458	129.653.295.458
Cộng	190.538.953.877	190.538.953.877	126.441.175.526	115.780.095.273	179.877.873.624	179.877.873.624

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

	12 tháng năm 2022			12 tháng năm 2021		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống	-	-	-	-	-	-
Trên 1 năm đến 5 năm	47.329.540.961	6.111.873.687	41.217.667.274	58.196.309.045	4.852.853.123	53.343.455.922
Trên 5 năm	-	-	-	-	-	-
Cộng	47.329.540.961	6.111.873.687	41.217.667.274	58.196.309.045	4.852.853.123	53.343.455.922

Vốn chủ sở hữu ("VCSH") Bảng biến động vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	LNST chưa phân phối	Nguồn vốn đầu tư XDCB	Tổng cộng
	VND	VND	VND	VND	VND
Số dư tại 01/01/2021	200.000.000.000	(121.100.000)	21.491.743.298	-	221.370.643.298
Tăng vốn trong năm trước	100.000.000.000	(135.600.000)	-	-	99.864.400.000
Lãi trong năm trước	-	-	8.239.092.183	-	8.239.092.183
Số dư tại 31/12/2021	300.000.000.000	(256.700.000)	29.730.835.481	-	329.474.135.481
Số dư tại 01/01/2022	300.000.000.000	(256.700.000)	29.730.835.481	-	329.474.135.481
Tăng vốn trong năm nay	150.000.000.000	(192.000.000)	-	-	149.808.000.000
Lãi trong năm nay	-	-	15.016.159.344	-	15.016.159.344
Số dư tại 31/12/2021	450.000.000.000	(448.700.000)	44.746.994.825	-	494.298.294.825

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu**Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	31/12/2022		01/01/2022	
	Giá trị VND	Tỷ lệ %	Giá trị VND	Tỷ lệ %
Công ty CP DNP Holding	229.557.740.000	51,01%	153.038.500.000	51,01%
Phạm Quốc Khánh	4.652.250.000	1,03%	26.820.190.000	8,94%
Đào Minh Tuấn	6.369.330.000	1,42%	18.828.050.000	6,28%
Vốn góp của cổ đông khác	209.420.680.000	46,54%	101.313.260.000	33,77%
Cộng	450.000.000.000	100%	300.000.000.000	100%

Cổ phiếu

	31/12/2022	01/01/2022
	Cổ phiếu	Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	45.000.000	30.000.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	45.000.000	30.000.000
Cổ phiếu phổ thông	45.000.000	30.000.000
Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
Cổ phiếu phổ thông	-	-
Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	45.000.000	30.000.000
Cổ phiếu phổ thông	45.000.000	30.000.000
Cổ phiếu ưu đãi	-	-
<i>Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (đồng/Cổ phiếu)</i>	<i>10.000</i>	<i>10.000</i>

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH QUÝ IV

Tổng doanh thu

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Doanh thu bán sản phẩm, hàng hóa	578.085.530.458	344.403.175.285
Cộng	578.085.530.458	344.403.175.285

Các khoản giảm trừ doanh thu

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Chiết khấu thương mại	1.161.705.313	794.024.795
Giảm giá hàng bán		197.430
Hàng bán bị trả lại	1.479.013.088	1.209.367.883
Cộng	2.640.718.401	2.003.590.108

Giá vốn hàng bán

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Giá vốn bán sản phẩm, hàng hóa	480.526.229.960	258.068.088.401
Cộng	480.526.229.960	258.068.088.401

Doanh thu hoạt động tài chính

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	6.043.635.258	5.257.159.213
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	1.764.318.027	193.549.341
Khác		
Cộng	7.807.953.285	5.450.708.554

Chi phí hoạt động tài chính

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Lãi tiền vay	19.784.536.268	15.843.553.806
Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm	11.000.000	
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	4.227.440.852	69.604.701
Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		135.981.586
Chi phí tài chính khác	2.240.796.312	273.097.664
Cộng	26.263.773.432	16.322.237.757

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Chi phí bán hàng

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Chi phí nhân viên	16.307.907.284	9.615.920.710
Chi phí vật liệu, bao bì	1.202.089	6.900.249
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	1.539.880.473	526.756.386
Chi phí khấu hao TSCĐ	416.910.067	434.277.428
Chi phí dịch vụ mua ngoài	24.102.241.886	15.465.334.496
Khác	11.964.559.693	27.823.666.170
Cộng	54.332.701.492	53.872.855.439

Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Chi phí nhân viên quản lý	9.555.588.858	5.909.176.741
Chi phí vật liệu quản lý		6.471.670
Chi phí đồ dùng văn phòng	542.393.641	299.741.228
Chi phí khấu hao TSCĐ	433.644.798	399.050.303
Thuế, phí và lệ phí		
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.951.600.266	1.029.200.331
Chi phí bằng tiền khác	4.756.639.305	3.829.581.104
Cộng	18.239.866.868	11.473.221.377

Thu nhập khác

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Lãi từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ		
Các khoản khác	156.177.083	362.985.637
Cộng	156.177.083	362.985.637

Chi phí khác

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ		6.246.360
Các khoản khác	136.348.169	23.035.744
Cộng	136.348.169	29.282.104

Chi phí sản xuất và hoạt động theo yếu tố

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Chi phí nhân công	72.281.546.919	35.649.653.726
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	319.244.256.295	136.162.683.088
Chi phí công cụ dụng cụ	11.180.494.304	4.265.408.494
Chi phí khấu hao tài sản cố định	17.425.582.122	11.538.491.319
Thuế, phí, lệ phí	-	-
Chi phí dịch vụ mua ngoài và chi phí bằng tiền khác	68.154.393.536	56.705.721.683
Cộng	488.286.273.176	244.321.958.310

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 04 năm 2022

Chi phí thuế TNDN hiện hành

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	3.910.022.504	8.447.594.290
Các khoản điều chỉnh lợi nhuận kế toán để xác định thu nhập chịu thuế TNDN	212.682.112	1.014.667.861
Các khoản điều chỉnh tăng	212.682.112	1.014.667.861
Chi phí không được trừ khi tính thuế	212.682.112	1.014.667.861
Thu nhập tính thuế TNDN	4.122.704.616	9.462.262.151
Thuế suất thuế TNDN không ưu đãi	20%	20%
Thuế TNDN	824.540.923	1.892.452.430
Chi phí thuế TNDN tính trên TNCT năm hiện hành	824.540.923	1.892.452.430

Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Quý 4 năm 2022 VND	Quý 4 năm 2021 VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN	3.085.481.581	6.555.141.860
Lợi nhuận hoặc (Lỗ) phân bổ cho cổ đông phổ thông	3.085.481.581	6.555.141.860
Số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi		
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	34.150.685	20.027.397
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	90	327

Người đại diện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ Phần Tân Phú Việt Nam vào ngày lập báo cáo này là Ông Hoàng Anh Tuấn

Ông Phan Anh Tuấn được Ông Hoàng Anh Tuấn ủy quyền để ký báo cáo tài chính kèm theo cho kỳ báo cáo kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022 theo giấy ủy quyền số :135/QĐ-TPP ngày 19 tháng 04 năm 2022



Phan Anh Tuấn
Tổng Giám đốc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2023

Nguyễn Thị Thoại
Kế toán trưởng

Lê Thị Hồng
Người lập biểu