

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TỔNG HỢP HÀ NỘI (SHN)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----o0o-----

Số: 05./2023/CBTT-SHN
(V/v Giải trình nguyên nhân LNST
hợp nhất Quý IV/2022 bị lỗ và chênh
lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC
hợp nhất Quý IV/2022 so với Quý
IV/2021)

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2023

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà Nội
- Người đại diện pháp luật: Vũ Quang Minh
- Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà Peakview, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất Quý IV/2022 so với Quý IV/2021 như sau:

Lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất Quý IV/2022 lỗ 11 tỷ đồng, chênh lệch giảm quá 10% so với lợi nhuận sau thuế Quý IV/2021 nguyên nhân chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ tại BCTC tổng hợp quý IV/2022 bị lỗ và giảm mạnh so với cùng kỳ năm trước được nêu trong văn bản “Giải trình nguyên nhân LNST tại BCTC tổng hợp Quý IV/2022 bị lỗ và chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC Tổng hợp Quý IV/2022 so với Quý IV/2021”.

- Ngoài ra, Quý IV/2021 Công ty ghi nhận khoản lãi hợp nhất khi thoái vốn công ty con là Công ty CP Khách sạn Hạ Long Dream trong khi Quý IV/2022 không phát sinh khoản tương tự.

Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý IV/2022 đang bị lỗ và giảm so với cùng kỳ năm trước.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TỔNG HỢP HÀ NỘI**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Vũ Quang Minh