

Hà Nội, ngày 03 tháng 02 năm 2023

**BÁO CÁO ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022 VÀ
KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG NĂM 2023**

I. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SXKD NĂM 2022:

Năm 2022 là một năm khó khăn và thách thức lớn đối với các doanh nghiệp. Sau 2 năm đại dịch Covid-19 đã tác động không nhỏ tới các hoạt động của nền kinh tế, của doanh nghiệp và cuộc sống của người dân. Ảnh hưởng của Chiến tranh Nga – Ukraina đã gián đoạn nguồn cung năng lượng trên toàn cầu, dẫn đến giá năng lượng leo thang. Giá dầu tăng làm tăng chi phí sản xuất, chi phí vận chuyển đẩy giá cả hàng hoá và các dịch vụ tăng cao. Giống như hầu hết các quốc gia trên thế giới, Việt Nam cũng không tránh khỏi các tác động tiêu cực đến thương mại và kinh tế từ cuộc xung đột giữa Nga và Ukraine.

Đối với Công ty cổ phần LICOGI 166, Công ty gặp nhiều nhiều khó khăn từ năm 2019, thiếu việc làm, ít dự án được chuyển tiếp từ năm trước, khó khăn về tài chính, nhiều dự án triển khai bị vướng mắc về công tác giải phóng mặt bằng từ phía chủ đầu tư quá chậm; có dự án do Chủ đầu tư thay đổi thiết kế dẫn đến phải chờ đợi làm cho tiến độ thi công kéo dài, làm tăng chi phí, công tác nghiệm thu thanh quyết toán chậm, hầu hết các công trình đều bị đọng vốn trong thời gian dài. Đặc biệt năm 2020, ảnh hưởng của dịch Covid khiến cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty càng gặp khó khăn hơn dẫn đến việc dư nợ vay tại các tổ chức tín dụng bị quá hạn và chuyển sang nhóm nợ xấu từ tháng 7/2021.

Mặc dù Tổng giám đốc công ty đã có nhiều nỗ lực trong việc kêu gọi các cổ đông mới, lên phương án tái cấu công ty, tìm kiếm các dự án mới, tìm thị trường tiêu thụ và xuất khẩu đá, nhưng do khó khăn về tài chính, ngân hàng đã dừng cho vay, dừng bảo lãnh nên năm 2022 công ty đã dừng thi công các dự án, một số dự án đã kí

hợp đồng cũng phải dừng hoặc chuyển cho đơn vị khác thực hiện. Hội đồng quản trị đã nghỉ và chưa bầu được HĐQT thay thế. Toàn bộ nhân viên công ty đã nghỉ việc từ đầu năm 2022.

Năm 2022 chủ yếu giải quyết các việc tồn đọng, làm việc với ngân hàng, thu hồi công nợ, kết quả thực hiện năm 2022 cụ thể như sau:

KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH 2022

1. Kết quả sản xuất kinh doanh

Đơn vị: Tỷ đồng

STT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2021	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 2022	Tỷ lệ th/kh (%)
1	Sản lượng	24,40	115,137	3,500	4%
2	Doanh thu	22,18	80,521	3,373	4%
3	Lợi nhuận trước thuế	-67.026	0	-98.330	
4	Đầu tư mới	0	0		

2. Tình hình thực hiện các dự án

Dự án cao tốc Hạ Long Vân Đồn:

Công trình đã thi công hoàn thành năm 2019, đã hoàn thiện xong hồ sơ quyết toán với Nhà đầu tư. Hiện hồ sơ quyết toán đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt. Căn cứ vào hồ sơ quyết toán được duyệt, Nhà đầu tư còn phải trả công ty số tiền 11,829 tỉ đồng. Đến nay thời hạn bảo hành công trình đã hết nhưng Nhà đầu tư chưa thanh toán. Công ty đã nhiều lần gửi văn bản, TGD đã xuống làm việc trực tiếp nhưng vẫn chưa được thanh toán.

Dự án công hợp Long Biên

Dự án triển khai thi công từ năm 2017 với tổng giá trị hợp đồng Gói BT-01, BT-02 là 154,994 tỉ đồng. Tuy nhiên đến nay công trình chưa hoàn thành hồ sơ thanh toán với Chủ đầu tư do vướng mắc thay đổi điều chỉnh thiết kế, thay đổi nhân sự.

Dự án Bắc Giang Lạng Sơn

Dự án triển khai thi công từ tháng 8/2017 và hoàn thành năm 2019. Năm 2021 lập và hoàn thiện hồ sơ quyết toán, hoàn thiện bổ sung các hồ sơ phát sinh thay đổi cự ly vận chuyển mỏ đất đắp (từ 7,1km lên 17,24km) Gói XL 20 trình các sở ban

ngành phê duyệt để quyết toán. Công ty đã làm việc nhiều lần với Nhà đầu tư và các sở ngành, cho đến nay Nhà đầu tư đã không giải quyết thanh toán phát sinh cho nhà thầu, đã đến công ty bị mất giá trị lớn tại dự án này.

Dự án công hóa thành mương kín Đồng Bông

Dự án thi công từ tháng 9/2019 và đã hoàn thành năm 2020. Nhưng công tác hồ sơ quyết toán chưa thực hiện được do điều chỉnh phạm vi của dự án có sự trùng lặp với dự án trường đua F1, hiện đang chờ cơ quan chức năng của Thành phố Hà Nội xem xét phê duyệt.

Dự án đê An Dương

Do ảnh hưởng tình hình dịch bệnh COVID-19, chờ điều chỉnh phê duyệt lại thiết kế nên sản lượng lũy kế đến hết 31/12/2021 của dự án mới thực hiện đạt 13,233 tỷ/tổng giá trị hợp đồng 105,27 tỷ; mặt khác do công ty gặp khó khăn về tài chính đã không thể chờ đợi thực hiện phần khối lượng còn lại, nên đã phải chuyển cho Công ty Cổ phần Quản lý Đầu tư và Xây dựng Hồng Hà thi công tiếp.

Hiện nay Công ty Cổ phần Quản lý Đầu tư và Xây dựng Hồng Hà đã trả lại phần việc của LICOGI 166. Phần việc này đã được chuyển lại cho Công ty cổ phần và thương mại Thuận An (Nhà thầu chính) để thực hiện. Các đơn vị đã phát văn bản đề nghị thu hồi bảo lãnh do BIDV phát hành cho công ty. Công ty hiện đứng trước nguy cơ bị Ngân hàng BIDV khởi kiện.

Dự án Đường tránh Tp Buôn Ma Thuột

Tháng 6/2021 Công ty đã ký Hợp đồng số 14/2021/HĐXL thi công xây dựng đoạn Km20+500-Km39+606,77 thi công xây dựng đường Hồ Chí Minh đoạn tránh phía Đông thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk với giá trị 183,485 tỉ đồng nhưng do Công ty vướng phải nợ xấu nhóm 5, ngân hàng BIDV đã không cấp tín dụng để bảo lãnh thực hiện hợp đồng này, nên hiện tại Công ty không thể triển khai. Hiện nay Ban quản lý dự án đã gửi văn bản thu hồi toàn bộ khối lượng theo hợp đồng của LICOGI 166 và giao lại cho các đơn vị trong liên danh.

Hoạt động sản xuất và kinh doanh đá:

Việc kinh doanh đá tại Công ty bị ảnh hưởng lớn bởi tình hình dịch bệnh covid nên không xuất khẩu được, tiêu thụ được sản phẩm trong nước rất chậm, vì khó khăn về tài chính dẫn đến việc giấy phép khai thác mỏ đã hết hạn từ tháng 7/2021 không có nguồn kinh phí để nộp thuế và làm thủ tục gia hạn. Hiện mỏ đã dừng hoạt động. Nhân sự tại mỏ chỉ còn lại 2 bảo vệ để trông coi thiết bị.

Hiện Ngân hàng BIDV đang tiến hành bán đấu giá các thiết bị tại mỏ để thu hồi trả tiền vay cho Ngân hàng.

3. Về công nợ phải trả

Tính đến nay, Chủ nợ lớn nhất của Công ty là Ngân hàng BIDV - Chi nhánh Hà Nội với dư nợ gốc 81,798 tỷ đồng (trong năm 2022 đã trả được hơn 2 tỉ nợ gốc) và khoảng 20 tỷ đồng tiền lãi, hiện dư nợ đang ở nhóm nợ xấu, tài sản đảm bảo là máy móc thiết bị, diện tích sàn văn phòng làm việc tại tầng 4 tòa nhà JSC34 ngõ 164 Khuất Duy Tiến, Thanh Xuân, Hà Nội và nguồn phải thu các công trình mà BIDV đã tài trợ cho vay ngắn hạn từ các năm trước. Từ tháng 7 năm 2021 đến nay, Ngân hàng liên tục yêu cầu Công ty thanh lý tài sản để trả nợ quá hạn. Hiện nay, BIDV triển khai bán đấu giá các tài sản thế chấp để thu hồi nợ vay.

Với Ngân hàng Việt tin - Chi nhánh Thành An (Vietin bank) ghi nhận dư nợ gốc năm 2019 là 12,7 tỉ đồng, với lộ lịch thu hồi công nợ, mặc dù trả chậm nhưng Công ty đã trả dần, đến tháng 30/6/2021 còn dư nợ 4,924 tỉ đồng. Từ tháng 9 năm 2020 đến nay, Ngân hàng liên tục yêu cầu Công ty tự thanh lý tài sản để trả nợ quá hạn. Theo yêu cầu của Ngân hàng đầu năm 2022 Công ty đã phải bán thanh lý 2 máy đào Komatsu PC200 và Komatsu PC350 (là tài sản thế chấp tại Vietin) với số tiền 2,35 tỉ đồng để trả cho ngân hàng, nợ gốc còn lại ở Vietin bank là 1,574 tỉ đồng. Để tránh phải thanh lý tài sản thế chấp là bất động sản (tài sản Công ty đã mượn của bên thứ 3 để thế chấp), Tổng giám đốc đã vay tiền cá nhân trả toàn bộ số tiền nợ gốc là 1,574 tỉ đồng. Hiện nay công ty còn nợ tiền lãi hơn 900 triệu đồng (bao gồm cả lãi trong hạn và lãi phạt). HĐQT đã cam kết phải trả lại tài sản là bất động sản đi mượn của bên thứ 3 đang còn thế chấp tại Vietin bank, do vậy Công ty sẽ tiếp tục lo nguồn để trả cho Vietin bank để giải chấp tài sản này trả lại cho người cho mượn.

Tiếp theo là Ngân hàng TMCP Quân đội (MB bank), công ty có khoản nợ quá hạn là 928tr. Ngân hàng đã yêu cầu công ty thanh lý tài sản thế chấp tại MB. Tháng 11/2021 Công ty đã tiến hành thanh lý 04 xe ô tô với số tiền 2,080 tỷ đồng để tất toán dư nợ với Ngân hàng MB và trả nợ gốc cho Ngân hàng Vietin 1 tỷ đồng.

Ngoài ra, Công ty còn dư nợ phải trả nhà cung cấp là: 82,522 tỷ đồng, phải trả tiền khách hàng ứng trước là: 21,438 tỷ đồng, phải trả người lao động bao gồm cả tiền lương và đặt cọc là: 3,972 tỷ đồng, phải trả tiền BHXH là: 2,861 tỷ đồng, phải trả tiền nợ vay cá nhân là: 6,284 tỷ đồng, tiền thuế phải nộp nhà nước là 2,156 tỷ đồng, các khoản phải trả khác là 9,031 tỷ đồng. Hiện Công ty chưa có nguồn thu để thanh toán.

4. Về nhân sự:

Hiện nay toàn bộ bốn thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT), kể cả Chủ tịch Hội đồng quản trị của Công ty đã làm đơn từ nhiệm và được Đại hội đồng cổ đông

thường niên ngày 16/5/2022 thông qua miễn nhiệm toàn bộ các thành viên HĐQT (theo đơn và do hết nhiệm kỳ), Đại hội cổ đông thường niên chưa bầu được Hội đồng quản trị thay thế.

Tại Công ty TNHH MTV VLXD LICOGI 166: ông Vũ Công Hưng đã thôi đảm nhiệm chức vụ Giám đốc, người đại diện pháp luật và đã bổ nhiệm ông Vũ Đức Mạnh sinh ngày 23/3/1986, căn cước công dân số 030086006587 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/01/2022 giữ chức vụ Giám đốc, người đại diện pháp luật từ ngày 26/10/2022.

Mặt khác do Công ty không có việc làm, nợ lương người lao động do vậy toàn bộ cán bộ quản lý, Kế toán trưởng và nhân viên đã nghỉ việc từ đầu năm 2022, hiện nhân sự Công ty chỉ còn 01 người là Tổng Giám Đốc.

Ông Vũ Công Hưng đã có đơn xin từ chức Tổng giám đốc, người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần LICOGI 166 gửi HĐQT ngày 16/6/2022.

III. KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG NĂM 2023

Với tình hình của công ty như được trình bày ở trên, hiện công ty không có nguồn tài chính để hoạt động, người lao động đã nghỉ việc, không thể triển khai được hoạt động kinh doanh, Tổng giám đốc kiến nghị Đại hội đồng cổ đông cho phép tạm dừng hoạt động công ty, thực hiện việc bán thanh lý các tài sản, thu hồi công nợ để trả nợ lương, nợ ngân hàng, nợ cá nhân và nợ các nhà cung cấp.

IV. KẾT LUẬN:

Trên đây là toàn bộ Báo cáo kết quả hoạt động Sản xuất kinh doanh năm 2022, kế hoạch hoạt động năm 2023. Kính trình ĐHĐCĐ xem xét, thảo luận và thông qua.

Thay mặt Ban giám đốc, Tôi xin trân trọng cảm ơn và kính chúc Quý vị đại biểu, Quý cổ đông mạnh khỏe, hạnh phúc và thành công.

Trân trọng cảm ơn!

TỔNG GIÁM ĐỐC


CÔNG TY
CỔ PHẦN
LICOGI 166
Q. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI

Vũ Công Hưng