

Số 08./2023/CBTT-TVC

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC,  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

**Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt**

Mã chứng khoán: TVC

Trụ sở chính: Số 142 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024. 3722 4999

Fax: 024. 6273 2058

Người thực hiện công bố thông tin: **Bà Nguyễn Thị Hằng**

Loại thông tin công bố:  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:**

- Báo cáo tình hình quản trị năm 2022 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt.

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 30./01./2023 tại đường dẫn <http://tcorp.vn/danh-muc-qhcd/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *in* *ll*

Ngày 30 tháng 01 năm 2023

**Người được ủy quyền CBTT**



**Nguyễn Thị Hằng**

Số: 04/2023/BC-TVC

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2023

**BÁO CÁO**

**Tình hình quản trị công ty  
(năm 2022)**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 024.3772 4999 Fax: 024.6273 2058 Email: tcorp@tcorp.vn
- Vốn điều lệ: 1.186.106.700.000 đồng.
- Mã chứng khoán: TVC
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Nghị quyết ĐHĐCĐ số: 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ/TVC	09/07/2022	<ol style="list-style-type: none"><li>Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2021 và kế hoạch năm 2022 của Hội đồng quản trị theo nội dung Báo cáo số 01/2022/BC-HĐQT/TVC.</li><li>Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về hoạt động năm 2021 và kế hoạch kinh doanh năm 2022 theo nội dung Báo cáo số 02/2022/BC-TGD/TVC.</li><li>Thông qua Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2021 theo nội dung Báo cáo số 03/2022/BC-UBKT/TVC.</li></ol>

			<p>4. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2021 đã kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán An Việt theo nội dung Tờ trình số 04/2022/TTr-HĐQT/TVC.</p> <p>5. Thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2021 và kế hoạch năm 2022 theo nội dung Tờ trình số 05/2022/TTr-HĐQT/TVC.</p> <p>6. Thông qua Tờ trình không phải thực hiện chào mua công khai theo nội dung Tờ trình số 06/2022/TTr-HĐQT/TVC.</p> <p>7. Thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022 theo nội dung Tờ trình số 07/2022/TTr-HĐQT/TVC.</p> <p>8. Thông qua về việc triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2021 theo nội dung Tờ trình số 08/2022/TTr-HĐQT/TVC.</p> <p>9. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung và ban hành Điều lệ Công ty theo nội dung Tờ trình số 09/2022/TTr-HĐQT/TVC.</p> <p>10. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung và ban hành Quy chế nội bộ về quản trị Công ty theo nội dung Tờ trình số 10/2022/TTr-HĐQT/TVC.</p> <p>11. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung và ban hành Quy chế hoạt động của HĐQT theo nội dung Tờ trình số 11/2022/TTr-HĐQT/TVC.</p> <p>12. Tờ trình miễn nhiệm, bãi nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Hội đồng quản trị độc lập nhiệm kỳ 2022-2027 theo nội dung Tờ trình số 12/2022/TTr-HĐQT/TVC.</p>
--	--	--	--

## II. Hội đồng quản trị

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, thành viên HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm



1.	Ông Phạm Thanh Tùng	Chủ tịch HĐQT	28/04/2020	
2.	Ông Đỗ Thanh Hà	Phó Chủ tịch HĐQT	28/04/2020	09/07/2022
3.	Ông Bùi Minh Tuấn	Thành viên HĐQT	13/11/2021	
4.	Ông Nguyễn Tiến Sơn	Thành viên HĐQT	20/08/2018	09/07/2022
5.	Ông Đỗ Đức Nam	Thành viên HĐQT	13/11/2021	09/07/2022
6.	Ông Nguyễn Phi Khanh	Thành viên HĐQT độc lập	28/04/2021	09/07/2022
7.	Bà Nguyễn Thị Hằng Nga	Thành viên HĐQT độc lập	20/08/2018	
8.	Bà Nguyễn Thị Đình Hương	Thành viên HĐQT độc lập	09/07/2022	

## 2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1.	Ông Phạm Thanh Tùng	17	100%	
2.	Ông Đỗ Thanh Hà	11	100%	Miễn nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 09/07/2022
3.	Ông Bùi Minh Tuấn	17	100%	
4.	Ông Nguyễn Tiến Sơn	11	100%	Miễn nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 09/07/2022
5.	Ông Đỗ Đức Nam	07	64%	Miễn nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 09/07/2022
6.	Ông Nguyễn Phi Khanh	0	0%	Bãi nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 09/07/2022
7.	Bà Nguyễn Thị Hằng	17	100%	



	Nga			
8.	Bà Nguyễn Thị Đình Hương	6	100%	Bổ nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 09/07/2022

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Căn cứ Điều lệ và Quy chế Quản trị Công ty, HĐQT Công ty năm 2022 đã thực hiện đầy đủ và thường xuyên việc giám sát hoạt động điều hành Công ty của Ban Tổng Giám đốc liên quan đến quá trình triển khai, thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) và HĐQT, đảm bảo tuân thủ quy định tại Điều lệ Công ty, Luật Chứng khoán và Luật Doanh nghiệp.
- Thông qua sự phối hợp chặt chẽ giữa HĐQT và Ban Tổng Giám đốc, HĐQT đã đưa ra nhiều ý kiến đóng góp với Ban Tổng Giám đốc nhằm nâng cao hiệu quả của hệ thống kiểm soát và quản lý doanh nghiệp. Ban Tổng Giám đốc cũng thường xuyên báo cáo nhanh kết quả hoạt động, kinh doanh hàng tháng, trao đổi thông tin để xử lý kịp thời và hiệu quả các vấn đề vượt quá thẩm quyền phát sinh.
- Dưới sự chỉ đạo của HĐQT, Ban Điều hành cũng đã khẩn trương, nghiêm túc xây dựng, triển khai nhiệm vụ cụ thể đến từng thành viên Ban Điều hành, chỉ đạo từng Khối/Phòng/Ban thực hiện, có báo cáo đầy đủ, kịp thời bằng văn bản đến HĐQT về kết quả thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được giao theo định kỳ và khi có yêu cầu. Các chỉ đạo của HĐQT luôn được Ban Điều hành xác định là nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách để tập trung, chú trọng thực hiện.
- Công tác công bố thông tin được Công ty nghiêm túc thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán, giúp cho cổ đông, nhà đầu tư nắm bắt thông tin về Công ty đầy đủ và kịp thời. ✎

### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

- Ủy ban Kiểm toán (UBKT): Hoạt động của UBKT tuân thủ theo Điều lệ, các quy định, Quy chế của HĐQT và Quy chế hoạt động của UBKT. Năm 2022, UBKT thực hiện việc trợ giúp HĐQT giám sát, kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cẩn trọng trong quản lý và điều hành hoạt động kinh doanh; thực hiện giám sát tính tuân thủ các quy định pháp luật của Công ty, đáp ứng yêu cầu quản trị doanh nghiệp trong thời kỳ mới.
- Tiểu ban Pháp luật: thực hiện việc trợ giúp HĐQT thực hiện hoạt động giám sát việc tuân thủ pháp luật trong hoạt động kinh doanh của Công ty, triển khai nhiệm vụ tư vấn pháp lý, hỗ trợ các Phòng Ban hoàn thiện các Quy trình/Quy chế, đảm bảo chuẩn hóa các quy định đúng pháp luật và phù hợp với thực tiễn hoạt động của Công ty. ✎

### 5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1.	01/2022/NQ-HĐQT/TVC	07/01/2022	Bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc đối với Bà Nguyễn Thị Thu Thủy	85,71%
2.	02/2022/NQ-HĐQT/TVC	19/01/2022	Thông qua việc bổ sung phương án đảm bảo tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài trong đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu tỷ lệ 1:1	85,71%
3.	03/2022/NQ-HĐQT/TVC	25/01/2022	Về việc điều chỉnh giá phát hành và phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ tỷ lệ 1:1	85,71%
4.	04/2022/NQ-HĐQT/TVC	28/01/2022	Miễn nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với Bà Đỗ Thị Nga	85,71%
5.	05/2022/NQ-HĐQT/TVC	07/02/2022	Bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với Ông Lê Thanh Tùng	85,71%
6.	06/2022/NQ-HĐQT/TVC	30/03/2022	Về việc thông qua phương án thực hiện quyền tạm ứng cổ tức bằng tiền cho cổ đông hiện hữu lần 2 năm 2021	85,71%
7.	07/2022/NQ-HĐQT/TVC	30/03/2022	Tạm hoãn tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	85,71%
8.	08/2022/NQ-HĐQT/TVC	21/04/2022	Miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc đối với Bà Nguyễn Thị Thu Thủy	71,43%
9.	09/2022/NQ-HĐQT/TVC	25/06/2022	Thành lập Ban thẩm tra tư cách cổ đông	71,43%
10.	10/2022/NQ-HĐQT/TVC	25/06/2022	Thông qua kết quả ứng cử, đề cử của cổ đông, nhóm cổ đông và việc đề cử Thành viên Hội đồng quản trị.	71,43%
11.	11/2022/NQ-HĐQT/TVC	27/06/2022	Triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 lần 2	71,43%
12.	12/2022/NQ-HĐQT/TVC	20/07/2022	Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022	100%
13.	13/2022/NQ-HĐQT/TVC	04/08/2022	Miễn nhiệm và bổ nhiệm thành viên Ủy ban Kiểm toán	100%

14.	14/2022/NQ-HĐQT/TVC	04/08/2022	Đổi tên và tổ chức lại nhân sự của Tiểu ban Pháp luật	100%
15.	15/2022/NQ-HĐQT/TVC	04/08/2022	Bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty	100%
16.	16/2022/NQ-HĐQT/TVC	05/11/2022	Chấm dứt hoạt động Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt	100%

### III. Ủy ban Kiểm toán

#### 1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán:

Stt	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1.	Ông Nguyễn Phi Khanh	Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	Ngày bắt đầu: 11/05/2021 - Ngày kết thúc: 04/08/2022	Thạc sĩ Tài chính
2.	Ông Nguyễn Tiến Sơn	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Ngày bắt đầu: 11/05/2021 – Ngày kết thúc: 04/08/2022	Cử nhân Luật
3.	Bà Nguyễn Thị Đình Hương	Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	Ngày bắt đầu: 04/08/2022	Thạc sĩ Luật
4.	Ông Bùi Minh Tuấn	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Ngày bắt đầu: 04/08/2022	Cử nhân Quan hệ Quốc tế

#### 2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán:

Stt	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1.	Ông Nguyễn Phi Khanh	0	0%	0%	
2.	Ông Nguyễn Tiến Sơn	0	0%	0%	
3.	Bà Nguyễn Thị Đình Hương	2/2	100%	100%	
4.	Ông Bùi Minh Tuấn	2/2	100%	100%	

#### 3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông:

- Thực hiện giám sát HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông trong việc quản lý



và điều hành Công ty.

- Xây dựng và trình HĐQT các chính sách phát hiện và quản lý rủi ro, đồng thời đề xuất với HĐQT các giải pháp xử lý rủi ro phát sinh trong hoạt động của công ty.
- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cẩn trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh; tính hệ thống, nhất quán và phù hợp của công tác kế toán.
- Rà soát giao dịch với người có liên quan thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT hoặc ĐHĐCĐ và đưa ra khuyến nghị về những giao dịch cần có phê duyệt của HĐQT hoặc ĐHĐCĐ.
- Rà soát, kiểm tra và đánh giá hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ, quản lý rủi ro của Công ty.

#### **4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác:**

- Trao đổi với các thành viên HĐQT khác, Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và cán bộ quản lý khác để thu thập thông tin phục vụ hoạt động của Ủy ban Kiểm toán.
- Được quyền tiếp cận các tài liệu liên quan đến tình hình hoạt động của Công ty.
- Tham gia góp ý, đề xuất với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng để xử lý, chấn chỉnh những sai sót trong việc quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty.

#### **5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có):** Không có.

#### **IV. Ban điều hành**

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày/tháng/năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1.	Ông Đỗ Thanh Hà (Tổng Giám đốc)	21/05/1980	Thạc sĩ xây dựng	Bổ nhiệm ngày 27/05/2021
2.	Bà Nguyễn Thị Thu Thủy (Phó Tổng Giám đốc)	28/08/1979	Cử nhân Luật kinh tế	Bổ nhiệm ngày 07/01/2022 Miễn nhiệm ngày 21/04/2022

#### **V. Kế toán trưởng**

STT	Họ và tên	Ngày/tháng/năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
1.	Bà Đỗ Thị Nga	02/06/1981	Cử nhân kinh tế chuyên ngành kế toán	Bổ nhiệm ngày 28/05/2018 Miễn nhiệm ngày 29/01/2022

2.	Ông Lê Thanh Tùng	11/07/1987	Cử nhân Kế toán	Bổ nhiệm ngày 07/02/2022
----	-------------------	------------	-----------------	-----------------------------

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác đã tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty. Ngoài ra, khi có các hội thảo chuyên đề về quản trị Công ty được tổ chức, các cá nhân có liên quan đều tham gia đầy đủ để nâng cao trình độ và tiếp thu các kiến thức quản trị mới. ✍

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

- Danh sách về người có liên quan của công ty: Phụ lục I (đính kèm).
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không có.
- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.
- Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:
  - Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).

Stt	Bên có liên quan	Mối quan hệ	Nội dung giao dịch	Năm 2022
1.	Công ty Cổ phần Chứng khoán Trí Việt	Công ty con/ Tổ chức có liên quan với Chủ tịch HĐQT	Tổng giá trị giao dịch mua bán chứng khoán trên tài khoản	767.158.521.450
			Phí Giao dịch mua bán chứng khoán, phí chuyển khoản, phí chuyển nhượng	1.178.107.239
			Phí dịch vụ tư vấn	32.842.522
			Phí ứng trước tiền bán	13.516.124
			Phí lưu ký	13.902.937
			Lãi tiền gửi trên tài khoản	3.968.331
			Cổ tức bằng tiền được nhận	56.576.356.000
2.	Công ty TNHH MTV Tùng Trí Việt	Tổ chức có liên quan với Chủ tịch HĐQT	Tiền thu được từ chuyển nhượng cổ phần	79.324.440.000

3.	Công ty Cổ phần kinh doanh Bất động sản Trí Việt	Tổ chức có liên quan với Chủ tịch HĐQT	Cho thuê văn phòng	172.500.000
----	--	--	--------------------	-------------

**4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:** Không có.

**4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác:** Không có.

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ**

**1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:** Phụ lục II (đính kèm).

**2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:**

ST T	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1.	Ông Phạm Thanh Tùng	Chủ tịch HĐQT	4.696.434	3,96	8.350.134	7,04	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Từ 04/05/2022 đến 12/05/2022: Mua 1.668.800 cổ phiếu để đầu tư dài hạn.</li> <li>- Từ 05/08/2022 đến 19/08/2022: Mua 522.000 cổ phiếu để đầu tư.</li> <li>- Từ 19/09/2022 đến 23/09/2022: Mua 345.000 cổ phiếu để đầu tư.</li> <li>- Từ 30/09/2022 đến 14/10/2022: Mua 617.900 cổ phiếu để đầu tư.</li> <li>- Từ 11/11/2022 đến 02/12/2022: Mua 500.000 cổ phiếu để</li> </ul>



							đầu tư tài chính. - Từ 08/12/2022 đến 22/12/2022: Đăng ký mua 1.500.000 cổ phiếu để cơ cấu danh mục – Chưa có Báo cáo kết quả giao dịch
2.	Công ty Cổ phần Tập đoàn Phúc Khanh	Tổ chức là bên có liên quan đến người nội bộ	846.800	0,71	0	0	Từ 10/05/2022 đến 08/06/2022: Bán 846.800 cổ phiếu để giải quyết vấn đề tài chính.
3.	Công ty TNHH Một thành viên Tùng Trí Việt	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ	12.684.163	10,69	16.021.463	13,51	- Từ 24/05/2022 đến 10/06/2022: Mua 1.629.200 cổ phiếu để tăng tỷ lệ sở hữu. - Từ 17/06/2022 đến 15/07/2022: Mua 1.708.100 cổ phiếu để tăng tỷ lệ sở hữu.
4.	Ông Đỗ Thanh Hà	Phó Chủ tịch HĐQT/ Tổng Giám đốc	3.195.000	2,69	3.537.800	2,98	- Từ 28/06/2022 đến 08/07/2022: Mua 382.800 cổ phiếu để đầu tư. - Từ 18/07/2022 đến 12/08/2022: Mua 110.000 cổ phiếu để đầu tư. - Từ 08/09/2022 đến 09/09/2022: Bán 150.000 cổ phiếu để thu xếp tài chính cá nhân.
5.	Bà Nguyễn Thị Hằng	Người được ủy quyền CBTT/	210.000	0,18	100.000	0,08	Từ ngày 04/10/2022 đến 07/10/2022: Bán 110.000 cổ phiếu để thu xếp tài chính cá nhân.



**PHỤ LỤC I**

**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1.	Phạm Thanh Tùng	-	Chủ tịch HDQT/Cố đồng lớn	-	-	29/03/2014			Người nội bộ
2.	Đỗ Thanh Hà	-	Phó Chủ tịch HDQT/ Tổng Giám đốc	-	-	13/01/2015		Miễn nhiệm thành viên HDQT theo Nghị quyết số 01/2022/NQ- DHDCCB/TVC ngày 09/07/2022	Người nội bộ
3.	Bùi Minh Tuấn	-	Thành viên HDQT/ Thành viên UBKT	-	-	13/11/2021		Bỏ nhiệm thành viên UBKT theo Nghị quyết số 13/2022/NQ- HDQT/TVC	Người nội bộ
4.	Nguyễn Tiến Sơn	-	Thành viên HDQT/ Thành viên UBKT	-	-	20/08/2018	09/07/2022	Miễn nhiệm thành viên HDQT theo Nghị quyết số 01/2022/NQ- DHDCCB/TVC ngày 09/07/2022; Miễn nhiệm thành viên UBKT theo Nghị	Người nội bộ





							quyết số 13/2022/NQ-HDQT/TVC		
5.	Đỗ Đức Nam	-	Thành viên HDQT	-	-	13/11/2021	09/07/2022	Miễn nhiệm thành viên HDQT theo Nghị quyết số 01/2022/NQ-DHDCB/TVC ngày 09/07/2022	Người nội bộ
6.	Nguyễn Phi Khanh	-	Thành viên HDQT độc lập/ Chủ tịch UBND	-	-	28/04/2021	09/07/2022	Miễn nhiệm thành viên HDQT độc lập theo Nghị quyết số 01/2022/NQ-DHDCB/TVC ngày 09/07/2022; Miễn nhiệm Chủ tịch UBND theo Nghị quyết số 13/2022/NQ-HDQT/TVC	Người nội bộ
7.	Nguyễn Thị Hằng Nga	-	Thành viên HDQT độc lập	-	-	20/08/2018			Người nội bộ
8.	Nguyễn Thị Đình Hương	-	Thành viên HDQT độc lập/ Chủ tịch UBND	-	-	09/07/2022		Bổ nhiệm Thành viên HDQT độc lập theo Nghị quyết số 01/2022/NQ-DHDCB/TVC ngày	Người nội bộ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TP. HỒ CHÍ MINH  
 QUẬN TÂN PHÚ  
 ỦY BAN NHÂN DÂN

							09/07/2022; Bổ nhiệm Chủ tịch UBND theo Nghị quyết số 13/2022/NQ-HDQT/TV/C		
9.	Nguyễn Thị Thu Thủy	-	Phó Tổng Giám đốc	-	-	07/01/2022	21/04/2022	Miễn nhiệm Chức vụ Phó Tổng Giám đốc theo Nghị quyết số 08/2022/NQ-HDQT/TV/C	Người nội bộ
10.	Đỗ Thị Nga	-	Kế toán trưởng	-	-	28/05/2018	29/01/2022	Miễn nhiệm Chức vụ Kế toán trưởng theo Nghị quyết số 04/2022/NQ-HDQT/TV/C	Người nội bộ
11.	Lê Thanh Tùng	-	Kế toán trưởng	-	-	07/02/2022		Bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng theo Nghị quyết số 05/2022/NQ-HDQT/TV/C ngày 07/02/2022	Người nội bộ
12.	Nguyễn Thị Hằng	-	Người được ủy quyền CBTT/ Người phụ trách quản	-	-	20/05/2022		Nhận ủy quyền CBTT theo Giấy ủy quyền số 07/2022/UQ-TV/C ngày 20/05/2022; Bổ nhiệm Người phụ	Người nội bộ

			trị Công ty						trách quản trị công ty theo Nghị quyết số 15/2022/NQ- HĐQT/TVC ngày 04/08/2022	
13.	Công ty Cổ phần Chứng khoán Trí Việt	-	Công ty con	-	-					Công ty con
14.	Công ty TNHH Một thành viên Tùng Trí Việt	-	Cổ đông lớn	-	-					Cổ đông lớn



*Handwritten signature or mark.*





**PHỤ LỤC II**

**DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

<b>Stt</b>	<b>Họ tên</b>	<b>Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)</b>	<b>Chức vụ tại công ty (nếu có)</b>	<b>Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp</b>	<b>Địa chỉ liên hệ</b>	<b>Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ</b>	<b>Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)</b>	<b>Ghi chú</b>
<b>1.</b>	<b>Phạm Thanh Tùng</b>	-	<b>Chủ tịch HĐQT</b>	-	-	<b>8.350.134</b>	<b>7,04</b>	
1.1	Phạm Thành Trục	-		-	-	0	0	Bố đẻ
1.2	Đỗ Thị Hoir	-		-	-	-	-	Mẹ đẻ Đã mất
1.3	Phạm Thị Thanh Huyền	-		-	-	0	0	Chị gái
1.4	Đào Công Quyết	-		-	-	0	0	Anh rể
1.5	Phạm Thanh Hoa	-		-	-	0	0	Em gái
1.6	Phan Duy Long	-		-	-	0	0	Em rể
1.7	Phạm Thanh Mai	-		-	-	0	0	Con gái
1.8	Phạm Thanh	-		-	-	0	0	Con gái

	Trúc								
1.9	Công ty Cổ phần Chứng khoán Trí Việt	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ	
1.10	Công ty TNHH Một thành viên Tùng Trí Việt	-		-	-	16.021.463	13,51	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ	
1.11	Công ty cổ phần Kinh doanh Bất động sản Trí Việt	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ	
1.12	Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Trí Việt	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ	
1.13	Công ty Cổ phần Đầu tư Tùng Trí Việt	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ	
1.14	Công ty Cổ phần Giáo dục Tùng Trí Việt	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ	
<b>2.</b>	<b>Đỗ Thanh Hà</b>	-	<b>Phó Chủ tịch HĐQT/Tổng Giám đốc</b>	-	-	<b>3.537.800</b>	<b>2,98</b>		

91

2.1	Đỗ Thanh Quả	-		-	-	0	0	Bố đẻ <i>Dã mất</i>
2.2	Lưu Thị Luyện	-		-	-	0	0	Mẹ đẻ
2.3	Đỗ Thanh Thủy	-		-	-	0	0	Chị gái
2.4	Lê Thanh Nga	-		-	-	0	0	Vợ
2.5	Đỗ Uyển Nhi	-		-	-	0	0	Con gái
2.6	Đỗ Tôn Sa	-		-	-	0	0	Con gái
2.7	Đỗ Thanh Lâm	-		-	-	0	0	Con trai
2.8	Công ty Cổ phần Địa Lý Môi Trường Việt Nam	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ
2.9	Công ty Cổ phần Đầu tư Tùng Trí Việt	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ
2.10	Công ty Cổ phần Giáo dục Tùng Trí Việt	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ
<b>3.</b>	<b>Bùi Minh Tuấn</b>	-	<b>Thành viên HĐQT/ Thành viên UBKT</b>	-	-	<b>630.000</b> <i>(Số liệu tại thời điểm 14/12/2022 và đang trong thời</i>	<b>0,53</b>	





	Giáo dục Tùng Trí Việt								liên quan đến người nội bộ
<b>4.</b>	<b>Nguyễn Tiến Sơn</b>	-	<b>Thành viên HDQT/ Thành viên Ủy ban Kiểm toán</b>	-	-	<b>115.400</b>	<b>0,1</b>		
4.1	Nguyễn Tiến Minh	-		-	-	0	0		Bố đẻ <i>Đã mất</i>
4.2	Tô Thị Chí	-		-	-	0	0		Mẹ đẻ <i>Đã mất</i>
4.3	Lê Ngọc Tuyết Lân	-		-	-	0	0		Vợ
4.4	Nguyễn Thị Mai	-		-	-	0	0		Chị gái
4.5	Nguyễn Thị Bích Liên	-		-	-	0	0		Chị gái
4.6	Nguyễn Thị Thúy	-		-	-	0	0		Em gái
4.7	Nguyễn Tiến Hải	-		-	-	0	0		Em trai
4.8	Nguyễn Tiến Đại	-		-	-	0	0		Con trai

4.9	Nguyễn Thủy Dương	-		-	-	0	0	Con gái
4.10	Công ty Cổ phần Chứng khoán Trí Việt	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ
<b>5.</b>	<b>Đỗ Đức Nam</b>	-	<b>Thành viên HQĐQT</b>	-	-	<b>1.000.000</b>	<b>0,84</b>	
5.1	Đỗ Đức Nhạ	-		-	-	0	0	Bố đẻ
5.2	Lê Thị Hậu	-		-	-	0	0	Mẹ đẻ
5.3	Đinh Hạ Vân	-		-	-	0	0	Vợ
5.4	Đỗ Đức Sao Mai	-		-	-	0	0	Con (Còn nhỏ)
5.5	Đỗ Thị Thanh Bình	-		-	-	0	0	Em gái
5.6	Công ty Cổ phần Chứng khoán Trí Việt	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ



6.	<b>Nguyễn Phi Khanh</b>	-	<b>Thành viên HĐQT độc lập/ Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán</b>	-	-	<b>0</b>	<b>0</b>	
6.1	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng Hoàng Thành	-	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ	-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ
6.2	Công ty Cổ phần Tập đoàn Phúc Khanh	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ

9/1



7.	<b>Nguyễn Thị Hằng Nga</b>	-	<b>Thành viên HĐQT độc lập</b>	-	-	<b>100.000</b>	<b>0,08</b>	
7.1	Phạm Thị Dung	-		-	-	0	0	Mẹ đẻ
7.2	Nguyễn Minh Trang	-		-	-	0	0	Con gái
7.3	Nguyễn Minh Hà	-		-	-	0	0	Con gái ( <i>Còn nhỏ</i> )
7.4	Nguyễn Quỳnh Giao	-		-	-	0	0	Chị gái
7.5	Nguyễn Mạnh Dũng	-		-	-	0	0	Em trai
7.6	Công ty Luật TNHH Nguyễn Nga và cộng sự	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ
8.	<b>Nguyễn Thị Thu Thủy</b>	-	<b>Phó Tổng Giám đốc</b>	-	-	<b>0</b>	<b>0</b>	
8.1	Nguyễn Quang Thiết	-		-	-	0	0	Bố đẻ <i>Đã mất</i>

8.2	Bùi Thị Thím	-		-	-	0	0	Mẹ đẻ
8.3	Nguyễn Bảo Khánh	-		-	-	0	0	Con ruột
8.4	Hoàng Khôi Nguyên	-		-	-	0	0	Con ruột
8.5	Hoàng Nhật Minh	-		-	-	0	0	Con ruột
9.	<b>Nguyễn Thị Đình Hương</b>	-	<b>Thành viên HĐQT độc lập/ Chủ tịch Ủy ban kiểm toán</b>	-	-	<b>0</b>	<b>0</b>	
9.1	Nguyễn Đức Long	-		-	-	0	0	Bố đẻ
9.2	Nguyễn Thị Yên	-		-	-	0	0	Mẹ đẻ
9.3	Nguyễn Thị Kim Huệ	-		-	-	0	0	Em ruột
9.4	Nguyễn Đức Hương	-		-	-	0	0	Em ruột
9.5	Nguyễn Thị Ánh Soi	-		-	-	0	0	Em ruột



9.6	Vũ Thị Thi	-		-	-	0	0	Mẹ chồng
9.7	Hoàng Minh Phúc	-		-	-	0	0	Anh chồng
9.8	Hoàng Minh Tiến	-		-	-	0	0	Anh chồng
9.9	Hoàng Văn	-		-	-	0	0	Em chồng
9.10	Hoàng Vũ	-		-	-	0	0	Chồng
9.11	Hoàng Hương Giang	-		-	-	0	0	Con
9.12	Hoàng Hương Linh	-		-	-	0	0	Con
<b>10.</b>	<b>Đỗ Thị Nga</b>	-	<b>Kế toán trưởng</b>	-	-	<b>1.050.000</b>	<b>0,89</b>	
10.1	Đỗ Văn Dũng	-		-	-	0	0	Bố
10.2	Nguyễn Thị Thu	-		-	-	0	0	Mẹ
10.3	Đỗ Văn Chuẩn	-		-	-	0	0	Em
10.4	Đỗ Văn Miên	-		-	-	0	0	Em
10.5	Bùi Huy Hoàng	-		-	-	0	0	Chồng
10.6	Bùi Hoàng Dương	-		-	-	0	0	Con

10.7	Bùi Hoàng Nam	-		-	-	0	0	Con
10.8	Bùi Hà Anh	-		-	-	0	0	Con
<b>11.</b>	<b>Lê Thanh Tùng</b>	-	<b>Kế toán trưởng</b>	-	-	<b>0</b>	<b>0</b>	
11.1	Lương Thị Thanh	-		-	-	0	0	Mẹ đẻ
11.2	Đinh Thị Nguyệt	-		-	-	0	0	Vợ
11.3	Lê Minh Hưng	-		-	-	0	0	Con Trai
11.4	Lê Thanh Tuấn	-		-	-	0	0	Anh Trai
11.5	Đinh Minh Quang	-		-	-	0	0	Bố Vợ
11.6	Mai Thị Tô	-		-	-	0	0	Mẹ Vợ
11.7	Công ty Cổ Phần Dầu tư Phát Lộc	-		-	-	0	0	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ
<b>12.</b>	<b>Nguyễn Thị Hằng</b>	-	<b>Người được ủy quyền CBTT/ Người phụ trách quản trị Công ty</b>	-	-	<b>100.000</b>	<b>0,08</b>	

12.1	Nguyễn Đình Hùng	-	-	-	0	0	Bố
12.2	Tiền Thị Thành	-	-	-	0	0	Mẹ
12.3	Nguyễn Thị Khuê	-	-	-	0	0	Chị gái
12.4	Nguyễn Văn Tiến	-	-	-	0	0	Anh trai
12.5	Nguyễn Thanh Quang	-	-	-	0	0	Em trai
12.6	Nguyễn Thị Lan	-	-	-	0	0	Em gái
12.7	Vũ Hồng Hải	-	-	-	0	0	Chồng
12.8	Vũ Hồng Đăng	-	-	-	0	0	Con trai

4

91