

Số: **000555**/PTC-KHTH

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 02 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – CTCP.

- Mã chứng khoán: PEG.

- Địa chỉ: 194 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp.Hồ Chí Minh.

- Điện thoại liên hệ: (028) 3930 3633

Fax: (028) 3930 5686

2. Nội dung thông tin công bố:

Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư - CTCP công bố thông tin về Nghị quyết Hội đồng quản trị số 000551/NQ-PTC ngày 23/02/2023 về việc phê duyệt phương án nhượng bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá đối với cơ sở nhà, đất tại khu đất số 298 Chợ Hàng, P. Dư Hàng Kênh, Q. Lê Chân, TP. Hải Phòng (NH Tre Vàng).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 23/02/2023 tại đường dẫn <https://petec.com.vn/vn/thong-tin-co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm về những thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- NQ 551/NQ-PTC ngày 23/02/2023;

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT; BKS;
- BTGD;
- Lưu: VT; KHTH; NTNT (01b).

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Văn Dưỡng

Số: **000551** /NQ-PTC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 02 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc phê duyệt phương án nhượng bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá đối với cơ sở nhà, đất tại khu đất số 298 Chợ Hàng, P. Dư Hàng Kênh, Q. Lê Chân, TP. Hải Phòng (NH Tre Vàng)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI KỸ THUẬT VÀ ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – Công ty Cổ phần;

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng quản trị Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 75/NQ-DVN ngày 25/6/2021 về việc chuyển nhượng tài sản tại Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – CTCP (PETEC);

Căn cứ Nghị quyết số 000057/NQ-PTC ngày 09/01/2023 về việc chuyển nhượng tài sản nhà đất tại khu đất số 298 Chợ Hàng, P. Dư Hàng Kênh, Q. Lê Chân, TP. Hải Phòng;

Xét Tờ trình số 000503/TTr-TGD ngày 21/02/2023 của Tổng Giám đốc về việc phê duyệt phương án nhượng bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá đối với cơ sở nhà, đất tại khu đất số 298 Chợ Hàng, P. Dư Hàng Kênh, Q. Lê Chân, TP. Hải Phòng (Nhà hàng Tre Vàng);

Căn cứ kết quả phiếu lấy ý kiến số 01/PYK-TK ngày 23/02/2023 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – CTCP.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua phương án nhượng bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá đối với cơ sở nhà, đất tại khu đất số 298 Chợ Hàng, phường Dư Hàng Kênh, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng (Nhà hàng Tre Vàng) với nội dung cụ thể theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, phê duyệt Quy chế bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật, quy định của PVOIL và của Tổng công ty; Trình kết quả đấu giá để Hội đồng quản trị phê duyệt theo quy định.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị; Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các Phòng, Giám đốc các đơn vị trực thuộc chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT, BKS (để biết);
- BTGD (để th/hiện);
- Lưu : VT,HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Tú



PHỤ LỤC

PHƯƠNG ÁN NHƯỢNG BÁN TÀI SẢN TRÊN ĐẤT, CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THEO HÌNH THỨC ĐẤU GIÁ ĐỐI VỚI CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT TẠI KHU ĐẤT SỐ 298 CHỢ HÀNG, P. DƯ HÀNG KÊNH, Q. LÊ CHÂN, TP. HẢI PHÒNG (NHÀ HÀNG TRE VÀNG)

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số **000551**/NQ-PTC ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Tổng Công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư – CTCP)

1. Tài sản nhượng bán:

Tài sản nhà đất tại khu đất 298 Chợ Hàng, Phường Dư Hàng Kênh, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng; Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất, sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BS 469000 do UBND thành phố Hải Phòng cấp ngày 19/03/2014 cho người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là Tổng Công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư - CTCP.

Đặc điểm chi tiết, hiện trạng của tài sản thể hiện tại Chứng thư Thẩm định giá số 111122.HN ngày 06/12/2022 do Công ty CP Thẩm định giá Thành Đô ban hành đính kèm Tờ trình số 000503/TTr-TGD ngày 21/02/2023 của Tổng Giám đốc về việc phê duyệt phương án nhượng bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá đối với cơ sở nhà, đất tại khu đất số 298 Chợ Hàng, P. Dư Hàng Kênh, Q. Lê Chân, TP. Hải Phòng (Nhà hàng Tre Vàng).

2. Giá khởi điểm:

Tổng giá khởi điểm của tài sản (bao gồm giá trị tài sản trên đất và quyền sử dụng đất): 77.219.000.000 đồng.

3. Hình thức tổ chức và phương thức tổ chức đấu giá:

- Hình thức tổ chức: Đấu giá công khai theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và Quy chế bán đấu giá được duyệt.
- Phương thức tổ chức: Thuê đơn vị có chức năng chuyên môn thực hiện đấu giá.

4. Tổ chức thực hiện:

- Chi phí thực hiện: Được chi trả từ số tiền bán tài sản đấu giá.
- Thời gian thực hiện: Dự kiến từ Quý I đến Quý II năm 2023.

