

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đà Nẵng, ngày 24 tháng 02 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ**

Kính gửi:                   - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
                                  - Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;  
                                  - Công ty cổ phần Địa Ốc First Real.

1. Thông tin về cá nhân:
  - Họ và tên cá nhân: Nguyễn Anh Tuấn
  - Quốc tịch: Việt Nam
  - Số CMND:                                   Ngày cấp:                                   Nơi cấp:
  - Địa chỉ liên hệ:
  - Điện thoại:   Fax: .....   Email:
  - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch HĐQT
2. Mã chứng khoán giao dịch  
Mã chứng khoán cơ sở: FIR
3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại
4. Số lượng cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 7.845.272 cổ phiếu
  - Tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 14,65 %
5. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:
  - Loại giao dịch đăng ký: Mua
  - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 300.000 Cổ phiếu
6. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 3.000.000.000 VND
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 8.145.272 Cổ phiếu
  - Tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 15,21 %
8. Mục đích thực hiện giao dịch: Tăng tỷ lệ nắm giữ
9. Phương thức giao dịch: Khớp lệnh/Thỏa Thuận
10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: Từ ngày 03/3/2023 đến ngày 31/3/2023

**CÁ NHÂN**



**Nguyễn Anh Tuấn**