

Số: 62/2022/TC-KT

Thái bình, ngày 30 tháng 01 năm 2023

V/v: Giải trình chênh lệch Kết quả động trong  
BCTC chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2022 sau  
kiểm toán và BCTC hợp nhất 6 tháng đầu năm  
2022 tự lập

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

**Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiên Trung (TTZ) xin gửi tới Sở giao  
dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng!

Thực hiện theo hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán tại  
khoản 4 Điều 11, Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015. Công ty cổ phần đầu tư xây  
dựng và công nghệ Tiên Trung xin giải trình trình chênh lệch kết quả động trong BCTC chính  
hợp nhất 6 tháng đầu năm 2022 sau kiểm toán và BCTC hợp nhất 6 tháng đầu năm 2022 tự lập  
như sau:

ST T	Nội dung	Lũy kế đến quý II/2021 sau soát xét	Lũy kế đến quý II/2021 tự lập	Chênh lệch
1	Tổng chi phí	5.324.722.003	5.530.730.923	-206.008.920
2	Giá vốn hàng bán	578.918.584	634.327.249	-55.408.665
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	589.002.570	585.997.055	3.005.515
4	Chi phí khác	4.039.850.499	4.193.456.269	-153.605.770
5	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)	(4.526.265.522)	(4.732.274.442)	206.008.920
6	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	8.077.348	-	8.077.348
7	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60=50-51-52)	(4.534.342.870)	(4.732.274.442)	197.931.572

Nguyên nhân:

- Giá vốn hàng bán giảm 55.408.665 đồng do điều chỉnh lại đơn giá tính thuế tài nguyên và môi trường của đất khai thác làm gạch dẫn đến giá thành của sản phẩm thay đổi ảnh hưởng đến giá vốn hàng bán.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 3.005.515 đồng do điều chỉnh lại việc phân bổ công cụ dụng cụ.
- Chi phí khác giảm 153.605.770 đồng lý do giải thích như đối với giá vốn hàng bán



- Lợi nhuận trước thuế tăng 206.008.920 đồng do điều chỉnh các chỉ tiêu trên.
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại tăng 8.077.348 đồng do kiểm toán đánh giá lại tài sản công ty mẹ bán cho công ty con trước đó, nên có sự điều chỉnh chi phí này hằng năm.
- Lợi nhuận sau thuế TNDN tăng 197.931.572 đồng do điều chỉnh các chỉ tiêu trên

Trên đây là nguyên nhân dẫn đến biến động trong kết quả kinh doanh hợp nhất 6 tháng đầu năm 2022 sau kiểm toán và 6 tháng đầu năm 2022 tự lập của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiên Trung.

Công ty xin báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

*Xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng./.*

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu TC-KT

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG  
VÀ CÔNG NGHỆ TIÊN TRUNG**

