

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 104 /SGDHCM-NY

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 02 năm 2023

V/v: Lưu ý Công ty về khả năng hủy niêm yết

Kính gửi: Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Đô thị Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Ngày 20/4/2022, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (SGDCK TP.HCM) ban hành Quyết định số 255/QĐ-SGDHCM về việc chuyển từ diện cảnh báo sang diện kiểm soát đối với cổ phiếu UDC của Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Đô thị Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Lý do: Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ năm 2020 là -9,99 tỷ đồng, Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ năm 2021 là -23,430 tỷ đồng căn cứ Báo cáo tài chính (BCTC) hợp nhất kiểm toán năm 2020 và năm 2021, thuộc diện chứng khoán bị kiểm soát theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 38 Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 17/QĐ-HĐTĐ ngày 31/3/2022 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam.

Theo BCTC hợp nhất Quý 4 năm 2022, lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ cả năm là **-39,503 tỷ đồng**, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (lỗ lũy kế) đến ngày 31/12/2022 là **-72,235 tỷ đồng**.

Căn cứ quy định tại điểm e khoản 1 Điều 120 tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 như sau: "1. Cổ phiếu của công ty đại chúng bị hủy bỏ niêm yết khi xảy ra một trong các trường hợp sau đây: ... e) Kết quả sản xuất, kinh doanh bị thua lỗ trong 03 năm liên tục hoặc tổng số lỗ lũy kế vượt quá số vốn điều lệ thực góp hoặc vốn chủ sở hữu âm trong báo cáo tài chính kiểm toán năm gần nhất trước thời điểm xem xét.", SGDCK TP.HCM lưu ý về việc cổ phiếu UDC của Công ty có khả năng bị hủy niêm yết nếu BCTC kiểm toán năm 2022 tiếp tục có lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ là số âm.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBCKNN (để b/c);
- VNX (để b/c);
- Lưu: VT, NY (5).

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**



**Trần Anh Đào**

*Handwritten mark*