

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt

Địa chỉ: Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Số: 05/2022/CV-TVC

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2023

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN
của Báo cáo tài chính hợp nhất Quý IV/2022 so với
cùng kỳ năm trước

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên Công ty: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt**

Trụ sở chính: Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024.3722.4999

Fax: 024.6273.2058

Thực hiện thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt xin giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý IV năm 2022 so với Báo cáo cùng kỳ năm trước cụ thể như sau:

Nội dung	Quý IV/2022	Quý IV/2021	Mức chênh lệch	Biến động %
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	26.608.245.696	128.730.237.203	(102.121.991.507)	(79%)
Giá vốn hàng bán	26.730.934.815	19.088.003.214	7.642.931.601	40%
Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác	3.796.033.329	101.838.424.283	(98.042.390.954)	(96%)
Chi phí tài chính, Chi phí bán hàng, quản lý doanh nghiệp và Chi phí khác	130.031.538.885	73.236.795.004	56.794.743.881	78%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(123.025.170.198)	119.405.827.333	(242.430.997.531)	(203%)

Quý IV/2022 doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 102,1 tỉ đồng, tương ứng giảm 79% so với quý IV/2021 do giá trị giao dịch trên thị trường chứng khoán giảm mạnh so với cùng kỳ năm 2021. Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác giảm 98,0 tỉ đồng, tương ứng giảm 96% do diễn biến giá cổ phiếu không thuận lợi. Trong khi đó chi phí tăng 56,8 tỉ đồng, tương ứng tăng 78% so với quý IV/2021 chủ yếu do tăng chi phí trích lập dự phòng giảm giá chứng khoán khi giá các cổ phiếu trong danh mục đầu tư giảm sâu. Do đó, lợi nhuận quý IV/2022 giảm 242,4 tỉ đồng, tương ứng giảm 203% so với cùng kỳ năm 2021.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến biến động trong kết quả lợi nhuận kinh doanh sau thuế của kì báo cáo tài chính hợp nhất Quý IV năm 2022 so với cùng kỳ năm trước mà Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt giải trình để Quý Cơ quan được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VPHĐQT.



NGUYỄN THỊ HÀNG