

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG  
VÀ CÔNG NGHỆ TIỀN TRUNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT  
NAM**

**Độc Lập – Tự do – Hạnh Phúc**

-----000-----

Số: ~~h3~~/2023/CV\_TTZ

V/v: Giải trình chênh lệch Kết quả hoạt động  
trong BCTC công ty mẹ 6 tháng đầu năm 2022  
với cùng kỳ năm 2021

Thái bình, ngày 30 tháng 01 năm 2023.

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

**Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiên Trung (TTZ) xin gửi tới Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng!

Thực hiện theo hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán tại khoản 4 Điều 11, Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015. Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiên Trung xin giải trình về kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2022 (Kỳ báo cáo) và cùng kỳ năm 2021 (kỳ trước) của công ty mẹ như sau:

STT	Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2022	6 tháng đầu năm 2021	Thay đổi (%)
1	<b>Tổng doanh thu &amp; thu nhập khác</b>	<b>246.852.286</b>	<b>2.847.015.346</b>	<b>-91,3%</b>
	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	246.849.210	2.567.291.335	-90,4%
	Doanh thu hoạt động tài chính	3.076	2.965	3,7%
	Thu nhập khác	-	279.721.046	-100,0%
2	<b>Tổng chi phí</b>	<b>4.813.504.544</b>	<b>1.835.223.091</b>	<b>162,3%</b>
	Giá vốn hàng bán	237.937.212	2.294.455.923	-89,6%
	Chi phí tài chính	4.208.621.670	12.230.391	34311,2%
	Chi phí bán hàng	116.950.350	116.950.350	0,0%
	Chi phí quản lý doanh nghiệp	247.222.514	(642.257.554)	-138,5%
	Chi phí khác	2.772.798	53.843.981	-94,9%
3	<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)</b>	<b>(4.566.652.258)</b>	<b>1.011.792.255</b>	<b>-551,3%</b>
	Chi phí thuế TNDN hiện hành	-	-	

	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại			
4	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60=50-51-52)	(4.566.652.258)	1.011.792.255	-551,3%

**1. Giải trình chênh lệch doanh thu**

Tổng doanh thu và thu nhập khác của Công ty năm 2022 giảm 91,3% so với năm 2021 chủ yếu do công ty hoạt động đang kém hiệu quả, các phương án kinh doanh công ty đưa ra không phù hợp với bối cảnh thị trường năm 2022.

**2. Giải trình chênh lệch chi phí**

Tổng chi phí năm 2022 tăng 162,3% so với năm 2021 do trong 6 tháng đầu năm 2022 công ty mẹ chủ yếu do tình hình hoạt động của công ty con kém hiệu quả dẫn đến việc trích lập chi phí tài chính tăng so với 6 tháng đầu năm 2021. Đây là nguyên nhân chủ yếu dẫn đến việc chênh lệch chi phí trên.

**3. Giải trình về chênh lệch lợi nhuận**

Lợi nhuận trước thuế và lợi nhuận sau thuế của công ty giảm 551,3% do doanh thu giảm sâu, chi phí tăng như giải thích 2 chỉ tiêu trên.

Trên đây là nguyên nhân dẫn đến biến động trong kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2022 so với 6 tháng đầu năm 2021 của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiên Trung.

Công ty xin báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

**Trân trọng./.**

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu TC-KT

  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Hoàng Anh Quyết**