

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 - VC9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 – VC9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 4 năm 2021 và KQKD Quý 4 năm 2022 như sau:

KQKD năm 2022 so với KQKD năm 2021 giảm do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	KQKD BCTC Quý 4 năm 2022	KQKD BCTC Quý 4 năm 2021	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng & CCDV	178.765.053.302	93.848.733.542	90%
Giá vốn hàng bán	174.256.589.324	-5.408.164.411	3322%
Lợi nhuận gộp về bán hàng & CCDV	4.508.463.978	99.256.897.953	-95%
Doanh thu tài chính	3.878.304.366	10.600.396.116	-63%
Chi phí tài chính	6.939.432.682	19.874.870.448	-65%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	28.235.613.525	4.810.375.832	487%
Lợi nhuận thuần từ HĐ kinh doanh	-14.944.658.496	85.172.047.789	-118%
Thu nhập khác	34.809.784.443	25.326.785	137343%
Chi phí khác	264.224.181	373.282.601	-29%
Lợi nhuận khác	34.545.560.262	-347.955.816	10028%
Lợi nhuận trước thuế	19.600.901.766	84.824.091.973	-77%
Thuế thu nhập doanh nghiệp	9.813.286.019	-220.835.402	4544%
Lợi nhuận sau thuế	9.787.615.747	85.044.927.375	-88%



Công ty CP xây dựng số 9 – VC9 là doanh nghiệp có doanh thu xây lắp chiếm tỷ trọng lớn trên tổng doanh thu doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, Quý 4 năm 2022 doanh thu tăng 90% so với doanh thu Quý 4 năm 2021. Giá vốn hàng bán trong Quý 4 năm 2022 tăng 3322% so với Quý 4 năm 2021 Bên cạnh đó, tốc độ tăng doanh thu chậm hơn so với giá vốn điều này dẫn đến lợi nhuận gộp giảm 95% so với cùng kỳ năm 2021. Doanh thu tài chính giảm 63% và Chi phí tài chính giảm 65%. Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 487%. Dẫn đến lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh giảm 118%. Thu nhập khác tăng 137.343% và chi phí khác giảm 29% so với cùng kỳ năm 2021. Do đó lợi nhuận khác tăng 10.028%. Lợi nhuận trước thuế giảm 77% và thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 4.544%.

Các yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Công ty Quý 4 năm 2022 giảm 88% so với cùng kỳ năm 2021.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT. ✓

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9-VC9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Thạch Lân

