

Số: 134./CDN-TCKT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 3 năm 2023

V/v : Giải trình kết quả SXKD giữa 2 kỳ  
báo cáo biến động trên 10%

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán T/P Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc “ Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”;

Căn cứ vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 và năm 2021. Công ty cổ phần cảng Đồng Nai giải trình nguyên nhân dẫn đến sự biến động kết quả kinh doanh trên 10% giữa 2 kỳ báo cáo như sau:

| Chỉ tiêu             | Năm 2022          | Năm 2021        | Chênh lệch      | % so với cùng kỳ |
|----------------------|-------------------|-----------------|-----------------|------------------|
| Tổng doanh thu       | 1.084.232.394.395 | 904.375.818.648 | 179.856.575.747 | 119,9 %          |
| Tổng chi phí         | 792.005.476.996   | 703.788.505.457 | 88.216.971.539  | 112,5 %          |
| Lợi nhuận trước thuế | 292.226.917.399   | 200.587.313.191 | 91.639.604.208  | 145,69 %         |
| Lợi nhuận sau thuế   | 234.192.998.788   | 160.781.262.644 | 73.411.736.144  | 145,66 %         |

#### Nguyên nhân :

+ **Tổng doanh thu năm 2022 so với cùng kỳ tăng 19,9%**, trong đó : doanh thu hoạt động khai thác tăng 19,6% ; doanh thu hoạt động tài chính tăng 43,09% và doanh thu hoạt động khác tăng 8,4%.

Doanh thu hoạt động khai thác năm 2022 tăng so với cùng kỳ là do Việc chuyển đổi mô hình quản lý Hải quan của Hải Quan Đồng Nai, thành lập Chi cục Hải Quan Cửa Khẩu Cảng Đồng Nai tạo điều kiện thuận lợi để Cảng Đồng Nai có thể khai thác thêm nhiều mặt hàng thông qua Cảng trong đó có một số mặt hàng trước đây chưa được phép khai thác như: Giấy phế liệu, Nhựa phế liệu, v.v... Bên cạnh đó, Cục Hải Quan Đồng Nai chính thức đưa hệ thống máy soi chiếu container vào vận hành tại Cảng Đồng Nai tạo điều kiện thuận lợi cho khách hàng trong việc kiểm tra và thông quan hàng hóa, đây cũng là cơ hội cho cộng đồng doanh nghiệp xuất nhập khẩu, doanh nghiệp chủ động và thuận lợi hơn khi làm thủ tục Hải quan, thông quan hàng hóa xuất nhập khẩu tại Cảng Đồng Nai, đặc biệt đối với hàng nhập khẩu có đích đến là Cảng Đồng Nai. Đồng thời việc Tp.HCM triển khai thu phí sử dụng công trình kết cấu hạ tầng cảng biển (Hạ tầng cảng biển) trên địa bàn từ ngày 01/04/2022 đã tạo điều kiện thuận lợi rất lớn cho Cảng Đồng Nai khai thác tuyến dịch vụ vận chuyển sà lan từ Cảng Đồng Nai đi các cảng khu vực Cái Mép, kể cả tuyến vận chuyển sà lan về các cảng khu vực Tp.HCM làm cho sản lượng ngành hàng container tăng 20,05% so với cùng kỳ . Bên cạnh đó Cầu cảng B5 (30.000 DWT) được đưa vào khai thác chính thức từ cuối năm 2021 tạo nhiều thuận lợi cho việc tiếp nhận tàu lớn, giữ chân

khách hàng mới như Xi lò cao. Trang thiết bị tại cảng được bổ sung với công suất phù hợp đáp ứng được nhu cầu xếp dỡ của các mặt hàng định hướng phát triển thêm trong năm 2022 như tôn cuộn, đồng thời tăng sức nâng cầu bờ hiện có để bốc dỡ hàng hóa cho các loại tàu chạy hàng nội địa có tải trọng từ 10.000 - 12.000 DWT làm cho sản lượng ngành hàng tổng hợp tăng 6,15% so với cùng kỳ. Do sản lượng ngành hàng container và ngành hàng tổng hợp tăng dẫn đến doanh thu bán hàng tăng 19,6% so với cùng kỳ.

+ **Tổng Chi phí năm 2022 so với cùng kỳ tăng 12,5% là do :**

\* **Chi phí giá vốn** tăng 12,5% so với cùng kỳ việc tăng này là do tăng chủ yếu ở các chi phí sau:

+Chi phí tiền lương năm 2022 tăng 8,6% so với cùng kỳ là do quỹ tiền lương năm 2022 tăng so với năm 2021

+Chi phí khấu hao năm 2022 tăng 2,7% so với cùng kỳ là do khấu hao của những tài sản tăng trong năm 2021 chuyển qua và của những tài sản tăng trong năm 2022

+Chi phí thuê ngoài năm 2022 tăng 14,84% so với cùng kỳ là do tăng sản lượng thuê ngoài( chủ yếu tăng sản lượng thuê ngoài của dịch vụ vận tải thủy ngành hàng container)

\* **Chi phí bán hàng** tăng 6,3% so với cùng kỳ (chủ yếu tăng chi phí tiền lương, chi phí hội nghị)

\* **Chi phí QLDN** tăng với cùng kỳ là 15,2% ( chủ yếu tăng chi phí tiền lương, chi phí tiếp khách, chi phí nhiên liệu cấp cho CBCNV...).

\* **Chi phí tài chính** tăng 13,94% so với cùng kỳ (tăng chi phí lãi vay do tăng dư nợ gốc vay và lãi suất vay )

Từ các nguyên nhân trên, dẫn đến lợi nhuận sau thuế năm 2022 tăng 45,6% so với cùng kỳ

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban TGD (b/c);
- Lưu VT;

NGƯỜI ĐẠI DIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Huỳnh Ngọc Tuấn