

**CÔNG TY CP
DU LỊCH - DỊCH VỤ HỘI AN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 61/CV-CT

Hội An, ngày 17 tháng 03 năm 2023

“V/v: Giải trình chênh lệch số liệu
trước và sau kiểm toán; nguyên nhân
và phương án khắc phục lỗ”

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Tên tổ chức : **CÔNG TY CP DU LỊCH - DỊCH VỤ HỘI AN**
Mã chứng khoán : HOT
Trụ sở chính : 10 Trần Hưng Đạo - Hội An - Quảng Nam
Điện thoại : 02353.861248 Fax: 02353.911099

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán của tổ chức niêm yết,

Công ty CP Du lịch – Dịch vụ Hội An (HOT) xin được giải trình chênh lệch số liệu trước và sau kiểm toán BCTC 2022, nguyên nhân dẫn đến kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022 lỗ và phương án khắc phục như sau:

1. Giải trình số liệu trên Báo cáo tài chính năm 2022 trước và sau kiểm toán (Số liệu hợp nhất):

STT	CHỈ TIÊU	NĂM 2022 (TRƯỚC KIỂM TOÁN)	NĂM 2022 (SAU KIỂM TOÁN)	CHÊNH LỆCH
1	Lợi nhuận trước thuế	-19.054.587.045	-16.760.700.279	2.293.886.766
2	Lợi nhuận sau thuế	-19.020.980.894	-16.727.058.011	2.293.922.883

Căn cứ số liệu chênh lệch trước và sau kiểm toán nêu trên, HOT giải trình như sau:

Ngày 31/01/2023, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 01/2023/QĐ-TTg về việc giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước năm 2022 đối với các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dịch Covid -19, cụ thể như sau:

“Giảm 30% tiền thuê đất, thuê mặt nước phải nộp của năm 2022 đối với tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đang được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định hoặc Hợp đồng hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức thuê đất trả tiền hằng năm do ảnh hưởng của dịch Covid-19.”

Theo đó, lỗ trước thuế tại BCTC sau kiểm toán giảm **2 tỷ 293 triệu** so với lỗ trước thuế trước kiểm toán.

2. Nguyên nhân chính ảnh hưởng đến kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022:

Trải qua hơn 2 năm chịu tác động bởi đại dịch COVID-19, ngành Du lịch nói chung và Công ty CP Du lịch Dịch vụ Hội An đã chịu ảnh hưởng khá nặng nề, doanh thu giảm sâu và kinh doanh thua lỗ. Năm 2022, tình hình dịch bệnh vẫn còn nhiều diễn biến khó lường, nhiều quốc gia vẫn còn duy trì chính sách Zero covid, tình hình chiến sự Nga-Ukraina ảnh hưởng đến kinh tế nhiều quốc gia.... Thị trường du lịch năm 2022 chủ yếu vẫn là du lịch nội địa, thị trường khách quốc tế hồi phục chậm không như kỳ vọng bởi nhiều nguyên nhân. Với quyết tâm khôi phục hoạt động kinh doanh, Công ty CP Du lịch - Dịch vụ Hội An đã triển khai kịp thời các giải pháp cấp bách, căn cơ, đặt mục tiêu khôi phục doanh thu, tạo việc làm và thu nhập cho người lao động, tăng hiệu quả kinh doanh, giảm lỗ.

- Lợi nhuận trước thuế (Hợp nhất) năm 2022: **-16.760.700.729 đồng** (Giảm lỗ so năm 2021 là 4 tỷ 223; bằng 79,8% so năm 2021)
- Lợi nhuận trước thuế (Hợp nhất) năm 2021: **-20.983.002.872 đồng**

3. Phương án khắc phục lỗ năm 2023:

Tại báo cáo số 29/CV-CT ngày 19/01/2023 của công ty về phương án khôi phục hoạt động kinh doanh trong năm 2023 nhằm khắc phục tình trạng kinh doanh thua lỗ, công ty cũng đã triển khai nhiều biện pháp tích cực như: Nghiên cứu thị trường, tăng cường công tác quảng bá tiếp thị, tập trung đào tạo và đào tạo lại, nâng chất lượng sản phẩm và uy tín thương hiệu, hướng đến Du lịch Xanh, Du lịch thân thiện môi trường và phù hợp với xu hướng, thị hiếu du khách. Thực tế kết quả kinh doanh những tháng đầu năm 2023, có thể thấy rằng những tín hiệu tích cực thông qua kết quả thực hiện các chỉ tiêu:

- Doanh thu toàn Công ty Tháng 01 đến 02 năm 2023 đạt: **11 tỷ 685** (Cùng kỳ năm trước 3 tỷ 294); dự kiến cả quý I/2023 đạt: 19 tỷ 685
- Lợi nhuận hoạt động toàn công ty: **2 tỷ 7** (Cùng kỳ năm trước lỗ 1 tỷ 027)
- Dự kiến lợi nhuận trước thuế Quý I/2023: Không còn lỗ

Công ty chúng tôi đang từng bước trên chặng đường khôi phục hoạt động kinh doanh, tái cơ cấu tài chính, phân đầu cắt lỗ trong năm 2023, tiến đến tăng hiệu quả kinh doanh, bù lỗ lũy kế.

Trên đây là giải trình của Công ty CP Du lịch - Dịch vụ Hội An về chênh lệch số liệu BCTC năm 2022 trước và sau kiểm toán; nguyên nhân, biện pháp khắc phục lỗ trong năm 2023; kính báo cáo đến Quý cấp và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY CP DU LỊCH - DỊCH VỤ HỘI AN
TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THỊ NGỌC LAN