

TỔNG CÔNG TY
CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐÔNG ĐÔ

Số: 51/DKĐĐ-TCKT

V/v: Giải trình nội dung ngoại trừ của kiểm toán
trong BCTC năm 2022

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 20 tháng 3 năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ theo Quyết định số 141/QĐ-SGDHN ngày 16/03/2023 của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc: “Đưa vào diện cảnh báo”;

- Căn cứ theo Thông báo số 904/TB-SGDHN ngày 16/03/2023 của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc: “ Thông báo trạng thái chứng khoán của cổ phiếu PFL trên hệ thống giao dịch UPCoM”.

Công ty cổ phần Dầu khí Đông Đô (MCK: PFL) xin báo cáo giải trình về nguyên nhân ngoại trừ của kiểm toán trong báo cáo tài chính năm 2022 và phương án khắc phục như sau:

1. Số dư khoản mục chi phí sản xuất kinh doanh dở dang tại ngày 31/12/2022 bao gồm chi phí sản xuất kinh doanh dở dang cho Dự án Nhiệt điện Thái Bình 2, Nhiệt điện Sông Hậu 1 và Chung cư Trần Anh – Long An. Nguyên nhân trong hai năm 2020-2021 do ảnh hưởng của dịch covid-19 nên mọi hoạt động của Công ty trọng đó có hoạt động thi công xây lắp và thu hồi vốn tại các công trình này gần như không thực hiện được.

Phương án khắc phục: Hiện tại dự án Nhiệt điện Thái Bình 2 công ty vẫn đang triển khai thi công các hạng mục để có thể bàn giao trong năm 2023 và bám sát chủ đầu tư để thu hồi vốn. 02 Dự án Nhiệt điện Sông Hậu 1 và Chung cư Trần Anh – Long An đã đưa vào bàn giao công ty đang bám sát thực hiện công tác quyết toán tại các dự án này.

2. Số dư khoản đầu tư của Công ty vào Dự án Dolphin Plaza tại 28 Trần Bình, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội theo Hợp đồng HTKD số 0211/2010 với giá trị vốn góp vào Dự án đến thời điểm 31/12/2022 giảm còn là 27,2 tỷ đồng. Nguyên nhân tại thời điểm phát hành báo cáo Dự án Dolphin Plaza đang quyết toán để phân chia kết quả đầu tư.

Phương án khắc phục: Hiện tại Công ty CP Dầu khí Đông Đô đang bám sát và đề nghị Chủ đầu tư Dự án quyết toán dự án để phân chia kết quả đầu tư. Trong thời gian Chủ đầu tư thực hiện việc quyết toán, đơn vị sẽ tiến hành đàm phán để lấy thêm diện tích căn hộ để bù trừ trên số vốn đã góp khi thực hiện dự án.

3. Các khoản công nợ phải thu, phải trả chưa được đối chiếu và xác nhận đầy đủ. Nguyên nhân mặc dù Đơn vị đã gửi toàn bộ đối chiếu công nợ cuối kỳ đầy đủ song vẫn chưa được các đối tác xác nhận kịp thời. Mặt khác còn có một số công nợ có điều kiện



chưa đủ yếu tố hình thành công nợ ở thời điểm hiện tại nên các bên chưa xác nhận công nợ.

Phương án khắc phục: Đơn vị sẽ tích cực rà soát, thu thập thêm đối chiếu công nợ để thu hồi dứt điểm trong thời gian sớm nhất.

Trên đây là giải trình về nguyên nhân về nội dung ngoại trừ của kiểm toán trong báo cáo tài chính năm 2022 và phương án khắc phục của Công ty CP Dầu khí Đông Đô về các nội dung nêu trên.

Trân trọng báo cáo !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT, TCHC.



GIÁM ĐỐC

Phan Minh Tâm

