

**CÔNG TY CP VIETOURIST
HOLDINGS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Số: 03CK/2023/CV-VTD

Tp. HCM, ngày 18 tháng 03 năm 2023

“ V/v: Giải trình Chênh lệch LNST của
BCTC hợp nhất năm 2022 so LNST BCTC
hợp nhất năm 2021 và LN chênh lệch trước
và sau kiểm toán”

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Vietourist Holdings

- Mã chứng khoán: VTD

- Trụ sở chính: 154 Lý Chính Thắng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. HCM.

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ công văn 2279/SGDHN-QLNY ngày 16/12/2022 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội về quy định công bố định kỳ.

Công ty cổ phần Vietourist Holdings xin giải trình như sau:

1. Lợi nhuận sau thuế thay đổi 10% so với cùng kỳ năm trước

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2021	Chênh lệch
1	2	3	4	5=3-4
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	173.476.934.481	149.970.157.444	23.506.777.037
Doanh thu hoạt động tài chính	21	1.015.324.766	15.122.649.953	(14.107.325.187)
Chi phí tài chính	22	2.983.765.755	1.944.887.079	1.038.876.676
Chi phí bán hàng	25	1.769.462.507	171.972.404	1.597.490.103
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	13.491.338.196	4.484.301.154	9.007.037.042
Lợi nhuận sau thuế	60	10.713.646.966	10.873.141.579	(159.494.613)

- Lợi nhuận sau thuế Năm 2022 giảm so với lợi nhuận sau thuế Năm 2021 là do: Trong Năm 2022 doanh thu hoạt động tài chính giảm 14 tỷ đồng so với Năm 2021 đây là khoản doanh thu tài chính từ việc Công ty chuyển nhượng lại cổ phần tại Công ty Cổ phần Xã Hội Hoàng Kim Tây Nguyên, trong Năm 2022 chi phí tài chính tăng 1 tỷ là do trong Năm 2022 dư nợ vay Ngân hàng tăng từ 24 tỷ tăng lên 45 tỷ dẫn đến chi phí lãi vay tăng, trong năm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 10,5 tỷ so với Năm 2021 là do trong Năm 2022 dịch được kiểm soát ban lãnh đạo Công ty thấy được ngành du lịch phục hồi mà đây là ngành thế mạnh của Công ty nên tăng cường tuyển dụng nhân sự, thuê các văn

phòng, chi nhánh tại các địa điểm trung tâm lớn, lợi nhuận sau thuế Năm 2022 giảm 159 triệu so với Năm 2021 từ 10,8 tỷ xuống còn 10,7 tỷ.

2. Lợi nhuận sau thuế chênh lệch trước và sau kiểm toán (5%)

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Số liệu sau báo cáo kiểm toán năm 2022	Số liệu trước báo cáo kiểm toán năm 2022	Chênh lệch
1	2	3	4	5=3-4
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	173.476.934.481	173.807.667.968	(330.730.487)
Giá vốn hàng bán	11	141.982.852.167	142.064.889.205	(82.037.038)
Chi phí tài chính	22	2.983.765.755	2.968.346.951	15.418.804
Chi phí bán hàng	24	1.769.462.507	1.455.882.472	313.580.035
Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	13.491.338.196	13.074.134.871	417.203.325
Thu nhập khác	31	9.483.745	235.736.472	(226.252.727)
Chi phí khác	32	172.519.486	399.792.207	(227.272.721)
Lợi nhuận sau thuế	60	10.713.646.966	11.447.436.611	(733.789.645)

- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ sau kiểm toán giảm 330 triệu đồng là do một số doanh thu liên quan đến doanh thu hàng hóa nội bộ Công ty cấp cho chi nhánh trong báo cáo tự lập của đơn vị chưa loại trừ, Giá vốn hàng bán giảm 82 triệu đồng so với báo cáo tự lập tại đơn vị là do giảm giá vốn liên quan doanh thu nội bộ, chi phí tài chính sau kiểm toán tăng so với trước kiểm toán 15 triệu đồng là do ảnh hưởng chi phí lãi vay đến ngày 31/12/2022 ghi nhận thêm, chi phí bán hàng sau kiểm toán tăng 313 triệu đồng và chi phí quản lý doanh nghiệp sau kiểm toán tăng 417 triệu đồng là do phân loại lại chi phí và phân bổ công cụ dụng cụ trích thêm, thu nhập khác và chi phí khác giảm sau kiểm toán là do trình bày cản trừ thanh lý TSCĐ trong Năm 2022. Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế chênh lệch trước và sau kiểm toán 733 triệu đồng.

Trên đây là những giải trình của Công ty cổ phần Vietourist Holdings.

Công ty cổ phần Vietourist Holdings xin báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

Trân trọng cảm ơn./.

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP



NGUYỄN DƯƠNG TRUNG HIẾU