

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BIA SÀI GÒN – HÀ NỘI**  
Saigon – Hanoi Beer Corporation

Số: 39/BSGHN  
(Giải trình BCTC năm 2022 đã được kiểm toán/  
Explanation of audited financial statements  
Q4/2022)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Thành phố Hà Nội, ngày 14 tháng 03 năm 2023  
Hanoi, March 14, 2023

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước**  
**- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội**

**To: - State Securities Commission**  
**- Hanoi Stock Exchange**

Tên tổ chức/ Name of Organization : Công ty cổ phần bia Sài Gòn – Hà Nội/ Saigon – Hanoi Beer Corporation

Mã chứng khoán/ Stock code: BSH

Địa chỉ/ Address: A2 CN8 cụm CN Từ Liêm – Phường Phương Canh – Quận Nam Từ Liêm – Hà Nội/ A2CN8 - Tu Liem industrial cluster – Phuong Canh ward – Nam Tu Liem district – Hanoi

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC của Bộ tài chính về việc công bố thông tin, Công ty cổ phần bia Sài Gòn – Hà Nội giải trình báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán cụ thể như sau:

Pursuant to Circular 96/2020/TT-BTC of the Ministry of Finance on information disclosure, Saigon - Hanoi Beer Corporation explains admitted financial statements of 2022 as follows:

Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh/ Business performance report:

| KHOẢN MỤC/ ITEM   | 12 tháng / For the 12 month period ended 31 December |                 | Tăng/Increase<br>Giảm/Decrease | Tỷ lệ/<br>Percent |
|---|--|-----------------|--------------------------------|-------------------|
|   | 2022   | 2021            |                                |                   |
| A   | 1  | 2               | 3=(1-2)                        | 4=(3/2)           |
| 1. Doanh thu bán hàng và CC dịch vụ/ Sales and Service Revenue  | 628.594.634.114                                      | 564.299.991.169 | 64.294.642.945                 | 11%               |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu/ Deductions from revenue  |  |                 |                                |                   |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ/ Net revenue from sales of goods and service provision | 628.594.634.114                                      | 564.299.991.169 | 64.294.642.945                 | 11%               |
| 4. Giá vốn hàng bán/ Cost of goods sold   | 551.631.824.151                                      | 482.775.945.572 | 68.855.878.579                 | 14%               |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ/ Gross profit on sales and service provision             | 76.962.809.963                                       | 81.524.045.597  | (4.561.235.634)                | -6%               |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính/ Financial income  | 11.365.886.090                                       | 7.117.943.139   | 4.247.942.951                  | 60%               |



|  |                |                |                 |      |
|--|----------------|----------------|-----------------|------|
| 7. Chi phí tài chính/ <i>Financial expenses</i>  | 1.636.865.667  | 1.017.529.654  | 619.336.013     | 61%  |
| 8. Chi phí bán hàng/ <i>Selling expenses</i>   | 3.488.026.230  | 3.265.564.923  | 222.461.307     | 7%   |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp/ <i>Enterprise Cost Management</i>                       | 16.305.531.269 | 17.756.351.979 | (1.450.820.710) | -8%  |
| 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh/ <i>Net profit from operating activities</i> | 66.898.272.887 | 66.602.542.180 | 295.730.707     | 0,4% |
| 11. Thu nhập khác/ <i>Other income</i>   | 5.546.628.617  | 3.870.964.707  | 1.675.663.910   | 43%  |
| 12. Chi phí khác/ <i>Other costs</i>   | 611.701.593    | 1.593.451.474  | (981.749.881)   | -62% |
| 13. Lợi nhuận khác/ <i>Other profits</i>   | 4.934.927.024  | 2.277.513.233  | 2.657.413.791   | 117% |
| 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế/ <i>Total accounting profit before tax</i>         | 71.833.199.911 | 68.880.055.413 | 2.953.144.498   | 4%   |
| 15. Chi phí thuế TNDN hiện hành/ <i>Current CIT expenses</i>                             | 14.118.171.038 | 14.310.454.142 | (192.283.104)   | -1%  |
| 16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại/ <i>Deferred corporate income tax expense</i>             | 129.573.394    | 176.055.382    | (46.481.988)    | -26% |
| 17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp/ <i>Profit after corporate income tax</i>   | 57.585.455.479 | 54.393.545.889 | 3.191.909.590   | 6%   |

Giải trình/ *Explanation:*

Doanh thu thuần và lợi nhuận sau thuế năm 2022 cao hơn năm 2021 do việc mở cửa trở lại của thị trường sau thời gian đóng cửa nên doanh thu bán hàng cao hơn so với năm 2021. Bên cạnh đó, doanh thu tài chính tăng./ *Net revenue and profit after tax was higher than in 2021 due to the reopening of the market after the closure, so revenue from sales of goods increased higher than 2021. Besides, financial income increased.*

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần bia Sài Gòn – Hà Nội báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội về sự thay đổi các chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán của Công ty./ *The above is the explanation of Saigon - Hanoi Beer Corporation reporting to the State Securities Commission and the Hanoi Stock Exchange on the change in the indicators on the audited financial statements of the year 2022 of the Company.*

Trân trọng ./Regard./.



Lê Viết Quý