

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẬP
CONSTREXIM SỐ 8
Số: 48/CT8-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận 10% của
KQSXKD năm 2022 so với KQSXKD năm 2021

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà nội, ngày 22 tháng 03 năm 2023

Kinh gửi : - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Constrexim số 8

Mã CK: CX8

Địa chỉ: Toà nhà Constrexim8, km8 đường Nguyễn Trãi, C7 Thanh Xuân Bắc,
Thanh Xuân, Hà Nội

Điện thoại, Fax: 0435543197

Email: Constreximso8@yahoo.com

Ngày 21/03/2023, đơn vị đã lập Báo cáo tài chính năm 2022 gửi Sở GDCK Hà Nội theo quy định.

Một số chỉ tiêu tài chính năm 2022 chênh lệch tăng giảm trên 10% so với kết quả sản xuất kinh doanh cùng kỳ năm trước

Đơn vị xin giải trình chênh lệch lợi nhuận 10% của Báo cáo KQSXKD năm 2022 so với kết quả SXKD cùng kỳ năm trước

STT	Chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2022	Ghi chú
1	Doanh thu	70.513.648.994	92.571.504.437	
2	Chi phí QLDN	3.173.159.561	3.599.338.814	
3	Lợi nhuận sau thuế	47.306.660	469.526.300	

- Doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh có tăng đáng kể do dịch Covid ngưng lại và các đơn vị đã cơ bản hoạt động bình thường dẫn đến doanh thu năm 2022 có tăng hơn so với Doanh thu của năm 2021

- Doanh thu hoạt động tài chính không thay đổi

- Chi phí quản lý DN có tăng hơn do SXKD hoạt động bình thường.

- Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế sau BCTC có kiểm toán tăng giảm 10% do Doanh thu tăng dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận tăng hơn so với cùng kỳ năm 2021.

Trên đây là toàn bộ những nội dung giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Constrexim số 8 về nguyên nhân dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận của Công ty năm 2022 chênh lệch hơn 10% so với Báo cáo tài chính năm 2021, Công ty cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các số liệu trong báo cáo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi :

- Như trên
- Lưu VP

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY LẬP CONSTREXIM SỐ 8



TỔNG GIÁM ĐỐC
Vũ Duy Hậu