

Số: **417** /GD- KTTC

TP.Hồ Chí Minh, ngày **24** tháng **3** năm 2023

V/v: “*Giải trình Báo cáo kế toán năm 2022*”

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và Quy chế công bố thông tin tại Sở GDCK Hà Nội ban hành theo quyết định số 606/QĐ-SGDCK Hà Nội .

Công ty cổ phần Cấp nước Gia Định lập Báo cáo tài chính năm 2022 vào ngày 20/03/2023 và theo số liệu của đơn vị Kiểm toán độc lập là Công ty TNHH kiểm toán AFC Việt Nam. Qua số liệu năm 2022 so với số liệu năm 2021 có sự thay đổi lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên 10%, Công ty cổ phần Cấp nước Gia Định xin giải trình như sau:

A. Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Báo cáo kế toán năm 2021 theo kết quả Kiểm toán Nhà nước:

Theo báo cáo kế toán năm 2021 của Công ty cổ phần Cấp nước Gia Định lập ngày 17/03/2022 được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán AFC Việt Nam thì lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp là **18.727.296.149 đồng**.

Theo thông báo kết quả Kiểm toán nhà nước số 1703/TB-KV IV ngày 30/12/2022 của Kiểm toán Nhà nước Khu vực IV đã điều chỉnh lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2021 là **25.187.273.632 đồng**.

Chênh lệch tăng: **6.459.977.483 đồng**.

Nguyên nhân là do: Kiểm toán Nhà nước đã điều chỉnh phân bổ lại giá vốn tương ứng với doanh thu đã ghi nhận đến 31/12/2021 tại đơn vị, dẫn đến giảm giá vốn kinh doanh nước sạch lũy kế qua các năm là 8.702.885.538 đồng. Trong đó, điều chỉnh giá vốn tăng năm 2021 là 3.684.429.662 đồng, điều chỉnh giảm giá vốn lũy kế những năm 2020 trở về trước là 12.387.315.200 đồng; Nợ ngân sách nhà nước 2.242.908.055 đồng.

B. Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Báo cáo kế toán năm 2022 so với năm 2021 sau Kiểm toán Nhà nước



1. Số liệu cụ thể:

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2021 (số đã được KTNN kiểm toán)	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế TNDN	21.194.668.963	25.187.273.632	3.992.604.669

Lợi nhuận sau thuế năm 2022 giảm 3.992.606.669 đồng so với lợi nhuận sau thuế năm 2021, tương ứng tỷ lệ giảm 15,85%.

2. Thuyết minh giải trình một số chỉ tiêu biến động:

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2021 (số đã được KTNN kiểm toán)	Chênh lệch	Tỷ lệ
Sản lượng mua sỉ nước sạch (m3)	59.523.910	61.265.739	1.741.829	2,84%
Sản lượng tiêu thụ nước sạch (m3)	52.078.295	51.525.897	564.217	1,09%
Tỷ lệ thất thoát nước (%)	12,46	15,76	(3,3)	20,94%
1. Hoạt động kinh doanh:				
a. Doanh thu thuần	623.794.738.627	557.921.777.901	65.872.960.726	11,81%
b. Giá vốn hàng bán	387.541.984.546	354.991.220.294	32.550.764.252	9,17%
c. Chi phí bán hàng	138.897.954.014	101.144.715.354	37.753.238.660	37,32%
d. Chi phí quản lý	73.276.865.555	68.781.390.769	4.495.474.786	6,53%
e. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	23.982.217.697	32.528.724.973	(8.546.507.276)	(26,27)%
2. Hoạt động tài chính				
a. Doanh thu hoạt động tài chính	1.338.694.167	1.283.342.830	55.351.337	4,31%
b. Chi phí hoạt động tài chính	1.434.410.982	1.759.069.341	(324.658.359)	(18,45)%
c. Lợi nhuận (lỗ) hoạt động tài chính	(95.716.815)	(475.726.511)	380.009.696	79,88%

3.Thu nhập khác				
a. Doanh thu khác	4.530.343.682	983.832.263	3.546.511.419	360,48%
b. Chi phí khác	1.500.013.500	1.784.435.468	(284.421.968)	(15,94)%
c. Lợi nhuận khác	3.030.330.182	(800.603.205)	3.830.933.387	478,50%
4.Lợi nhuận trước thuế	27.012.547.879	31.728.121.768	(4.715.573.889)	(14,86)%
5.Lợi nhuận sau thuế	21.194.668.963	25.187.273.632	(3.992.604.669)	(15,85)%

Đơn giá bán lẻ bình quân năm 2022 đạt 11.896 đồng/m³, tăng 7,68% so với đơn giá năm 2021 (11.047 đồng/m³) khi đó doanh thu tiền nước đạt 620.752.562.669 đồng, tổng doanh thu 623.794.738.627 đồng so với tổng doanh thu năm 2021 là 557.921.777.901 đồng đã tăng 65.872.960.726 đồng, tương ứng tỷ lệ tăng 11,81%.

- Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh giảm 8.546.507.276 đồng, ứng với tỷ lệ giảm 26,27% là do các chi phí đều có xu hướng tăng như: Đơn giá mua sỉ nước sạch năm là 6.515,28 đồng/m³, tăng 7,68% so với đơn giá năm 2021 (6.050,56 đồng/m³) vì vậy chi phí mua sỉ nước sạch năm 2022 là 386.271.863.975 đồng đã tăng 32.813.973.905 đồng so với chi phí năm 2021 (352.457.890.070 đồng) tương ứng tỷ lệ tăng 9,28%.

- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý tăng 42.248.713.446 đồng là do Công ty đã triển khai quyết liệt công tác chống thất thoát nước, thực hiện thanh quyết toán dự án các công trình thất thoát nước năm 2022, các công trình chuyển tiếp từ năm trước do dịch Covid-19 thực hiện ít và chuyển qua năm 2022 nên chi phí thực hiện chống thất thoát nước năm 2022 tăng cao đột biến là 35.290.760.979 đồng, tăng 26.508.414.893 đồng tương ứng tăng 301.83% so với năm 2021 và mang lại kết quả bằng việc đã kéo giảm tỷ lệ thất thoát nước lũy kế cuối năm 2022 còn 12,46%, giảm so với cùng kỳ năm 2021 là 3,3% và giảm so với kế hoạch năm 2022 là 2,24%.

- Chi phí sửa bể, thay đồng hồ nước định kỳ tăng 7.929.695.638 đồng, tăng 45,31% (từ 17.498.297.060 đồng năm 2021 lên 25.427.992.698 đồng năm 2022) do trong năm tiếp tục sử dụng đồng hồ nước thông minh và đồng hồ nước cơ mới tăng cao.

- Và một số hạng mục chi phí khác bù trừ qua lại.



- Lợi nhuận tài chính tăng 380.009.696 đồng, tương ứng tăng 79,88% do Công ty thu nhập lãi tiền gửi ngân hàng tăng 55.351.337 đồng và giảm khoản trả lãi vay ngân hàng một khoản là 324.658.359 đồng.

- Lợi nhuận khác tăng 3.830.933.387 đồng, ứng với tỷ lệ tăng 478,50% là do trong năm Công ty có khoản thu thanh lý vật tư cũ thu hồi 2.675.000.000 đồng và phí thoát nước thu hộ được giữ lại 728.302.061 đồng.

Như vậy trong năm 2022, Công ty đạt lợi nhuận trước thuế là 27.012.547.879 đồng và đã vượt 110,29% kế hoạch lợi nhuận (Kế hoạch LNTT 24.490.000.000 đồng); Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp là 21.194.666.963 đồng nhưng vẫn thấp hơn lợi nhuận sau thuế năm 2021 do Kiểm toán Nhà nước điều chỉnh lợi nhuận sau thuế như phân tích tại mục (A) nêu trên.

Trên đây là giải trình báo cáo báo cáo kế toán năm 2022 của Công ty cổ phần Cấp nước Gia Định. Kính trình Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét thông qua.

Trân trọng!

Nơi nhận :

- Nhu trên
- Người QTri Cty
- KTTC
- Lưu (D5)



GIÁM ĐỐC

NGUYỄN NGỌC HÙNG