

Số: 448 /CBTT-HNS

Hà Nội, ngày 27 tháng 3 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
V/v thể chấp tài sản, giao dịch tín dụng với
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Kim khí Hà Nội - Vnsteel
- Mã chứng khoán: HMG
- Địa chỉ: Số 20 Tôn Thất Tùng, P. Khương Thượng, Đống Đa, Hà Nội
- Điện thoại liên hệ: 024. 38521115 Fax: 024.38523851
- E-mail: hns@hns.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

2.1. Ngày 24 tháng 3 năm 2023, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần kim khí Hà Nội - Vnsteel đã biểu quyết thông qua việc phê duyệt chủ trương tiếp tục thế chấp tài sản và ký hợp đồng hạn mức tín dụng 150 tỷ với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam;

2.2. Mục đích sử dụng: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh năm 2023-2024 của Công ty cổ phần Kim khí Hà Nội - Vnsteel.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 27/3/2023 tại đường dẫn <http://hns.com.vn/tin-tuc/thong-tin-co-dong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TGD Cty (b/c)
- Lưu: VT,TKCty.

*** Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số 445/NQ-HNS ngày 24/3/2023.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Trần Thị Hoa Lý

Số: 4 4 5 /NQ-HNS

Hà Nội, ngày 24 tháng 3 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc phê duyệt thế chấp tài sản và ký hợp đồng hạn mức tín dụng
tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP KIM KHÍ HÀ NỘI-VNSTEEL

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Kim khí Hà Nội
- VNSTEEL;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Kim
khí Hà Nội - VNSTEEL ban hành kèm theo Quyết định số 374/QĐ-VNS ngày
15/4/2021 của Hội đồng quản trị Công ty;

Căn cứ công văn số 242/VNS-TCKT ngày 21/03/2023 của Tổng Công
ty Thép Việt Nam - CTCP về việc thế chấp tài sản và vay vốn tại Ngân hàng
Vietinbank của HNS;

Xét tờ trình số 337/TTr-HNS ngày 06/3/2023 của Tổng giám đốc Công ty
về việc vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt
Nam;

Trên cơ sở ý kiến nhất trí của các thành viên Hội đồng quản trị.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất phê duyệt chủ trương tiếp tục thực hiện việc thế chấp
toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất 17.784m² tại số 53 Đức Giang, Phường Đức
Giang, Quận Long Biên, Hà Nội (tổng kho số 4); Toàn bộ tài sản gắn liền với
thửa đất 27.957m² tại xã Tam Hiệp, Huyện Thanh Trì, Hà Nội (tổng kho số 3);
Toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất 1.811m² tại 20 Tôn Thất Tùng, Phường
Khương Thượng, Quận Đống Đa Hà Nội; Thế chấp hàng hóa, trị giá tài sản tại
thời điểm ký kết là 10 tỷ đồng và thế chấp quyền tài sản (thế chấp các khoản
phải thu), trị giá tài sản tại thời điểm ký kết là 90 tỷ đồng để thực hiện việc vay
vốn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam với tổng giới hạn tín dụng
150.000.000.000 đồng (Một trăm năm mươi tỷ đồng chẵn), phục vụ kế hoạch

sản xuất kinh doanh năm 2023-2024, theo tờ trình số 337/TTr-HNS ngày 06/3/2023 của Tổng Giám đốc.

Điều 2: Giao Tổng giám đốc Công ty triển khai thực hiện các giao dịch có liên quan đến việc ký kết hợp đồng cầm cố/thế chấp tài sản và ký hợp đồng tín dụng vay vốn lưu động theo giới hạn tín dụng trên tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, bao gồm các công việc (nhưng không hạn chế) như đàm phán, ký kết và thực hiện hợp đồng cầm cố/thế chấp tài sản, hợp đồng tín dụng, vay, trả nợ và các văn bản liên quan... đảm bảo đúng quy trình, sử dụng vốn vay đúng mục đích, hiệu quả và tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành, Ngân hàng, thực hiện đúng Điều lệ, các quy chế, quy định của Tổng Công ty Thép Việt Nam - CTCP và Công ty cổ phần Kim khí Hà Nội - VNSTEEL.

Trong quá trình thực hiện huy động vốn, luôn đảm bảo tuân thủ Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu của Công ty không vượt quá 03 lần.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- VNS (B/c);
- TV HĐQT;
- BKS, Ban TGD;
- PTCKT (t/h);
- Lưu VT; TK HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
CÔNG TY
CỔ PHẦN
KIM KHÍ HÀ NỘI
VNSTEEL
Q. ĐÔNG ĐÀ - TP. HÀ NỘI



Nguyễn Thị Thu Hiền