



CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VINALINK

Số CV: 198./2023/QĐ/VNL-ADM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc



TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 03 năm 2023

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
TRUNG TÂM GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Trích yếu: V/v Giải trình cơ sở ý kiến kiểm toán ngoại trừ về báo cáo tài chính

Công ty Cổ phần Logistics Vinalink (“Công ty”) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Quý Trung tâm Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Theo Báo cáo tài chính (“BCTC”) năm 2022 đã được kiểm toán của Công ty, đơn vị kiểm toán độc lập là Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam đã đưa ra ý kiến ngoại trừ trong đoạn Cơ sở của ý kiến ngoại trừ liên quan đến các nội dung như sau:

Về vấn đề liên quan đến xác nhận công nợ: “Đến thời điểm phát hành báo cáo kiểm toán, chúng tôi chưa thu thập được thư xác nhận nợ phải trả đối với khoản tạm ứng tiền đền bù di dời mà Công ty Cổ phần Đường Khánh Hội đã trả cho Công ty Cổ phần Logistics Vinalink liên quan đến dự án chuyển đổi công năng và khai thác kho bãi khu vực 145-147 Nguyễn Tất Thành theo Hợp đồng nguyên tắc số 2392/HĐĐB 14 ngày 14 tháng 11 năm 2014 được ký kết giữa Công ty Cổ phần Logistics Vinalink và Công ty Cổ phần Đường Khánh Hội có số dư tại ngày 31/12/2022 là 32,8 tỷ VND như được trình bày tại Mục 4.10 của Bản thuyết minh báo cáo tài chính. Đồng thời, chúng tôi cũng không thể thực hiện được các thủ tục kiểm toán thay thế để có thể cho ý kiến về khoản nợ phải trả như đã nêu trên tại ngày 31/12/2022. Do đó, chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh số liệu này hay không.”

Chúng tôi xin được giải trình vấn đề này như sau: kiểm toán viên của chúng tôi đã gửi thư xác nhận công nợ đến Công ty Cổ phần Đường Khánh Hội và không nhận được phản hồi. Ngoài ra, chúng tôi đã gửi yêu cầu đối chiếu công nợ cho Công ty Cổ phần Đường Khánh Hội nhiều lần nhưng vẫn không nhận được phản hồi cho đến thời điểm phát hành báo cáo kiểm toán. Hiện nay, nhằm đáp ứng yêu cầu quản lý của Công ty cũng như yêu cầu của các Chuẩn mực Kế toán, Công ty vẫn đang tiếp tục tiến hành các thủ tục để đối chiếu công nợ với Công ty Cổ phần Đường Khánh Hội.

Trên đây là ý kiến giải trình của chúng tôi liên quan đến ý kiến kiểm toán ngoại trừ về Báo cáo tài chính cho năm tài chính 2022.

Trân trọng kính chào.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 03 năm 2023



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN NAM TIẾN

Nơi nhận:

- Như trên
- Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam
- Lưu HS

Văn phòng Công ty: 226/2 Lê Văn Sỹ, Phường 1, Quận Tân Bình, TPHCM

ĐT: 84.28.3991 9259 – Email: [headoffice@vinalinklogistics.com](mailto:headoffice@vinalinklogistics.com)

Website: [www.vinalinklogistics.com](http://www.vinalinklogistics.com)

TP Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 03 năm 2023

**Giải trình Báo cáo Tài chính năm 2022**  
*(kèm theo CBTT Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2022)*

Công ty Cổ Phần Logistics Vinalink giải trình về việc chênh lệch Lợi nhuận sau thuế TNDN giữa Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2022 và Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2021 như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2021	Chênh lệch	Tỷ lệ%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	43.913.344.844	37.743.118.162	6.170.226.682	16,35

Lý do: Lợi nhuận được chia từ các Công ty liên doanh, liên kết tăng.

**Người đại diện theo pháp luật**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



  
**NGUYỄN NAM TIÊN**