

Số: 09/2023/CBTT-MCC

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế BCTC năm 2022 trước và sau kiểm toán.

Bình Dương, ngày 28 tháng 03 năm 2023

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty: CTCP GẠCH NGÓI CAO CẤP
- Mã chứng khoán: MCC
- Địa chỉ trụ sở chính: 246 KP.Cây Chàm, P.Thạnh Phước, TX.Tân Uyên, tỉnh Bình Dương
- Nội dung của thông tin công bố:**

Giải trình chênh lệch các chỉ tiêu trên báo cáo kết quả kinh doanh trước và sau kiểm toán BCTC 2017

Chỉ tiêu	Báo cáo tài chính năm 2022			
	Sau kiểm toán	Trước kiểm toán	So sánh	
			Chênh lệch	%
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	52.220.965.079	52.220.965.079	-	0,0%
2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-	
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	52.220.965.079	52.220.965.079	-	0,0%
4. Giá vốn hàng bán	42.052.125.502	41.983.943.684	68.181.818	0,2%
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10.168.839.577	10.237.021.395	(68.181.818)	-0,7%
6. Doanh thu hoạt động tài chính	49.837.053	45.084.022	4.753.031	10,5%
7. Chi phí tài chính	404.317.808	404.317.808	-	0,0%
- Trong đó: Chi phí lãi vay	404.317.808	404.317.808	-	0,0%
8. Chi phí bán hàng	1.460.943.673	1.460.943.673	-	0,0%
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	4.688.100.598	4.502.762.562	185.338.036	4,1%
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	3.665.314.551	3.914.081.374	(248.766.823)	-6,4%
11. Thu nhập khác	1.181.125.766	1.181.125.766	-	0,0%
12. Chi phí khác	482.680.853	482.680.853	-	
13. Lợi nhuận khác	698.444.913	698.444.913	-	0,0%
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	4.363.759.464	4.612.526.287	(248.766.823)	-5,4%
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	882.000.918	931.754.282	(49.753.364)	-5,3%
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	(9.249.024)	(9.249.024)	-	0,0%
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	3.491.007.570	3.690.021.029	(199.013.459)	-5,4%

- Lợi nhuận sau thuế TNDN trước và sau kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022 chênh lệch 199.013.459 đồng chủ yếu là do :

+ Giá vốn tăng 68.181.818 đồng: Do trích bổ sung chi phí do vẽ bản đồ hiện trạng, lập báo cáo định kỳ mô sét Đồng Chính.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng: 185.338.036 đồng : Do trích bổ sung chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi, chi phí tiệc đại hội công đoàn, chi phí kiểm toán.

⇒ Từ những lý do như trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế trước và sau kiểm toán BCTC năm 2022 giảm: 199.013.459 đồng

Địa chỉ Website đăng tải nội dung CBTT: [gachngoicaocap.com](http://gachngoicaocap.com)

**Trân trọng kính chào !**

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu



**NGƯỜI ĐƯỢC UQCBBT**  
(Ký tên và đóng dấu)

HỨA NGỌC CHÍNH