

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Thực hiện quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công ty Thương mại Xuất nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) năm 2022 với Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Thương mại Xuất nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP  
- Mã chứng khoán: TLP

- Địa chỉ: Số 63 Đường Yersin, phường Hiệp Thành, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- Điện thoại liên hệ: 0274 3829535

Fax: 0274 3824112

- Email: [contact@thalexim.vn](mailto:contact@thalexim.vn)

Website: [thalexim.vn](http://thalexim.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC năm 2022 gồm:

BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC riêng được kiểm toán năm 2022):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC hợp nhất được kiểm toán năm 2022):

Có  Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có  Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có  Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có  Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có  Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có  Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/03/2023 tại đường dẫn: thalexim.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu: KT, HC.

**Tài liệu đính kèm:**

- BCTC;
- Văn bản giải trình.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC  
NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Phạm Thị Băng Trang**



**TỔNG CÔNG TY TM XNK  
THANH LỄ - CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 213/CV-TL

Bình Dương, ngày 30 tháng 03 năm 2023

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại BCTC hợp nhất năm 2022 sau kiểm toán so với năm 2021.

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Thương mại Xuất nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP.  
- Mã chứng khoán: TLP  
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 63 Yersin, Phường Hiệp Thành, Thành phố Thủ Dầu Một, Bình Dương.

- Điện thoại liên hệ: (0274) 3829 535 Fax: (0274) 3829 533

- Người thực hiện công bố thông tin: (Bà) Phạm Thị Băng Trang.

- Chức vụ: Tổng Giám đốc.

2. Nội dung thông tin công bố: Giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022 sau kiểm toán so với năm 2021:

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022 là 43,15 tỷ đồng, giảm 64,58 tỷ đồng, tương đương 59,94% so với năm 2021 chủ yếu do lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ giảm so với năm 2021.

3. Loại thông tin công bố:  Định kỳ  Bất thường  Theo yêu cầu

4. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử [www.thalexim.vn](http://www.thalexim.vn) của Tổng Công ty Thương mại Xuất nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận:

-Như kính gửi;

-Lưu: KT, HC.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Phạm Thị Băng Trang**

**TỔNG CÔNG TY TM XNK  
THANH LỄ - CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2.1.4**.../CV-TL

Bình Dương, ngày 30 tháng 03 năm 2023

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận  
sau thuế tại BCTC hợp nhất năm  
2022 trước và sau kiểm toán.

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Thương mại Xuất nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP.  
- Mã chứng khoán: TLP  
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 63 Yersin, Phường Hiệp Thành, Thành phố Thủ Dầu  
Một, Bình Dương.

- Điện thoại liên hệ: (0274) 3829 535 Fax: (0274) 3829 533
- Người thực hiện công bố thông tin: (Bà) Phạm Thị Băng Trang.
- Chức vụ: Tổng Giám đốc.

2. Nội dung thông tin công bố: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế tại  
BCTC hợp nhất năm 2022 trước và sau kiểm toán:

Sau kiểm toán, lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất năm 2022 giảm 23,81  
tỷ đồng, tương đương 35,55% so với lợi nhuận sau thuế trước kiểm toán, nguyên  
nhân do điều chỉnh theo số liệu kiểm toán của các công ty con, công ty liên kết.

3. Loại thông tin công bố:  Định kỳ  Bất thường  Theo yêu cầu

4. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử [www.thalexim.vn](http://www.thalexim.vn)  
của Tổng Công ty Thương mại Xuất nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn  
toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: KT, HC.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Phạm Thị Băng Trang**



**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**CHO NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN 2022**  
**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XNK THANH LỄ - CTCP**  
*Đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt*

## MỤC LỤC

	<b>Trang</b>
1. Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	2 - 4
2. Báo cáo kiểm toán độc lập	5 - 6
<b>Báo cáo tài chính hợp nhất được kiểm toán</b>	
3. Bảng Cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2022	7 - 8
4. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất cho niên độ kế toán 2022	9
5. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho niên độ kế toán 2022	10 - 11
6. Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất cho niên độ kế toán 2022	12 - 61

\*\*\*\*\*



## **BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc của Tổng Công ty Thương mại Xuất Nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP (sau đây viết tắt là "**Tổng Công ty**") trình bày Báo cáo này cùng các Báo cáo tài chính hợp nhất cho niên độ kế toán 2022 của Tổng Công ty.

### **KHÁI QUÁT VỀ TỔNG CÔNG TY**

Tổng Công ty Thương mại Xuất Nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP nguyên là Tổng Công ty Thương mại Xuất Nhập khẩu Thanh Lễ - Trách nhiệm Hữu hạn Một thành viên được cổ phần hóa theo Quyết định số 1165/QĐ-TTg ngày 09 tháng 8 năm 2017 về việc phê duyệt Phương án cổ phần hoá Công ty Mẹ - Tổng Công ty Thương mại Xuất Nhập khẩu Thanh Lễ - Trách nhiệm Hữu hạn Một thành viên.

Tổng Công ty đã được Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bình Dương cấp **Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần**, mã số 3700146458, đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 02 tháng 01 năm 2018, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 06 tháng 8 năm 2020 để thay đổi Tổng Giám đốc và bổ sung Người đại diện theo pháp luật.

**Vốn điều lệ** : 2.366.000.000.000 Đồng  
**Vốn pháp định** : 6.000.000.000 Đồng  
**Lĩnh vực hoạt động kinh doanh** : Sản xuất, Thương mại và Dịch vụ

### **Tổ chức hoạt động kinh doanh**

Hệ thống hoạt động kinh doanh của Tổng Công ty gồm có:

**\* Trụ sở chính**

- Địa chỉ : 63 Yersin, Phường Hiệp Thành, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương
- Điện thoại : (84-274) 382 9535 – 382 9608
- Fax : (84-274) 382 4112 – 382 9533
- Website : www.thalexim.vn
- E-mail : contact@thalexim.vn
- Mã số DN : 3 7 0 0 1 4 6 4 5 8

**\* Các đơn vị kinh doanh phụ thuộc và trực thuộc; các Công ty con và Công ty liên doanh liên kết với Tổng Công ty được trình bày tại Mục I của Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.**

# TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc (tiếp theo)

---

## HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN KIỂM SOÁT VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Thành viên Hội đồng Quản trị (HDQT), Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc của Tổng Công ty cho đến thời điểm lập Báo cáo này như sau:

### *Hội đồng Quản trị (Nhiệm kỳ 2022 - 2027)*

1. Ông Đoàn Minh Quang Chủ tịch HDQT
2. Bà Phạm Thị Băng Trang Thành viên HDQT
3. Bà Phạm Thị Kim Thành Thành viên HDQT
4. Ông Lê Trọng Hiếu Thành viên HDQT không điều hành
5. Ông Nguyễn Tiến Dũng Thành viên HDQT không điều hành

### *Ban Kiểm soát (Nhiệm kỳ 2022 - 2027)*

1. Bà Nguyễn Thị Khánh Hà Trưởng ban
2. Bà Bùi Thị Kim Khoa Thành viên
3. Ông Lê Tuấn Vũ Thành viên

### *Ban Tổng Giám đốc (Nhiệm kỳ 2023 - 2028)*

1. Bà Phạm Thị Băng Trang Tổng Giám đốc
2. Bà Phạm Thị Kim Thành Phó Tổng Giám đốc
3. Ông Đặng Văn Đoàn Phó Tổng Giám đốc
4. Ông Trần Đình Giáp Phó Tổng Giám đốc (miễn nhiệm từ ngày 03/01/2023)

### *Kế toán trưởng*

Bà Nguyễn Ngọc Quỳnh Giao

### *Người đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty*

1. Ông Đoàn Minh Quang Chủ tịch HDQT
2. Bà Phạm Thị Băng Trang Tổng Giám đốc

## KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất cho niên độ kế toán 2022 của Tổng Công ty.



# TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc (tiếp theo)

## TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH VÀ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Tình hình tài chính hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2022, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho niên độ kế toán 2022 của Tổng Công ty được trình bày trong Báo cáo tài chính hợp nhất đính kèm từ trang 07 đến trang 61.

## CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc của Tổng Công ty chịu trách nhiệm về việc lập các Báo cáo tài chính hợp nhất này và cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- \* Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không còn sai sót trọng yếu;
- \* Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- \* Thực hiện các phán đoán và các ước tính hợp lý và thận trọng;
- \* Công bố các chuẩn mực kế toán phải tuân theo trong các vấn đề trọng yếu được công bố và giải trình trong các Báo cáo tài chính;
- \* Lập các Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục.

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo rằng các sổ kế toán thích hợp đã được lưu giữ đầy đủ và Báo cáo tài chính hợp nhất cho niên độ kế toán 2022 kèm theo đã được lập một cách đúng đắn, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2022, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho niên độ kế toán 2022 của Tổng Công ty và các Công ty con, đồng thời phù hợp với các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm bảo vệ an toàn tài sản của Tổng Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Tổng Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán; đồng thời cam kết thực hiện đúng các quy định công bố Báo cáo tài chính của Công ty đã được kiểm toán cho các cơ quan quản lý Nhà nước.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc



Tổng Giám đốc – Phạm Thị Băng Trang

Thành phố Thủ Dầu Một, ngày 29 tháng 3 năm 2023

Số: 3006.01.08/2023/BCTC-NVT3

## **BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

**KÍNH GỬI: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất cho niên độ kế toán 2022 kèm theo của Tổng Công ty Thương mại Xuất Nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP, được lập ngày 29 tháng 3 năm 2023, từ trang 07 đến trang 61, bao gồm Bảng Cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2022, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất cho niên độ kế toán 2022 kết thúc cùng ngày.

### **Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### **Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Tổng Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Tổng Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính



thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

**Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính hợp nhất của Tổng Công ty Thương mại Xuất Nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP tại ngày 31 tháng 12 năm 2022, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho niên độ kế toán kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 3 năm 2023

**Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt**



---

**Phó Tổng Giám đốc – Huỳnh Hữu Phước**

*Chúng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán  
Số : 1762-2023-124-1*

---

**Kiểm toán viên – Lê Ân Thoa**

*Chúng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán  
Số: 4705-2019-124-1*

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

DVT: Đồng

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>5.278.616.435.857</b>	<b>4.520.406.433.108</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	V.1	<b>1.159.129.923.255</b>	<b>671.416.381.450</b>
111	1. Tiền		732.934.923.255	611.453.381.450
112	2. Các khoản tương đương tiền		426.195.000.000	59.963.000.000
<b>120</b>	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		<b>8.198.000.000</b>	<b>5.570.000.000</b>
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	V.2	8.198.000.000	5.570.000.000
<b>130</b>	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>2.130.227.657.508</b>	<b>1.528.350.880.122</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	V.3	1.951.233.600.303	1.333.871.577.096
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	V.4	23.257.192.187	27.310.830.999
135	3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	V.5	22.600.000.000	22.600.000.000
136	4. Phải thu ngắn hạn khác	V.6	140.286.279.485	151.856.960.494
137	5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	V.7	(7.149.414.467)	(7.288.488.467)
<b>140</b>	<b>IV. Hàng tồn kho</b>		<b>1.944.110.851.997</b>	<b>2.298.803.315.489</b>
141	1. Hàng tồn kho	V.8	1.944.110.851.997	2.298.803.315.489
<b>150</b>	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>36.950.003.097</b>	<b>16.265.856.047</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	V.9	6.335.941.443	3.346.381.742
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	V.10	30.398.509.914	12.388.283.952
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	V.11	215.551.740	531.190.353
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>2.787.515.550.356</b>	<b>3.406.475.302.361</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>40.175.617.420</b>	<b>42.142.867.420</b>
211	1. Phải thu dài hạn của khách hàng	V.12	3.789.171.680	3.789.171.680
212	2. Trả trước cho người bán dài hạn	V.13	14.187.195.740	14.187.195.740
216	3. Phải thu dài hạn khác	V.14	22.199.250.000	24.166.500.000
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>1.583.523.374.269</b>	<b>1.540.451.785.999</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	V.15	1.246.828.154.185	1.220.164.312.984
222	- Nguyên giá		2.269.033.626.290	2.167.589.806.575
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(1.022.205.472.105)	(947.425.493.591)
227	2. Tài sản cố định vô hình	V.16	336.695.220.084	320.287.473.015
228	- Nguyên giá		429.936.846.604	407.275.391.083
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(93.241.626.520)	(86.987.918.068)
<b>230</b>	<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	V.17	<b>177.804.494.834</b>	<b>178.697.573.626</b>
231	- Nguyên giá		223.372.781.912	221.482.579.812
232	- Giá trị hao mòn lũy kế		(45.568.287.078)	(42.785.006.186)
<b>240</b>	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>625.294.478.648</b>	<b>1.290.579.785.609</b>
241	1. Chi phí SXKD dở dang dài hạn	V.18	51.513.141.205	49.750.941.090
242	2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	V.19	573.781.337.443	1.240.828.844.519
<b>250</b>	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>		<b>333.479.821.661</b>	<b>324.545.542.636</b>
252	1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	V.20	333.479.821.661	324.545.542.636
<b>260</b>	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>27.237.763.524</b>	<b>30.057.747.071</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	V.21	27.237.763.524	30.057.747.071
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>8.066.131.986.213</b>	<b>7.926.881.735.469</b>



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Bảng Cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>5.443.783.718.597</b>	<b>5.237.483.045.625</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>5.091.640.362.328</b>	<b>4.755.051.985.360</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	V.22	1.812.778.397.292	936.421.882.888
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	V.23	80.204.475.808	453.341.059.175
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	V.24	222.680.177.934	349.273.934.769
314	4. Phải trả người lao động		24.023.674.578	13.581.748.017
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	V.25	5.283.006.610	4.011.756.141
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	V.26	1.302.448.046.800	307.036.614.100
320	7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	V.27	1.317.949.702.728	2.661.344.089.588
322	8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	V.28	56.992.232.280	48.264.450.669
323	9. Quỹ bình ổn giá	V.29	269.280.648.298	(18.223.549.987)
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>352.143.356.269</b>	<b>482.431.060.265</b>
331	1. Phải trả người bán dài hạn	V.30	22.024.200.000	22.024.200.000
332	2. Người mua trả tiền trước dài hạn	V.31	4.500.000.000	4.500.000.000
336	3. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	V.32	255.809.235.875	267.961.480.883
337	4. Phải trả dài hạn khác	V.33	29.512.320.394	26.190.418.947
338	5. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	V.34	40.297.600.000	161.754.960.435
<b>400</b>	<b>D VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>2.622.348.267.616</b>	<b>2.689.398.689.844</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	V.35	<b>2.622.348.267.616</b>	<b>2.689.398.689.844</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu	V.35.1	2.366.000.000.000	2.366.000.000.000
415	2. Cổ phiếu quỹ	V.35.2	(243.800.000)	(243.800.000)
416	3. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	V.35.3	(25.242.423.594)	(25.242.423.594)
418	4. Quỹ đầu tư phát triển	V.35.4	15.504.298.185	10.291.224.728
421	5. Lợi nhuận sau thuế (LNST) chưa phân phối	V.35.5	42.289.145.822	114.785.006.276
421a	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		14.098.039.780	20.069.877.129
421b	- LNST chưa phân phối kỳ này		28.191.106.042	94.715.129.147
429	6. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	V.35.6	224.041.047.203	223.808.682.434
<b>430</b>	<b>II. Nguồn kinh phí</b>		-	-
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>8.066.131.986.213</b>	<b>7.926.881.735.469</b>

Thành phố Thủ Dầu Một, ngày 29 tháng 3 năm 2023

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc





Nguyễn Ngọc Ngân

Nguyễn Ngọc Quỳnh Giao

Phạm Thị Băng Trang

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

Năm 2022

ĐVT: Đồng

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		25.508.217.273.383	11.904.520.095.837
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	2.757.672.062
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	VI.36	25.508.217.273.383	11.901.762.423.775
11	4. Giá vốn hàng bán	VI.37	24.815.835.544.246	11.287.075.562.249
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		692.381.729.137	614.686.861.526
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	VI.38	59.562.145.537	28.487.412.482
22	7. Chi phí tài chính	VI.39	244.788.558.249	160.644.355.922
23	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>		141.565.021.871	150.528.572.940
24	8. Phần lãi hoặc lỗ trong liên doanh, liên kết	VI.40	24.102.594.558	(4.310.848.596)
25	9. Chi phí bán hàng	VI.41	356.584.020.953	244.149.304.569
26	10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	VI.42	100.324.696.709	88.593.516.182
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		74.349.193.321	145.476.248.739
31	12. Thu nhập khác	VI.43	9.343.915.022	6.655.867.753
32	13. Chi phí khác	VI.44	4.697.042.307	3.269.327.995
40	14. Lợi nhuận khác		4.646.872.715	3.386.539.758
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		78.996.066.036	148.862.788.497
51	16. Chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp hiện hành	VI.45	35.842.970.325	41.133.339.931
60	17. Lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp		43.153.095.711	107.729.448.566
61	18. Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ		34.726.645.426	101.243.961.133
62	19. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	VI.46	8.426.450.285	6.485.487.433
70	20. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	VI.47	93	321
71	21. Lãi suy giảm trên cổ phiếu		93	321

Thành phố Thủ Dầu Một, ngày 29 tháng 3 năm 2023

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc





Nguyễn Ngọc Ngân

Nguyễn Ngọc Quỳnh Giao

Phạm Thị Băng Trang



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Năm 2022

ĐVT: Đồng

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
	<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
01	<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>		<b>78.996.066.036</b>	<b>148.862.788.497</b>
	<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>			
02	- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	V.15;16; 17	89.250.655.675	99.107.222.071
03	- Các khoản dự phòng	VI.42	(139.074.000)	(3.807.305.195)
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		6.758.401	278.096
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(37.296.303.523)	(317.416.318.512)
06	- Chi phí lãi vay	VI.39	141.565.021.871	150.528.572.940
07	- Các khoản điều chỉnh khác		288.621.303.529	(236.114.605.070)
08	<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>561.004.427.989</b>	<b>(158.839.367.173)</b>
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(1.025.713.799.735)	141.544.480.415
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		352.930.263.377	(307.402.586.616)
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả		2.204.366.682.297	469.584.851.670
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		(169.576.154)	(12.791.417.690)
13	- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh		-	-
14	- Tiền lãi vay đã trả		(140.871.666.794)	(151.115.442.531)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	V.24	(33.385.360.277)	(28.595.056.778)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		5.020.363.515	126.953.987.294
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(16.655.567.361)	(18.257.030.204)
20	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>1.906.525.766.857</b>	<b>61.082.418.387</b>
	<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(308.646.200.852)	(219.602.334.159)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		427.346.749.000	865.706.450.330
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(5.198.000.000)	(3.804.000.000)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		2.570.000.000	2.654.000.000
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		31.782.810.267	5.639.520.432
30	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		<b>147.855.358.415</b>	<b>650.593.636.603</b>





ĐVT: Đồng

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
	<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	-
32	2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành		-	-
33	3. Tiền thu từ đi vay		15.835.117.758.188	12.606.352.138.387
34	4. Tiền trả nợ gốc vay		(17.313.183.954.514)	(13.118.072.231.782)
35	5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính		-	-
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(88.594.628.740)	(18.489.177.275)
40	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>		<b>(1.566.660.825.066)</b>	<b>(530.209.270.670)</b>
50	<b>Lưu chuyển tiền thuần trong năm</b>		<b>487.720.300.206</b>	<b>181.466.784.320</b>
60	<b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>	V.1	<b>671.416.381.450</b>	<b>489.949.875.226</b>
61	- Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		(6.758.401)	(278.096)
70	<b>Tiền và tương đương tiền cuối năm</b>	V.1	<b>1.159.129.923.255</b>	<b>671.416.381.450</b>

Thành phố Thủ Dầu Một, ngày 29 tháng 3 năm 2023

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc





Trần Thụy Thảo Trân

Nguyễn Ngọc Quỳnh Giao

Phạm Thị Băng Trang

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

### **Cho niên độ kế toán 2022**

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và không thể tách rời các Báo cáo tài chính hợp nhất cho niên độ kế toán 2022 của Tổng Công ty Thương mại Xuất Nhập khẩu Thanh Lễ - CTCP, sau đây viết tắt là “Tổng Công ty”.

#### **I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY**

**Hình thức sở hữu vốn** : Công ty Cổ phần

**Lĩnh vực kinh doanh** : Sản xuất, Thương mại và Dịch vụ

**Ngành nghề kinh doanh** :

Tổng Công ty đang thực hiện các hoạt động kinh doanh chính như sau:

- Kinh doanh Xăng dầu; Vận tải xăng dầu đường thủy nội địa; Kinh doanh bất động sản, cho thuê văn phòng làm việc, hội trường, kho bãi, nhà xưởng;
- Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp, khu dân cư và khu đô thị; Mua bán vật liệu xây dựng; Sản xuất nước sạch đóng chai; Sản xuất bao bì;
- Kinh doanh tổ chức các loại hình vui chơi giải trí; Kinh doanh dịch vụ ăn uống, nhà hàng, khách sạn;
- Dịch vụ vệ sinh đô thị; Trồng và chăm sóc cây xanh đô thị, quản lý nghĩa trang; Quản lý vận hành, duy tu hệ thống chiếu sáng công cộng; Duy trì hệ thống thoát nước đô thị;
- Kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ; Kinh doanh kho bãi, vận chuyển hàng hóa và một số hoạt động kinh doanh khác;
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa; Bốc xếp hàng hóa; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải.

**Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường** được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

#### **Cấu trúc chung của Tổng Công ty**

Tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2022, cấu trúc của Tổng Công ty như sau:

- + Trụ sở chính;
- + Các đơn vị kinh doanh phụ thuộc và trực thuộc;
- + Các Công ty con và Công ty liên doanh, liên kết.

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

❖ **Các đơn vị kinh doanh phụ thuộc và trực thuộc bao gồm:**

	<b>Tên đơn vị kinh doanh</b>	<b>Địa chỉ</b>	<b>Lĩnh vực kinh doanh</b>
1.	Chi nhánh Tổng Công ty TM XNK Thanh Lễ tại TP. HCM	Số 102, Nguyễn Du, Quận 1, TP.HCM	Văn phòng giao dịch và cho thuê văn phòng
2.	Chi nhánh Tổng Công ty TM XNK Thanh Lễ - CTCP tại TP Long Xuyên	Số 493/43, Trần Hưng Đạo, TP. Long Xuyên, Tỉnh An Giang	Kinh doanh xăng dầu
3.	Chi nhánh Tổng Công ty TM XNK Thanh Lễ - CTCP tại Tỉnh Thừa Thiên Huế	Thôn 1B, Xã Thủy Phù, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế	Kinh doanh xăng dầu
4.	Chi nhánh Tổng Công ty TM XNK Thanh Lễ - CTCP tại Tỉnh Bình Phước	Số 626, Quốc lộ 14, Phường Tân Phú, TP Đồng Xoài, Tỉnh Bình Phước	Kinh doanh xăng dầu
5.	Chi nhánh Tổng Công ty TM XNK Thanh Lễ - CTCP tại Tỉnh Đắk Lắk	Số 463 Nguyễn Văn Cừ, Phường Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk	Kinh doanh xăng dầu
6.	Công viên Nước Thanh Lễ	563 Đại lộ Bình Dương, Phường Hiệp Thành, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương	Công viên vui chơi, dịch vụ ăn uống, cho thuê hội trường
7.	Trung tâm Hội nghị Nhà hàng Khách sạn Gold Star	Số 37 Hùng Vương, Phường Phú Cường, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương	Dịch vụ nhà hàng, khách sạn, cho thuê hội trường
8.	Tổng kho Xăng dầu Chánh Mỹ	Số 63/18 Nguyễn Văn Cừ, Phường Chánh Mỹ, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương	Kho chứa xăng dầu
9.	Tổng kho Xăng dầu VK 102 – Thanh Lễ	Áp 6, Xã Phú Xuân, Huyện Nhà Bè, TP.HCM	Kho chứa xăng dầu
10.	Kho cảng Xăng dầu Bình Thắng	Đường ĐT 743A, Khu phố Quyết Thắng, P. Bình Thắng, TP. Dĩ An, Tỉnh Bình Dương	Kho chứa xăng dầu
11.	Ban Quản lý KCN Sóng Thần I - Bình Đường	Số 09, Đường số 01, KCN Sóng Thần 1, TP. Dĩ An, Tỉnh Bình Dương	Duy tu, bảo dưỡng cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp
12.	Hệ thống 19 cửa hàng bán lẻ xăng dầu	Tỉnh Bình Dương và Bình Phước	Kinh doanh xăng dầu
13.	Nhà máy sản xuất Bê tông An Sơn	Tỉnh Bình Dương	Kinh doanh vật liệu xây dựng



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

❖ **Công ty con và Công ty liên doanh liên kết**

Tên Công ty	Hoạt động chính	Giấy Chứng nhận đăng ký DN	Vốn đầu tư của TCT vào Công ty con và Công ty liên kết	Tỷ lệ quyền kiểm soát của TCT
<b>Công ty con</b>				
1. Công ty TNHH Một thành viên Công trình Đô thị Bình Dương	Dịch vụ vệ sinh đô thị; Trồng và chăm sóc cây xanh; Duy trì hệ thống chiếu sáng công cộng và thoát nước đô thị	GCNĐKDN Công ty TNHH Một thành viên Mã số doanh nghiệp: 3700144108	43.738.905.964	100%
2. Công ty TNHH Đăng kiểm Xe cơ giới 61-05D	Kiểm tra và phân tích kỹ thuật; Bảo dưỡng, sửa chữa xe ô tô và xe có động cơ khác; Bán buôn nhiên liệu	GCNĐKDN Công ty TNHH Một thành viên Mã số doanh nghiệp: 3702525028	15.000.000.000	100%
3. Công ty TNHH Xăng dầu Bình Dương	Kinh doanh xăng dầu	GCNĐKDN Công ty TNHH Mã số doanh nghiệp: 3700828316	24.000.000.000	80,00%
4. Công ty TNHH An Sơn Bình Dương Logistics	Kho bãi, lưu giữ và vận chuyển hàng hóa	GCNĐKDN Công ty TNHH Mã số doanh nghiệp: 3702395178	278.327.692.200	60%
5. Công ty TNHH Vận tải Thủy Bộ Bình Dương	Vận tải xăng dầu; Kinh doanh mặt hàng cát xây dựng và san lấp mặt bằng	GCNĐKDN Công ty TNHH Mã số doanh nghiệp: 3700817346	45.302.676.635	57,97%
6. Công ty CP Sản xuất Kinh doanh Thanh Lễ	Sản xuất nước đóng chai, kinh doanh bao bì, cho thuê nhà xưởng	GCNĐKDN Công ty Cổ phần Mã số doanh nghiệp: 3700785510	8.188.380.782	56,84%
<b>Công ty liên kết</b>				
7. Công ty CP Nông Lâm nghiệp Bình Dương	Cung cấp các loại giống cây trồng	GCNĐKDN Công ty Cổ phần Mã số doanh nghiệp: 3701815415	37.937.734.355	35,02%
8. Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét; Sản xuất vật liệu xây dựng	GCNĐKDN Công ty Cổ phần Mã số doanh nghiệp: 3700148529	256.458.010.136	25,00%

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**Khoản đầu tư và tỷ lệ lợi ích của Tổng Công ty tại các Công ty con tại ngày 31/12/2022 như sau:**

Công ty	Giá trị khoản đầu tư	Lợi thế thương mại	Giá trị phần vốn góp thực tế	Vốn điều lệ của Công ty con	Tỷ lệ lợi ích
- Công ty TNHH MTV Công trình Đô thị Bình Dương	43.738.905.964	17.738.905.964	26.000.000.000	26.000.000.000	100,00%
- Công ty TNHH Đăng kiểm xe cơ giới 61-05D	15.000.000.000	-	15.000.000.000	15.000.000.000	100,00%
- Công ty TNHH Xăng dầu Bình Dương	24.000.000.000	-	24.000.000.000	30.000.000.000	80,00%
- Công ty TNHH An Sơn Bình Dương Logistics	278.327.692.200	-	278.327.692.200	463.879.487.000	60,00%
- Công ty TNHH Vận tải Thủy bộ Bình Dương	45.302.676.635	6.988.136.848	38.314.539.787	66.088.039.787	57,97%
- Công ty CP Sản xuất Kinh doanh Thanh Lễ	8.188.380.782	515.380.782	7.673.000.000	13.500.000.000	56,84%
<b>Cộng</b>	<b>414.557.655.581</b>	<b>25.242.423.594</b>	<b>389.315.231.987</b>		

**II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN****Kỳ kế toán năm**

Từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 31 tháng 12 hàng năm.

**Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán và lập Báo cáo tài chính là Đồng Việt Nam (VND).



## **TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

---

### **III. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

#### **Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán áp dụng**

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập theo hướng dẫn của các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành. Cụ thể:

- + Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính (sau đây viết tắt là “Thông tư 202”) hướng dẫn phương pháp lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.
- + Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính (sau đây viết tắt là “Thông tư 200”) hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp.

#### **Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Báo cáo tài chính đã được lập và trình bày phù hợp với Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các Chuẩn mực kế toán Việt Nam có liên quan.

#### **Hình thức sổ kế toán**

Tổng Công ty áp dụng hình thức sổ kế toán trên máy vi tính.

### **IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

#### **1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở kế toán dồn tích theo nguyên tắc giá gốc (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở hợp nhất Báo cáo tài chính của Công ty mẹ và các Báo cáo tài chính của các Công ty con chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty mẹ có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của Công ty con nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của Công ty con đó.

Công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày đầu tư, là ngày Công ty mẹ thực sự nắm quyền kiểm soát Công ty con, và tiếp tục được hợp nhất cho đến ngày Công ty mẹ thực sự chấm dứt quyền kiểm soát đối với Công ty con.

Các Báo cáo tài chính của Công ty mẹ và công ty con sử dụng để hợp nhất được lập cho cùng một niên độ kế toán và được áp dụng các chính sách kế toán một cách nhất quán. Các bút toán điều chỉnh được thực hiện đối với bất kỳ chính sách kế toán nào có điểm khác biệt nhằm đảm bảo tính nhất quán giữa Công ty mẹ và Công ty con.

Số dư các chỉ tiêu trên Bảng cân đối kế toán và các giao dịch nội bộ, các khoản lãi, lỗ nội bộ chưa thực hiện phát sinh giữa các công ty trong cùng tập đoàn sẽ được loại trừ hoàn toàn khi hợp nhất Báo cáo tài chính.



## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

Kết quả hoạt động kinh doanh của công ty con sẽ được đưa vào Báo cáo tài chính hợp nhất kể từ ngày mua, là ngày Công ty mẹ thực sự nắm quyền kiểm soát Công ty con. Kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty con bị thanh lý được đưa vào Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất cho tới ngày thanh lý, là ngày Công ty mẹ thực sự chấm dứt quyền kiểm soát đối với Công ty con.

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích trong lãi hoặc lỗ và trong tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Công ty mẹ; được trình bày riêng biệt trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và trình bày riêng biệt với phần vốn chủ sở hữu của các cổ đông của công ty mẹ trong phần vốn chủ sở hữu trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất.

### 2. Các tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán

Tổng Công ty ghi nhận các nghiệp vụ kinh tế phát sinh có gốc ngoại tệ vào Báo cáo tài chính theo hướng dẫn tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/3/2016 của Bộ Tài chính. Cụ thể như sau:

- Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá giao dịch thực tế áp dụng tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ các nghiệp vụ này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.
- Tài sản và nợ phải trả bằng tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày của Bảng Cân đối kế toán lần lượt được quy đổi theo tỷ giá mua và tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty thường xuyên có giao dịch áp dụng tại ngày Bảng Cân đối kế toán. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ việc quy đổi này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

### 3. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại Quỹ và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá 3 tháng, có tính thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

### 4. Các khoản phải thu

Các khoản phải thu được ghi nhận theo giá trị ghi trên hóa đơn, chứng từ gốc trừ dự phòng các khoản nợ phải thu khó đòi được ước tính dựa trên việc rà soát của Ban Tổng Giám đốc đối với tất cả các khoản còn chưa thu tại thời điểm kết thúc niên độ kế toán. Các khoản nợ được xác định là không thể thu hồi sẽ được xóa sổ.

Tăng hoặc giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ kế toán.

## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

---

Các khoản nợ phải thu được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Bảng Cân đối kế toán căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản nợ phải thu.

### 5. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc, bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Đối với thành phẩm giá gốc bao gồm trị giá nguyên vật liệu, chi phí nhân công trực tiếp và các chi phí sản xuất chung được phân bổ.

Giá gốc hàng tồn kho được tính theo phương pháp Bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp Kế khai thường xuyên.

### 6. Tài sản cố định

Được coi là Tài sản cố định nếu thỏa mãn đồng thời cả ba tiêu chuẩn dưới đây:

- a. Chắc chắn thu được lợi ích kinh tế trong tương lai từ việc sử dụng tài sản đó;
- b. Có thời gian sử dụng trên 1 năm trở lên;
- c. Nguyên giá tài sản phải được xác định một cách tin cậy và có giá trị từ 30.000.000 Đồng (ba mươi triệu đồng) trở lên.

#### 6.1 Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định (TSCĐ) hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tổng Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận ngay vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ kế toán.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong kỳ kế toán.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính phù hợp với hướng dẫn tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013; Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13/10/2016 và Thông tư số 28/2017/TT-BTC ngày 12/4/2017 của Bộ Tài chính.



## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

Số năm khấu hao của các nhóm TSCĐ hữu hình như sau:

<u>Nhóm Tài sản cố định hữu hình</u>	<u>Số năm</u>
- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 – 50
- Máy móc và thiết bị	03 – 15
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	03 – 20
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 – 15
- Tài sản cố định khác	05 – 10

### 6.2 Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình là tài sản không có hình thái vật chất nhưng xác định được giá trị, Tổng Công ty có khả năng kiểm soát nguồn lực và tính chắc chắn của lợi ích kinh tế trong tương lai, thông thường có nguồn gốc từ quyền pháp lý. Nguyên giá tài sản cố định vô hình là toàn bộ các chi phí mà Tổng Công ty phải bỏ ra để có được Tài sản cố định vô hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào sử dụng.

TSCĐ vô hình của Tổng Công ty bao gồm Quyền sử dụng đất (QSĐĐ) có thời hạn, QSĐĐ lâu dài và Giấy phép xả nước thải, được thể hiện theo Nguyên giá trừ Hao mòn lũy kế. QSĐĐ là tiền thuê đất Tổng Công ty trả một lần cho nhiều năm và được cấp Giấy chứng nhận QSĐĐ.

Tổng Công ty chỉ trích khấu hao đối với QSĐĐ xác định được thời hạn sử dụng; QSĐĐ lâu dài thì không trích khấu hao.

<u>Nhóm Tài sản cố định vô hình</u>	<u>Số năm</u>
- Quyền sử dụng đất có thời hạn	10 – 50
- Giấy phép xả nước thải	10

### 7. Bất động sản đầu tư

Bất động sản đầu tư (BĐSDT) là quyền sử dụng đất, nhà, một phần của nhà hoặc cơ sở hạ tầng thuộc sở hữu của Tổng Công ty hay thuê tài chính được sử dụng nhằm mục đích thu lợi từ việc cho thuê hoặc chờ tăng giá để bán. BĐSĐT được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá của BĐSĐT là toàn bộ các chi phí mà Tổng Công ty phải bỏ ra hoặc giá trị hợp lý của các khoản đưa ra để trao đổi nhằm có được BĐSĐT tính đến thời điểm mua hoặc xây dựng hoàn thành.

Các chi phí liên quan đến BĐSĐT phát sinh sau ghi nhận ban đầu được ghi nhận vào chi phí, trừ khi chi phí này có khả năng chắc chắn làm cho BĐSĐT tạo ra lợi ích kinh tế trong tương lai nhiều hơn mức hoạt động được đánh giá ban đầu thì được ghi tăng nguyên giá.

Khi BĐSĐT được bán, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh đều được hạch toán vào thu nhập hay chi phí.



## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

Tổng Công ty không trích khấu hao đối với BĐSĐT nắm giữ chờ tăng giá. Trường hợp có bằng chứng chắc chắn cho thấy BĐSĐT bị giảm giá so với giá trị thị trường và khoản giảm giá được xác định một cách đáng tin cậy thì Tổng Công ty được đánh giá giảm nguyên giá BĐSĐT và ghi nhận khoản tổn thất vào giá vốn hàng bán (tương tự như việc lập dự phòng đối với hàng hóa bất động sản).

BĐSDT cho thuê hoạt động được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các nhóm BĐSĐT như sau:

<b><u>Nhóm Bất động sản đầu tư</u></b>	<b><u>Số năm</u></b>
- Quyền sử dụng đất lâu dài	Không khấu hao
- Quyền sử dụng đất có thời hạn, Nhà cửa vật kiến trúc	25 - 50

### 8. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Tổng Công ty) cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Việc tính khấu hao các tài sản này được áp dụng giống như các tài sản cùng loại khác và chỉ bắt đầu khấu hao từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

### 9. Các khoản đầu tư tài chính

#### ❖ *Khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản đầu tư mà Tổng Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn (các khoản tiền gửi có kỳ hạn). Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận theo giá gốc. Sau khi ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Các khoản suy giảm giá trị của khoản đầu tư nếu phát sinh được hạch toán vào chi phí tài chính trong kỳ kế toán và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

#### ❖ *Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết*

Công ty liên doanh, liên kết là các bên nhận vốn đầu tư mà Tổng Công ty có ảnh hưởng đáng kể, nhưng không kiểm soát, đến các chính sách tài chính và hoạt động của công ty liên doanh, liên kết.

Các khoản đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, giá trị ghi sổ của các khoản đầu tư này được trình bày phương pháp vốn chủ sở hữu trên Báo cáo tài chính hợp nhất, bao gồm các điều chỉnh tăng hoặc giảm tương ứng với phần sở hữu của Tổng Công ty trong lãi hoặc lỗ của công ty liên doanh, liên kết. Phần sở hữu của Tổng Công ty trong kết quả kinh doanh của công ty liên doanh, liên kết được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất của Tổng Công ty. Các khoản được chia từ công ty liên doanh, liên kết



## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

phải hạch toán giảm giá trị ghi sổ của khoản đầu tư. Việc điều chỉnh giá trị ghi sổ cũng phải thực hiện khi lợi ích của Tổng Công ty thay đổi phát sinh từ những thay đổi vốn chủ sở hữu của công ty liên doanh, liên kết mà không phản ánh trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh (như việc đánh giá lại TSCĐ, chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi báo cáo tài chính ...).

Trường hợp khoản lỗ trong công ty liên doanh, liên kết mà Tổng Công ty phải gánh chịu lớn hơn giá trị ghi sổ của khoản đầu tư trên Báo cáo tài chính hợp nhất thì Tổng Công ty chỉ ghi giảm giá trị khoản đầu tư trong Báo cáo tài chính hợp nhất cho đến khi nó bằng không.

### 10. Các khoản trả trước

Chi phí trả trước là các chi phí thực tế đã phát sinh và có liên quan đến hoạt động kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Trên Bảng Cân đối kế toán, chi phí trả trước được trình bày theo tiêu chí trả trước ngắn hạn và dài hạn.

Chi phí trả trước ghi nhận ban đầu theo giá gốc và được phân bổ vào chi phí dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức hợp lý.

### 11. Lợi thế thương mại

Lợi thế thương mại phát sinh khi hợp nhất kinh doanh thể hiện khoản thanh toán của bên mua cho những lợi ích kinh tế ước tính thu được trong tương lai từ những tài sản không đủ tiêu chuẩn ghi nhận và không xác định được một cách riêng biệt.

Xác định giá trị ban đầu của Lợi thế thương mại theo giá gốc: là phần chênh lệch của giá phí hợp nhất so với phần sở hữu của bên mua trong giá trị hợp lý thuần của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và các khoản nợ tiềm tàng đã ghi nhận.

Theo hướng dẫn tại khoản 5, Điều 14, Thông tư 202/2014/TT-BTC ngày 22/11/2014 hướng dẫn phương pháp lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất quy định: “Đối với các công ty mẹ được cổ phần hoá từ công ty Nhà nước, khi xác định giá trị doanh nghiệp, công ty mẹ phải đánh giá lại giá trị các khoản đầu tư vào công ty con. Khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ khoản đầu tư của công ty mẹ và phần sở hữu của công ty mẹ trong vốn chủ sở hữu của công ty con được trình bày vào chỉ tiêu “Chênh lệch đánh giá lại tài sản” của Bảng cân đối kế toán hợp nhất”.

### 12. Nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được phân loại theo tính chất kinh tế và phản ánh theo giá gốc bao gồm:

- Phải trả người bán là các khoản phải trả mang tính thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hoá, dịch vụ;
- Phải trả khác là các khoản phải trả không liên quan đến giao dịch mua bán, cung cấp hàng hoá dịch vụ.



## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý. Trên Bảng Cân đối kế toán, các khoản nợ phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản nợ phải trả.

### 13. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được vốn hóa.

### 14. Chi phí phải trả

Là các khoản phải trả đã được dự tính và trích trước vào chi phí sản xuất kinh doanh của kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa trả (bao gồm hàng hoá dịch vụ đã nhận được từ người bán trong kỳ báo cáo nhưng chưa đủ hồ sơ tài liệu để chi trả; chi phí trong thời gian ngừng sản xuất theo mùa vụ; tiền lương nghỉ phép của người lao động; chi phí lãi tiền vay trả sau ...).

Chi phí phải trả là nghĩa vụ nợ hiện tại, xác định được chắc chắn thời gian phải thanh toán, số sẽ phải trả và là một phần của các khoản phải trả thương mại hoặc phải trả khác. Việc hạch toán các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ phải thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ và phải được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế phải được hoàn nhập. Những khoản chi phí trích trước chưa sử dụng cuối năm phải được giải trình trong bản Thuyết minh Báo cáo tài chính.

### 15. Doanh thu chưa thực hiện

Doanh thu chưa thực hiện là khoản tiền nhận trước của người mua nhưng liên quan đến nhiều kỳ kế toán và người bán đã giao hàng hoá, dịch vụ, tài sản cho người mua sử dụng.

Doanh thu chưa thực hiện của Tổng Công ty được ghi nhận trong trường hợp Khách hàng trả trước tiền thuê tài sản hoạt động trong nhiều năm. Doanh thu chưa thực hiện được tính và kết chuyển dần vào doanh thu của các kỳ kế toán sau.

### 16. Vốn chủ sở hữu

#### ❖ *Vốn góp của chủ sở hữu*

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của các cổ đông và được phản ánh theo mệnh giá của cổ phiếu, đồng thời được theo dõi chi tiết đối với cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết và cổ phiếu ưu đãi.

## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

### ❖ *Cổ phiếu quỹ*

Khi mua lại cổ phiếu do Tổng Công ty phát hành, khoản tiền trả bao gồm cả các chi phí liên quan đến giao dịch được ghi nhận là cổ phiếu quỹ và được phản ánh là một khoản giảm trừ trong vốn chủ sở hữu. Khi tái phát hành, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá sổ sách của cổ phiếu quỹ được ghi vào chỉ tiêu Thặng dư vốn cổ phần.

### ❖ *Lợi nhuận chưa phân phối*

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh trên bảng Cân đối kế toán là số lợi nhuận từ các hoạt động của Tổng Công ty sau khi trừ (-) chi phí thuế TNDN của năm nay và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

### ❖ *Trích lập các quỹ*

Các quỹ (Quỹ Đầu tư phát triển, Quỹ Khen thưởng, Phúc lợi,...) được trích lập và sử dụng theo Điều lệ công ty, mức trích lập được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông hàng năm.

### ❖ *Lợi ích cổ đông không kiểm soát*

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát là một phần của kết quả hoạt động thuần và giá trị tài sản thuần của một Công ty con được xác định tương ứng cho các phần lợi ích không phải do Công ty mẹ sở hữu một cách trực tiếp hoặc gián tiếp thông qua các Công ty con.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần bao gồm: Giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu được xác định phù hợp với chuẩn mực kế toán "Hợp nhất kinh doanh" và Phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong sự biến động của tổng vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh.

## 17. Ghi nhận doanh thu và thu nhập khác

### ❖ *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi thỏa mãn tất cả 5 điều kiện sau:

- a. Tổng Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm, hàng hóa sang người mua;
- b. Tổng Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hoặc kiểm soát hàng hóa;
- c. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa, đã mua theo những điều kiện cụ thể, Tổng Công ty chỉ được ghi nhận doanh thu khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác);
- d. Tổng Công ty đã thu hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;



## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

---

- e. Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

### ❖ *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi thỏa mãn tất cả 4 điều kiện sau:

- Kết quả của giao dịch được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, Tổng Công ty chỉ được ghi nhận doanh thu khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ.

Giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán của kỳ đó theo phương pháp đánh giá phần công việc đã hoàn thành.

### ❖ *Doanh thu hoạt động tài chính*

Doanh thu hoạt động tài chính được ghi nhận khi có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó và doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

## 18. Các khoản chi phí

Chi phí là những khoản làm giảm lợi ích kinh tế, được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Việc ghi nhận chi phí ngay cả khi chưa đến kỳ hạn thanh toán nhưng có khả năng chắc chắn sẽ phát sinh nhằm đảm bảo nguyên tắc thận trọng và bảo toàn vốn. Chi phí và khoản doanh thu do nó tạo ra phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Tuy nhiên trong một số trường hợp, nguyên tắc phù hợp có thể xung đột với nguyên tắc thận trọng trong kế toán, thì kế toán phải căn cứ vào bản chất và các Chuẩn mực kế toán để phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

## 19. Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ

Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ được ghi nhận đúng kỳ và tập hợp theo giá trị và số lượng thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng, đảm bảo nguyên tắc phù hợp với doanh thu và nguyên tắc thận trọng.

Các chi phí sản xuất vượt trên mức bình thường được ghi nhận ngay vào kết quả hoạt động kinh doanh và đúng kỳ kế toán.

## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

### 20. Chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp (TNDN) hiện hành

Chi phí thuế TNDN hiện hành là số thuế TNDN phải nộp tính trên Thu nhập tính thuế trong năm và thuế suất thuế TNDN hiện hành.

Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa cơ sở tính thuế và giá trị ghi sổ, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

### 21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Tổng Công ty (tử số) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ kế toán (mẫu số).

### 22. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận báo cáo theo lĩnh vực kinh doanh là một bộ phận có thể phân biệt được của Tổng Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ riêng lẻ, một nhóm các sản phẩm hoặc các dịch vụ có liên quan mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Tổng Công ty không trình bày Bộ phận báo cáo theo khu vực địa lý do toàn bộ hoạt động kinh doanh được thực hiện tại Việt Nam nên không có sự khác biệt lớn về mức độ rủi ro và lợi ích kinh tế giữa các khu vực địa lý.

### 23. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung. Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

Giao dịch với các bên có liên quan trong niên độ kế toán được trình bày tại Khoản 1, Mục VII – **Thông tin khác** của Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2022**

	<b>ĐVT: Đồng</b>	
	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
<b>1. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>		
- Tiền mặt tại quỹ	23.326.676.052	21.923.138.069
- Tiền gửi ngân hàng (*)	709.608.247.203	589.495.485.532
- Tiền đang chuyển	-	34.757.849
- Các khoản tương đương tiền (**)	426.195.000.000	59.963.000.000
<b>Cộng</b>	<b>1.159.129.923.255</b>	<b>671.416.381.450</b>
(*) Trong đó Tiền gửi	<i>USD 36,289.02</i>	<i>USD 767.69</i>
(**) Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn từ 1 tháng đến 3 tháng tại các ngân hàng TMCP.		
<b>2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</b>	<b>8.198.000.000</b>	<b>5.570.000.000</b>
Các khoản Tiền gửi có kỳ hạn trên 3 tháng đến 12 tháng tại các ngân hàng TMCP.		
Trong đó, Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn 12 tháng tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương là <b>3.998.000.000 đồng</b> đang được thế chấp cho Quỹ Bảo vệ Môi trường Tỉnh Bình Dương để đảm bảo nợ vay dài hạn theo Hợp đồng tín dụng số 09/2017/HĐTD và số 11/2019/HĐTD (tham chiếu Thuyết minh số V.27 và V.34).		
<b>3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>		
- Hoạt động kinh doanh xăng dầu	1.350.679.685.181	968.780.105.855
- Hoạt động kinh doanh Bất động sản	333.398.679.243	167.548.623.275
- Kinh doanh dịch vụ và các hoạt động khác	267.155.235.879	197.542.847.966
<b>Cộng</b>	<b>1.951.233.600.303</b>	<b>1.333.871.577.096</b>
<i>Trong đó số dư với Bên liên quan:</i>		
+ Công ty CP Xăng Dầu và DV Hàng Hải S.T.S	1.208.805.740	-
+ Công ty CP Vật liệu và Xây dựng BD	9.360.000	320.523.257

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**4. Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Hoạt động kinh doanh xăng dầu	641.692.884	208.830.408
- Hoạt động kinh doanh Bất động sản	17.384.496.306	21.548.750.452
- Kinh doanh dịch vụ và các hoạt động khác	5.231.002.997	5.553.250.139
<b>Cộng</b>	<b>23.257.192.187</b>	<b>27.310.830.999</b>
<b>5. Phải thu cho vay ngắn hạn</b>	<b>22.600.000.000</b>	<b>22.600.000.000</b>

Khoản tiền cho Công ty CP Nông Lâm Nghiệp Bình Dương (là Bên liên quan) vay ngắn hạn, lãi suất 9%/năm.

**6. Phải thu ngắn hạn khác**

- Thuế tiêu thụ đặc biệt được khấu trừ	22.296.182.571	56.105.387.042
- Thuế GTGT hàng nhập khẩu được khấu trừ	16.575.669.865	-
- Tạm ứng	93.838.919.650	93.375.412.261
- Ký quỹ, ký cược ngắn hạn	3.002.700.000	60.000.000
- Lãi dự thu tiền gửi có kỳ hạn	1.682.415.536	79.539.743
- Công ty CP Vật liệu và Xây dựng BD (*)	-	37.887.121
- Công ty CP Nông Lâm Nghiệp Bình Dương (*)	-	512.679.476
- Các đối tượng khác	2.890.391.863	1.686.054.851
<b>Cộng</b>	<b>140.286.279.485</b>	<b>151.856.960.494</b>

(\*) Là Bên liên quan.



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Công ty TNHH MTV Minh Nguyệt	2.897.012.000	(2.897.012.000)	2.897.012.000	(2.897.012.000)
- DNTN Dịch vụ Thương mại Hải Long	1.446.839.586	(1.446.839.586)	1.446.839.586	(1.446.839.586)
- Công ty TNHH XD Dịch vụ Tư vấn XNK Kim Phát	1.177.940.000	(1.177.940.000)	1.177.940.000	(1.177.940.000)
- Công ty TNHH XD và Thương mại DAT	1.300.714.089	(1.300.714.089)	1.350.714.089	(1.350.714.089)
- Công ty TNHH Phong Huy Vân	41.852.000	(41.852.000)	261.852.000	(130.926.000)
- Ông Thái Tấn Phát	200.000.000	(200.000.000)	200.000.000	(200.000.000)
- Công ty TNHH MTV Vận tải XD Tấn Hoàng	170.113.583	(85.056.792)	170.113.583	(85.056.792)
<b>Cộng</b>	<b>7.234.471.258</b>	<b>(7.149.414.467)</b>	<b>7.504.471.258</b>	<b>(7.288.488.467)</b>

**8. Hàng tồn kho**

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Hàng mua đang đi đường	166.301.926.947	358.008.925.555
- Nguyên liệu, vật liệu	89.645.843.771	221.253.448.784
- Công cụ, dụng cụ	1.517.369.478	1.025.071.020
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	1.176.150.000	-
- Thành phẩm Xăng Dầu	10.734.549.544	45.103.364.691
- Thành phẩm Bất động sản	543.994.148.786	543.167.263.904
- Thành phẩm khác	20.094.237	21.235.969
- Hàng hoá Xăng Dầu, hàng hóa khác	941.341.407.547	1.094.176.212.539
- Hàng hoá Bất động sản	189.379.361.687	36.047.793.027
<b>Cộng</b>	<b>1.944.110.851.997</b>	<b>2.298.803.315.489</b>

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**9. Chi phí trả trước ngắn hạn**

Nội dung	Số đầu năm	Tăng trong năm	Phân bổ vào chi phí trong năm	Số cuối năm
- Công cụ dụng cụ	919.253.179	2.268.603.971	(2.161.433.044)	1.026.424.106
- Chi phí bảo hiểm, sửa chữa, chi phí khác	2.427.128.563	30.443.539.419	(27.561.150.645)	5.309.517.337
<b>Cộng</b>	<b>3.346.381.742</b>	<b>32.712.143.390</b>	<b>(29.722.583.689)</b>	<b>6.335.941.443</b>

	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>10. Thuế GTGT được khấu trừ</b>	<b>30.398.509.914</b>	<b>12.388.283.952</b>

Thuế GTGT đầu vào còn được khấu trừ của hàng hóa, dịch vụ và TSCĐ mua vào.

**11. Thuế và các khoản phải thu của Nhà nước**

- Thuế Thu nhập doanh nghiệp	215.551.740	221.084.871
- Thuế Thu nhập cá nhân	-	310.105.482
<b>Cộng</b>	<b>215.551.740</b>	<b>531.190.353</b>

<b>12. Phải thu dài hạn của khách hàng</b>	<b>3.789.171.680</b>	<b>3.789.171.680</b>
--	----------------------	----------------------

Phải thu dài hạn của các khách hàng thuộc hoạt động kinh doanh Bất động sản.

<b>13. Trả trước cho người bán dài hạn</b>	<b>14.187.195.740</b>	<b>14.187.195.740</b>
--	-----------------------	-----------------------

Khoản trả trước cho Ban Quản lý Khu kinh tế Tỉnh Bình Phước.

**14. Phải thu dài hạn khác**

- Đặt cọc Hợp đồng thực hiện dự án Kho xăng dầu Cục Hậu cần QK7	20.000.000.000	20.000.000.000
- Ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án Nha Bích	1.967.250.000	3.934.500.000
- Ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư cửa hàng xăng dầu	228.000.000	228.000.000
- Các đối tượng khác	4.000.000	4.000.000
<b>Cộng</b>	<b>22.199.250.000</b>	<b>24.166.500.000</b>



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**15. Tài sản cố định hữu hình**

Chỉ tiêu	Nhóm TSCĐ	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>							
Số đầu năm		1.550.177.699.215	192.162.292.485	415.846.043.892	6.182.218.980	3.221.552.003	2.167.589.806.575
Tăng trong năm		18.264.953.463	65.965.662.046	31.918.975.136	285.930.000	-	116.435.520.645
Thanh lý, nhượng bán		(7.372.463.281)	(5.150.270.042)	(2.108.934.216)	-	-	(14.631.667.539)
Chuyển sang XDCB		(327.853.705)	(32.179.686)	-	-	-	(360.033.391)
Số cuối năm		<b>1.560.742.335.692</b>	<b>252.945.504.803</b>	<b>445.656.084.812</b>	<b>6.468.148.980</b>	<b>3.221.552.003</b>	<b>2.269.033.626.290</b>
<b>Giá trị hao mòn</b>							
Số đầu năm		600.771.605.727	101.928.678.155	237.266.727.133	4.813.250.422	2.645.232.154	947.425.493.591
Khấu hao trong năm		34.674.622.517	15.533.035.997	29.061.259.923	315.599.019	100.364.604	79.684.882.060
Thanh lý, nhượng bán		(2.026.753.421)	(1.235.017.432)	(1.643.132.693)	-	-	(4.904.903.546)
Số cuối năm		<b>633.419.474.823</b>	<b>116.226.696.720</b>	<b>264.684.854.363</b>	<b>5.128.849.441</b>	<b>2.745.596.758</b>	<b>1.022.205.472.105</b>
<b>Giá trị còn lại</b>							
Số đầu năm		949.406.093.488	90.233.614.330	178.579.316.759	1.368.968.558	576.319.849	1.220.164.312.984
Số cuối năm		<b>927.322.860.869</b>	<b>136.718.808.083</b>	<b>180.971.230.449</b>	<b>1.339.299.539</b>	<b>475.955.245</b>	<b>1.246.828.154.185</b>
<b>Nguyên giá TSCĐ khấu hao hết còn sử dụng</b>							
Số đầu năm		14.097.711.165	17.126.109.461	51.542.685.170	1.504.019.486	1.738.604.003	86.009.129.285
Số cuối năm		17.209.263.214	28.561.447.580	75.821.317.098	1.608.467.217	1.738.604.003	<b>124.939.099.112</b>



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**16. Tài sản cố định vô hình**

<b>Nhóm TSCĐ</b>	<b>Quyền sử dụng đất [a]</b>	<b>Phần mềm máy tính</b>	<b>Giấy phép và GP nhượng quyền [b]</b>	<b>Tổng cộng</b>
<b>Chỉ tiêu</b>				
<b>Nguyên giá</b>				
Số đầu năm	406.107.769.264	849.440.000	318.181.819	407.275.391.083
Mua trong năm	33.524.854.163	-	-	33.524.854.163
Thanh lý, nhượng bán	(10.863.398.642)	-	-	(10.863.398.642)
Số cuối năm	<b>428.769.224.785</b>	<b>849.440.000</b>	<b>318.181.819</b>	<b>429.936.846.604</b>
<b>Giá trị hao mòn</b>				
Số đầu năm	86.619.570.739	137.666.676	230.680.653	86.987.918.068
Khấu hao trong năm	6.575.804.772	174.869.339	31.818.612	6.782.492.723
Thanh lý, nhượng bán	(528.784.271)	-	-	(528.784.271)
Số cuối năm	<b>92.666.591.240</b>	<b>312.536.015</b>	<b>262.499.265</b>	<b>93.241.626.520</b>
<b>Giá trị còn lại</b>				
Số đầu năm	319.488.198.525	711.773.324	87.501.166	320.287.473.015
Số cuối năm	<b>336.102.633.545</b>	<b>536.903.985</b>	<b>55.682.554</b>	<b>336.695.220.084</b>

- [a] Là Quyền sử dụng đất tại các Cửa hàng xăng dầu, Công ty con, Chi nhánh và Đơn vị trực thuộc của Tổng Công ty.
- [b] Là Giấy phép xả nước thải vào nguồn nước số 1402/GP-BTNMT ngày 14 tháng 7 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường cho phép Khu công nghiệp Sóng Thần 1 xả nước thải sau khi xử lý đạt quy chuẩn xả ra kênh Ba Bò, chảy vào rạch Vĩnh Bình, sau đó đổ ra sông Sài Gòn. Thời hạn của giấy phép là 10 năm.



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**17. Bất động sản đầu tư**

<b>Nhóm BĐS</b>	<b>Quyền sử dụng đất [a]</b>	<b>Nhà cửa, vật kiến trúc tại CN HCM [b]</b>	<b>Nhà cửa, vật kiến trúc tại Cao ốc Bình Dương</b>	<b>Nhà xưởng và văn phòng cho thuê</b>	<b>Tổng cộng</b>
<b>Chỉ tiêu</b>					
<b>Nguyên giá</b>					
Số đầu năm	155.738.416.055	20.596.562.976	31.620.064.521	13.527.536.260	221.482.579.812
Tăng trong năm	-	1.890.202.100	-	-	1.890.202.100
Số cuối năm	<b>155.738.416.055</b>	<b>22.486.765.076</b>	<b>31.620.064.521</b>	<b>13.527.536.260</b>	<b>223.372.781.912</b>
<b>Giá trị hao mòn</b>					
Số đầu năm	19.662.552.021	6.576.668.527	5.833.897.684	10.711.887.954	42.785.006.186
Khấu hao trong năm	523.021.476	439.719.587	1.181.045.808	639.494.021	2.783.280.892
Số cuối năm	<b>20.185.573.497</b>	<b>7.016.388.114</b>	<b>7.014.943.492</b>	<b>11.351.381.975</b>	<b>45.568.287.078</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
Số đầu năm	136.075.864.034	14.019.894.449	25.786.166.837	2.815.648.306	178.697.573.626
Số cuối năm	<b>135.552.842.558</b>	<b>15.470.376.962</b>	<b>24.605.121.029</b>	<b>2.176.154.285</b>	<b>177.804.494.834</b>

**[a] Bao gồm:**

- Quyền sử dụng đất lâu dài tại số 102A Đường Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quyền sử dụng đất có thời hạn tại Cao ốc Bình Dương;
- Quyền sử dụng đất có thời hạn tại Khu công nghiệp Nam Tân Uyên, Huyện Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương theo Hợp đồng thuê lại đất số 025/NTC-THALEXIM ngày 18 tháng 6 năm 2007 và Phụ lục Hợp đồng thuê lại đất số PL001/NTC-THALEXIM ngày 06 tháng 8 năm 2009 đã ký với Công ty CP Khu Công nghiệp Nam Tân Uyên (Diện tích đất thuê còn lại sau khi thanh lý, nhượng bán là 6.786,70 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng đất đến ngày 24/10/2054).

- [b]** Tòa nhà Cao ốc văn phòng tại số 102A Đường Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở được Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 03 tháng 02 năm 1997.

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**18. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn**

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Khu nhà Thương mại An Bình	19.842.941.801	19.799.679.073
- Khu biệt thự vườn Chánh Mỹ	16.093.192.278	14.443.361.514
- Khu nhà Thương mại Phú Thọ, Thanh Lễ	11.231.353.569	11.231.353.569
- Khu Dân cư An Sơn	4.345.653.557	4.276.546.934
<b>Cộng</b>	<b>51.513.141.205</b>	<b>49.750.941.090</b>

**19. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

- Kho xăng dầu Phú Quốc	170.700.838.971	168.283.200.046
- Cải tạo tổng kho XD Chánh Mỹ	41.098.746.977	44.686.640.349
- Khu Nha Bích	-	572.863.838.934
- Hệ thống cửa hàng xăng dầu	6.365.739.869	22.071.583.966
- Khu Kho cảng An Sơn	236.808.673.084	125.688.861.775
- Các công trình, dự án khác	118.807.338.542	307.234.719.449
<b>Cộng</b>	<b>573.781.337.443</b>	<b>1.240.828.844.519</b>

**20. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết**

20.1 Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương	281.012.788.833	275.437.971.117
20.2 Công ty CP Nông Lâm nghiệp Bình Dương	52.467.032.828	49.107.571.519
<b>Cộng</b>	<b>333.479.821.661</b>	<b>324.545.542.636</b>

20.1 Khoản đầu tư vào Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương (UPCoM: MVC). Tại ngày 31/12/2022, Tổng Công ty nắm giữ 25.000.000 Cổ phiếu, chiếm 25% Vốn điều lệ của Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương.

20.2 Khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Nông Lâm nghiệp Bình Dương (UPCoM: AFC). Tại ngày 31/12/2022, Tổng Công ty nắm giữ 3.743.327 Cổ phiếu, chiếm 35,02% Vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Nông Lâm nghiệp Bình Dương.



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

Tình hình biến động của các khoản đầu tư vào Công ty liên kết như sau:

Nội dung	Công ty CP Vật liệu và Xây dựng BD	Công ty CP Nông Lâm nghiệp BD	Cộng
<b>Giá gốc khoản đầu tư</b>	<b>256.458.010.136</b>	<b>37.937.734.355</b>	<b>294.395.744.491</b>
<b>Lợi nhuận lũy kế khoản đầu tư</b>			
- Số đầu năm	18.979.960.981	11.169.837.164	30.149.798.145
- Lợi nhuận trong năm	17.259.352.800	6.843.241.758	24.102.594.558
- Phân phối lợi nhuận trong năm	(11.684.535.084)	(3.483.780.449)	(15.168.315.533)
+ <i>Nhận cổ tức</i>	<i>(14.250.000.000)</i>	<i>(4.490.585.044)</i>	<i>(18.740.585.044)</i>
+ <i>Trích quỹ KTPL</i>	<i>(596.541.421)</i>	<i>(518.752.318)</i>	<i>(1.115.293.739)</i>
+ <i>Điều chỉnh khác</i>	<i>3.162.006.337</i>	<i>1.525.556.913</i>	<i>4.687.563.250</i>
- Số cuối năm	<b>24.554.778.697</b>	<b>14.529.298.473</b>	<b>39.084.077.170</b>
<b>Giá trị khoản đầu tư liên kết</b>			
- Số đầu năm	<b>275.437.971.117</b>	<b>49.107.571.519</b>	<b>324.545.542.636</b>
- Số cuối năm	<b>281.012.788.833</b>	<b>52.467.032.828</b>	<b>333.479.821.661</b>

**21. Chi phí trả trước dài hạn**

Nội dung	Số đầu năm	Tăng trong năm	Phân bổ vào chi phí trong năm	Số cuối năm
- Chi phí sửa chữa, cải tạo	16.830.618.466	10.136.827.307	(10.983.298.605)	15.984.147.168
- Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp	-	1.987.619.233	(397.523.845)	1.590.095.388
- Công cụ dụng cụ và các chi phí khác	13.227.128.605	1.224.957.611	(4.788.565.248)	9.663.520.968
<b>Cộng</b>	<b>30.057.747.071</b>	<b>13.349.404.151</b>	<b>(16.169.387.698)</b>	<b>27.237.763.524</b>

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**22. Phải trả người bán ngắn hạn**

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Hoạt động kinh doanh xăng dầu	1.723.328.061.118	865.898.773.196
- Hoạt động kinh doanh Bất động sản	2.770.122.399	3.934.314.581
- Kinh doanh dịch vụ và các hoạt động khác	86.680.213.775	66.588.795.111
<b>Cộng</b>	<b>1.812.778.397.292</b>	<b>936.421.882.888</b>

*Trong đó số dư với Bên liên quan:*

+ Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương	544.105.762	336.291.862
--	-------------	-------------

**23. Người mua trả tiền trước ngắn hạn**

- Hoạt động kinh doanh xăng dầu	13.720.929.628	148.328.249.666
- Hoạt động kinh doanh Bất động sản	250.000.000	300.750.000.000
- Kinh doanh dịch vụ và các hoạt động khác	66.233.546.180	4.262.809.509
<b>Cộng</b>	<b>80.204.475.808</b>	<b>453.341.059.175</b>

*Trong đó số dư với Bên liên quan:*

+ Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương	76.802.268.562	-
+ Công ty CP Xăng dầu và Dịch vụ Hàng Hải S.T.S	-	147.409.598.136





**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**24. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

Chỉ tiêu	Số đầu năm	Phải nộp trong năm (*)	Thực nộp trong năm (*)	Số cuối năm
- Thuế Giá trị gia tăng	22.833.445.895	326.262.366.932	290.347.621.086	58.748.191.741
- Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	920.963.677.578	904.388.007.713	16.575.669.865
- Thuế Tiêu thụ đặc biệt hàng NK	-	426.869.347.176	411.800.556.390	15.068.790.786
- Thuế Xuất, Nhập khẩu	-	316.209.911.983	305.047.844.735	11.162.067.248
- Thuế Thu nhập doanh nghiệp	26.168.701.784	35.842.970.325	33.385.360.277	28.626.311.832
- Thuế Thu nhập cá nhân	36.366.651	5.409.563.082	3.813.560.561	1.632.369.172
- Thuế Nhà đất, Tiền thuê đất	35.502.883.086	38.763.727.887	74.266.610.973	-
- Thuế bảo vệ môi trường	264.051.947.000	1.413.432.197.450	1.586.931.298.900	90.552.845.550
- Thu hộ Phí sử dụng đường bộ; Cổ tức nộp NSNN; Phí, lệ phí, thuế khác	149.400.000	86.290.299.091	86.341.319.091	98.380.000
<b>Cộng</b>	<b>348.742.744.416</b>	<b>3.570.044.061.504</b>	<b>3.696.322.179.726</b>	<b>222.464.626.194</b>

**Trong đó:**

- Thuế phải nộp	<b>349.273.934.769</b>			<b>222.680.177.934</b>
Thuế nộp thừa				
- (Tham chiếu V.II)	<b>(531.190.353)</b>			<b>(215.551.740)</b>

(\*) Số phải nộp, thực nộp trong năm được trình bày theo số thuần (đã bù trừ với số thuế của hàng nhập khẩu được hoàn).

## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

### Thuế Giá trị gia tăng

Phương pháp tính thuế : Theo phương pháp khấu trừ

Thuế suất áp dụng

- \* *Không chịu thuế* : *Chuyển nhượng Quyền sử dụng đất, Dịch vụ công ích chăm sóc cây xanh đô thị, vận hành chiếu sáng công cộng*
- \* *Không kê khai thuế* : *Hoa hồng đại lý bảo hiểm, lệ phí cấp GCN kiểm định, phí sử dụng đường bộ*
- \* 5% : *Nước sinh hoạt*
- \* 8% và 10% : *Xăng, dầu, nhớt các loại; đá xây dựng; cho thuê văn phòng, nhà xưởng, cung cấp dịch vụ...*

### Thuế Tiêu thụ đặc biệt

Thuế suất áp dụng

- \* 8% : *Xăng E5 Ron 92*
- \* 10% : *các loại xăng khác*
- \* 20% : *hoạt động kinh doanh Gôn*

### Thuế Xuất, Nhập khẩu

Tổng Công ty kê khai và nộp theo thông báo của cơ quan Hải quan. Tổng Công ty được hưởng ưu đãi thuế nhập khẩu xăng dầu theo các Thông tư sau:

- Thông tư 156/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2017 quy định Biểu thuế nhập khẩu ưu đãi đặc biệt của Việt Nam để thực hiện Hiệp định Thương mại hàng hóa ASEAN giai đoạn 2018-2022.
- Thông tư số 149/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 quy định Biểu thuế nhập khẩu ưu đãi đặc biệt thực hiện Hiệp định Thương mại tự do Việt Nam - Hàn Quốc giai đoạn 2018-2022.

### Thuế Thu nhập doanh nghiệp (TNDN)

Thuế suất thuế Thu nhập doanh nghiệp: 20%.

### Các khoản Phí, lệ phí phải nộp

- Thu hộ Lệ phí cấp giấy chứng nhận và nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định tại Thông tư 199/2016/TT-BTC ngày 08/11/2016, Thông tư 36/2022/TT-BTC ngày 16/06/2022 của Bộ Tài chính quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 199/2016/TT-BTC (có hiệu lực từ ngày 01/08/2022) quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý lệ phí cấp giấy chứng nhận đảm bảo chất lượng, an toàn kỹ thuật đối với máy, thiết bị, phương tiện giao thông vận tải có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn.



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

- Thu hộ Phí sử dụng đường bộ và nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định tại Thông tư số 70/2021/TT-BTC ngày 12/08/2021 của Bộ Tài chính quy định về mức thu, chế độ thu, nộp, miễn, quản lý và sử dụng phí sử dụng đường bộ.

**Các loại thuế khác**

Tổng Công ty thực hiện kê khai và trích nộp theo quy định hiện hành.

Các báo cáo thuế của Tổng Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng Luật và các quy định về thuế đối với các loại nghiệp vụ khác nhau có thể được giải thích theo những cách khác nhau, số thuế được trình bày trên các Báo cáo tài chính sẽ được xác định một cách chắc chắn theo quyết định cuối cùng của cơ quan Thuế.

**25. Chi phí phải trả ngắn hạn**

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Chi phí lãi vay	3.914.832.258	3.435.860.778
- Phí môi giới	413.364.184	413.364.184
- Chi phí gia công chế biến đá	195.025.000	142.161.000
- Chi phí khác	759.785.168	20.370.179
<b>Cộng</b>	<b>5.283.006.610</b>	<b>4.011.756.141</b>

**26. Phải trả ngắn hạn khác**

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Kinh phí công đoàn	495.927.250	436.213.254
- Phải trả liên quan Upas LC cho các ngân hàng TMCP	1.190.518.456.125	230.203.253.666
- Phí bảo trì Cao ốc Bình Dương	1.377.880.800	1.377.880.800
- Cổ tức còn phải trả cho cổ đông (TCT)	84.407.785	35.075.425
- Cổ tức phải trả cho cổ đông không kiểm soát	8.143.375.000	8.443.375.000
- Công ty CP Giang Nam Logistics	99.166.666.667	61.700.000.000
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	1.820.135.877	1.894.650.877
- Các khoản phải trả khác	841.197.296	2.946.165.078
<b>Cộng</b>	<b>1.302.448.046.800</b>	<b>307.036.614.100</b>

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**27. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn**

	Số đầu năm	Vay trong năm	Trả vay trong năm	Số cuối năm
27.1 Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	795.679.983.626	4.658.341.026.701	(5.148.327.535.621)	305.693.474.706
27.2 Ngân hàng TMCP Xuất Nhập khẩu Việt Nam	298.102.110.222	425.241.104.800	(723.343.215.022)	-
27.3 Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam	465.056.443.405	2.215.376.322.328	(2.394.322.239.408)	286.110.526.325
27.4 Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	-	356.910.742.587	(224.605.780.685)	132.304.961.902
27.5 Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam	230.000.000.000	236.307.600.706	(410.022.288.307)	56.285.312.399
27.6 Malayan Banking Berhad (Maybank)	222.573.488.965	1.724.458.060.317	(1.736.406.697.689)	210.624.851.593
27.7 Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	-	841.960.981.927	(775.950.329.738)	66.010.652.189
27.8 Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex	244.550.872.005	1.462.865.657.521	(1.448.097.405.912)	259.319.123.614
27.9 Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội	402.976.391.365	2.632.051.234.803	(3.035.027.626.168)	-
27.10 Ngân hàng TMCP Tiên Phong	-	266.868.650.627	(266.868.650.627)	-
27.11 Ngân hàng TNHH MTV United Overseas Bank (VN)	-	973.193.807.514	(973.193.807.514)	-
27.12 Ngân hàng TMCP Phát triển TP HCM	-	100.000.000.000	(100.000.000.000)	-
27.13 Nợ đến hạn trả (Quỹ Bảo vệ Môi trường BD)	2.404.800.000	[*] 1.600.800.000	(2.404.800.000)	1.600.800.000
<b>Cộng</b>	<b>2.661.344.089.588</b>	<b>15.895.175.989.831</b>	<b>(17.238.570.376.691)</b>	<b>1.317.949.702.728</b>

[\*] Khoản tăng trong năm là phân loại lại khoản Nợ dài hạn đến hạn trả.



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**27.1 Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 210016/2021-HĐCVHM/NHCT640-TCT Thanh Lễ ngày 11/10/2021 và các Văn bản sửa đổi bổ sung Hợp đồng cho vay hạn mức ngày 10/3/2022 và ngày 29/12/2022, cụ thể:**

- Giới hạn tín dụng : 1.400.000.000.000 Đồng
- Thời hạn cấp hạn mức : Thời hạn duy trì hạn mức đến hết ngày 31/3/2022
- Thời hạn vay : Theo từng giấy nhận nợ nhưng tối đa không quá 3 tháng
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động kinh doanh xăng dầu
- Lãi suất : Xác định theo từng Giấy nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Thế chấp một số máy móc thiết bị và QSDĐ.

**27.2 Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Xuất Nhập khẩu Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương theo Hợp đồng tín dụng số 1800-LAV-210038001 ngày 12/5/2021, cụ thể:**

- Hạn mức vay : 500.000.000.000 Đồng hoặc ngoại tệ tương đương
- Thời hạn cấp hạn mức : 12 tháng
- Thời hạn vay : Không quá 4 tháng, quy định cụ thể tại khế ước nhận nợ
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh xăng dầu
- Lãi suất : Xác định theo từng khế ước nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Cho vay không có đảm bảo bằng tài sản.

**27.3 Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 01/2022/83406/HĐTD ngày 01/8/2022, cụ thể:**

- Hạn mức vay : 1.000.000.000.000 Đồng hoặc ngoại tệ tương đương
- Thời hạn cấp hạn mức : Thời hạn duy trì hạn mức đến ngày 15/7/2023
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh xăng dầu, bảo lãnh, mở L/C
- Lãi suất, Thời hạn vay : Xác định theo từng Giấy nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Thế chấp một số QSDĐ, cầm cố hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn.

## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**27.4 Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) theo Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng số 216/2022/HDHM/CIB ngày 08/7/2022, cụ thể:**

- Hạn mức vay : 400.000.000.000 Đồng hoặc ngoại tệ tương đương
- Thời hạn cấp hạn mức : 12 tháng kể từ ngày ký kết hợp đồng
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động kinh doanh xăng dầu, bảo lãnh, mở L/C
- Thời hạn vay : Không quá 4 tháng và được quy định cụ thể tại kế ước nhận nợ
- Lãi suất : Xác định theo từng kế ước nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Cho vay không có đảm bảo bằng tài sản.

**27.5 Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) theo Hợp đồng tín dụng số 4875701.22 ngày 26/4/2022, cụ thể:**

- Hạn mức vay : 300.000.000.000 Đồng
- Thời hạn cấp hạn mức : 12 tháng kể từ ngày ký kết hợp đồng
- Thời hạn vay : Tối đa 6 tháng kể từ ngày giải ngân và được ghi trên Giấy nhận nợ
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động kinh doanh xăng dầu, bảo lãnh, mở L/C
- Lãi suất : Xác định theo từng Giấy nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Cho vay không có đảm bảo bằng tài sản.

**27.6 Vay ngắn hạn Ngân hàng Malayan Banking Berhad (MayBank) theo Hợp đồng số HCMC-HN/SLO/THALEXIM/2018/02 ngày 27/11/2018, các Thư tái tục khoản tín dụng số MBB/HCMC/SLO/2019/THALEXIM/52 ngày 02/12/2019, số MBB/HCMC/LO/2020/THALEXIM/97 ngày 30/11/2020; số MBB/HCMC/LO/2021/THALEXIM/27 ngày 22/4/2021; số MBB/HCMC/LO/2021/THALEXIM/131 ngày 09/12/2021; số MBB/HCMC/SLO/2021/THALEXIM/89 ngày 13/12/2022; Các điều khoản cơ bản như sau:**

- Hạn mức vay : 11.000.000 USD
- Thời hạn cấp hạn mức : Thời hạn duy trì hạn mức đến ngày 13/12/2023
- Mục đích vay : Thư tín dụng L/C, Cho vay tín thác, Tài trợ hoá đơn, Tín dụng tuần hoàn, Bảo lãnh, Hợp đồng mua bán ngoại hối
- Lãi suất : Thư tín dụng (L/C): Lãi suất cho vay cơ bản + biên độ 1,25%/năm; Hợp đồng mua bán ngoại hối (FEC): Theo quy định của NHNN Việt Nam
- Tài sản đảm bảo : Cho vay không có đảm bảo bằng tài sản.



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**27.7 Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam (MSB) – Chi nhánh TPHCM** theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 643/2022/HĐTĐ ngày 11/02/2022, cụ thể:

- Hạn mức vay : 300.000.000.000 Đồng hoặc ngoại tệ tương đương
- Thời hạn cấp hạn mức : 12 tháng kể từ ngày ký kết hợp đồng
- Thời hạn vay : Không quá 3 tháng và được quy định cụ thể tại khế ước nhận nợ
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động kinh doanh xăng dầu, bảo lãnh, mở L/C
- Lãi suất : Xác định theo từng Giấy nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Cho vay không có đảm bảo bằng tài sản.

**27.8 Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex (PG Bank) - Chi nhánh Sài Gòn (Thành phố Hà Nội)** theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 441.0109/2022/HĐTĐHM-DN/PGBank.SG ngày 22/7/2022, cụ thể:

- Hạn mức vay : 450.000.000.000 Đồng hoặc ngoại tệ tương đương
- Thời hạn cấp hạn mức : Thời hạn duy trì hạn mức đến ngày 22/7/2023
- Thời hạn vay : Không quá 3 tháng và được quy định cụ thể tại khế ước nhận nợ
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động kinh doanh xăng dầu, bảo lãnh, mở L/C
- Lãi suất : Xác định theo từng Giấy nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Cho vay không có đảm bảo bằng tài sản.

**27.9 Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội (SHB)** theo Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng số 537.2022/HDHM/SHB.110100 ngày 14/7/2022, cụ thể:

- Hạn mức vay : 2.000.000.000.000 Đồng hoặc ngoại tệ tương đương
- Thời hạn cấp hạn mức : Thời hạn duy trì hạn mức đến ngày 14/7/2023
- Thời hạn vay : Không quá 4 tháng và được quy định cụ thể tại khế ước nhận nợ
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động kinh doanh xăng dầu, bảo lãnh, mở L/C
- Lãi suất : Xác định theo từng Giấy nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Cho vay không có đảm bảo bằng tài sản.

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**27.10 Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Tiên Phong** theo Hợp đồng cấp tín dụng hạn mức số 560/2021/HDTD/BDG/01 ngày 25/01/2022, cụ thể:

- Hạn mức vay : 200.000.000.000 Đồng hoặc ngoại tệ tương đương
- Thời hạn cấp hạn mức : 12 tháng kể từ ngày ký kết hợp đồng
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động kinh doanh xăng dầu, bảo lãnh, mở L/C
- Thời hạn vay : Không quá 6 tháng và được quy định cụ thể tại khế ước nhận nợ
- Lãi suất : Xác định theo từng khế ước nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Cho vay không có đảm bảo bằng tài sản.

**27.11 Vay ngắn hạn Ngân hàng TNHH MTV United Overseas Bank (Việt Nam)** theo Hợp đồng tín dụng số UOB/HCMC/CB-21204 ngày 12/01/2022, cụ thể:

- Hạn mức vay : 12.000.000 USD
- Thời hạn cấp hạn mức : 12 tháng kể từ ngày ký kết hợp đồng
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động, mở L/C phục vụ hoạt động kinh doanh
- Lãi suất, Thời hạn vay : Xác định theo từng khế ước nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Cho vay không có đảm bảo bằng tài sản.

**27.12 Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Phát triển TP HCM** theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 20726/22MN/HĐTĐ ngày 20/6/2022, cụ thể:

- Hạn mức vay : 500.000.000.000 Đồng hoặc ngoại tệ tương đương
- Thời hạn cấp hạn mức : 36 tháng kể từ ngày ký kết hợp đồng
- Mục đích vay : Bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở L/C phục vụ kinh doanh xăng dầu
- Lãi suất, Thời hạn vay : Xác định theo từng khế ước nhận nợ
- Tài sản đảm bảo : Cho vay không có đảm bảo bằng tài sản.



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**27.13 Vay dài hạn Quỹ Bảo vệ môi trường Tỉnh Bình Dương**

Các khoản nợ vay **Quỹ Bảo vệ Môi trường Tỉnh Bình Dương** đến hạn trả trong vòng 12 tháng (Thuyết minh số V.34) theo các Hợp đồng tín dụng (HĐTĐ) sau:

	Số đầu năm	Phân loại Nợ đến hạn	Trả nợ vay trong năm	Số cuối năm
- HĐĐ số 09/2017 mua 3 xe ép rác	804.000.000	-	(804.000.000)	-
- HĐĐ số 11/2019 mua 2 xe ép rác	800.400.000	800.400.000	(800.400.000)	800.400.000
- HĐĐ số 04/2021 mua 2 xe ép rác	800.400.000	800.400.000	(800.400.000)	800.400.000
<b>Cộng</b>	<b>2.404.800.000</b>	<b>1.600.800.000</b>	<b>(2.404.800.000)</b>	<b>1.600.800.000</b>

Nợ vay dài hạn đến hạn trả theo các Hợp đồng tín dụng (Tham chiếu Tham chiếu V.34.3).

**28. Quỹ Khen thưởng, Phúc lợi**

	Số đầu năm	Bổ sung từ lợi nhuận (*)	Chi trong năm	Số cuối năm
- Quỹ khen thưởng	45.835.913.335	6.201.984.100	(4.771.257.660)	47.266.639.775
- Quỹ phúc lợi	1.791.360.667	15.615.704.045	(8.595.618.231)	8.811.446.481
- Quỹ khen thưởng Ban điều hành	637.176.667	3.615.545.561	(3.338.576.204)	914.146.024
<b>Cộng</b>	<b>48.264.450.669</b>	<b>25.433.233.706</b>	<b>(16.705.452.095)</b>	<b>56.992.232.280</b>

**29. Quỹ bình ổn giá**

Chỉ tiêu	Số đầu năm	Trích trong năm	Sử dụng trong năm	Số cuối năm
- Quỹ bình ổn giá	(23.133.344.100)	343.600.101.089	(56.234.275.750)	264.232.481.239
- Lãi quỹ bình ổn giá	4.909.794.113	138.372.946	-	5.048.167.059
<b>Cộng</b>	<b>(18.223.549.987)</b>	<b>343.738.474.035</b>	<b>(56.234.275.750)</b>	<b>269.280.648.298</b>

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>30. Phải trả người bán dài hạn</b>	<b>22.024.200.000</b>	<b>22.024.200.000</b>
Công ty Cổ phần Toàn Hải Vân.		
<b>31. Người mua trả tiền trước dài hạn</b>	<b>4.500.000.000</b>	<b>4.500.000.000</b>
Các khoản nhận trước tiền của khách hàng thuộc hoạt động kinh doanh Bất động sản tại Khu dân cư An Sơn.		
<b>32. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn</b>		
Tiền thuê dài hạn nhận trước đối với hoạt động kinh doanh cho thuê hạ tầng khu công nghiệp và văn phòng làm việc:		

	Năm nay	Năm trước
- Số đầu năm	267.961.480.883	280.113.725.891
- Doanh thu đã thực hiện trong năm	(12.152.245.008)	(12.152.245.008)
- Số cuối năm	<b>255.809.235.875</b>	<b>267.961.480.883</b>

**33. Phải trả dài hạn khác**

Tiền nhận ký quỹ, ký cược dài hạn:

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Công ty CP Dae Kwang Apparel	7.105.500.000	6.873.000.000
- Công ty TNHH Dong-A Vina	3.610.020.330	3.491.896.380
- Công ty TNHH ScanCom Việt Nam	4.783.422.600	3.062.168.928
- Công ty CP Dầu nhờn S.T.S	2.303.083.280	2.000.000.000
- Các đối tượng khác	11.710.294.184	10.763.353.639
<b>Cộng</b>	<b>29.512.320.394</b>	<b>26.190.418.947</b>



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**34. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn**

		Số đầu năm	Vay trong năm	Trả vay trong năm / Giảm khác	Số cuối năm
34.1	Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam	63.956.560.435	-	(26.856.560.435)	37.100.000.000
34.2	Trái phiếu phát hành (Ngân hàng TMCP Tiên Phong)	93.000.000.000	-	(93.000.000.000)	-
34.3	Quỹ Bảo vệ Môi trường Tỉnh Bình Dương	4.798.400.000	-	[*] (1.600.800.000)	3.197.600.000
	<b>Cộng</b>	<b>161.754.960.435</b>	<b>-</b>	<b>(121.457.360.435)</b>	<b>40.297.600.000</b>

[\*] Khoản giảm trong năm là phân loại lại sang Nợ dài hạn đến hạn trả (Tham chiếu V.27.13).

**34.1 Vay dài hạn Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam theo các Hợp đồng sau:****❖ Hợp đồng cho vay số 184/2019/HĐCV ngày 23/10/2019:**

- Hạn mức vay : **34.300.000.000 Đồng**
- Thời hạn vay : Tối đa 36 tháng tính từ ngày giải ngân đầu tiên
- Mục đích vay : Sử dụng vốn thực hiện dự án kho cảng Xăng dầu Bình Thắng tại TX Dĩ An, Bình Dương.
- Tài sản đảm bảo : Các lợi thế, quyền tài sản phát sinh từ quyền sử dụng đất thuê hằng năm tại thửa đất số 1237, tờ bản đồ số 1 (8 BT1), Phường Bình Thắng, Dĩ An, BD thuộc quyền sử dụng đất của KH theo giấy CN quyền SD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 482494, số vào sổ cấp GCN: CT 02020 (04/05/2018);  
  
Tài sản trên đất: Nhà xưởng, nhà kho/ máy móc thiết bị hình thành từ vốn vay thuộc quyền sở hữu/ quyền sử dụng đất của KH thuộc dự án "kho cảng xăng dầu Bình Thắng", gắn liền với thửa đất số 1237, tờ bản đồ số 1 (8 BT1), phường Bình Thắng, Dĩ An, Bình Dương.
- Dư nợ 31/12/2022 : **0 Đồng**

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

❖ **Hợp đồng cho vay số 567/2021/HĐCV ngày 05/7/2021:**

- Số tiền vay : 53.000.000.000 Đồng
- Thời hạn vay : 60 tháng tính từ ngày giải ngân đầu tiên
- Mục đích vay : Đầu tư các cửa hàng xăng dầu tại Bình Phước
- Tài sản đảm bảo : Tài sản hình thành từ vốn vay
- Dư nợ 31/12/2022 : 37.100.000.000 Đồng
- + Trong đó nợ đến hạn 10.600.000.000 Đồng trong vòng 12 tháng

**34.2 Khoản trái phiếu phát hành cho Trái chủ là Ngân hàng TMCP Tiên Phong. Cụ thể:**

- Mệnh giá : 100.000.000 Đồng/trái phiếu
- Số lượng : 2.000 trái phiếu
- Tổng mệnh giá : 200.000.000.000 Đồng
- Kỳ hạn : 48 tháng kể từ ngày phát hành
- Ngày phát hành : 27/12/2019
- Loại hình : Trái phiếu doanh nghiệp, không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có đảm bảo bằng tài sản
- Lãi suất : Lãi cho kỳ đầu tiên là 11%/năm; lãi suất cho các kỳ lãi tiếp theo được xác định theo nguyên tắc của bảng tổng của lãi suất tham chiếu cộng biên độ 3,8%/năm. Tiền lãi sẽ được tính trên cơ sở một năm là 360 ngày. Lãi trái phiếu được thanh toán 06 tháng một lần.
- Tài sản đảm bảo : Theo hợp đồng thế chấp tài sản
- Dư nợ 31/12/2022 : 0 Đồng

**34.3 Vay dài hạn Quỹ Bảo vệ môi trường Tỉnh Bình Dương**

	Số đầu năm	Chuyển nợ đến hạn	Số cuối năm
- HĐTD số 11/2019 mua 2 xe ép rác	1.598.800.000	(800.400.000)	798.400.000
- HĐTD số 04/2021 mua 2 xe ép rác	3.199.600.000	(800.400.000)	2.399.200.000
<b>Cộng</b>	<b>4.798.400.000</b>	<b>(1.600.800.000)</b>	<b>3.197.600.000</b>



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

Các khoản Vay dài hạn của Quỹ Bảo vệ môi trường Tỉnh Bình Dương theo các Hợp đồng tín dụng (HĐTD) sau:

❖ **Hợp đồng tín dụng 09/2017/HĐTD ngày 16/11/2017 và Phụ lục ngày 30/11/2017 về Lịch trả nợ, các điều khoản cụ thể:**

- Hạn mức vay : 4.430.000.000 Đồng
- Thời hạn vay : 60 tháng
- Mục đích vay : Đầu tư mua 3 xe chuyên dụng phục vụ công tác thu gom, vận chuyển rác
- Lãi suất : Lãi suất 4,2%/năm, trả lãi hàng tháng
- Dư nợ 31/12/2022 : 0 Đồng.

❖ **Hợp đồng tín dụng số 11/2019/HĐTD ngày 09/12/2019 và Phụ lục hợp đồng ngày 27/12/2019, các điều khoản cụ thể:**

- Hạn mức vay : 4.000.000.000 Đồng
- Thời hạn vay : 60 tháng
- Mục đích vay : Đầu tư mua 2 xe chuyên dụng phục vụ công tác thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt
- Lãi suất : Lãi suất 3,6%/năm, trả lãi hàng tháng
- Dư nợ 31/12/2022 : 1.598.800.000 Đồng (trong đó nợ đến hạn trả trong vòng 12 tháng là 800.400.000 Đồng).

❖ **Hợp đồng tín dụng số 04/2021/HĐTD ngày 10/12/2021, các điều khoản cụ thể:**

- Hạn mức vay : 4.000.000.000 Đồng
- Thời hạn vay : 60 tháng
- Mục đích vay : Đầu tư mua 2 xe chuyên dụng phục vụ công tác thu gom, vận chuyển chất thải sinh hoạt
- Lãi suất : Lãi suất 4,2%/năm, trả lãi hàng tháng
- Dư nợ 31/12/2022 : 3.199.600.000 Đồng (trong đó nợ đến hạn trả trong vòng 12 tháng là 800.400.000 Đồng).

Các Hợp đồng tín dụng nêu trên được đảm bảo bằng các Tài sản hình thành từ vốn vay, thế chấp Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn 12 tháng (Thuyết minh số V.2) và Thư bảo lãnh vay vốn số 1145/TBL-BIDV.BD ngày 24/12/2019 được phát hành bởi Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương.

*Tổng dư nợ đến hạn phải trả trong 12 tháng là 1.600.800.000 Đồng.*

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**35. Vốn chủ sở hữu (CSH)**

Chỉ tiêu	Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số cuối năm
<b>A Năm trước</b>				
35.1 Vốn góp của CSH	2.366.000.000.000	-	-	2.366.000.000.000
35.2 Cổ phiếu quỹ	(243.800.000)	-	-	(243.800.000)
35.3 Chênh lệch đánh giá lại TS	(25.242.423.594)	-	-	(25.242.423.594)
35.4 Quỹ đầu tư phát triển	9.727.423.799	563.800.929	-	10.291.224.728
35.5 Lợi nhuận sau thuế CPP	51.094.028.998	101.243.961.133	(37.552.983.855)	114.785.006.276
35.6 Lợi ích cổ đông không kiểm soát	90.369.207.707	142.037.282.233	(8.597.807.506)	223.808.682.434
<b>Cộng</b>	<b>2.491.704.436.910</b>	<b>243.845.044.295</b>	<b>(46.150.791.361)</b>	<b>2.689.398.689.844</b>
<b>B Năm nay</b>				
35.1 Vốn góp của CSH	2.366.000.000.000	-	-	2.366.000.000.000
35.2 Cổ phiếu quỹ	(243.800.000)	-	-	(243.800.000)
35.3 Chênh lệch đánh giá lại TS	(25.242.423.594)	-	-	(25.242.423.594)
35.4 Quỹ đầu tư phát triển	10.291.224.728	5.213.073.457	-	15.504.298.185
35.5 Lợi nhuận sau thuế CPP	114.785.006.276	34.726.645.426	(107.222.505.880)	42.289.145.822
35.6 Lợi ích cổ đông không kiểm soát	223.808.682.434	8.426.450.285	(8.194.085.516)	224.041.047.203
<b>Cộng</b>	<b>2.689.398.689.844</b>	<b>48.366.169.168</b>	<b>(115.416.591.396)</b>	<b>2.622.348.267.616</b>



## TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

### 35.1 *Vốn góp của chủ sở hữu*

- Mệnh giá cổ phiếu	10.000	Đồng/CP
- Số lượng cổ phiếu phổ thông đăng ký phát hành	236.600.000	Cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu phổ thông đã phát hành	236.600.000	Cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu phổ thông được mua lại	(20.100)	Cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu phổ thông đang lưu hành	236.579.900	Cổ phiếu
- Số lượng CP lưu hành bình quân trong năm	236.579.900	Cổ phiếu

Chi tiết vốn góp của các cổ đông như sau:

Cổ đông	Số cổ phiếu (Số đầu năm)	Số cổ phiếu (Số cuối năm)	Tỷ lệ
- Ủy ban Nhân dân Tỉnh Bình Dương	85.176.000	85.176.000	36,00%
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Thiết bị Hướng Dương	37.856.000	37.856.000	16,00%
- Các cổ đông khác	113.568.000	113.568.000	48,00%
<b>Cộng</b>	<b>236.600.000</b>	<b>236.600.000</b>	<b>100,00%</b>

### 35.2 *Cổ phiếu quỹ*

Tổng Công ty đã mua lại 20.100 cổ phiếu theo Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 10/2019/NQ-HĐQT ngày 06/5/2019. Thời gian mua lại cổ phiếu quỹ từ ngày 24/6/2019 đến ngày 22/7/2019.

### 35.3 *Chênh lệch đánh giá lại tài sản*

Tại khoản 5, Điều 14, Thông tư 202/2014/TT-BTC ngày 22/11/2014 hướng dẫn phương pháp lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất quy định: “*Đối với các công ty mẹ được cổ phần hoá từ công ty Nhà nước, khi xác định giá trị doanh nghiệp, công ty mẹ phải đánh giá lại giá trị các khoản đầu tư vào công ty con. Khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ khoản đầu tư của công ty mẹ và phần sở hữu của công ty mẹ trong vốn chủ sở hữu của công ty con được trình bày vào chỉ tiêu “Chênh lệch đánh giá lại tài sản” của Bảng cân đối kế toán hợp nhất*”.

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

Tình hình biến động khoản Chênh lệch đánh giá lại tài sản như sau:

Chỉ tiêu	Số đầu năm	Phát sinh trong năm	Số cuối năm
- Công ty TNHH MTV Công trình Đô thị Bình Dương	17.738.905.964	-	17.738.905.964
- Công ty CP Sản xuất Kinh doanh Thanh Lễ	515.380.782	-	515.380.782
- Công ty TNHH Vận tải Thủy bộ Bình Dương	6.988.136.848	-	6.988.136.848
<b>Cộng</b>	<b>25.242.423.594</b>	<b>-</b>	<b>25.242.423.594</b>

**35.4 Quỹ đầu tư phát triển**

Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ phân phối lợi nhuận.

**35.5 Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (CPP)**

	Năm nay	Năm trước
- Số đầu năm	<b>114.785.006.276</b>	<b>51.094.028.998</b>
- Điều chỉnh lợi nhuận CPP năm trước	3.574.502.649	(19.748.133.287)
- Phân phối lợi nhuận của năm trước	(104.261.469.145)	(11.276.018.582)
+ Trích Quỹ Đầu tư phát triển	(5.213.073.457)	(563.800.929)
+ Trích Quỹ Khen thưởng, phúc lợi	(15.615.704.045)	(1.609.204.777)
+ Trích Quỹ Khen thưởng Ban Điều hành	(3.232.105.543)	(349.556.576)
+ Chia cổ tức	(80.200.586.100)	(8.753.456.300)
- Lợi nhuận CPP năm trước chuyển năm nay	<b>14.098.039.780</b>	<b>20.069.877.129</b>
- Lợi nhuận sau thuế năm nay	34.726.645.426	101.243.961.133
- Phân phối lợi nhuận năm nay	(6.535.539.384)	(6.528.831.986)
+ Trích Quỹ Khen thưởng, phúc lợi	(6.178.099.366)	(6.528.831.986)
+ Trích Quỹ Khen thưởng Ban Điều hành	(357.440.018)	-
- Lợi nhuận CPP năm nay	28.191.106.042	94.715.129.147
- <b>Lợi nhuận CPP lũy kế chuyển năm sau</b>	<b>42.289.145.822</b>	<b>114.785.006.276</b>



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**35.6 Lợi ích cổ đông không kiểm soát**

Biến động Lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong Vốn chủ sở hữu như sau:

	Chỉ tiêu	Vốn góp của CSH	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Tổng cộng
<b>A</b>	<b>Năm trước</b>				
-	Số đầu năm	89.600.500.000	75.306.394	693.401.313	90.369.207.707
-	Góp vốn trong năm	135.551.794.800	-	-	135.551.794.800
-	Lãi, lỗ trong năm	-	-	6.485.487.433	6.485.487.433
-	Chia cổ tức	-	-	(8.443.375.000)	(8.443.375.000)
-	Trích quỹ KTPL	-	-	(154.432.506)	(154.432.506)
-	<b>Số cuối năm</b>	<b>225.152.294.800</b>	<b>75.306.394</b>	<b>(1.418.918.760)</b>	<b>223.808.682.434</b>
<b>B</b>	<b>Năm nay</b>				
-	Số đầu năm	225.152.294.800	75.306.394	(1.418.918.760)	223.808.682.434
-	Lãi, lỗ trong năm	-	-	8.426.450.285	8.426.450.285
-	Chia cổ tức	-	-	(8.144.200.782)	(8.144.200.782)
-	Trích quỹ KTPL	-	-	(49.884.734)	(49.884.734)
-	<b>Số cuối năm</b>	<b>225.152.294.800</b>	<b>75.306.394</b>	<b>(1.186.553.991)</b>	<b>224.041.047.203</b>

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT CHO NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN 2022**

	<b>ĐVT: Đồng</b>	
	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
<b>36. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	<b>25.508.217.273.383</b>	<b>11.904.520.095.837</b>
- Các khoản giảm trừ doanh thu	-	(2.757.672.062)
<b>Doanh thu thuần</b>		
- Doanh thu bán hàng hóa	23.053.021.945.198	10.333.043.636.181
- Doanh thu bán các thành phẩm	1.217.655.008.915	594.332.857.982
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	374.462.997.546	353.388.698.185
- Doanh thu kinh doanh, cho thuê BĐS	860.515.547.266	619.317.842.396
- Doanh thu khác	2.561.774.458	1.679.389.031
<b>Cộng Doanh thu thuần</b>	<b>25.508.217.273.383</b>	<b>11.901.762.423.775</b>
<b>37. Giá vốn hàng bán</b>		
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	22.687.914.802.965	10.151.446.811.242
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	1.227.927.834.033	585.208.468.333
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	264.564.293.709	266.084.561.226
- Giá vốn kinh doanh, cho thuê BĐS	635.428.613.539	284.339.879.277
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	(4.157.829)
<b>Cộng</b>	<b>24.815.835.544.246</b>	<b>11.287.075.562.249</b>
<b>38. Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	14.157.097.329	3.865.978.537
- Lãi chênh lệch tỷ giá	45.405.048.208	24.621.433.945
<b>Cộng</b>	<b>59.562.145.537</b>	<b>28.487.412.482</b>



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**39. Chi phí tài chính**

	Năm nay	Năm trước
- Chi phí lãi vay	141.565.021.871	150.528.572.940
- Lỗ chênh lệch tỷ giá	103.223.536.378	10.115.782.982
<b>Cộng</b>	<b>244.788.558.249</b>	<b>160.644.355.922</b>

**40. Phần lãi hoặc lỗ trong liên doanh, liên kết**

- Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương	17.259.352.800	(9.853.114.570)
- Công ty CP Nông Lâm nghiệp Bình Dương	6.843.241.758	5.542.265.974
<b>Cộng</b>	<b>24.102.594.558</b>	<b>(4.310.848.596)</b>

**41. Chi phí bán hàng**

- Chi phí nhân viên bán hàng	77.072.782.289	65.893.990.402
- Chi phí vật liệu, bao bì	2.466.289.654	2.341.145.088
- Chi phí dụng cụ, đồ dùng	1.374.792.719	1.522.680.320
- Chi phí khấu hao TSCĐ	36.502.014.976	31.343.465.932
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	121.934.198.273	52.693.061.005
- Chi phí bằng tiền khác	117.233.943.042	90.354.961.822
<b>Cộng</b>	<b>356.584.020.953</b>	<b>244.149.304.569</b>

**42. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

- Chi phí nhân viên quản lý	37.626.830.198	31.874.440.736
- Chi phí vật liệu quản lý	1.239.111.692	753.980.447
- Chi phí đồ dùng văn phòng	740.791.391	1.289.521.442
- Chi phí khấu hao TSCĐ	5.891.204.831	5.996.997.193
- Thuế, phí và lệ phí	85.618.629	49.053.440
- Chi phí dự phòng	(139.074.000)	(3.803.147.366)
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	11.887.127.498	11.861.090.029
- Chi phí bằng tiền khác	42.993.086.470	40.571.580.261
<b>Cộng</b>	<b>100.324.696.709</b>	<b>88.593.516.182</b>

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**43. Thu nhập khác**

	Năm nay	Năm trước
- Thu từ hoạt động thanh lý TSCĐ	1.172.727.273	18.000.000
- Hoa hồng, phí đường bộ được hưởng	814.189.345	931.492.907
- Thu tiền điện, nước khách thuê, Thu nhập khác	7.356.998.404	5.706.374.846
<b>Cộng</b>	<b>9.343.915.022</b>	<b>6.655.867.753</b>

**44. Chi phí khác**

- Chi phí thanh lý tài sản cố định	846.315.811	260.996.401
- Chi tiền điện, nước khách thuê, Chi phí khác	3.850.726.496	3.008.331.594
<b>Cộng</b>	<b>4.697.042.307</b>	<b>3.269.327.995</b>

**45. Chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp (TNDN) hiện hành**

- Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	78.996.066.036	148.862.788.497
- Điều chỉnh tăng thu nhập tính thuế	149.993.277.289	47.041.279.567
- Điều chỉnh giảm thu nhập tính thuế	(47.345.051.686)	(281.825.530)
- Chuyển lỗ SXKD của các năm trước	(2.429.440.012)	(31.726.339.636)
- Tổng Thu nhập tính thuế	179.214.851.627	163.895.902.898
- Thuế suất thuế TNDN	20%	20%
- Thuế TNDN tính theo thuế suất	35.842.970.325	32.779.180.580
- Thuế TNDN được miễn giảm (30% theo NĐ 92)	-	(1.019.473.605)
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN các năm trước (theo BBKT Nhà nước)	-	9.373.632.956
- <b>Chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	<b>35.842.970.325</b>	<b>41.133.339.931</b>



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**46. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát**

	Năm nay	Năm trước
- Công ty TNHH Xăng dầu Bình Dương	1.247.118.339	1.536.067.248
- Công ty CP Sản xuất Kinh doanh Thanh Lễ	(274.066.650)	(390.659.451)
- Công ty TNHH Vận tải Thủy bộ Bình Dương	6.333.019.909	6.108.911.652
- Công ty TNHH An Sơn Bình Dương Logistics	1.120.378.687	(768.832.016)
<b>Cộng</b>	<b>8.426.450.285</b>	<b>6.485.487.433</b>

**47. Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

- Lợi nhuận sau thuế phân bổ cho Công ty mẹ	<b>34.726.645.426</b>	<b>101.243.961.133</b>
- Dự kiến phân phối Quỹ Khen thưởng, phúc lợi	(12.821.062.206)	(25.376.641.574)
- Lợi nhuận sau thuế phân bổ cho cổ đông Công ty mẹ sở hữu cổ phiếu phổ thông	<b>21.905.583.220</b>	<b>75.867.319.559</b>
- Số lượng cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong năm	236.579.900	236.579.900
- <b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>93</b>	<b>321</b>
- <b>Lãi suy giảm trên cổ phiếu</b>	<b>93</b>	<b>321</b>

**VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC****1. Thông tin về các bên liên quan**

Bên liên quan	Mối quan hệ
- Công ty TNHH Xăng dầu Bình Dương	Công ty con
- Công ty TNHH Vận tải Thủy Bộ Bình Dương	Công ty con
- Công ty CP Sản xuất Kinh doanh Thanh Lễ	Công ty con
- Công ty TNHH MTV Công trình Đô thị Bình Dương	Công ty con
- Công ty TNHH Đăng kiểm xe cơ giới 61-05D	Công ty con
- Công ty TNHH An Sơn Bình Dương Logistics	Công ty con
- Công ty CP Nông Lâm nghiệp Bình Dương	Công ty liên doanh liên kết
- Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương	Công ty liên doanh liên kết
- Công ty CP Xăng dầu và Dịch vụ Hàng Hải S.T.S	Công ty có cùng thành viên HĐQT

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**Giao dịch với các bên liên quan:**

- Thu nhập từ tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát và Kế toán trưởng:

	Năm nay	Năm trước
- Thù lao của HĐQT, BKS	2.112.000.000	-
- Thưởng Ban Điều hành	990.000.000	-
- Tiền lương Ban điều hành (Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, BKS)	3.232.769.230	2.929.378.462
<b>Cộng (*)</b>	<b>6.334.769.230</b>	<b>2.929.378.462</b>

(\*) Thù lao HĐQT, BKS, thưởng ban điều hành năm 2020, 2021 chi trong năm 2022.

- Các giao dịch giữa Tổng Công ty với các Công ty con, Công ty liên kết và các bên liên quan khác như sau:

❖ **Nợ phải thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

Bên liên quan	Số đầu năm	Phải thu trong năm	Đã thu / giảm trong năm	Số cuối năm
- Công ty TNHH Xăng dầu Bình Dương [*]	97.471.006.510	2.505.884.735.280	2.352.123.880.606	251.231.861.184
- Công ty TNHH Vận tải Thủy bộ Bình Dương [*]	1.836.594.446	37.234.080.968	48.871.865.296	(9.801.189.882)
- Công ty CP SX KD Thanh Lễ [*]	8.021.290	133.402.800	128.281.290	13.142.800
- Công ty TNHH An Sơn Bình Dương Logistics [*]	787.079.375	2.611.380.597	3.398.459.972	-
- Công ty TNHH Đăng kiểm Xe Cơ giới 61-05D [*]	-	1.320.000.000	1.320.000.000	-
- Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương	320.523.257	190.186.828.368	267.300.260.187	(76.792.908.562)
- Công ty CP Xăng dầu và Dịch vụ Hàng Hải S.T.S	(147.409.598.136)	447.732.855.840	299.114.451.964	1.208.805.740
<b>Cộng</b>	<b>(46.986.373.258)</b>	<b>3.185.103.283.853</b>	<b>2.972.257.199.315</b>	<b>165.859.711.280</b>



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

❖ *Nợ phải thu cổ tức, lãi, cho vay và phải thu khác*

Bên liên quan	Số đầu năm	Phải thu trong năm	Đã thu / giảm trong năm	Số cuối năm
- Công ty TNHH Vận tải Thủy bộ Bình Dương [*]	9.578.634.947	9.578.634.947	9.578.634.947	9.578.634.947
- Công ty TNHH Xăng dầu Bình Dương [*]	6.000.000.000	4.819.080.000	6.019.080.000	4.800.000.000
- Công ty TNHH Công trình Đô thị Bình Dương [*]	5.914.405.088	6.336.000.451	5.914.405.088	6.336.000.451
- Công ty TNHH Đăng kiểm Xe Cơ giới 61-05D [*]	863.171.152	-	863.171.152	-
- Công ty TNHH An Sơn Bình Dương Logistics [*]	35.000.000.000	80.000.000.000	-	115.000.000.000
- Công ty CP Xăng dầu và Dịch vụ Hàng Hải S.T.S	-	1.463.306.284.990	1.463.306.284.990	-
- Công ty CP Nông Lâm nghiệp Bình Dương	23.112.679.476	2.034.000.095	2.546.679.571	22.600.000.000
- Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương	37.887.121	-	37.887.121	-
<b>Cộng</b>	<b>80.506.777.784</b>	<b>1.566.074.000.483</b>	<b>1.488.266.142.869</b>	<b>158.314.635.398</b>

❖ *Nợ phải trả mua hàng hóa, dịch vụ và phải trả khác*

Bên liên quan	Số đầu năm	Phải trả trong năm	Đã trả / giảm trong năm	Số cuối năm
- Công ty TNHH Xăng dầu Bình Dương [*]	-	80.494.188.377	80.494.188.377	-
- Công ty TNHH Vận tải Thủy bộ BD [*]	5.123.120.643	115.216.260.534	115.680.965.489	4.658.415.688
- Công ty CP SXKD Thanh Lễ [*]	22.295.000	417.816.852	369.929.852	70.182.000
- Công ty CP Xăng dầu và Dịch vụ Hàng Hải S.T.S	-	22.584.282.589	22.584.282.589	-
- Công ty CP Vật liệu và Xây dựng Bình Dương	336.291.862	6.406.504.673	6.198.690.773	544.105.762
<b>Cộng</b>	<b>5.481.707.505</b>	<b>225.119.053.025</b>	<b>225.328.057.080</b>	<b>5.272.703.450</b>

[\*] Số dư và giao dịch nội bộ đã được loại trừ khi trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

**2. Thông tin về báo cáo bộ phận**❖ *Theo khu vực địa lý*

*Tổng Công ty không trình bày Bộ phận báo cáo theo khu vực địa lý do không có sự khác biệt lớn về mức độ rủi ro và lợi ích kinh tế giữa các khu vực địa lý.*

❖ *Theo lĩnh vực kinh doanh*

*Thông tin về Kết quả hoạt động kinh doanh của bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh:*

Năm nay	Hoạt động kinh doanh xăng dầu	Hoạt động kinh doanh bất động sản	Đầu tư tài chính và hoạt động khác	Tổng cộng
- Doanh thu thuần	24.186.317.825.395	875.623.855.766	446.275.592.222	25.508.217.273.383
- Giá vốn hàng bán	(23.836.665.142.491)	(653.875.661.794)	(325.294.739.961)	(24.815.835.544.246)
- Lợi nhuận gộp	349.652.682.904	221.748.193.972	120.980.852.261	692.381.729.137
- Doanh thu HĐ tài chính	30.675.899	-	59.531.469.638	59.562.145.537
- Chi phí tài chính	(101.553.866.239)	(67.484.234.540)	(75.750.457.470)	(244.788.558.249)
- Phần lãi, lỗ trong LDLK	-	-	24.102.594.558	24.102.594.558
- Chi phí bán hàng	(274.039.467.791)	(55.544.871.331)	(26.999.681.831)	(356.584.020.953)
- Chi phí quản lý doanh nghiệp	(40.961.203.136)	(25.055.900.534)	(34.307.593.039)	(100.324.696.709)
- Lợi nhuận thuần từ hoạt động KD	(66.871.178.363)	73.663.187.567	67.557.184.117	74.349.193.321
- Thu nhập khác	1.500.000	-	9.342.415.022	9.343.915.022
- Chi phí khác	(240.116.242)	-	(4.456.926.065)	(4.697.042.307)
- Lợi nhuận khác	(238.616.242)	-	4.885.488.957	4.646.872.715
- Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(67.109.794.605)	73.663.187.567	72.442.673.074	78.996.066.036
- Chi phí thuế TNDN hiện hành	(1.644.884.828)	(17.887.189.401)	(16.310.896.096)	(35.842.970.325)
- Lợi nhuận sau thuế TNDN	(68.754.679.433)	55.775.998.166	56.131.776.978	43.153.095.711



**TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP**

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

Năm trước	Hoạt động kinh doanh xăng dầu	Hoạt động kinh doanh bất động sản	Đầu tư tài chính và hoạt động khác	Tổng cộng
- Doanh thu thuần	10.892.383.030.192	615.271.199.146	394.108.194.437	11.901.762.423.775
- Giá vốn hàng bán	(10.704.273.016.889)	(283.514.297.502)	(299.288.247.858)	(11.287.075.562.249)
- Lợi nhuận gộp	188.110.013.303	331.756.901.644	94.819.946.579	614.686.861.526
- Doanh thu HĐ tài chính	16.974.081	-	28.470.438.401	28.487.412.482
- Chi phí tài chính	(40.695.462.968)	(78.653.736.255)	(41.295.156.699)	(160.644.355.922)
- Phần lãi, lỗ trong LDLK	-	-	(4.310.848.596)	(4.310.848.596)
- Chi phí bán hàng	(88.197.451.291)	(136.675.710.751)	(19.276.142.527)	(244.149.304.569)
- Chi phí quản lý doanh nghiệp	(20.081.397.087)	(33.271.768.633)	(35.240.350.462)	(88.593.516.182)
- Lợi nhuận thuần từ hoạt động KD	39.152.676.038	83.155.686.005	23.167.886.696	145.476.248.739
- Thu nhập khác	-	-	6.655.867.753	6.655.867.753
- Chi phí khác	(5.913.700)	-	(3.263.414.295)	(3.269.327.995)
- Lợi nhuận khác	(5.913.700)	-	3.392.453.458	3.386.539.758
- Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	39.146.762.338	83.155.686.005	26.560.340.154	148.862.788.497
- Thuế TNDN hiện hành	(6.102.780.445)	(25.422.448.931)	(9.608.110.555)	(41.133.339.931)
- Lợi nhuận sau thuế TNDN	33.043.981.893	57.733.237.074	16.952.229.599	107.729.448.566

**3. Những khoản nợ ngẫu nhiên, khoản cam kết**

Tổng Công ty không có tài sản tiềm tàng và nợ tiềm tàng có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính cần thiết phải có các điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính hợp nhất.

# TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU THANH LỄ - CTCP

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cho niên độ kế toán 2022

## 4. Sự kiện sau ngày kết thúc niên độ kế toán

Tổng Công ty đang thực hiện các thủ tục đề nghị được giảm 30% tiền thuê đất năm 2022 theo Quyết định 01/2023/QĐ-TTg ngày 31/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ hướng dẫn Nghị quyết 07/NQ-CP ngày 30/01/2023 của Chính phủ về việc giảm 30% tiền thuê đất, thuê mặt nước của năm 2022;

Ngoài sự kiện vừa nêu, Ban Tổng Giám đốc khẳng định không có sự kiện nào xảy ra sau ngày kết thúc niên độ kế toán cho đến ngày phát hành Báo cáo tài chính hợp nhất này, cần thiết phải có các điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính hợp nhất.

## 5. Thông tin tài chính có liên quan đến Báo cáo tài chính

Các văn bản luật ban hành và có hiệu lực trong năm 2022 sau đây:

- Nghị định số 15/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định chính sách miễn, giảm thuế theo nghị quyết số 43/2022/QH15 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội; và Nghị định 41/2022/NĐ-CP ngày 20/06/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 15/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022.
- Nghị định 34/2022/NĐ-CP ngày 28/05/2022 của Chính phủ quy định gia hạn thời hạn nộp thuế GTGT, thuế TNDN, thuế TNCN và tiền thuê đất trong năm 2022.
- Nghị định số 38/2022/NĐ-CP ngày 12/06/2022 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu đối với người lao động làm việc theo hợp đồng lao động.
- Nghị định 91/2022/NĐ-CP ngày 30/10/2022 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế.
- Thông tư 24/2022/TT-BTC ngày 07/04/2022 sửa đổi, bổ sung Thông tư số 48/2019/TT-BTC hướng dẫn việc trích lập và xử lý các khoản dự phòng tại doanh nghiệp.

Thành phố Thủ Dầu Một, ngày 29 tháng 3 năm 2023

Người lập biểu

Nguyễn Ngọc Ngân

Kế toán trưởng

Nguyễn Ngọc Quỳnh Giao

Tổng Giám đốc



Phạm Thị Băng Trang