



Số: 90a./2023/CV-LDG

V/v: Xin gia hạn thời gian công bố
Báo cáo tài chính được kiểm toán
năm 2022

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 30 tháng 03 năm 2023

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

Công ty Cổ phần Đầu tư LDG (LDG) xin gửi đến Quý cơ quan lời chào trân trọng và lời cảm ơn vì sự quan tâm, hỗ trợ của Quý cơ quan trong suốt thời gian qua.

Căn cứ theo quy định của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, thì thời hạn công bố thông tin Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán của công ty LDG là ngày 30/03/2023. Tuy nhiên, do hiện tại ngành bất động sản đang gặp rất nhiều khó khăn từ những bất ổn của nền kinh tế, tình hình bán hàng của chúng tôi cũng bị chậm lại. Ngoài ra, từ các chính sách bất lợi của lãi suất, rất nhiều khách hàng của LDG đang gặp khó khăn về tài chính nên không thể thanh toán đúng hạn theo tiến độ. Tình hình thu tiền từ các khách hàng của công ty chúng tôi bị ảnh hưởng rất nghiêm trọng so với các tháng trước và so với kế hoạch. Trong bối cảnh đó, đơn vị kiểm toán của chúng tôi cần thêm thời gian để tiến hành các thủ tục kiểm toán và thu thập thêm các chứng từ để có thể hoàn thành kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm 2022.

Bên cạnh đó, từ giữa năm 2022 đến nay, LDG đã có nhiều biến động mạnh về nhân sự dẫn đến nhiều khó khăn trong việc phối hợp hoàn thành Báo cáo tài chính được kiểm toán và công bố thông tin đúng thời hạn theo quy định.

Từ các lý do trên, Công ty Cổ phần Đầu tư LDG kính trình Ủy ban xem xét gia hạn thời hạn công bố thông tin Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2022 chậm nhất đến ngày 28/04/2023.

LDG kính mong nhận được sự hỗ trợ từ Quý Ủy ban và Quý Sở.

Trân trọng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ LDG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



NGUYỄN KHÁNH HÙNG