

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**

Số: 156 /2023-CV-NVLG  
V/v CBTT liên quan đến gia hạn BCTC năm  
2022 kiểm toán

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP HCM, ngày 31 tháng 03 năm 2023

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tổ chức đăng ký niêm yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
Tên tiếng Anh : No Va Land Investment Group Corporation  
Tên viết tắt : Novaland Group Corp  
Địa chỉ trụ sở chính : 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP  
HCM  
Điện thoại : (84) 906 35 38 38  
Website : [www.novaland.com.vn](http://www.novaland.com.vn)

Theo yêu cầu công bố thông tin ("CBTT") của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về CBTT trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("Công Ty") kính gửi công văn CBTT liên quan đến việc gia hạn Công bố thông tin Báo cáo Tài chính 2022 được kiểm toán của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: Quan hệ Đầu tư – Công bố thông tin – Văn bản Công bố thông tin: <https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/van-ban-cong-bo-thong-tin>

Trân trọng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**PHẠM NGUYỄN**

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ  
ĐỊA ỐC NO VA

Số:... 154/2023 - CV - NVLG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

\*\*\*

\*\*\*

TPHCM,....., ngày 31 tháng 3, năm 2023

**Kính gửi:**

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Tên Tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA

Mã chứng khoán: NVL

Trụ sở chính: 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Điện thoại: 028 3915 3666

Fax: 028 3775 2999

Email: ir@novaland.com.vn

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (“Novaland” hoặc “Công ty”) xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh, và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng.

Novaland luôn nghiêm túc trong việc thực hiện công bố thông tin theo đúng các quy định, đặc biệt là công bố thông tin báo cáo tài chính quý, báo cáo tài chính bán niên, và báo cáo tài chính năm trong thời hạn cho phép.

Công ty hiện đang sắp xếp ổn định lại hoạt động sản xuất kinh doanh đồng thời đang từng bước tái cơ cấu doanh nghiệp. Đơn vị kiểm toán cần thêm thời gian tiến hành các thủ tục kiểm toán và thu thập, đánh giá thêm các thông tin liên quan để có thể hoàn thành kiểm toán báo cáo tài chính của Novaland.

Căn cứ tình hình thực tế trên đây, Công ty kính đề nghị các Quý Cơ quan cho phép chúng tôi được gia hạn thời hạn nộp và công bố báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022 với thời hạn dự kiến là ngày 15/04/2023. Chúng tôi sẽ thực hiện công bố theo thời hạn như trên và đảm bảo các thông tin để cung cấp chính xác cho Nhà đầu tư.

**Chúng tôi kính đề nghị Quý Cơ quan tạo điều kiện thuận lợi cho Công ty, cũng như công bố để Quý Nhà đầu tư được biết.**

Chân thành cảm ơn.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN ĐƯỢC ỦY QUYỀN



NGUYỄN THỊ THÙY DƯƠNG