

Số: **0208** /TRADIN-TCKT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2023

V/v: giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán và giải trình lợi nhuận chênh lệch hơn 10% so với BCTC kiểm toán cùng kỳ năm 2021

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho giai đoạn từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM (tên viết tắt: Tradincorp) do Công ty TNHH Kiểm toán & Dịch Vụ Tin Học MOORE AISC (tên viết tắt: Moore AISC).

**1/ Giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán:**

Theo Báo cáo kiểm toán độc lập số: A0622389-R/MOORE AISC-DN6 ngày 28/3/2023 do Công ty TNHH Kiểm toán & Dịch Vụ Tin Học MOORE AISC có nêu ý kiến ngoại trừ:

Phân ý kiến ngoại trừ:

Tại thuyết minh số 7 - Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang trình bày chi phí sản xuất kinh doanh dở dang của các hợp đồng cung cấp gói thầu "Hệ thống điện năng lượng mặt trời áp mái hòa lưới 1x925KWP tại khu công nghiệp cầu cảng Phước Đông" tại ngày 31/12/2022 là 76.973.106.489 đồng và Công ty đã ghi nhận toàn bộ phần giá trị nghiệm thu với các Nhà thầu phụ tương ứng với chi phí này nhưng chưa tiến hành nghiệm thu với các Chủ đầu tư. Đồng thời, Công ty cũng đã ghi nhận tiền ứng trước từ các Chủ đầu tư của các dự án trên tại chỉ tiêu "Người mua trả tiền trước" tại ngày 31/12/2022 là 42.189.436.426 đồng. Tiến độ thực hiện các hợp đồng này đã hoàn thành và đóng điện vào ngày 18/12/2020 nhưng đến nay vẫn chưa được nghiệm thu và thanh quyết toán với các Chủ đầu tư này. Việc không xem xét ước tính dự phòng cho các khoản chi phí nêu trên xuất phát từ quyết định của Công ty ở niên độ trước và dẫn đến việc kiểm toán viên tiền nhiệm đã đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ đối với báo cáo tài chính của niên độ đó. Đến thời điểm phát hành báo cáo này, chúng tôi cũng không thể thu thập đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để đánh giá khả năng thu hồi cũng như tính đầy đủ về giá trị, tính đúng kỳ và tính hợp lý của khoản chi phí này cũng như xác định những ảnh hưởng của chúng đến các khoản mục khác trên báo cáo tài chính kèm theo.

**Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình như sau:**

**Về phân ý kiến ngoại trừ.**



Tại thời điểm ngày 31/12/2022 đối với các khoản chi phí sản xuất kinh doanh dở dang của các hợp đồng đang ghi nhận với số tiền 76.973.106.489 đồng thời Công ty cũng đã ghi nhận tiền ứng trước từ Chủ đầu tư với số tiền 42.189.436.426 đồng. Trong năm 2022 Công ty chúng tôi tích cực thương thảo làm việc với chủ đầu tư để nghiệm thu và thanh quyết toán trong thời gian sớm nhất. Ngoài việc thương thảo đàm phán với chủ đầu tư, chúng tôi đã có kế hoạch phương án sẽ nhờ cơ quan thẩm quyền can thiệp xử lý thu hồi khoản nợ này trong trường hợp Chủ đầu tư không hợp tác bằng các công việc cụ thể như, trong tháng 8/2022 công ty chúng tôi đã có đưa đơn kiện đối tác lên tòa án nhân dân có thẩm quyền giải quyết vụ việc này, đến nay thông qua quy trình thụ lý vụ án của tòa án nhân dân có thẩm quyền, công ty chúng tôi đang trong quá trình tiếp tục nhờ cơ quan thẩm quyền can thiệp thông qua các buổi làm việc với đối tác, để mong sớm thu hồi được khoản nợ này trong thời gian sớm nhất.

*Về phần vấn đề khác.*

**2/ Lợi nhuận chênh lệch hơn 10% so với cùng kỳ năm trước:**

STT	Chỉ tiêu	Năm 2022 (VND)	Năm 2021 (VND)	Chênh lệch (VND)
1	<b>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>153.246.090.492</b>	<b>121.377.250.930</b>	<b>31.868.839.562</b>
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0	0	0
3	<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>153.246.090.492</b>	<b>121.377.250.930</b>	<b>31.868.839.562</b>
4	Giá vốn hàng bán	146.580.455.423	125.986.679.944	20.593.775.479
5	<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>6.665.635.069</b>	<b>(4.609.429.014)</b>	<b>11.275.064.083</b>
6	Doanh thu hoạt động tài chính	3.203.749.914	6.470.213.019	(3.266.463.105)
7	Chi phí tài chính	1.356.295.486	73.669.090	1.282.626.396
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>6.762.280</i>	<i>54.408.718</i>	<i>(47.646.438)</i>
8	Chi phí bán hàng	0	0	0
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	4.750.382.266	7.115.382.312	(2.365.000.046)
10	<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>3.762.707.231</b>	<b>(5.328.267.397)</b>	<b>9.090.974.628</b>
11	Thu nhập khác	272.533.845	777.454.786	(504.920.941)
12	Chi phí khác	19.472.267	19.911.274	(439.009)
13	<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>253.061.578</b>	<b>757.543.510</b>	<b>(504.481.932)</b>
14	<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>4.015.768.809</b>	<b>(4.570.723.887)</b>	<b>8.586.492.696</b>

**Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình như sau:**

Lợi nhuận năm 2022 (dương) hơn 8,586 tỷ đồng so với năm 2021. Nguyên nhân chủ yếu là:

(3)	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng hơn 31,868 đồng so với cùng kỳ do: + Doanh thu Dịch vụ thương mại tăng hơn 30,002 tỷ đồng. + Doanh thu Dịch vụ xây lắp giảm hơn 0,774 tỷ đồng. + Doanh thu Dịch vụ tư vấn tăng 2,640 tỷ đồng.
(4)	Giá vốn hàng bán tăng hơn 20,593 tỷ đồng: + Giá vốn Dịch vụ thương mại tăng hơn 15,239 tỷ đồng. + Giá vốn Dịch vụ xây lắp tăng hơn 3,766 tỷ đồng. + Giá vốn Dịch vụ tư vấn tăng gần 1,588 tỷ đồng.
(5)	Từ điểm (3) và (4) trên, dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (dương) hơn 11,275 tỷ đồng.
(6)	Doanh thu hoạt động tài chính giảm hơn 3,266 tỷ đồng so với cùng kỳ, do cùng kỳ ghi nhận lãi đầu tư dự án Tân Túc 5,802 tỷ so với năm 2022 phát sinh lãi từ chuyển nhượng cổ phiếu 2,431 tỷ đồng dẫn đến doanh thu giảm tương ứng.
(7)	Chi phí tài chính tăng 1,282 tỷ do năm 2022 Công ty phát sinh khoản trích lập dự phòng khoản đầu tư tài chính vào đơn vị khác 1,2 tỷ.
(9)	Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 2,365 tỷ so với cùng kỳ do trích lập dự phòng phải thu khó đòi ít hơn nhiều so với cùng kỳ và trong năm 2022 Công ty đã tích cực thu hồi nợ khó đòi và thực hiện hoàn nhập 0,810 tỷ.
(10)	Từ điểm (5), (6) và (9) trên, Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của Công ty năm 2022 (dương) hơn 9,090 tỷ đồng.
(11)	Thu nhập khác giảm 0,504 tỷ đồng so với cùng kỳ do không có lãi trả chậm từ dự án Tân Túc như cùng kỳ.
(12)	Chi phí khác giảm nhẹ so với cùng kỳ do không phát sinh các khoản chi phí khác so với cùng kỳ
(13)	Từ điểm (11) và (12) trên, dẫn đến Lợi nhuận khác giảm 0,504 tỷ đồng
(14)	Từ các nguyên nhân trên, Lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2022 tăng hơn 8,586 & tỷ đồng so với năm 2021.
(17)	

Trên đây là các nguyên nhân chính làm ảnh hưởng tới kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022.

Trân trọng. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT;
- NCT(2);



Chủ tịch HĐQT 

Nguyễn Anh Vũ