CÔNG TY CP TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN QUẢNG NAM	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Số: 061/CV-CTY	**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**
V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022 bị lỗ	*Quảng Nam, ngày 30 tháng 03 năm 2023*

Kính gửi: **- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

I. Giới thiệu tổ chức công bố thông tin

Tên công ty : Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Phát triển Quảng Nam
Mã chứng khoán: QNT
Địa chỉ: Lô A2, Khu đô thị số 7B, Phường Điện Ngọc, Thị xã Điện Bàn, Quảng Nam.
Điện thoại: 0235 229 2777
Website: https://qnt.vn/

II. Nội dung công bố thông tin

Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Phát triển Quảng Nam ("Công ty") xin được giải trình về việc Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2022 bị lỗ, cụ thể như sau:
Lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng của Công ty: (642.220.144) đồng
Lợi nhuận sau thuế trên BCTC hợp nhất của Công ty: (1.960.127.823) đồng
Năm 2022, khó khăn của nền kinh tế nói chung và thị trường bất động sản nói riêng, ảnh hưởng nhiều đến tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty, dẫn đến lợi nhuận sau thuế của Công ty bị lỗ.
Khoản lỗ trên Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty biến động tăng so với Báo cáo tài chính riêng là do việc phân bổ giá trị lợi thế thương mại khi hợp nhất Công ty con.

Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Xin trân trọng cảm ơn.

CHỦ TỊCH HĐQT

M.S.D.N: 4001[illegible]176 - CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN QUẢNG NAM - TỈNH QUẢNG NAM

NGUYỄN ĐỨC DŨNG

Nơi nhận:
- *Như trên*
- *HĐQT*
- *Ban Kiểm soát*
- *Ban điều hành Công ty*
- *Lưu: VT.*

Người ký: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN QUẢNG NAM
Email: mythanhvnpt@gmail.com
Ký ngày: 30/03/2023 17:06:11