

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
MASAN
MASAN GROUP CORPORATION

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 93./2023

No.: 93./2023

TP. HCM, ngày 03 tháng 03 năm 2023
Ho Chi Minh City, 03 March 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
ORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: State Securities Commission of Vietnam
Ho Chi Minh Stock Exchange
Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan
Name of organization: Masan Group Corporation

Mã chứng khoán/Mã thành viên: MSN

Stock code/ Broker code: MSN

Địa chỉ: Lầu 8, Tòa nhà Central Plaza, Số 17 Lê Duẩn, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp.
Hồ Chí Minh

Address: 8th Floor, Central Plaza, 17 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh
City

Điện thoại liên hệ/Tel.: 28 6256 3862

Fax: 28 3827 4115

2. Nội dung thông tin công bố: Công văn giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN
(trên cơ sở hợp nhất và riêng lẻ) cho năm 2022 và 2021

Contents of disclosure: Profit fluctuations explanation letter after CIT (on a consolidated
and separate basis) for 2022 and 2021

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/03/2023
tại đường dẫn https://masangroup.com/msnew/investor-center/?lang_ui=vn.

This information was disclosed in the folder on the Company's website on 03 March 2023
at https://masangroup.com/msnew/investor-center/?lang_ui=en



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố như nêu tại Mục 2.

Documents related to disclosed information at mentioned in Item 2.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE
Người được ủy quyền công bố thông tin
Authorized representative for information disclosure
LUẬT SƯ TRƯỞNG / GENERAL COUNSEL



TRẦN PHƯƠNG BÁC



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MASANSố: *92*.../2023/CV-MSN**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế
TNDN

Tp. HCM. Ngày 01 tháng 03 năm 2023

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; và
- Căn cứ trên Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh (trên cơ sở hợp nhất và riêng lẻ) trong báo cáo kiểm toán năm 2022 và năm 2021.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan (“MSN” hoặc “Công ty” hoặc “Tập đoàn”) xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN trên cơ sở hợp nhất và riêng lẻ năm 2022 và năm 2021 như sau:

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN trên cơ sở hợp nhất so với cùng kỳ năm trước

| STT | Chỉ tiêu | Năm 2022 | Năm 2021 | Biến động | |
|-----|--|-------------|-------------|--------------|---------------|
| | | (triệu VND) | (triệu VND) | Giá trị | % tăng (giảm) |
| 1 | Doanh thu thuần | 76.189.225 | 88.628.767 | (12.439.542) | -14,0% |
| 2 | Lợi nhuận gộp | 21.035.024 | 22.134.801 | (1.099.777) | -5,0% |
| 3 | Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo hợp nhất | 4.754.384 | 10.101.381 | (5.346.997) | -52,9% |

Lợi nhuận thuần sau thuế TNDN (trên cơ sở hợp nhất) lãi 4.754 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước lãi 10.101 tỷ đồng, giảm 53% chủ yếu do sự biến động từ các chỉ tiêu như sau:

- Tập đoàn ngừng hợp nhất mảng kinh doanh thức ăn chăn nuôi từ tháng 11 năm 2021; và
- Khoản lãi phát sinh một lần từ việc bán trái phiếu hoán đổi và ngừng ghi nhận khoản đầu tư vào các công ty con trong năm 2021.

Ảnh hưởng này được bù trừ một phần bởi:

- MCH duy trì doanh thu và tỷ suất lợi nhuận bất chấp áp lực lạm phát nhờ các thương hiệu mạnh, các biện pháp phòng ngừa rủi ro và kiểm soát chi phí hậu cần và bán hàng;
- MML đẩy mạnh chiến lược giá cả cạnh tranh so với giá thịt lợn tại chợ truyền thống cũng như tích hợp vào chương trình khuyến mãi dành cho hội viên WIN để tăng quy mô sản xuất, đẩy mạnh hiệu suất sử dụng nhà máy chế biến và cải thiện lợi nhuận của mảng kinh doanh thịt heo có thương hiệu một cách lâu dài;
- Hợp nhất lợi nhuận Phúc Long Heritage từ cuối tháng 01 năm 2022 góp phần tăng lợi nhuận của Tập đoàn;
- Ghi nhận các khoản lãi một lần liên quan đến (i) việc đánh giá lại khoản đầu tư vào Phúc Long Heritage; và (ii) thu nhập tài chính khác cao hơn; và



- Đóng góp lợi nhuận của Techcombank tăng lên 4.310 tỷ đồng, tăng trưởng 11,5% so với cùng kỳ.

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN trên cơ sở riêng lẻ so với cùng kỳ năm trước

| STT | Chỉ tiêu | Năm 2022 | Năm 2021 | Biến động | |
|-----|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| | | (triệu VND) | (triệu VND) | Giá trị | % tăng (giảm) |
| 1 | Doanh thu hoạt động tài chính | 2.118.484 | 5.271.262 | (3.152.778) | -60% |
| 2 | Chi phí tài chính | 2.780.872 | 2.933.474 | (152.602) | -5% |
| 3 | Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo riêng | (871.388) | 1.725.927 | (2.597.315) | |

Lỗ sau thuế của Công ty trong năm 2022 là 871 tỷ đồng so với lãi sau thuế 1.726 tỷ đồng của năm 2021 chủ yếu là do năm 2021 có thu nhập từ việc chuyển nhượng khoản đầu tư trái phiếu.

Trân trọng.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MASAN
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN




TRẦN PHƯƠNG BẮC