

Số: 019/2023/CBTT-BII

Bình Thuận, ngày 09 tháng 04 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

**Tên tổ chức:** Công ty Cổ phần Đầu Tư và Phát Triển Công Nghiệp Bảo Thư

- Mã chứng khoán: BII
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô DH-DV, đường số 1, Cụm Công nghiệp Tân Bình 1, xã Tân Bình, Thị xã La Gi, Tỉnh Bình Thuận, Việt Nam.
- Điện thoại: 0252 3870935 Fax:
- Email: [bidico.info@gmail.com](mailto:bidico.info@gmail.com)

### 1. Nội dung thông tin công bố:

Căn cứ thông báo số: 1265/TB-SGDHN ngày 04 tháng 04 năm 2023 của Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội về việc cổ phiếu BII của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Bảo Thư có khả năng bị huỷ bỏ niên yết.

Giải trình về ý kiến của Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC đối với Báo cáo tài chính riêng lẻ của Công ty và Báo cáo tài chính Hợp nhất năm 2022 của Công ty Cổ phần Đầu Tư và Phát Triển Công Nghiệp Bảo Thư.

**Căn cứ theo số liệu Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Đầu Tư và Phát Triển Công Nghiệp Bảo Thư cho kỳ kế toán năm 2022 do Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC phát hành ngày 31 tháng 03 năm 2023:**

Theo thuyết minh V.3 trình bày khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng; thuyết minh V.4 trình bày khoản trả trước cho người bán ngắn hạn; thuyết minh V.5 trình bày khoản phải thu ngắn hạn; thuyết minh V.10a trình bày khoản phải trả cho người bán ngắn hạn; thuyết minh V.11 trình bày khoản người mua trả tiền trước ngắn hạn; thuyết minh V.15a trình bày khoản vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn. Đến thời điểm phát hành báo cáo này, Chúng tôi chưa thu thập được đầy đủ thư xác nhận bằng hình thức phúc đáp trực tiếp cho Chúng tôi về số dư các khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng, trả trước cho người bán ngắn hạn, phải thu ngắn hạn khác, phải trả người bán ngắn hạn, người mua trả tiền trước ngắn hạn, vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn tại ngày 31 tháng 12 năm 2022. Đồng thời, Chúng tôi cũng không được cung cấp các bằng chứng kiểm toán thích hợp để xác định thời gian dự kiến tiếp tục thực hiện các quyền và nghĩa vụ liên quan

của các khoản trả trước cho người bán ngắn hạn và các khoản người mua trả tiền trước ngắn hạn. Do đó, Chúng tôi không thể xác định được tính chính xác, tính đầy đủ, tính hiện hữu, các quyền và nghĩa vụ đối với các số dư này. Vì vậy, Chúng tôi không thể xác định được liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.

**Giải trình và biện pháp khắc phục:** Thư xác nhận liên quan đến công nợ phải thu, phải trả đã được Công ty gửi cho khách hàng, đối tác là tổ chức hoặc cá nhân. Tại thời điểm phát hành báo cáo do thời gian hạn chế nên Công ty chưa kịp nhận lại các thư xác nhận từ khách hàng - đối tác, tuy nhiên đến hiện tại Công ty cũng đã nhận lại được khá nhiều thư xác nhận về các khoản công nợ của khách hàng gửi về cho Công ty và Công ty đã – đang – và sẽ cung cấp thêm cho đơn vị kiểm toán.

Theo thuyết minh V.9 - Chi phí xây dựng cơ bản dở dang, Công ty chưa xác định được thời gian dự kiến quyết toán toàn bộ giá trị các công trình xây dựng cơ bản dở dang mà đã đưa vào sử dụng một phần nhỏ diện tích để cho thuê và chuyển nhượng trong các năm trước với số dư tại ngày 31/12/2022 là 156.061.820.449 VND. Đến thời điểm lập báo cáo này, các công trình này liên tục gia hạn thời gian thực hiện nên chúng tôi không xác định được thời gian dự kiến hoàn thành các dự án công trình nêu trên để có thể đưa vào sử dụng chính thức cũng như những khó khăn của Công ty trong việc thu hút đầu tư vào các dự án này. Do vậy, với các tài liệu hiện có tại Công ty và bằng các thủ tục thay thế, chúng tôi không thu thập đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp nhằm đánh giá ảnh hưởng đến mức độ thu hồi của giá trị tài sản đã đầu tư cũng như việc xác định liệu có điều chỉnh các khoản mục có liên quan trong báo cáo tài chính kèm theo hay không.

**Giải trình và biện pháp khắc phục:** Do Công ty trong thời gian qua có một số biến động, thời gian thi công kéo dài, nguyên vật liệu tăng mạnh dẫn đến phải đàm phán lại với các nhà thầu. Trong quý 1/2023 Công ty đang tiến hành nghiệm thu các hạng mục thi công để có cơ sở thanh quyết toán với các nhà thầu, bổ sung ký thêm một số phụ lục hợp đồng mới và đang thi công các hạng mục còn lại, các phát sinh mới này hầu như không thay đổi các chỉ số trên báo cáo tài chính năm 2022, Công ty sẽ cung cấp cho đơn vị kiểm toán.

Theo thuyết minh V.13 - Chi phí phải trả, trong năm Công ty đã ghi nhận một khoản lãi phải trả với giá trị là 2.362.825.000 VND vào kết quả hoạt động kinh doanh. Tuy nhiên, Chúng tôi không được cung cấp đầy đủ các bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến việc ghi nhận chi phí này là phù hợp theo quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam. Do đó, Chúng tôi không thể xác định được liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.

**Giải trình và biện pháp khắc phục:** Khoản lãi phải trả này khoản lãi khách hàng xuất hóa đơn cho khoản tiền đặt cọc mua cổ phần và Công ty đã ghi nhận vào chi phí, tuy nhiên theo thông tin từ khách hàng khoản lãi phải trả này đã được kiểm toán hủy bút toán ghi nhận khoản lãi đối với tiền đặt cọc mua cổ phần. Hy vọng trong kỳ báo cáo tới đơn vị kiểm toán xem xét kỹ về vấn đề này.

Như đã trình bày tại thuyết minh X.5 - Thông tin hoạt động liên tục, trong năm Công ty tiếp tục lỗ 93.031.016.991 VND và khoản lỗ lũy kế đến ngày 31 tháng 12 năm 2022 là 97.165.438.239 VND. Ngoài ra, tại ngày 31 tháng 12 năm 2022, các khoản nợ ngắn hạn của Công ty đã vượt quá tổng tài sản của công ty là 219.450.577.946 VND và các khoản vay và nợ phải trả quá hạn chưa thanh toán là 52.408.436.761 VND. Đồng thời, trong năm Công ty có sự thay đổi ban lãnh đạo cấp cao liên tục gây ảnh hưởng đến các hoạt động và định hướng kinh doanh của Công ty. Ban Tổng Giám đốc Công ty có đánh giá liên quan đến khả năng hoạt động liên tục được trình bày tại thuyết minh X.5 trong thuyết minh Báo cáo tài chính.

**Giải trình và biện pháp khắc phục:** Trong năm Công ty có sự thay đổi ban lãnh đạo cấp cao liên tục đã gây ảnh hưởng không nhỏ đến các hoạt động và định hướng kinh doanh của Công ty. Tuy nhiên đến hiện tại Ban lãnh đạo Công ty đã ổn định. Ban Tổng Giám đốc đã có những đánh giá về khả năng tiếp tục hoạt động của Công ty trong 12 tháng tới, đồng thời đưa ra các kế hoạch duy trì và phát triển hoạt động của Công ty như sau: Ban Tổng Giám đốc Công ty đang cơ cấu vốn đầu tư vào các Công ty, vốn đầu tư vào các dự án và sắp xếp lại hoạt động kinh doanh của Công ty, đồng thời xác định và cam kết thực hiện các giải pháp cấp thiết cho việc tìm kiếm, huy động các nguồn vốn đầu tư bên ngoài cho các dự án cũng như hối thúc việc thu hồi các công nợ phải thu từ các khách hàng, các bên liên quan,... hoặc khi các dự án mà Công ty đang đầu tư bắt đầu tạo ra doanh thu và ưu tiên thanh toán các khoản vay và nợ đến hạn nhằm duy trì các hoạt động kinh doanh cần thiết để đảm bảo cơ sở hoạt động liên tục của Công ty. Ban Tổng Giám đốc tin rằng các đánh giá trên là có cơ sở, các kế hoạch được đưa ra là có thể thực hiện và Công ty vẫn tiếp tục các hoạt động kinh doanh bình thường trong tương lai.

**Căn cứ theo số liệu Báo cáo tài chính hợp nhất Công ty Cổ phần Đầu Tư Và Phát Triển Công Nghiệp Bảo Thụ và các Công ty con cho kỳ kế toán năm 2022 do Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC phát hành ngày 31 tháng 03 năm 2023:**

Theo thuyết minh V.3 trình bày khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng; thuyết minh V.4 trình bày khoản trả trước cho người bán ngắn hạn; thuyết minh V.5 trình bày khoản phải thu ngắn hạn; thuyết minh V.10a trình bày khoản phải trả cho người bán ngắn hạn; thuyết minh V.11 trình bày khoản người mua trả tiền trước ngắn hạn; thuyết minh V.15a trình bày khoản vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn. Đến thời điểm phát hành báo cáo này, chúng tôi chưa thu thập được đầy đủ thư xác nhận bằng hình thức phúc đáp trực tiếp cho chúng tôi về số dư các khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng, trả trước cho người bán, phải thu ngắn hạn khác, phải trả người bán ngắn hạn, người mua trả tiền trước ngắn hạn, phải trả ngắn hạn khác, vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn tại ngày 31 tháng 12 năm 2022. Đồng thời, Chúng tôi cũng không được cung cấp các bằng chứng kiểm toán thích hợp để xác định thời gian dự kiến tiếp tục thực hiện các quyền và nghĩa

vụ liên quan của các khoản phải thu về cho vay, trả trước cho người bán ngắn hạn, các khoản người mua trả tiền trước ngắn hạn, chi phí phải trả và phải trả ngắn hạn khác. Do đó, Chúng tôi không thể xác định được tính chính xác, tính đầy đủ, tính hiện hữu, các quyền và nghĩa vụ đối với các số dư này. Vì vậy, Chúng tôi không thể xác định được liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.

**Giải trình và biện pháp khắc phục:** Thư xác nhận liên quan đến công nợ phải thu, phải trả đã được Công ty gửi cho khách hàng, đối tác là tổ chức hoặc cá nhân. Tại thời điểm phát hành báo cáo do thời gian hạn chế nên Công ty chưa kịp nhận lại các thư xác nhận từ khách hàng - đối tác, tuy nhiên đến hiện tại Công ty cũng đã nhận lại được khá nhiều thư xác nhận về các khoản công nợ của khách hàng gửi về và Công ty đã – đang – và sẽ cung cấp thêm cho đơn vị kiểm toán.

Theo thuyết minh V.6 - Phải thu ngắn hạn khác, Công ty đã sử dụng toàn bộ vốn góp của chủ sở hữu tại công ty Con: Công ty TNHH MTV Đô Thị An Sinh Định Thành để tạm ứng cho các cá nhân là Ông Phạm Văn Cung và Bà Mai Thị Kim Phụng với giá trị 133.600.000.000 VND nhằm mục đích chi trả tiền đền bù, giải phóng mặt bằng trong việc thực hiện Dự án Khu Đô thị và Trung tâm Giáo dục - An sinh Xã hội Định Thành tại công ty con này. Đồng thời, tiến độ thực hiện của dự án đang tạm dừng và chưa thực hiện theo tiến độ pháp lý dự án. Việc sử dụng toàn bộ vốn góp của chủ sở hữu để tạm ứng cho cá nhân thực hiện dự án có thể ảnh hưởng đến nguồn vốn kinh doanh còn lại trong việc duy trì và hoạt động kinh doanh bình thường của Công ty. Do vậy, với tài liệu hiện có tại Công ty, chúng tôi không đủ bằng chứng chắc chắn để đánh giá ảnh hưởng đến mức độ thu hồi của giá trị tài sản đã đầu tư cũng như việc xác định liệu có điều chỉnh các khoản mục có liên quan trong báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo hay không.

**Giải trình và biện pháp khắc phục:** Ban giám đốc mới đã cho rà soát lại các chứng từ, văn bản pháp lý đối với các bên liên quan, đã gặp gỡ với các cá nhân trên để tiến hành thu hồi các khoản tạm ứng hoặc tài sản hình thành khác, và đánh giá khả năng cao thu hồi các khoản phải thu này. Dự kiến quý 3/2023 thu hồi khoản của bà Mai Thị Kim Phụng, Quý 3, 4/2023 thu hồi hết các khoản của ông Phạm Văn Cung, Công ty sẽ cung cấp các biên bản làm việc cho đơn vị kiểm toán.

Chúng tôi không tham gia chứng kiến kiểm kê hàng tồn kho tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 với giá trị là 11.946.806.044 VND. Bằng các thủ tục kiểm toán thay thế cũng chưa đem lại cho chúng tôi cơ sở về tính hiện hữu, chính xác và tính đầy đủ các khoản mục hàng tồn kho cũng như những ảnh hưởng của chúng đến các khoản mục khác trên báo cáo tài chính hợp nhất.

**Giải trình và biện pháp khắc phục:** Do thời gian đơn vị kiểm toán thực hiện việc kiểm toán tại Công ty sau ngày 31 tháng 12 năm 2022 nên không tham gia chứng kiến kiểm kê hàng tồn kho tại ngày 31 tháng 12 năm 2022. Tuy nhiên, trong thời gian thực hiện việc kiểm toán do kho hàng hoá của Công ty hiện đang nằm ở tỉnh và các công tác nhập

xuất hàng đều thực hiện tại kho do đó các hồ sơ chứng từ gốc liên quan đến việc nhập xuất tồn hàng hoá không kịp chuyển giao về trụ sở chính trong thời gian thực hiện việc kiểm toán. Công ty sẽ bổ sung đầy đủ chứng từ, hồ sơ liên quan vấn đề nêu trên đến đơn vị kiểm toán. Công ty sẽ cố gắng rút kinh nghiệm và đề ra các biện pháp để cải thiện trong việc quản lý và vận hành hồ sơ, chứng từ liên quan đến hàng tồn kho.

Theo thuyết minh số V.10 - Tài sản cố định vô hình, Quyền sử dụng đất tại thửa 672, tờ bản đồ số 53 và Quyền sử dụng đất tại thửa 516, tờ bản đồ số 53 tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh của Công ty đang được thế chấp, cầm cố đảm bảo cho lô trái phiếu với mã trái phiếu AGMH2123001 của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu An Giang với tổng giá trị là 345.426.674.000 VND. Vào ngày 03 tháng 2 năm 2023, theo biên bản hội nghị chủ sở hữu trái phiếu do Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu An Giang công bố. Theo đó, hội nghị đã thông qua phát mãi toàn bộ tài sản đảm bảo để trả nợ gốc cộng lãi trái phiếu. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 18 tại phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu của Công ty đang được cầm cố, thế chấp cho khoản vay của Công ty TNHH XNK Lương thực Thực phẩm Thiên Vũ với giá trị còn lại là 21.627.906.973 VND. Vì vậy, chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về khả năng thu hồi của tài sản cố định vô hình này cũng như việc xác định các ảnh hưởng nếu có đến các khoản mục khác trên báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo.

#### **Giải trình và biện pháp khắc phục:**

Đối với Tài sản là Quyền sử dụng đất tại thửa 672, tờ bản đồ số 53 và Quyền sử dụng đất tại thửa 516, tờ bản đồ số 53 tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh của Công ty đang được thế chấp, cầm cố đảm bảo cho lô trái phiếu với mã trái phiếu AGMH2123001 của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu An Giang với tổng giá trị là 345.426.674.000 VND. Sau khi công bố biên bản hội nghị chủ sở hữu trái phiếu ngày 03 tháng 02 năm 2023, ngày 28 tháng 03 năm 2023, Louis Mega Tower nhận được Giấy mời số: 121/CV-XNK do công ty AGM gửi đến, mời dự cuộc họp ngày 30/03/2023: “v/v xử lý tài sản đảm bảo của trái phiếu AGMH2123001 do Angimex phát hành”, nội dung thông báo: “Hội nghị Chủ sở hữu trái phiếu AGMH2123001 ngày 03/02/2023, Trái chủ đã thông qua phát mãi hai tài sản nêu trên để thanh toán gốc lãi lô Trái phiếu AGMH2123001”. Sau cuộc họp, Louis Mega Tower thông báo và gửi yêu cầu đến Công ty AGM, Ngân hàng SHB, Hội đồng trái chủ và các Bên liên quan nội dung dưới đây:

1. AGM đã hưởng lợi từ nguồn vốn của Trái chủ theo số trái phiếu đã phát hành. Yêu cầu AGM giải trình việc đã dùng số tiền đã huy động từ trái phiếu AGMH2123001 để sử dụng vào mục đích gì?
2. Ngay khi Hội đồng Trái chủ có yêu cầu phát mãi tài sản đảm bảo lô trái phiếu AGMH2123001, yêu cầu AGM nỗ lực và tiếp tục đàm phán nhiều lần việc gia hạn thời gian thanh toán theo quy định của Chính phủ theo Nghị định 08/2023 ngày 05/03/2023 và sớm thông báo lại kết quả này.

3. Louis Mega Tower chỉ bàn giao 02 (hai) tài sản đang thế chấp cho Các Bên xử lý khi và chỉ khi AGM có phương án và cam kết trả nợ cho Louis Mega Tower tương đương giá trị tài sản đã đảm bảo cho lô trái phiếu phù hợp và đúng theo quy định. (nội dung theo biên bản làm việc giữa Louis Mega Tower – AGM – SHB ngày 30/03/2023 v/v xử lý tài sản đảm bảo của trái phiếu AGMH2123001 do AGM phát hành).

4. Louis Mega Tower (trong đó Công ty Cổ phần Louis Land (Công ty đại chúng - BII) chiếm 88,2% vốn góp) sẽ quyết liệt với phương án giải quyết vụ việc kể trên nhằm bảo vệ vốn tài sản doanh nghiệp và nhằm bảo vệ quyền, lợi ích chính đáng của các Bên.

Đối với Tài sản là Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 18 tại phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu của Công ty đang được cầm cố, thế chấp cho khoản vay của Công ty TNHH XNK Lương thực Thực phẩm Thiên Vũ với giá trị còn lại là 21.627.906.973 VND. Công ty đã làm việc với ngân hàng về việc này và sẽ quyết liệt làm việc với Công ty TNHH XNK Lương thực Thực phẩm Thiên Vũ đến khi Công ty TNHH XNK Lương thực Thực phẩm Thiên Vũ có phương án và cam kết trả nợ cho Cty TNHH Đầu Tư Tân Mỹ tương đương giá trị tài sản đang được cầm cố, thế chấp cho khoản vay của Công ty TNHH XNK Lương thực Thực phẩm Thiên Vũ để giải quyết vụ việc kể trên nhằm bảo vệ vốn tài sản doanh nghiệp và nhằm bảo vệ quyền, lợi ích chính đáng của các Bên.

Tại thuyết minh VI.1 - Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ; VI.2 - Giá vốn hàng bán. Tháng 9 năm 2022, Công ty đã ghi nhận doanh thu bán gạo nếp với giá trị là 2.688.306.600 VND và giá vốn tương ứng là 2.576.335.797 VND. Tuy nhiên, Chúng tôi không được cung cấp đầy đủ các bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến giao dịch mua - bán hàng hóa này để xác định việc ghi nhận doanh thu bán hàng và giá vốn hàng bán là phù hợp theo quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam. Đồng thời, Chúng tôi cũng không xác định được đầy đủ mối quan hệ giữa Công ty với các khách hàng và nhà cung cấp của khoản mục có liên quan này có phải là bên liên quan theo quy định hay không. Do đó, Chúng tôi không thể xác định được liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.

**Giải trình và biện pháp khắc phục:** Ngày 09 tháng 09 năm 2022, Công ty TNHH Toccooc Viet Nam có xuất hoá đơn số 00000001 bán Nếp-10% tằm cho Công ty TNHH Chế Bền Nông Sản Dự Trữ Xuất Khẩu Niềm Tin Việt ( theo hợp đồng số: 2908/NTV\_TOC/NEP/2022) với giá trị là 2.688.306.600 VND và giá vốn tương ứng là 2.576.335.797 VND. Công ty TNHH Chế Bền Nông Sản Dự Trữ Xuất Khẩu Niềm Tin Việt là khách hàng thân thiết, lâu năm với Công ty chúng tôi và thường xuyên giao dịch mua - bán hàng hoá thoả các điều kiện và tuân thủ theo quy định của luật thương mại.

Như đã trình bày tại thuyết minh X.5 - Thông tin hoạt động liên tục, trong năm Công ty tiếp tục lỗ 118.306.860.337 VND và khoản lỗ lũy kế đến ngày 31 tháng 12 năm 2022 là 98.924.040.680 VND. Ngoài ra, tại ngày 31 tháng 12 năm 2022, các khoản nợ ngắn hạn của Công ty đã vượt quá tổng tài sản của công ty là 24.990.096.767 VND và các khoản vay và nợ phải trả quá hạn chưa thanh toán là 147.773.531.376 VND. Đồng

thời, trong năm Công ty có sự thay đổi ban lãnh đạo cấp cao liên tục gây ảnh hưởng đến các hoạt động và định hướng kinh doanh của Công ty. Ban Tổng Giám đốc Công ty có đánh giá liên quan đến khả năng hoạt động liên tục được trình bày tại thuyết minh X.5 trong thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.

**Giải trình và biện pháp khắc phục:** Thời gian qua Công ty Bảo Thụ và các Công ty con có sự thay đổi Ban Lãnh Đạo cấp cao liên tục, đồng thời đang gánh chịu các hậu quả nặng nề do thời kỳ hệ sinh thái Louis Holdings điều hành để lại, đã gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến các hoạt động và định hướng kinh doanh của Công ty, có khả năng không thu hồi được tài sản dẫn đến mất vốn. Tuy nhiên đến hiện tại Ban Lãnh Đạo và Ban Điều Hành đương thời của Công ty đã ổn định, đã và đang rà soát lại các vấn đề liên quan đến hoạt động kinh doanh để có những đánh giá về khả năng tiếp tục hoạt động của Công ty trong 12 tháng tới, đồng thời đưa ra các kế hoạch duy trì và phát triển hoạt động của Công ty như sau: Ban Lãnh Đạo và Ban Điều Hành đang cơ cấu vốn đầu tư vào các Công ty, vốn đầu tư vào các dự án và sắp xếp lại hoạt động kinh doanh của Công ty, đồng thời xác định và cam kết thực hiện các giải pháp cấp thiết cho việc tìm kiếm, huy động các nguồn vốn đầu tư bên ngoài cho các dự án cũng như hối thúc việc thu hồi các công nợ phải thu từ các khách hàng, các bên liên quan,... hoặc khi các dự án mà Công ty đang đầu tư bắt đầu tạo ra doanh thu sẽ ưu tiên thanh toán các khoản vay và nợ đến hạn nhằm duy trì các hoạt động kinh doanh cần thiết để đảm bảo cơ sở hoạt động liên tục của Công ty. Ban Lãnh Đạo và Ban Điều Hành Công ty Bảo Thụ tin rằng các đánh giá trên là có cơ sở, các kế hoạch được đưa ra là có thể thực hiện và Công ty vẫn tiếp tục các hoạt động kinh doanh bình thường trong tương lai. Tuy nhiên nó còn phụ thuộc vào vấn đề pháp lý liên quan đến hồ sơ vụ việc của các Bên liên quan.

Chi tiết kế hoạch và định hướng kinh doanh của Công ty sẽ được công bố thông tin trên Wedside Công ty tại đường dẫn: <https://louisland.vn/bao-cao-tai-chinh.htm>

2. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 09 tháng 04 năm 2023, tại đường dẫn: <https://louisland.vn/bao-cao-tai-chinh.htm>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: Phòng KT, QHCD.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



ĐƯƠNG HÙNG BIỆN