Member of MSI Global Alliance

CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT TƯ TỔNG HỢP VÀ PHÂN BÓN HOÁ SINH

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT TƯ TỔNG HỢP VÀ PHÂN BÓN HOÁ SINH
DN: C=VN, S=HỒ CHÍ MINH, CN =CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT TƯ TỔNG HỢP VÀ PHÂN BÓN HOÁ SINH, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0303951558
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.03.28 08:25:32+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.0.0

CÔNG TY CP VẬT TƯ TỔNG HỢP VÀ PHÂN BÓN HÓA SINH

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022

Đơn vị kiểm toán:

CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẤN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỂM TOÁN PHÍA NAM (AASCS)
THÀNH VIÊN CỦA TỔ CHỨC KIỂM TOÁN QUỐC TẾ MSI GLOBAL ALLIANCE
29 Võ Thị Sáu, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Tel: (028) 3820 5943 - 3820 5944; Fax: (028) 3820 5942

MỤC LỤC

Nội dung	Trang
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	02 - 04
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	05 - 06
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN	
- Bảng cân đối kế toán hợp nhất	07 - 10
- Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	11 - 11
- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	12 - 13
- Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất	14 - 45

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty CP Vật tư Tổng hợp và Phân bón Hóa Sinh (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022.

I. CÔNG TY

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Vật tư Tổng hợp và Phân bón Hóa Sinh được chuyển đổi từ Xí nghiệp Phân bón Hóa Sinh thuộc DNNN Công ty Thanh Bình (Pacifico) theo Quyết định số 491/QĐ-BQP ngày 24/03/2005 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0303951558 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 16/08/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 17/03/2022.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	:	100.000.000.000 VND
Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 31/12/2022	:	100.000.000.000 VND

Trụ sở chính của Công ty tại Ấp 5, xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Sản xuất, kinh doanh dịch vụ.

3. Ngành nghề kinh doanh

Sản xuất, mua bán phân bón. Mua bán nguyên liệu sản xuất phân bón, máy móc thiết bị, phụ tùng ngành nông nghiệp. Gia công chế biến, nuôi trồng thủy hải sản. Mua bán vật liệu xây dựng, nông-thủy-hải sản, lương thực thực phẩm, hàng trang trí nội thất, sản phẩm giày da, hàng may mặc. Khai thác khoáng sản. Đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp, khu dân cư. Kinh doanh nhà ở. Cho thuê kho bãi, nhà xưởng, nhà ở, văn phòng. Sản xuất, gia công khung nhà thép, sản phẩm bằng kim loại. Mua bán vật liệu, vật tư ngành bao bì. Kinh doanh vận chuyển hàng hóa bằng ô tô. Sản xuất, gia công, sang chai, đóng gói thuốc bảo vệ thực vật. Mua bán thuốc bảo vệ thực vật.

4. Cấu trúc doanh nghiệp

Tên	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
		Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty con:					
Công ty TNHH Nhà máy Phân bón NPK Phú Yên	*KCN Đông Bắc Sông Cầu, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên*	*100%*	*100%*	*100%*	*100%*
Công ty CP Phân bón Anh Việt	*Ấp 5, xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi, TP. HCM*	*56,35%*	*56,35%*	*56,35%*	*56,35%*
Công ty liên kết:					
Công ty CP Du Lịch và Khách Sạn Kiến Tường	*Số 72 Trần Hưng Đạo, phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An*	*39%*	*39%*	*39%*	*39%*

Cơ sở đồng kiểm soát:

Không có

Các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc:

Chi nhánh Công ty CP Vật tư tổng hợp và Phân bón Hóa Sinh	*Lô B104, đường số 4, KCN Thái Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.*

II. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG

Lợi nhuận sau thuế cho kỳ kế toán năm kết thúc ngày 31/12/2022 lỗ 16.441.832.690 VND (Cùng kỳ kế toán năm 2021 lợi nhuận sau thuế lỗ 3.988.109.276 VND).

Lợi nhuận chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2022 âm 154.528.441.429 VND (Tại thời điểm 31/12/2021 lợi nhuận chưa phân phối âm 138.042.108.738 VND).

III. CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KHOÁ SỔ KẾ TOÁN LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày 31/12/2022 cho đến thời điểm lập báo cáo này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.

IV. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC, BAN KIỂM SOÁT VÀ ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Hội đồng Quản trị

Ông	PHẠM LÊ PHƯƠNG	Chủ tịch	
Ông	TRẦN ĐỨC ĐẠM KHÁNH	Thành viên	
Ông	NGUYỄN TẤN QUỐC	Thành viên	(Từ nhiệm ngày 06/10/2022)
Ông	HUỲNH ANH TUẤN	Thành viên	
Ông	NGUYỄN THẾ TRUYỀN	Thành viên	

Ban Tổng Giám đốc

Ông	TRẦN ĐỨC ĐẠM KHÁNH	Tổng Giám đốc	
Ông	VŨ XUÂN NGỌC	Phó Tổng Giám đốc	(Miễn nhiệm ngày 31/12/2022)

Ban Kiểm soát

Ông	TẠ NGUYÊN VŨ	Trưởng ban
Bà	TRƯƠNG THỊ THU HÀ	Thành viên
Bà	HUỲNH THỊ NGỌC HƯƠNG	Thành viên

Kế toán trưởng

Bà TRẦN THỊ HUYỀN

Đại diện pháp luật

Ông	PHẠM LÊ PHƯƠNG	Chủ tịch HĐQT

Theo danh sách trên, không ai trong Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban Kiểm soát sử dụng quyền lực mà họ được giao trong việc quản lý, điều hành Công ty để có được bất kỳ một lợi ích nào khác ngoài những lợi ích thông thường từ việc nắm giữ cổ phiếu như các cổ đông khác.

V. KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) được bổ nhiệm thực hiện công tác kiểm toán các Báo cáo tài chính cho Công ty.

VI. CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực, hợp lý tình hình hoạt động, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không còn chứa đựng sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Các chuẩn mực kế toán đang áp dụng được Công ty tuân thủ, không có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong báo cáo tài chính này.
- Lập các báo cáo tài chính dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31/12/2022, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm 2022, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định hiện hành có liên quan.

VII. PHÊ DUYỆT CÁC BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Chúng tôi, Hội đồng Quản trị Công ty CP Vật tư Tổng hợp và Phân bón Hóa Sinh phê duyệt Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 03 năm 2023

TM. Hội đồng Quản trị

CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT TƯ TỔNG HỢP VÀ PHÂN BÓN HÓA SINH
H. CỦ CHI - TP. HỒ CHÍ MINH

PHẠM LÊ PHƯƠNG
Chủ tịch HĐQT

Số: 218... /BCKT-TC/2023/AASCS

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: **Quý Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc**
CÔNG TY CP VẬT TƯ TỔNG HỢP VÀ PHÂN BÓN HÓA SINH

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty CP Vật tư Tổng hợp và Phân bón Hóa Sinh, được lập ngày 05/02/2023, từ trang 07 đến trang 45, bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31/12/2022, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi.

Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ

- Tương tự như các năm tài chính trước, trong năm tài chính 2022 Công ty chưa xác định các khoản chi phí lãi vay với số tiền ước tính là 15.723.578.000 đồng (chưa bao gồm lãi quá hạn). Như vậy, nếu tính đủ khoản chi phí lãi vay thì chỉ tiêu Chi phí tài chính của Công ty sẽ tăng thêm số tiền là 15.723.578.000 đồng và chỉ tiêu Lợi nhuận kế toán trước thuế sẽ giảm đi tương ứng là 15.723.578.000 đồng.
- Các khoản nợ phải thu khó đòi chưa được trích lập dự phòng theo quy định là 23.554.422.887 đồng. Như vậy, nếu trích lập đầy đủ thì chỉ tiêu Chi phí quản lý doanh nghiệp của Công ty sẽ tăng thêm số tiền là 23.554.422.887 đồng và chỉ tiêu Lợi nhuận kế toán trước thuế sẽ giảm đi tương ứng là 23.554.422.887 đồng.
- Báo cáo tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 của Công ty con "Công ty CP Phân bón Anh Việt" chưa được kiểm toán. Trong đó, giá trị tổng tài sản của Công ty con này chiếm tỷ trọng là 1,8% so với tổng tài sản của toàn Công ty (xem Thuyết minh VIII.4).

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn "Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ", báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Vật tư tổng hợp và Phân bón Hoá Sinh tại ngày 31/12/2022, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

29 Vo Thi Sau Street, District 1, Ho Chi Minh City
Tel: (028) 3820 5944 - (028) 3820 5947 - Fax: (028) 3820 5942
Email: info@aascs.com.vn Website: www.aascs.com.vn

Vấn đề cần nhấn mạnh

Chúng tôi muốn lưu ý người đọc đến Thuyết minh VIII.3 "Hoạt động liên tục" trong báo cáo tài chính về số lỗ lũy kế tại ngày 31/12/2022 là 154.528.441.429 đồng, làm cho vốn chủ sở hữu là âm 21.085.120.481 đồng; Nợ phải trả lớn tổng tài sản, Nợ phải trả ngắn hạn lớn hơn Tài sản ngắn hạn là 78.589.013.765 đồng, như vậy khả năng thanh toán nợ ngắn hạn của Công ty không đảm bảo. Những điều kiện này, cùng với những vấn đề khác được nêu trong Thuyết minh VIII.3, cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động liên tục của Công ty.

Tuy nhiên, Báo cáo tài chính của Công ty vẫn được trình bày dựa trên giả định hoạt động liên tục.

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi không liên quan đến vấn đề nhấn mạnh này.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 03 năm 2023

Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS)

Kiểm toán viên

Phó Tổng Giám đốc

CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẤN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỂM TOÁN PHÍA NAM

PHÙNG VĂN THẮNG
Số GCNĐKHN Kiểm toán: 0650-2023-142-1

LÊ ĐÌNH ÁI
Số GCN ĐKHN Kiểm toán: 3770-2023-142-1

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	**100**		**237.921.961.585**	**249.749.943.664**
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	**110**	V.1	**4.229.964.830**	**7.870.292.084**
Tiền	111	V.1	4.229.964.830	7.870.292.084
Các khoản tương đương tiền	112	V.1	-	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	**120**		**-**	**-**
Chứng khoán kinh doanh	121	V.3	-	-
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122	V.3	-	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.3	-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	**130**		**145.511.687.245**	**151.979.304.167**
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.2	173.423.790.822	181.104.248.159
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		3.065.200.646	1.686.249.713
Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
Phải thu ngắn hạn khác	136	V.4	1.854.816.832	2.020.927.350
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(32.832.121.055)	(32.832.121.055)
Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	**140**	V.6	**86.023.756.292**	**87.699.301.503**
Hàng tồn kho	141		86.023.756.292	87.699.301.503
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	**150**		**2.156.553.218**	**2.201.045.910**
Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.11	553.564.355	489.778.836
Thuế GTGT được khấu trừ	152	V.14.	1.054.045.536	1.162.323.747
Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.14.	548.943.327	548.943.327
Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	**200**		**57.503.893.284**	**64.088.579.110**
I. Các khoản phải thu dài hạn	**210**		**1.500.939.619**	**126.871.000**
Phải thu dài hạn của khách hàng	211	V.2	-	-
Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
Phải thu dài hạn khác	216	V.4	1.500.939.619	126.871.000
Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	
II. Tài sản cố định	**220**		**43.810.911.391**	**52.442.645.946**
Tài sản cố định hữu hình	221	V.8.	43.810.911.391	52.442.645.946
- Nguyên giá	222		219.111.341.132	218.425.527.132
- Giá trị hao mòn luỹ kế	223		(175.300.429.741)	(165.982.881.186)
Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn luỹ kế	226		-	-

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
Tài sản cố định vô hình	227	V.9	-	-
- Nguyên giá	228		85.000.000	85.000.000
- Giá trị hao mòn luỹ kế	229		(85.000.000)	(85.000.000)
III. Bất động sản đầu tư	**230**	V.10	**4.279.056.500**	**4.279.056.500**
- Nguyên giá	231		4.279.056.500	4.279.056.500
- Giá trị hao mòn luỹ kế	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	**240**	V.7	**5.440.043.633**	**4.516.935.709**
Chi phí SXKD dở dang dài hạn	241	V.7	-	-
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.7	5.440.043.633	4.516.935.709
V. Đầu tư tài chính dài hạn	**250**		**2.196.043.942**	**2.451.252.688**
Đầu tư vào công ty con	251	V.3	-	-
Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.3	425.000.000	425.000.000
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.3	1.771.043.942	2.026.252.688
Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	V.3	-	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	V.3	-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	**260**		**276.898.199**	**271.817.267**
Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11	276.898.199	271.817.267
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
Tài sản dài hạn khác	268		-	-
Lợi thế thương mại	269		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)	**270**		**295.425.854.869**	**313.838.522.774**

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
C. NỢ PHẢI TRẢ	**300**		**316.510.975.350**	**318.437.310.564**
I. Nợ ngắn hạn	**310**		**316.510.975.350**	**318.437.310.564**
Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13.	44.473.988.060	39.333.537.739
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		1.045.498.627	3.173.175.274
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14.	11.081.251	309.475.297
Phải trả người lao động	314		905.176.896	1.003.702.956
Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15.	-	-
Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	
Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	
Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	
Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16.	24.021.609.354	27.163.798.136
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.12	245.650.800.000	247.050.800.000
Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		402.821.162	402.821.162
Quỹ bình ổn giá	323		-	-
Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	**330**		-	-
Phải trả người bán dài hạn	331	V.13.	-	-
Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
Chi phí phải trả dài hạn	333	V.15.	-	-
Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
Phải trả dài hạn khác	337	V.16.	-	-
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.12	-	-
Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
Quỹ phát triển khoa học, công nghệ	343		-	-
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	**400**		**(21.085.120.481)**	**(4.598.787.790)**
I. Vốn chủ sở hữu	**410**	V.17.	**(21.085.120.481)**	**(4.598.787.790)**
Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.17.	100.000.000.000	100.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	V.17.	100.000.000.000	100.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b	V.17.	-	-
Thặng dư vốn cổ phần	412	V.17.	8.952.300.000	8.952.300.000
Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
Vốn khác của chủ sở hữu	414	V.17.	-	-
Cổ phiếu quỹ	415	V.17.	(1.392.524.898)	(1.392.524.898)
Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416	V.17.	-	-
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417	V.17.	-	-
Quỹ đầu tư phát triển	418	V.17.	24.628.447.886	24.628.447.886
Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419	V.17.	-	-
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	V.17.	-	-

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.17.	(154.528.441.429)	(138.042.108.738)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(138.086.608.739)	(134.053.999.462)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(16.441.832.690)	(3.988.109.276)
Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		1.255.097.960	1.255.097.960
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	**430**		-	-
Nguồn kinh phí	431		-	-
Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)	**440**		**295.425.854.869**	**313.838.522.774**

Lập, ngày 05 tháng 02 năm 2023

Người lập biểu	Kế toán trưởng	Chủ tịch HĐQT
TRẦN THỊ HUYỀN	TRẦN THỊ HUYỀN	PHẠM LÊ PHƯƠNG

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Năm 2022

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	**01**	VI.1	**200.922.547.405**	**234.868.253.568**
Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	-	-
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	**10**		**200.922.547.405**	**234.868.253.568**
Giá vốn hàng bán	11	VI.3	202.691.549.033	224.144.240.979
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	**20**		**(1.769.001.628)**	**10.724.012.589**
Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	2.205.288.279	139.591.093
Chi phí tài chính	22	VI.5	135.867.180	742.525.204
- Trong đó: chi phí lãi vay	*23*		-	*300.000.000*
Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		-	-
Chi phí bán hàng	25	VI.8	2.785.332.481	3.127.265.249
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.8	13.908.296.868	10.651.863.276
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(25+26)}	**30**		**(16.393.209.878)**	**(3.658.050.047)**
Thu nhập khác	31	VI.6	20.901.870	72.992
Chi phí khác	32	VI.7	52.622.682	37.470.033
Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		**(31.720.812)**	**(37.397.041)**
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	**50**		**(16.424.930.690)**	**(3.695.447.088)**
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.10	16.902.000	292.662.188
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	**60**		**(16.441.832.690)**	**(3.988.109.276)**
Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	**61**		**(16.441.832.690)**	**(3.988.109.276)**
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		-	-
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.11	(1.663)	(403)
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.12	(1.663)	(403)

Lập, ngày 05 tháng 02 năm 2023

Người lập biểu	Kế toán trưởng	Chủ tịch HĐQT
TRẦN THỊ HUYỀN	TRẦN THỊ HUYỀN	PHẠM LÊ PHƯƠNG

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Năm 2022

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
Lợi nhuận trước thuế	**01**		**(16.424.930.690)**	**(3.695.447.088)**
Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		9.317.548.555	10.046.617.252
- Các khoản dự phòng	03		-	-
- (Lãi)/lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		129.932.736	-
- (Lãi)/lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(2.120.337.523)	(127.767.155)
- Chi phí lãi vay	06		-	300.000.000
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	**08**		**(9.097.786.922)**	**6.523.403.009**
- (Tăng)/giảm các khoản phải thu	09		5.088.091.778	9.636.975.892
- (Tăng)/giảm hàng tồn kho	10		1.675.545.211	(15.698.836.908)
- (Tăng)/giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11		(249.871.026)	4.189.913.071
- (Tăng)/giảm chi phí trả trước	12		(68.866.451)	237.140.786
- (Tăng)/giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		-	(300.000.000)
- Thuế TNDN đã nộp	15		(354.064.189)	-
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	**20**		**(3.006.951.599)**	**4.588.595.850**
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(1.608.921.924)	(450.307.000)
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		255.208.746	-
Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		2.120.337.523	127.767.155
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	**30**		**766.624.345**	**(322.539.845)**
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
Tiền thu từ đi vay	33		-	-
Tiền trả nợ gốc vay	34		(1.400.000.000)	(3.000.000.000)
Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Năm 2022

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	**40**		**(1.400.000.000)**	**(3.000.000.000)**
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50=20+30+40)	**50**		**(3.640.327.254)**	**1.266.056.005**
Tiền và tương đương tiền đầu năm	**60**	V.1	**7.870.292.084**	**6.604.236.079**
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70=50+60+61)	**70**	V.1	**4.229.964.830**	**7.870.292.084**

Lập, ngày 05 tháng 02 năm 2023

Người lập biểu	Kế toán trưởng	Chủ tịch HĐQT
TRẦN THỊ HUYỀN	TRẦN THỊ HUYỀN	PHẠM LÊ PHƯƠNG

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Năm 2022

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Vật tư Tổng hợp và Phân bón Hóa Sinh được chuyển đổi từ Xí nghiệp Phân bón Hóa Sinh thuộc DNNN Công ty Thanh Bình (Pacifico) theo Quyết định số 491/QĐ-BQP ngày 24/03/2005 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0303951558 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 16/08/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 17/03/2022.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	:	100.000.000.000 VND
Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 31/12/2022	:	100.000.000.000 VND

Trụ sở chính của Công ty tại Ấp 5, xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Sản xuất, kinh doanh dịch vụ.

3. Ngành nghề kinh doanh

Sản xuất, mua bán phân bón. Mua bán nguyên liệu sản xuất phân bón, máy móc thiết bị, phụ tùng ngành nông nghiệp. Gia công chế biến, nuôi trồng thủy hải sản. Mua bán vật liệu xây dựng, nông-thủy-hải sản, lương thực thực phẩm, hàng trang trí nội thất, sản phẩm giày da, hàng may mặc. Khai thác khoáng sản. Đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp, khu dân cư. Kinh doanh nhà ở. Cho thuê kho bãi, nhà xưởng, nhà ở, văn phòng. Sản xuất, gia công khung nhà thép, sản phẩm bằng kim loại. Mua bán vật liệu, vật tư ngành bao bì. Kinh doanh vận chuyển hàng hóa bằng ô tô. Sản xuất, gia công, sang chai, đóng gói thuốc bảo vệ thực vật. Mua bán thuốc bảo vệ thực vật.

4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường: 12 tháng

5. Đặc điểm hoạt động của Công ty trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính

Không có

6. Cấu trúc doanh nghiệp

Tên	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
		Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty con:					
Công ty TNHH Nhà máy Phân bón NPK Phú Yên	*KCN Đông Bắc Sông Cầu, Thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên.*	*100%*	*100%*	*100%*	*100%*
Công ty CP Phân bón Anh Việt	*Ấp 5, Xã Phạm Văn Cội, Huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh*	*56,35%*	*56,35%*	*56,35%*	*56,35%*
Công ty liên kết:					
Công ty CP Du Lịch và Khách Sạn Kiến Tường	*Số 72 Trần Hưng Đạo, phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An*	*39,00%*	*39,00%*	*39,00%*	*39,00%*

Cơ sở đồng kiểm soát

Không có

Các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc

Chi nhánh Công ty CP Vật tư tổng hợp và Phân bón Hóa Sinh	*Lô B104, đường số 4, KCN Thái Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.*

II. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Kỳ kế toán

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN

1. Chế độ kế toán

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT/BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và các Thông tư hướng dẫn bổ sung, sửa đổi.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng quy định của chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

a. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền

Các khoản tiền là toàn bộ số tiền hiện có của Công ty tại thời điểm báo cáo, gồm: tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển.

b. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tương đương tiền

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư có thời gian thu hồi còn lại không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

c. Nguyên tắc, phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ phải theo dõi chi tiết theo nguyên tệ và phải được quy đổi ra đồng Việt Nam. Khoản thấu chi ngân hàng được phản ánh tương tự như khoản vay ngân hàng.

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật, Công ty đánh giá lại số dư ngoại tệ và vàng tiền tệ theo nguyên tắc:

- Số dư ngoại tệ: theo tỷ giá mua ngoại tệ thực tế của ngân hàng thương mại tại thời điểm lập Báo cáo tài chính;
- Vàng tiền tệ: theo giá mua trên thị trường trong nước tại thời điểm lập Báo cáo tài chính. Giá mua trên thị trường trong nước là giá mua được công bố bởi Ngân hàng Nhà nước. Trường hợp Ngân hàng Nhà nước không công bố giá mua vàng thì tính theo giá mua công bố bởi các đơn vị được phép kinh doanh vàng theo luật định.

2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính

Là các khoản đầu tư ra bên ngoài doanh nghiệp nhằm mục đích sử dụng hợp lý vốn nâng cao hiệu quả hoạt động của doanh nghiệp như: đầu tư góp vốn vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết, đầu tư chứng khoán và các khoản đầu tư tài chính khác...

Phân loại các khoản đầu tư khi lập Báo cáo tài chính theo nguyên tắc như sau:

- Các khoản đầu tư có kỳ hạn thu hồi còn lại không quá 12 tháng hoặc trong 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là ngắn hạn.
- Các khoản đầu tư có kỳ hạn thu hồi còn lại từ 12 tháng trở lên hoặc trên 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là dài hạn.

a. Chứng khoán kinh doanh

Là khoản đầu tư mua chứng khoán và công cụ tài chính khác vì mục đích kinh doanh (nắm giữ với mục đích chờ tăng giá để bán ra kiếm lời). Chứng khoán kinh doanh bao gồm:

- Cổ phiếu, trái phiếu niêm yết trên thị trường chứng khoán;
- Các loại chứng khoán và công cụ tài chính khác như thương phiếu, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng hoán đổi ...

Chứng khoán kinh doanh được ghi sổ theo giá gốc. Thời điểm ghi nhận các khoản chứng khoán kinh doanh là thời điểm nhà đầu tư có quyền sở hữu.

Khoản cổ tức được chia cho giai đoạn trước ngày đầu tư được ghi giảm giá trị khoản đầu tư. Khi nhà đầu tư được nhận thêm cổ phiếu mà không phải trả tiền do Công ty cổ phần phát hành thêm cổ phiếu từ thặng dư vốn cổ phần, quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu hoặc chia cổ tức bằng cổ phiếu, nhà đầu tư chỉ theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm.

Trường hợp hoán đổi cổ phiếu phải xác định giá trị cổ phiếu theo giá trị hợp lý tại ngày trao đổi.

Khi thanh lý, nhượng bán chứng khoán kinh doanh, giá vốn được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền di động cho từng loại chứng khoán.

Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh: phần giá trị tổn thất có thể xảy ra khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy giá trị thị trường của các loại chứng khoán Công ty đang nắm giữ vì mục đích kinh doanh bị giảm so với giá trị ghi sổ. Việc trích lập hoặc hoàn nhập khoản dự phòng này được thực hiện ở thời điểm lập Báo cáo tài chính và được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

b. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư này không phản ánh các loại trái phiếu và công cụ nợ nắm giữ vì mục đích mua bán để kiếm lời. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (thời gian thu hồi còn lại từ 3 tháng trở lên), tín phiếu, kỳ phiếu, trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn nếu chưa được lập dự phòng theo quy định của pháp luật, Công ty phải đánh giá khả năng thu hồi. Trường hợp có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hay toàn bộ khoản đầu tư có thể không thể thu hồi được, số tổn thất phải ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ. Việc trích lập hoặc hoàn nhập khoản dự phòng này được thực hiện ở thời điểm lập Báo cáo tài chính. Trường hợp số tổn thất không thể xác định được một cách đáng tin cậy thì không ghi giảm khoản đầu tư và được thuyết minh về khả năng thu hồi của khoản đầu tư trên Thuyết minh Báo cáo tài chính.

c. Các khoản đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết

Khoản đầu tư vào công ty liên kết được kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Công ty liên kết là công ty mà trong đó nhà đầu tư có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của nhà đầu tư. Ảnh hưởng đáng kể khi nhà đầu tư sở hữu trên 20% quyền bỏ phiếu ở đơn vị nhận đầu tư.

Theo phương pháp vốn chủ sở hữu khoản đầu tư ban đầu được ghi nhận theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của Công ty trong tài sản thuần của công ty liên kết sau khi mua. Lợi thế thương mại phát sinh được phản ánh trong giá trị còn lại của khoản đầu tư và được phân bổ trong thời gian 10 năm.

Các khoản lỗ của công ty liên kết sau khi mua được phản ánh trên báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất. Thay đổi luỹ kế sau khi mua được điều chỉnh vào giá trị còn lại của khoản đầu tư vào công ty liên kết. Cổ tức nhận được từ công ty liên kết được cấn trừ vào khoản đầu tư vào công ty liên kết.

Các báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ với báo cáo tài chính của Công ty và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán. Các điều chỉnh hợp nhất thích hợp đã được ghi nhận để đảm bảo các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Công ty trong trường hợp cần thiết.

d. Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác

Là các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác nhưng không có quyền kiểm soát hoặc đồng kiểm soát, không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Các khoản vay, nợ cần được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng, từng khế ước và từng loại tài sản vay nợ. Các khoản nợ thuê tài chính được phản ánh theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Phân loại các khoản phải vay và nợ phải trả thuê tài chính khi lập Báo cáo tài chính theo nguyên tắc như sau:
- Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính có thời hạn trả nợ còn lại không quá 12 tháng được phân loại là ngắn hạn.
- Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính có thời hạn trả nợ còn lại hơn 12 tháng được phân loại là dài hạn.

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật, Công ty đánh giá lại số dư của các khoản vay, nợ thuê tài chính có gốc ngoại tệ theo tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

9. Nguyên tắc ghi nhận vay và vốn hóa các khoản chi phí đi vay

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến các khoản vay được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ, trừ trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực kế toán "Chi phí đi vay".

10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua trong kỳ nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Việc trích trước chi phí phải trả phải được tính toán một cách chặt chẽ và phải có bằng chứng hợp lý, tin cậy. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

a. Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu và được theo dõi chi tiết cho từng tổ chức, từng cá nhân tham gia góp vốn.

Khi giấy phép đầu tư quy định vốn điều lệ của công ty được xác định bằng ngoại tệ thì việc xác định phần vốn góp của nhà đầu tư bằng ngoại tệ được căn cứ vào số lượng ngoại tệ đã thực góp.

Vốn góp bằng tài sản được ghi nhận tăng vốn chủ sở hữu theo giá đánh giá lại của tài sản được các bên góp vốn chấp nhận. Đối với tài sản vô hình như thương hiệu, nhãn hiệu, tên thương mại, quyền khai thác, phát triển dự án … chỉ được tăng vốn góp nếu pháp luật có liên quan cho phép.

Đối với công ty cổ phần, vốn góp cổ phần của các cổ đông được ghi theo giá thực tế phát hành cổ phiếu, nhưng được phản ánh tại hai chỉ tiêu riêng:
- Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo mệnh giá của cổ phiếu;
- Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành cổ phiếu và mệnh giá.

Ngoài ra, thặng dư vốn cổ phần cũng được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu phát hành cổ phiếu phát sinh khi công ty phát hành loại trái phiếu có thể chuyển đổi thành một số lượng cổ phiếu xác định được quy định sẵn trong phương án phát hành. Giá trị cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi là chênh lệch giữa tổng số tiền thu về từ việc phát hành trái phiếu chuyển đổi và giá trị cấu phần nợ của trái phiếu chuyển đổi. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, giá trị quyền chọn cổ phiếu của trái phiếu chuyển đổi được ghi nhận riêng biệt trong phần vốn đầu tư của chủ sở hữu. Khi đáo hạn trái phiếu, kế toán quyền chọn này sang thặng dư vốn cổ phần.

Vốn khác phản ánh vốn kinh doanh được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh hoặc do được tặng, biếu, tài trợ, đánh giá lại tài sản (theo quy định hiện hành).

b. Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá

Chênh lệch tỷ giá hối đoái là chênh lệch phát sinh từ việc trao đổi thực tế hoặc quy đổi cùng một số lượng ngoại tệ sang đơn vị tiền tệ kế toán theo tỷ giá hối đoái khác nhau tại thời điểm phát sinh các nghiệp vụ kinh tế bằng ngoại tệ và tại thời điểm đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ khi lập Báo cáo tài chính.

Các khoản chênh lệch tỷ giá trong kỳ từ các giao dịch bằng ngoại tệ được phản ánh vào doanh thu hoạt động tài chính (nếu lãi) hoặc chi phí tài chính (nếu lỗ) tại thời điểm phát sinh. Riêng chênh lệch tỷ giá trong giai đoạn trước hoạt động của các doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ có thực hiện dự án, công trình trọng điểm quốc gia thì phản ánh trên Bảng cân đối kế toán và phân bổ dần vào doanh thu / chi phí tài chính.

c. Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của công ty sau khi cộng (+) hoặc trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc phân chia lợi nhuận hoạt động kinh doanh của công ty phải đảm bảo theo đúng chính sách tài chính hiện hành.
Công ty mẹ phân phối lợi nhuận cho chủ sở hữu không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Trường hợp lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất cao hơn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính riêng của công ty mẹ và nếu số lợi nhuận quyết định phân phối vượt quá số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính riêng, công ty mẹ chỉ thực hiện phân phối sau khi đã điều chuyển lợi nhuận từ các công ty con về công ty mẹ.

Khi phân phối lợi nhuận cần cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức, lợi nhuận của công ty.

12. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu

a. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:
- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

b. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Báo cáo;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

c. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu hoạt động tài chính bao gồm doanh thu tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác. Đối với tiền lãi thu từ các khoản cho vay, bán hàng trả chậm, trả góp: doanh thu được ghi nhận khi chắc chắn thu được và khoản gốc cho vay, nợ gốc phải thu không bị phân loại là quá hạn cần phải lập dự phòng. Doanh thu từ cổ tức được ghi nhận khi quyền nhận cổ tức được xác lập.

e. Nguyên tắc ghi nhận thu nhập khác

Thu nhập khác bao gồm các khoản thu nhập khác ngoài hoạt động sản xuất, kinh doanh của công ty: nhượng bán, thanh lý TSCĐ; tiền phạt do khách hàng vi phạm hợp đồng; tiền bồi thường của bên thứ ba để bù đắp cho tài sản bị tổn thất; khoản thu từ nợ khó đòi đã xử lý xóa sổ; nợ phải trả không xác định được chủ; thu nhập từ quà biếu, tặng bằng tiền, hiện vật ...

13. Nguyên tắc ghi nhận các khoản giảm trừ doanh thu

Việc điều chỉnh giảm doanh thu được thực hiện như sau:
- Điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh nếu các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ;
- Điều chỉnh giảm doanh thu như sau nếu các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh sau kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ:
  + Điều chỉnh giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính của kỳ lập báo cáo nếu phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính;
  + Điều chỉnh giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính của kỳ sau kỳ lập báo cáo nếu phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính.

Chiết khấu thương mại phải trả là khoản công ty bán giảm giá niêm yết cho khách hàng mua hàng với khối lượng lớn.
Giảm giá hàng bán là khoản giảm trừ cho người mua do sản phẩm, hàng hóa kém, mất phẩm chất hay không đúng quy cách theo quy định trong hợp đồng kinh tế.

Hàng bán trả lại phản ánh giá trị của số sản phẩm, hàng hóa bị khách hàng trả lại do các nguyên nhân như vi phạm cam kết, vi phạm hợp đồng kinh tế, hàng bị kém, mất phẩm chất, không đúng chủng loại, quy cách.

14. Nguyên tắc ghi nhận giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán bao gồm trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, bất động sản đầu tư; giá thành sản xuất của sản phẩm xây lắp bán trong kỳ và các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư ...

Giá trị hàng tồn kho hao hụt, mất mát được ghi nhận vào giá vốn hàng bán sau khi trừ đi các khoản bồi thường (nếu có).

Đối với chi phí nguyên vật liệu trực tiếp tiêu hao vượt mức bình thường, chi phí nhân công, chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho được tính vào giá vốn hàng bán sau khi trừ đi các khoản bồi thường (nếu có) kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí tài chính

Chi phí tài chính bao gồm các khoản chi phí hoạt động tài chính: chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính; chi phí cho vay và đi vay vốn; chi phí góp vốn liên doanh, liên kết; lỗ chuyển nhượng chứng khoán; dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh; dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác; khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái...

16. Nguyên tắc ghi nhận chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ.
Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí chung của công ty gồm các chi phí về lương, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp, kinh phí công đoàn của nhân viên quản lý; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý công ty; tiền thuê đất, thuế môn bài; dự phòng nợ phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài; chi phí bằng tiền khác...

17. Nguyên tắc ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, CP thuế TNDN hoãn lại

Chi phí thuế TNDN hiện hành là số thuế TNDN phải nộp được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN hiện hành.

Chi phí thuế TNDN hoãn lại là số thuế TNDN sẽ phải nộp trong tương lai phát sinh trong tương lai từ việc:
- Ghi nhận thuế thu nhập hoãn lại phải trả trong năm;
- Hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước.

18. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch để quy đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ sau đây:

- Đối với hợp đồng mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): áp dụng tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương mại;

- Đối với các khoản góp vốn hoặc nhận vốn góp: áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư tại ngày góp vốn/ nhận góp vốn;

- Đối với nợ phải thu nợ phải thu: áp dụng tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh;

- Đối với nợ phải trả nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh;

- Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): áp dụng tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá ghi sổ thực tế đích danh được áp dụng khi thu hồi các khoản nợ phải thu, các khoản ký cược, ký quỹ hoặc thanh toán các khoản nợ phải trả bằng ngoại tệ, được xác định bằng tỷ giá tại thời điểm giao dịch phát sinh.

Tỷ giá ghi sổ bình quân gia quyền di động được áp dụng tại bên Có tài khoản tiền khi thanh toán bằng ngoại tệ.

19. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn trong hình thức pháp lý.

20. Công cụ tài chính

Căn cứ Thông tư số 75/2015/TT-BTC ngày 18/05/2015 của Bộ Tài chính, trước khi Chuẩn mực kế toán về công cụ tài chính và các văn bản hướng dẫn được ban hành, Ban Tổng Giám đốc Công ty quyết định không trình bày và thuyết minh về công cụ tài chính theo Thông tư số 210/2009/TT-BTC trong báo cáo tài chính của Công ty.

21. Phương pháp lập báo cáo tài chính hợp nhất

Bảng cân đối kế toán hợp nhất

Bảng cân đối kế toán hợp nhất được lập trên cơ sở hợp nhất Bảng cân đối kế toán của Công ty mẹ và Công ty con theo từng khoản mục bằng cách cộng các khoản mục tương đương của tài sản, nợ phải trả, vốn chủ sở hữu theo nguyên tắc:

- Đối với các khoản mục không phải điều chỉnh thì được cộng trực tiếp để xác định khoản mục tương đương của Bảng cân Đối kế toán hợp nhất.
- Đối với các khoản mục phải điều chỉnh được thực hiện điều chỉnh sau đó mới cộng để hợp nhất các khoản mục này và trình bày trên bảng cân đối kế toán hợp nhất. Các chỉ tiêu đã được điều chỉnh liên quan đến Bảng cân đối kế toán hợp nhất của Công ty gồm:

+ Các khoản đầu tư của Công ty mẹ vào Công ty con;
+ Lợi ích của cổ đông không kiểm soát;
+ Các khoản phải thu, phải trả giữa Công ty mẹ với Công ty con;
+ Các khoản lãi, lỗ chưa thực sự phát sinh từ các giao dịch nội bộ.

Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất

Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất được lập trên cơ sở hợp nhất các Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty mẹ và Công ty con theo từng khoản mục bằng cách cộng các khoản mục tương đương theo nguyên tắc:

- Đối với các khoản mục không phải điều chỉnh thì được cộng trực tiếp để xác định khoản mục tương đương của Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.
- Đối với các khoản mục phải điều chỉnh được thực hiện điều chỉnh sau đó mới cộng để hợp nhất và trình bày Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất. Các chỉ tiêu đã được điều chỉnh liên quan đến hợp nhất Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của gồm:

+ Doanh thu bán hàng, giá vốn hàng bán giữa Công ty mẹ và Công ty con;
+ Doanh thu hoạt động tài chính, chi phí hoạt động tài chính giữa Công ty mẹ và Công ty con;
+ Lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp;
+ Các khoản lãi, lỗ chưa thực sự phát sinh từ các giao dịch nội bộ giữa Công ty mẹ và Công ty con.

V . THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đơn vị tính: VND

1 . TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Tiền mặt	1.570.823.756	2.072.954.150
- Tiền gửi ngân hàng	2.659.141.074	5.797.337.934
Cộng	**4.229.964.830**	**7.870.292.084**

2 . PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG

	Số cuối năm	Số đầu năm
Ngắn hạn		
Công ty TNHH Phát triển XNK Eung Suy Kim Ly	15.969.990.992	16.307.266.641
CH VTNN Kim Mây	37.429.537.186	37.429.537.186
Phải thu khách hàng khác	120.024.262.644	127.367.444.332
Cộng	**173.423.790.822**	**181.104.248.159**

3 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

3.1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

3.2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	Số cuối năm			Số đầu năm		
	Giá trị gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá trị gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
a. Đầu tư vào công ty con	-	-	-	-	-	-
b. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	***425.000.000***	-	***425.000.000***	***425.000.000***	-	***425.000.000***
Công ty CP Du lịch & Khách sạn Kiến Tường (1)	425.000.000	-	425.000.000	425.000.000	-	425.000.000
c. Đầu tư vào các đơn vị khác	***1.771.043.942***	-	***1.771.043.942***	***2.026.252.688***	-	***2.026.252.688***
Công ty CP Mộc Hóa (2)	1.733.790.000	-	1.733.790.000	1.733.790.000	-	1.733.790.000
Ngân hàng TMCP Quân đội (3)	37.253.942	-	37.253.942	292.462.688	-	292.462.688
Cộng	**2.196.043.942**	-	**2.196.043.942**	**2.451.252.688**	-	**2.451.252.688**

Ghi chú:

(1) Theo hợp đồng hợp tác với Công ty Cổ phần Thương Mại Mộc Hóa để thành lập Công ty CP Du lịch và Khách sạn Kiến Tường, trong đó Công ty CP Vật tư Tổng hợp và Phân bón Hóa Sinh góp 39% vốn điều lệ (tương đương 7.800.000.000 VND). Đến thời điểm 31/12/2021 số vốn thực tế đã góp là

(2) Số lượng cổ phiếu Công ty CP Mộc Hóa là: 173.379 cp.

(3) Công ty nhận cổ tức bằng 2.052 cổ phiếu MBB, tỷ lệ 100/20 nhận ngày 06/10/2022. Số lượng cổ phiếu Ngân hàng TMCP Quân đội là: 12.314 cp.

4 . CÁC KHOẢN PHẢI THU KHÁC

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
4.1 Ngắn hạn				
- Tạm ứng	1.306.282.874	-	1.472.393.390	-
- Phải thu về BHXH	-	-	2	-
- Ký quỹ, ký cược ngắn hạn	-	-	-	-
- Phải thu ngắn hạn khác	548.533.958	-	548.533.958	-
Cộng	**1.854.816.832**	**-**	**2.020.927.350**	**-**
4.2. Dài hạn				
- Ký cược, ký quỹ dài hạn	1.500.939.619	-	126.871.000	-
- Phải thu dài hạn khác	-	-	-	-
Cộng	**1.500.939.619**		**126.871.000**	

5 . NỢ XẤU

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi	56.386.543.942	23.554.422.887	57.963.621.570	25.131.500.515
Chi tiết:				
+ CH VTNN Kim Mây	37.429.537.186	20.063.697.749	37.429.537.186	22.561.060.318
+ CH VTNN Ba Thủy	2.107.084.152	-	2.847.084.152	-
+ Đối tượng khác	16.849.922.604	3.490.725.138	17.687.000.232	2.570.440.197
Cộng	**56.386.543.942**	**23.554.422.887**	**57.963.621.570**	**25.131.500.515**

6 . HÀNG TỒN KHO

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Hàng gửi đi bán	1.077.145	-	1.077.145	-
- Nguyên liệu, vật liệu	54.049.288.960	-	58.054.435.907	-
- Công cụ, dụng cụ	-	-	-	-
- Chi phí SXKD dở dang	407.393.490	-	407.393.490	-
- Thành phẩm	31.565.996.697	-	29.236.394.961	-
- Hàng hóa	-	-	-	-
Cộng	**86.023.756.292**	**-**	**87.699.301.503**	**-**

Ghi chú:

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối năm: 0 VND.

- Toàn bộ giá trị hàng tồn kho đều dùng để thế chấp, cầm cố, đảm bảo cho các khoản vay tại Ngân hàng TMCP Đông Á.

7 . TÀI SẢN DỞ DANG DÀI HẠN

Xây dựng cơ bản dở dang

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Công trình Nhà máy Bến Lức	4.008.490.036	4.008.490.036
- Máy trộn NPK	923.107.924	-
- Sửa chữa lớn tài sản cố định	508.445.673	508.445.673
Cộng	**5.440.043.633**	**4.516.935.709**

8. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH

Chỉ tiêu	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị văn phòng	TSCĐ hữu hình khác	Cộng
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	**81.001.651.759**	**99.754.822.811**	**34.430.918.023**	**2.234.719.939**	**1.003.414.600**	**218.425.527.132**
Số tăng trong năm	**185.814.000**	**-**	**500.000.000**	**-**	**-**	**685.814.000**
- Mua trong năm	185.814.000	-	500.000.000	-	-	685.814.000
- Đầu tư XDCB hoàn thành	-	-	-	-	-	-
- Tăng khác	-	-	-	-	-	-
Số giảm trong năm	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm	**81.187.465.759**	**99.754.822.811**	**34.930.918.023**	**2.234.719.939**	**1.003.414.600**	**219.111.341.132**
Giá trị hao mòn luỹ kế						
Số dư đầu năm	**65.269.926.584**	**67.029.104.071**	**30.445.715.992**	**2.234.719.939**	**1.003.414.600**	**165.982.881.186**
Số tăng trong năm	**3.507.179.828**	**4.262.130.144**	**1.548.238.583**	**-**	**-**	**9.317.548.555**
- Khấu hao trong năm	3.507.179.828	4.262.130.144	1.548.238.583	-	-	9.317.548.555
- Tăng khác	-	-	-	-	-	-
Số giảm trong năm	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm	**68.777.106.412**	**71.291.234.215**	**31.993.954.575**	**2.234.719.939**	**1.003.414.600**	**175.300.429.741**
Giá trị còn lại						
Tại ngày đầu năm	**15.731.725.175**	**32.725.718.740**	**3.985.202.031**	**-**	**-**	**52.442.645.946**
Tại ngày cuối năm	**12.410.359.347**	**28.463.588.596**	**2.936.963.448**	**-**	**-**	**43.810.911.391**

Ghi chú:

- Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay: *43.130.797.339 VND*

- Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: *91.344.656.579 VND*

- Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối năm chờ thanh lý: *- VND*

9 . TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

Chỉ tiêu	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	TSCĐ vô hình khác	Cộng
Nguyên giá				
Số dư đầu năm	-	85.000.000	-	85.000.000
Số tăng trong năm	-	-	-	-
- Mua trong năm	-	-	-	-
- Tạo ra từ nội bộ	-	-	-	-
- Tăng do hợp nhất kinh doanh	-	-	-	-
- Tăng khác	-	-	-	-
Số giảm trong năm	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-
Số dư cuối năm	-	85.000.000	-	85.000.000
Giá trị hao mòn luỹ kế				
Số dư đầu năm	-	85.000.000	-	85.000.000
Số tăng trong năm	-	-	-	-
- Khấu hao trong năm	-		-	-
- Tăng khác	-	-	-	-
Số giảm trong năm	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-
Số dư cuối năm	-	85.000.000	-	85.000.000
Giá trị còn lại				
Tại ngày đầu năm	-	-	-	-
Tại ngày cuối năm	-	-	-	-

Ghi chú:

- Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay: - VND

- Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 85.000.000 VND

10 . TĂNG, GIẢM BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ

Chỉ tiêu	Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số cuối năm
a. Bất động sản đầu tư cho thuê				
Nguyên giá	-	-	-	-
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
Giá trị hao mòn lũy kế	-	-	-	-
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
Giá trị còn lại	-	-	-	-
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
b. Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá				
Nguyên giá	**4.279.056.500**	-	-	**4.279.056.500**
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	4.279.056.500	-	-	**4.279.056.500**
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
Giá trị hao mòn lũy kế	-	-	-	-
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
Giá trị còn lại	**4.279.056.500**	-	-	**4.279.056.500**
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	4.279.056.500	-	-	**4.279.056.500**
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-

Ghi chú:

- Giá trị còn lại cuối năm của BĐS đầu tư dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay - *VND*

- Nguyên giá BĐSĐT cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá - *VND*

11 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

	Số cuối năm	Số đầu năm
11.1. Ngắn hạn		
- Chi phí sửa chữa	28.080.000	171.019.732
- Chi phí mua bảo hiểm	-	2.624.175
- CCDC xuất dùng	347.683.993	206.887.054
- Chi phí khác	177.800.362	109.247.875
Cộng	**553.564.355**	**489.778.836**
11.2. Dài hạn		
- CCDC xuất dùng	39.528.333	20.205.893
- Lợi thế kinh doanh	-	-
- Chi phí mua bảo hiểm	-	-
- Chi phí khác	237.369.866	251.611.374
Cộng	**276.898.199**	**271.817.267**

12 . VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH

12.1. Ngắn hạn

a. Vay và nợ thuê tài chính

	Số cuối năm		Phát sinh		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Vay Ngân hàng: (VND)						
- Ngân hàng Đông Á - CN TP.HCM	245.650.800.000	245.650.800.000	-	1.400.000.000	247.050.800.000	247.050.800.000
Cộng	**245.650.800.000**	**245.650.800.000**	**-**	**1.400.000.000**	**247.050.800.000**	**247.050.800.000**

Chi tiết các khoản vay tại ngày kết thúc năm tài chính như sau:

Số/ngày của hợp đồng vay	Bên cho vay	Thời hạn vay	Lãi suất	Số cuối năm	Hình thức đảm bảo khoản vay
Số H0152/115; H0157/115; H0162/115; H0265/115; H0325/115; H0346/115; H0365/115	Ngân hàng TMCP Đông Á - CN TP Hồ Chí Minh	9 tháng	8 - 9%/năm	38.951.000.000	*Toàn bộ nhà xưởng, MMTB, CC và các công trình phụ trợ trên đất tại Ấp 5, xã Phạm Văn Cội, Củ Chi, TP.HCM và tại KCN Đông Bắc Sông Cầu, tỉnh Phú Yên.*
Hợp đồng tín dụng số: H.0014/1215 ngày 25/06/2015	Ngân hàng TMCP Đông Á - CN TP Hồ Chí Minh	5 năm kể từ ngày 25/06/2015 đến 25/06/2020.	6%/năm	206.699.800.000	*Toàn bộ nhà xưởng, MMTB, CC và các công trình phụ trợ trên đất tại Ấp 5, xã Phạm Văn Cội, Củ Chi, TP.HCM và tại KCN Đông Bắc Sông Cầu, tỉnh Phú Yên.*
Cộng				**245.650.800.000**	

12.2. Dài hạn

12.3. Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Gốc	**Lãi**	**Gốc**	**Lãi**
Vay ngân hàng:	245.650.800.000	115.832.846.000	247.050.800.000	100.109.268.000
- Ngân hàng Đông Á - CN TP.HCM	*245.650.800.000*	*115.832.846.000*	*247.050.800.000*	*100.109.268.000*
Cộng	245.650.800.000	115.832.846.000	247.050.800.000	100.109.268.000

Ghi chú: *Do Công ty gặp khó khăn về tình hình tài chính.*

13. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Ngắn hạn				
Công ty TNHH SX&TM Thiên Thành Lộc	960.964.000	960.964.000	1.402.964.000	1.402.964.000
Công ty CP sản xuất thép Vina One	1.629.468.111	1.629.468.111	1.629.468.111	1.629.468.111
Công ty TNHH SXDV&TM Hùynh Thành	-	-	-	-
Các nhà cung cấp khác	41.883.555.949	41.883.555.949	36.301.105.628	36.301.105.628
Cộng	**44.473.988.060**	**44.473.988.060**	**39.333.537.739**	**39.333.537.739**

14. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI THU, PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

	Số đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Số cuối năm
14.1. Thuế và các khoản phải nộp				
Thuế giá trị gia tăng	-	-	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	292.662.188	61.402.001	354.064.189	-
Thuế thu nhập cá nhân	16.813.109	62.612.286	68.344.144	11.081.251
Thuế khác	-	6.000.000	6.000.000	-
Cộng	**309.475.297**	**130.014.287**	**428.408.333**	**11.081.251**
14.2. Thuế và các khoản phải thu				
Thuế thu nhập doanh nghiệp	548.943.327	-	-	548.943.327
Thuế thu nhập cá nhân	-	-	-	-
Thuế khác	-	-	-	-
Cộng	**548.943.327**	**-**	**-**	**548.943.327**

Ghi chú: Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

15. CHI PHÍ PHẢI TRẢ

	Số cuối năm	Số đầu năm
Ngắn hạn		
- Lãi vay phải trả	-	-
- Chi phí thuê đất & sử dụng kết cấu hạ tầng	-	-
- Chi phí phải trả khác	-	-
Cộng	**-**	**-**

16. PHẢI TRẢ KHÁC

		Số cuối năm	Số đầu năm
Ngắn hạn			
- Kinh phí công đoàn		105.879.484	105.879.484
- BHXH, BHYT, BHTN		101.670.600	95.859.380
- Cổ tức lợi nhuận phải trả		656.570	656.570
- Mượn tạm vốn kinh doanh:	(*)	23.692.170.000	26.840.170.000
+ Bà Ôn Lệ Hồng		*12.170.000*	*12.170.000*

+ Ông Huỳnh Văn Thanh	*800.000.000*	*1.378.000.000*
+ Ông Huỳnh Thanh Điền	*4.800.000.000*	*7.700.000.000*
+ Bà Huỳnh Hồng Phương	*17.750.000.000*	*17.750.000.000*
+ Ông Phạm Lê Phương	*330.000.000*	-
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	121.232.700	121.232.702
Cộng	**24.021.609.354**	**27.163.798.136**

Ghi chú: (*) Đây là các khoản Công ty mượn tạm vốn, không phải trả lãi vay.

17. VỐN CHỦ SỞ HỮU

17.1. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Cộng
Số dư đầu năm trước	**100.000.000.000**	**8.952.300.000**	**(1.392.524.898)**	**24.628.447.886**	**(134.053.999.462)**	**1.255.097.960**	**(610.678.514)**
- Tăng vốn trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-
- Lãi trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-
- Tăng khác	-	-	-	-	-	-	-
- Giảm vốn trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-
- Lỗ trong năm trước	-	-	-	-	(3.988.109.276)	-	**(3.988.109.276)**
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-	-
Số dư đầu năm nay	**100.000.000.000**	**8.952.300.000**	**(1.392.524.898)**	**24.628.447.886**	**(138.042.108.738)**	**1.255.097.960**	**(4.598.787.790)**
- Tăng vốn trong năm nay	-	-	-	-	-	-	-
- Lãi trong năm nay	-	-	-	-	-	-	-
- Tăng khác	-	-	-	-	-	-	-
- Giảm vốn trong năm nay	-	-	-	-	-	-	-
- Lỗ trong năm nay	-	-	-	-	(16.441.832.690)	-	**(16.441.832.690)**
- Giảm khác	-	-	-	-	(44.500.001)	-	**(44.500.001)**
Số dư cuối năm nay	**100.000.000.000**	**8.952.300.000**	**(1.392.524.898)**	**24.628.447.886**	**(154.528.441.429)**	**1.255.097.960**	**(21.085.120.481)**

17.2. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Tỷ lệ	Số cuối năm	Tỷ lệ	Số đầu năm
Vốn góp của Công ty mẹ	0,00%	-	0,00%	-
Vốn góp của các đối tượng khác	100,00%	100.000.000.000	100,00%	100.000.000.000
Cộng		**100.000.000.000**		**100.000.000.000**
- Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm		-		-
- Số lượng cổ phiếu quỹ		114.410		114.410

17.3. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	100.000.000.000	100.000.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	100.000.000.000	100.000.000.000
- Cổ tức lợi nhuận đã chia	-	-

17.4. Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	10.000.000	10.000.000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	10.000.000	10.000.000
+ Cổ phiếu phổ thông	10.000.000	10.000.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)	114.410	114.410
+ Cổ phiếu phổ thông	114.410	114.410
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	9.885.590	9.885.590
+ Cổ phiếu phổ thông	9.885.590	9.885.590
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-

** Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/ cổ phiếu.*

17.5. Cổ tức

	Năm nay	Năm trước
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận		

17.6. Các quỹ của doanh nghiệp

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Quỹ đầu tư phát triển	24.628.447.886	24.628.447.886
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	-	-
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	-	-

18 . CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

18.1. Ngoại tệ các loại

	Số cuối năm	Số đầu năm
- USD	4.026,53	109.429,02
- EUR	-	-

18.2. Nợ khó đòi đã xử lý

Đối tượng	Nguyên tệ	VND	Thời điểm xóa sổ	Nguyên nhân xóa sổ
ĐL Xuân Tuyết (Nguyễn Thị Dung)		270.966.241	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CHVTTT Hải Yến		39.000.030	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CHVTTT Tuyết Mai		257.865.200	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CHVTTT Loan Hà		175.705.474	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
Công ty XNK SoKLinh		385.120.240	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CTCP VTNN Bình Dương		503.671.414	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
DNTN Hoàng Ngân		569.769.160	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CHVTNN Như Hiền		100.000.250	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
ĐL VTNN Nguyễn Văn Đồng		90.900.000	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
Huỳnh Quốc Kha		255.207.500	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CH VTNN Văn Thành		27.000.000	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
Nguyễn Văn Đức		288.537.125	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CHVTNN Mỹ Hạnh		152.773.300	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
DNTN Hưng Yên		2.681.148.990	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
Nguyễn Văn Chương		12.299.750	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
Nguyễn Văn Dũng		12.028.800	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
Công ty TNHH Ngọc Phúc		13.430.650	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
Lê Minh Trung		37.873.808	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
DNTN Bảy Nam		228.000.225	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
DNTN Minh Đức		35.228.800	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
DNTN Thanh Phong		65.511.153	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CHVT Trung Hiếu		10.674.150	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CHVTNN Châu Giang		32.524.861	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
HTX DVTM Tân Đồng		50.799.998	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
ĐLPB Cao Thị Cúc		161.152.768	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CH VTNN Minh Huy (Lê Minh Quân)		1.070.749.230	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
CH VTNN Ngọc Sáu		35.147.429	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
Lê Thị Bảy		15.132.000	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
DNTN Tuấn Khanh		547.492.000	31/12/2013	Xử lý nợ khó đòi
Các khoản nợ khó đòi khi CPH		5.093.849.133	31/12/2005	Xử lý nợ khó đòi
Cộng		**13.219.559.679**		

VI . THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Đơn vị tính: VND

1 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	Năm nay	Năm trước
- Doanh thu bán thành phẩm, hàng hóa		
+ Công ty CP VTTH và Phân bón Hóa Sinh	74.992.476.901	101.068.022.500
+ Công ty TNHH Phân bón NPK Phú Yên	125.930.070.504	133.800.231.068
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	-	-
Cộng	**200.922.547.405**	**234.868.253.568**

2 . CÁC KHOẢN GIẢM TRỪ DOANH THU

	Năm nay	Năm trước
- Chiết khấu thương mại	-	-
- Giảm giá hàng bán	-	-
- Hàng bán bị trả lại	-	-
Cộng	**-**	**-**

3 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN

	Năm nay	Năm trước
- Giá vốn của thành phẩm, hàng hóa đã bán		
+ Công ty CP VTTH và Phân bón Hóa Sinh	80.315.490.429	97.112.730.742
+ Công ty TNHH Phân bón NPK Phú Yên	122.376.058.604	127.031.510.237
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	-	-
Cộng	**202.691.549.033**	**224.144.240.979**

4 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	3.185.969	6.401.855
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	121.365.300	121.365.300
- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	84.950.756	9.750.000
- Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	-	1.971.385
- Lãi bán các khoản đầu tư	1.995.786.254	-
- Doanh thu hoạt động tài chính khác	-	102.553
Cộng	**2.205.288.279**	**139.591.093**

5 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền vay	-	300.000.000
- Chiết khấu thanh toán, bán hàng chậm trả	-	-
- Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	5.934.444	98.357.673
- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	129.932.736	344.167.531
- Chi phí tài chính khác	-	-
Cộng	**135.867.180**	**742.525.204**

6 . THU NHẬP KHÁC

	Năm nay	Năm trước
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ	-	-
- Chiết khấu	-	-
- Các khoản khác	20.901.870	72.992
Cộng	**20.901.870**	**72.992**

7 . CHI PHÍ KHÁC

	Năm nay	Năm trước
- Thanh lý TSCĐ ,CCDC	-	-
- Các khoản tiền nộp phạt	43.307.402	34.893.000
- Thuế GTGT không được khấu trừ	2.430.364	-
- Các khoản khác	6.884.916	2.577.033
Cộng	**52.622.682**	**37.470.033**

8 . CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Năm nay	Năm trước
8.1. Chi phí bán hàng		
- Chi phí nguyên, vật liệu	531.963.409	372.780.876
- Chi phí công cụ, dụng cụ	-	-
- Chi phí nhân công	-	40.000.000
- Chi phí khấu hao	-	-
- Thuế, phí, lệ phí	-	-
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.490.964.886	1.416.003.493
- Chi phí khác bằng tiền	762.404.186	1.298.480.880
Cộng	**2.785.332.481**	**3.127.265.249**
8.2. Chi phí quản lý doanh nghiệp		
- Chi phí nguyên, vật liệu	3.417.443.211	137.368.493
- Chi phí công cụ, dụng cụ	559.035.137	368.960.450
- Chi phí nhân công	3.323.734.879	6.834.333.565
- Chi phí khấu hao	246.732.240	246.732.240
- Thuế, phí, lệ phí	3.000.000	3.000.000
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	4.759.901.122	2.116.825.569
- Chi phí khác bằng tiền	1.598.450.279	944.642.959
Cộng	**13.908.296.868**	**10.651.863.276**

9 . CHI PHÍ SẢN XUẤT, KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	Năm nay	Năm trước
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	168.319.161.989	200.064.603.819
- Chi phí công cụ, dụng cụ	885.026.710	516.458.430
- Chi phí nhân công	13.869.541.541	13.786.392.787
- Chi phí khấu hao TSCĐ	9.317.548.555	10.046.617.252
- Thuế, phí, lệ phí	3.000.000	3.000.000
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	9.366.349.740	6.414.318.074
- Chi phí bằng tiền khác	3.713.916.454	4.374.207.914
Cộng	**205.474.544.989**	**235.205.598.276**

10 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	Năm nay	Năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	-	292.662.188
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay	16.902.000	-
Cộng	**16.902.000**	**292.662.188**

11 . LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

	Năm nay	Năm trước
Lợi nhận kế toán sau thuế TNDN	(16.441.832.690)	(3.988.109.276)
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu CP phổ thông	(16.441.832.690)	(3.988.109.276)
Quỹ khen thưởng, phúc lợi trích từ lợi nhuận sau thuế	-	-
Số lượng CP phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	9.885.590	9.885.590
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	**(1.663)**	**(403)**

12 . LÃI SUY GIẢM TRÊN CỔ PHIẾU

	Năm nay	Năm trước
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu CP phổ thông	(16.441.832.690)	(3.988.109.276)
Quỹ khen thưởng, phúc lợi trích từ lợi nhuận sau thuế	-	-
Số lượng CP phổ thông dự kiến phát hành thêm	-	-
Số lượng CP phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	9.885.590	9.885.590
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	**(1.663)**	**(403)**

VII . THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÊN BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

1 . Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng tới Báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

	Năm nay	Năm trước
- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính	-	-
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu	-	-
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu	-	-
- Các giao dịch phi tiền tệ khác	-	-

2 . Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không sử dụng

Không có.

3 . Số tiền đi vay thực thu trong kỳ

	Năm nay
- Tiền thu từ đi vay theo khế ước thông thường	-
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường	-
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi	-
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả	-
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán	-
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác	-

4 . Số tiền đã trả thực gốc vay trong kỳ

	Năm nay
- Tiền trả nợ gốc vay theo khế ước thông thường	1.400.000.000
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường	-
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi	-
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả	-
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán	-
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác	-

VIII . NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1 . Thông tin về các bên liên quan

1.1. Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan gồm: Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban Kiểm soát.

Các nghiệp vụ phát sinh trong năm giữa Công ty và các thành viên quản lý chủ chốt:

Chi phí của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban Kiểm soát

	Năm nay	Năm trước
+ Chi phí tiền lương	1.829.424.339	1.866.400.000
+ Thù lao	291.000.000	300.000.000

Trong đó:

Năm 2021:

STT	Họ và Tên	Chức vụ	Lương	Thù lao
1 .	Phạm Lê Phương	Chủ tịch HĐQT	227.200.000	52.000.000
2 .	Trần Đức Đạm Khánh	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	227.200.000	24.000.000
3 .	Nguyễn Tấn Quốc	Thành viên HĐQT	328.200.000	44.000.000
4 .	Huỳnh Anh Tuấn	Thành viên HĐQT	-	24.000.000
5 .	Nguyễn Thế Truyền	Thành viên HĐQT	-	24.000.000
6	Nguyễn Anh Phượng	Thành viên HĐQT	-	12.000.000
7	Nguyễn Thanh Tùng	Thành viên HĐQT	-	12.000.000
8	Huỳnh Lam Phương	Thành viên HĐQT	-	12.000.000
9 .	Tạ Nguyên Vũ	Trưởng BKS	-	32.000.000
10 .	Trương Thị Thu Hà	Thành viên BKS	111.600.000	32.000.000
11 .	Huỳnh Thị Ngọc Hương	Thành viên BKS	38.200.000	16.000.000
12	Võ Thị Hợi	Thành viên BKS	36.000.000	8.000.000
13	Huỳnh Thanh Điền	Thành viên BKS	-	8.000.000
14 .	Vũ Xuân Ngọc	Phó Tổng Giám Đốc	171.200.000	-
15 .	Trần Thị Huyền	Kế toán trưởng	223.200.000	-
16 .	Phạm Lê Phương	Giám đốc NPK Phú Yên	308.800.000	-
17 .	Nguyễn Thị Bích Ninh	Phó Giám đốc NPK Phú Yên	194.800.000	-
	TỔNG CỘNG		**1.866.400.000**	**300.000.000**

Năm 2022:

STT	Họ và Tên	Chức vụ	Lương	Thù lao
1 .	Phạm Lê Phương	Chủ tịch HĐQT	327.500.000	60.000.000
2 .	Trần Đức Đạm Khánh	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	328.000.000	36.000.000
3 .	Nguyễn Tấn Quốc	Thành viên HĐQT	66.500.000	27.000.000
4 .	Huỳnh Anh Tuấn	Thành viên HĐQT	-	36.000.000
5 .	Nguyễn Thế Truyền	Thành viên HĐQT	-	36.000.000
6 .	Tạ Nguyên Vũ	Trưởng BKS	-	48.000.000
7 .	Trương Thị Thu Hà	Thành viên BKS	118.200.000	24.000.000
8 .	Huỳnh Thị Ngọc Hương	Thành viên BKS	75.000.000	24.000.000
9 .	Vũ Xuân Ngọc	Phó Tổng Giám đốc	149.259.259	-
10 .	Trần Thị Huyền	Kế toán trưởng	224.000.000	-
11	Phạm Lê Phương	Giám đốc NPK Phú Yên	329.046.050	-
12	Nguyễn Thị Bích Ninh	Phó Giám đốc NPK Phú Yên	211.919.030	-
	TỔNG CỘNG		**1.829.424.339**	**291.000.000**

Các giao dịch khác		Năm nay	Năm trước
- Ông Phạm Lê Phương	Chủ tịch HĐQT		
+ Công ty chi tạm ứng		40.000.000	-
+ Công ty thu tạm ứng		40.000.000	-
+ Công ty NPK Phú Yên mượn tiền		330.000.000	-
- Ông Trần Đức Đạm Khánh	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc		
+ Công ty chi tạm ứng		56.000.000	-
+ Công ty thu tạm ứng		56.000.000	-
- Bà Huỳnh Thị Ngọc Hương	Thành viên BKS		
+ Công ty chi tạm ứng		3.671.596.292	-
+ Công ty thu tạm ứng		3.690.796.292	-

Tại ngày kết thúc năm tài chính, công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt như sau:

	Số cuối năm	Số đầu năm
Các khoản phải trả	349.200.000	-
- Ông Phạm Lê Phương	*330.000.000*	-
- Bà Huỳnh Thị Ngọc Hương	*19.200.000*	-

1.2. Giao dịch với các bên liên quan là tổ chức

Bên liên quan	Mối quan hệ	Sở hữu vốn
Công ty TNHH Nhà máy Phân bón NPK Phú Yên	Công ty con	100,00%
Công ty CP Phân bón Anh Việt	Công ty con	56,35%
Công ty CP Du lịch và Khách sạn Kiến Tường	Công ty liên kết	39,00%
Công ty Luật Hợp danh Thiên Thanh	Liên quan TV. HĐQT	

Trong năm Công ty có các giao dịch với các bên liên quan như sau:

Bên liên quan	Giao dịch	Giá trị giao dịch (VND)
Công ty TNHH Nhà máy Phân bón NPK Phú Yê	Bán hàng	4.789.260.700
	Thu tiền bán hàng	3.250.695.002
	Mua hàng	16.070.695.002
	Thanh toán tiền mua hàng	17.006.350.000
Công ty Luật Hợp danh Thiên Thanh	Tư vấn pháp luật	350.000.000

Cho đến ngày lập Báo cáo tài chính, các khoản chưa được thanh toán với các bên liên quan như sau:

Bên liên quan	Nội dung	Giá trị
Công ty TNHH Nhà máy Phân bón NPK Phú Yên	Nợ phải thu	24.420.291.142
Công ty TNHH Nhà máy Phân bón NPK Phú Yên	Nợ phải trả	1.459.255.000
Công ty CP Phân bón Anh Việt	Nợ phải thu	1.845.841.464

2 . Báo cáo bộ phận

Báo cáo theo lĩnh vực kinh doanh

Hiện tại hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty chủ yếu tập trung vào một nhóm sản phẩm phân bón vô cơ, không phải là doanh nghiệp hoạt động đa ngành nghề, cung cấp nhiều nhóm sản phẩm và dịch vụ, do đó Ban Tổng Giám đốc quyết định chưa áp dụng Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh.

Báo cáo theo khu vực địa lý

Sản phẩm của Công ty chủ yếu được tiêu thụ tại cùng một khu vực địa lý, không có sự khác biệt đáng kể về lợi ích kinh tế hay chịu rủi ro, do đó Ban Tổng Giám đốc cũng quyết định chưa áp dụng Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý.

3 . Thông tin về hoạt động liên tục

a/ Về tài chính:

- Tại ngày 31/12/2022 số lỗ luỹ kế của Công ty là 154.528.441.429 VND đã làm cho vốn chủ sở hữu âm 21.085.120.481 VND. Như vậy, Nợ phải trả lớn hơn Tổng tài sản.

- Về Nợ ngắn hạn của Công ty lớn hơn Tài sản ngắn hạn là 78.589.013.765 VND. Như vậy, khả năng thanh toán nợ ngắn hạn của Công ty không được đảm bảo.

- Khả năng thanh toán các khoản nợ: Công ty gặp khó khăn về khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn cho các chủ nợ theo các Hợp đồng vay. Công ty không có phụ thuộc quá nhiều các khoản vay ngắn hạn tài trợ cho các tài sản dài hạn.

- Các chủ nợ có dấu hiệu ngừng hoặc thu hồi các hỗ trợ tài chính.
- Lưu chuyển tiền tệ thuần từ hoạt động kinh doanh âm
- Không có sự suy giảm lớn về giá trị của các tài sản.
- Không có nợ phải trả tồn đọng hoặc phải ngừng thanh toán cổ tức cho cổ đông đã được ĐHCĐ thông qua trước đó.
- Các dấu hiệu về tuân thủ hợp đồng tín dụng: Công ty không trả được nợ đúng hạn. Chuyển đổi giao dịch từ mua chịu sang thanh toán ngay; khả năng tìm kiếm các nguồn tài trợ: Khó khăn.

b/ Về hoạt động:

- Ban Giám đốc có ý định ngừng hoạt động hay giải thể Công ty: Không có. Tuy nhiên, công ty con - Công ty CP Phân bón Anh Việt đã ngừng hoạt động trong thời gian khá dài.
- Thiếu thành phần lãnh đạo chủ chốt mà không được thay thế: Không có.
- Mất thị trường lớn, khách hàng quan trọng, mất quyền kinh doanh, nhượng quyền thương mại hoặc mất nhà cung cấp quan trọng: Không có. Tuy nhiên có sự sụt giảm về doanh thu bán hàng và khách hàng.
- Gặp khó khăn về lao động: Không có.
- Thiếu hụt vật tư đầu vào chủ yếu: Không có.
- Xuất hiện đối thủ cạnh tranh mới thành công hơn: Không có.

c/ Các dấu hiệu khác:

- Không tuân thủ các quy định về góp vốn cũng như những quy định khác: Không có.
- Đơn vị đang bị kiện nếu thua đơn vị không có khả năng đáp ứng: Không có.
- Thay đổi về pháp luật, chính sách ảnh hưởng bất lợi tới đơn vị: Không có.
- Xảy ra các rủi ro, tổn thất mà không được bảo hiểm hoặc BH với giá trị thấp: Không có.
- Theo Quyết định số 6162/QĐ-UBND ngày 24/11/2015 của UBND TP. Hồ Chí Minh Về thu hồi khu đất tại xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi, là địa điểm đang hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Theo quyết định này yêu cầu Công ty có trách niệm bàn giao khu đất cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất quản lý theo quy định. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất đề xuất xử lý phần giá trị còn lại của giá trị đã đầu tư vào đất hoặc tài sản gắn liền với đất (nếu có) theo quy định.

Như vậy, cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động liên tục của Công ty.
Tuy nhiên, Báo cáo tài chính của Công ty vẫn được trình bày dựa trên giả định hoạt động liên tục.

4 . Thông tin liên quan đến Công ty con "Công ty CP Phân bón Anh Việt"

Báo cáo tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 của Công ty con "Công ty CP Phân bón Anh Việt" chưa được kiểm toán. Trong đó, giá trị tổng tài sản của Công ty con này chiếm tỷ trọng là 1,8% so với tổng tài sản của toàn Công ty. Công ty con đã ngừng hoạt động từ ngày 15/11/2015.

Ban Tổng Giám đốc Công ty tin tưởng rằng những ảnh hưởng (nếu có) của Công ty con này là không trọng yếu đến tình hình tài chính cũng như kết quả kinh doanh hợp nhất của toàn Công ty.

5 . Số liệu so sánh

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021 đã được Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) kiểm toán.

Lập, ngày 05 tháng 02 năm 2023

Người lập biểu	Kế toán trưởng	Chủ tịch HĐQT
TRẦN THỊ HUYỀN	TRẦN THỊ HUYỀN	PHẠM LÊ PHƯƠNG